

14 FEB. 2003  
1 MAR. 2003



IMMEDIATA ESECUTIVITA'

N. 18 del registro deliberazioni

# Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 12 FEBBRAIO 2003

**Oggetto: COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA (BN) - VARIANTE AL P.R.G. COMUNALE. APPROVAZIONE DEFINITIVA..**

L'anno duemilatre addi DODICI del mese di FEBBRAIO alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 3631 del 05.02.2003 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

**Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE**

**e dai seguenti Consiglieri:**

- |                |                      |                  |            |
|----------------|----------------------|------------------|------------|
| 1) AGOSTINELLI | Donato               | 13) DI CERBO     | Clemente   |
| 2) BORRILLO    | Ugo                  | 14) FELEPPA      | Michele    |
| 3) BOSCO       | Egidio               | 15) FURNO        | Romeo      |
| 4) BOZZI       | Giovanni Angelo Mosé | 16) GITTO        | Vincenzo   |
| 5) CAPOCEFALO  | Spartico             | 17) LAVORGNA     | Antimo     |
| 6) CENICCOLA   | Amedeo               | 18) LOMBARDI     | Paolo F.G. |
| 7) COLETTA     | Antonio              | 19) MASTROCINQUE | Giovanni   |
| 8) CRETA       | Ferdinando           | 20) MENECELLA    | Giovanni   |
| 9) D'AMBROSIO  | Mario Carmine        | 21) MOLINARO     | Giovanni   |
| 10) DAMIANO    | Nicola               | 22) PETRUCCIANO  | Fernando   |
| 11) DE GENNARO | Giovanni             | 23) TESTA        | Cosimo     |
| 12) DE LIBERO  | Emmanuele            | 24) VISCUSI      | Giovanni   |

**Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE**

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 19 Consiglieri, ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 9 - 14 - 16 - 22 - 24

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori SPATAFORA - LAMPARELLI - NISTA - PRINCIPE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## IL PRESIDENTE

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, dà la parola all'Assessore SPATAFORA il quale ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II Commissione Consiliare si é espressa come da parere allegato sotto il n. 2).

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 20 (19 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.

Al termine il Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

## DELIBERA

1. **PRENDERE ATTO** delle determinazioni formulate dal Comune di San Martino Sannita con delibera di C.C. n. 03 del 17.1.2003 con la quale ha recepito integralmente le prescrizioni contenute nella delibera di C.P. n. 108 dell'8.11.2002.
2. **APPROVARE** in via definitiva, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della L.U. n. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino Sannita.
3. **INTRODURRE** d'Ufficio le prescrizioni proposte con atto deliberativo n. 108/2002, giusta L.R. n. 14/82.
4. **DARE** alla presente immediata esecutività.

---

Si dà atto che é entrato il Consigliere GITTO per cui i Consiglieri presenti sono 20.

**Verbale letto e sottoscritto**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to come all'originale

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
F.to come all'originale

N. 92

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 14 FEB. 2003

IL MESSO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dot. Gianclaudio IANNELLA)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 FEB. 2003 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 5 MAR. 2003

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 5 MAR. 2003

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 5 MAR. 2003

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 5 MAR. 2003

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dot. Gianclaudio IANNELLA)



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO: COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA (BN) - VARIANTE AL PIANO  
REGOLATORE GENERALE COMUNALE - APPROVAZIONE  
DEFINITIVA -**

L'ESTENSORE

L'ASSESSORI

IL CAPO UFFICIO

\_\_\_\_\_

Iscritta al n° \_\_\_\_\_ dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 18 del 12 FEB. 2003

su Relazione ASS. SPATAFORA

**IMMEDIATA ESECUTIVITA'**

Favorevoli n. \_\_\_\_\_

Contrari n. \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**Impegno in corso di formazione**

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n° \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

*Il Responsabile del Settore  
Finanza e Controllo economico*

\_\_\_\_\_

### REGISTRAZIONE CONTABILE

**Registrazione impegno di spesa**  
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

*Il Responsabile Servizio contabilità*

\_\_\_\_\_

- VISTA l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia;
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica dott. Rosario Spatafora;

**PREMESSO CHE:**

- con atto deliberativo n° 108 dell' 08/11/2002 il Consiglio Provinciale ha approvato con osservazioni, adempimenti e prescrizioni la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino Sannita;
- ai sensi del secondo comma, punto 4, tit. II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, il Settore Pianificazione Territoriale con nota prot. 36599 del 28/11/2002 ha trasmesso la citata delibera al Comune di San Martino Sannita, per eventuali determinazioni;
- il Comune suddetto, nel termine concesso, con delibera di C.C. n° 03 del 17/01/2003, trasmessa con nota prot. 274 del 24/01/2003, acquisita al protocollo generale della Provincia il 27/01/2003 al n° 2387, ha recepito e conseguentemente accettato integralmente le osservazioni, adempimenti e prescrizioni del Consiglio Provinciale;

**RITENUTO**, pertanto, di dover confermare il precedente atto deliberativo di Consiglio Provinciale n° 108 dell' 08/11/2002 ed approvare la Variante al Piano Regolatore Generale trasmesso dal Comune di San Martino Sannita, con l'introduzione delle osservazioni e prescrizioni ivi contenute;

**VISTA** la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTE** le LL.RR. 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**DELIBERA**

- 1)- **DI PRENDERE ATTO** delle determinazioni formulate dal Comune di San Martino Sannita con delibera di C.C. n° 03 del 17/01/2003, con la quale ha recepito integralmente le prescrizioni contenute nella delibera di C.P. n° 108 dell' 08/11/2002;
- 2)- **DI APPROVARE** in via definitiva, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino Sannita;
- 3)- **DI INTRODURRE** d'Ufficio le prescrizioni proposte con atto deliberativo n° 108/2002, giusta L.R. n° 14/82.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi  
n. \_\_\_\_\_ facciate uniti.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

*Servizio Urbanistica*

Prot. n. \_\_\_\_\_

All. a)-

del \_\_\_\_\_

All'Assessore all'Urbanistica  
*dott. Rosario Spatafora*

sede

**Oggetto: Comune di San Martino Sannita.-  
Approvazione definitiva Variante al Piano Regolatore Generale Comunale.-**

## RELAZIONE TECNICA

Con riferimento alla nota n° 274 del 24/01/2003, acquisita al protocollo generale della Provincia il 27/01/2003 con il n° 2387, con la quale il Comune di San Martino Sannita ha trasmesso la deliberazione di C.C. n° 03 del 17/01/2003, si relaziona quanto segue:

- il Consiglio Provinciale, con atto deliberativo n° 108 dell'08/11/2002, ha approvato con osservazioni, adempimenti e prescrizioni, la Variante del Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino Sannita;
- il Settore Pianificazione Territoriale, con nota prot. 36599 del 28/11/2002, ha trasmesso la citata delibera al Comune di San Martino Sannita, per le eventuali determinazioni;
- il suddetto Comune, nel termine concesso, con delibera di C.C. n° 03 del 17/01/2003, trasmessa con nota prot. 274 del 24/01/2003, acquisita al protocollo generale della Provincia il 27/01/2003 al n° 2387, ha recepito e conseguentemente accettato integralmente le osservazioni, adempimenti e prescrizioni del Consiglio Provinciale, trasmettendone tre copie;

Considerato che:

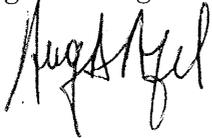
- con delibera di C.C.03/02, è stato modificato il P.R.G. nel rispetto delle osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nella delibera di C.P. n° 108 dell' 08/11/2002 , e che, pertanto, ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., questo Ente delegato è tenuto ad adottare il provvedimento definitivo di approvazione;

si esprime

parere positivo

all'approvazione definitiva della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di San Martino Sannita, così come trasmesso dal Comune.-

Il Dirigente  
ing. Angelo D'Angelo



Il Funzionario  
arch. Vincenzo Argento





# Provincia di Benevento

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta dell' 8 NOVEMBRE 2002

**Oggetto: COMUNE DI S.MARTINO SANNITA – VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE – APPROVAZIONE.**

L'anno duemiladue addì OTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, teleg. prot. n. 33392 del 04.11.2002 1° odg agg - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

**Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE**  
e dai seguenti Consiglieri:

1) AGOSTINELLI	Donato	13) DI CERBO	Clemente
2) BORRILLO	Ugo	14) FELEPPA	Michele
3) BOSCO	Egidio	15) FURNO	Romeo
4) BOZZI	Giovanni Angelo Mosé	16) GITTO	Vincenzo
5) CAPOCEFALO	Spartico	17) LAVORGNA	Antimo
6) CENICCOLA	Amedeo	18) LOMBARDI	Paolo F.G.
7) COLETTA	Antonio	19) LUCIANO	Antonio
8) CRÉTA	Ferdinando	20) MASTROCINQUE	Giovanni
9) D'AMBROSIO	Mario Carmine	21) MENECHHELLA	Giovanni
10) DAMIANO	Nicola	22) MOLINARO	Giovanni
11) DE GENNARO	Giovanni	23) PETRUCCIANO	Fernando
12) DE LIBERO	Emmanuele	24) TESTA	Cosimo

**Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE**

**Partecipa il Segretario Generale Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 20 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 9 - 11 - 13 - 14

Sono presenti i Revisori dei Conti /

Sono, altresì, presenti gli Assessori DI LONARDO - LAMPARELLI - PRINCIPÈ

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## IL PRESIDENTE

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n.1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II Commissione Consiliare si è espressa come da parere allegato sotto il n.2).

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, peralzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 21 (20 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.

Al termine il Presidente propone che alla delibera testè approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

-Visto l'esito delle eseguite votazioni;

-Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, e riportato a tergo della proposta allegata sub1).

## DELIBERA

1. Di approvare ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della Legge Urbanistica 17.8.1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni e della L.R. 14 del 20.3.1982, la variante al P.R.G. del Comune di S.Martino Sannita, adottata con delibera di C.C. n.14 del 30.3.2001 con il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale approvato con delibera di C.C. n.9 del 10.5.2002 in conformità del parere del C.T.R. in narrativa riportato (all.b), con le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del parere stesso e subordinatamente alla dichiarazione di conformità della Giunta Regionale della Campania.
2. Di prendere atto che la Variante del P.R.G. è costituito dagli atti tecnici ed amministrativi riportati nel parere del CTR n.1841 del 10.10.2002 e nella relazione tecnica a firma dell'Arch.Alessandrina PAPA (all.a) che qui si danno per riportati.
3. Di trasmettere al Sindaco del Comune di S.martino Sannita il seguente telegramma "Comunicasi C.P. seduta in data 8.11.2002 delibera n.108 habet approvato la variante al P.R.G. vigente con prescrizioni del C.T.R., salvo conformità Regionale".
4. Dare alla presente la immediata esecutività.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to come all'originale

N. 702

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 12 NOV. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suetesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 12 NOV. 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

il 28 NOV. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 28 NOV. 2002

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10-giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento il 28 NOV. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, il 28 NOV. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott Gianclaudio IANNELLA)



1)

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: COMUNE DI S. MARTINO SANNITA - VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE - APPROVAZIONE.

L'ESTENSORE *[Signature]* L'ASSESSORE *[Signature]* IL CAPO UFFICIO *[Signature]*

ISCRITTA AL N. 9-10 d.g. Vaff. DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA

Avversari n. \_\_\_\_\_  
Contrari n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*

ESECUTIVITA'

APPROVATA CON DELIBERA N. 108 DEL 28 NOV 2002

Su Relazione PRESIDENTE MASTROCINQUE

IL PRESIDENTE *[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA  
Art. 30 del Regolamento di contabilita'

di L. \_\_\_\_\_

di L. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. N. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Vista l'istruttoria compiuta dall'arch. Alessandrina Papa (**all. a**), Funzionario Responsabile del Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia;

Vista la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore. ing. Angelo D'ANGELO;

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Dott. Rosario SPATAFORA:

**Premesso che:**

- con delibera di C.C. n. 14 del 30.03.2001 è stata adottata la Variante al PRG del Comune di S. Martino Sannita;
- con delibera di C.C. n. 9 del 10.05.2002 è stato approvato il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale;
- con delibera di C.C. n. 32 del 29.06.2001 si è controdedotto alle osservazioni al Piano;
- con delibera di Consiglio Provinciale n.19 del 13.02.2002 avente ad oggetto " Comune di S. Martino Sannita – Variante al Piano Regolatore Generale Vigente - restituzione per integrazioni" la Provincia ha restituito il Piano in parola per consentire all'Amministrazione Comunale di S. Martino Sannita l'adeguamento dello stesso in conformità del voto del C.T.R. n.1807 del 27.12.2001 e nel contempo ha assegnato il termine massimo di 180 gg. ( art. 8 , settimo comma, L. U. 1150 /42), decorrente dalla trasmissione della deliberazione , per le integrazioni e ripresentazione del Piano a questo Ente;
- il Responsabile dell' U.T.C. del Comune di S. Martino Sannita con nota in data 15.07.2002, prot. n. 2503 , acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 22935 del 19.07.2002, ha trasmesso gli atti integrativi come richiesti dal C.T.R.

**Considerato che:**

- con nota prot. gen. n° 25648 del 23.08.2002, la Provincia di Benevento ha nuovamente trasmesso al C.T.R. gli elaborati integrativi e gli atti amministrativi correlati in conformità del citato voto n. 1807 del 27.12.2001, al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi della L.R. n° 14/82;

**con voto n° 1841 del 10.10.2002**, il Comitato Tecnico Regionale , Sezione Provinciale di Benevento ha espresso parere favorevole dal punto di vista urbanistico sulla Variante al P.R.G. con le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del voto stesso.

**Ritenuto che**, sulla base del parere del C.T.R., sopra riportato la Variante al P.R.G. del Comune di S. Martino Sannita sia meritevole di approvazione ai fini di cui alla L.R. 14/82 con le osservazioni , adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del voto stesso;

**Accertato che** , in via amministrativa , la procedura per l'adozione e pubblicazione della Variante al P.R.G. in argomento è regolare , subordinatamente alla dichiarazione di conformità della Giunta Regionale;

Vista la L.U. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visti i DD.MM. 1.04.1968, n. 1404 e 2.04.1968, n. 1444;  
Viste le LL.RR. 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;  
Vista la L.R. 9/83;  
Vista la L.R. 13/85;  
Visto il Decreto Regionale n.17388 del 10/12/1999.

### DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente dispositivo.

1) **DI APPROVARE** ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della Legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni e della L.R. 14 del 20.03.1982, la Variante al P.R.G del Comune di S. Martino Sannita , adottata con delibera di C.C. n. 14 del 30.03.2001 con il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale approvato con delibera di C.C. n. 9 del 10.05.2002 in conformità del parere del C.T.R. in narrativa riportato (**all. b**) , con le osservazioni , adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del parere stesso e subordinatamente alla dichiarazione di conformità della Giunta Regionale della Campania.

2) **DI PRENDERE ATTO** che la Variante al P.R.G è costituito dagli atti tecnici ed amministrativi riportati nel parere del CTR n° 1841 del 10.10.2002 e nella relazione tecnica a firma dell'arch. Alessandrina PAPA (**all. a**) che qui si danno per riportati.

3) **DI TRASMETTERE** al Sindaco del Comune di S. Martino Sannita il seguente telegramma " Comunicasi C.P. seduta in data 8-11-02 delibera n. 108 habet approvato la Variante al P.R.G. vigente con prescrizioni del C.T.R. , salvo conformità regionale".

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

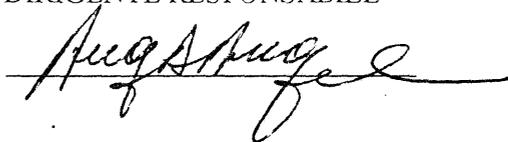
---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi

n. \_\_\_\_\_ facciate uniti.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO TERRITORIALE

SERVIZIO URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Largo G. Carducci- Centralino tel. 0824 774111- Uff. 0824 774284

ALL. a)

Prot. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_



All'Assessore all'Urbanistica  
Dott. Rosario SPATAFORA

## RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO: Comune di S. Martino Sannita (BN).**

**Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

**Premesso che:**

- con delibera di C.C. n. 14 del 30.03.2001 è stata adottata la Variante al PRG del Comune di S. Martino Sannita;
- con delibera di C.C. n. 9 del 10.05.2002 è stato approvato il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale;
- con delibera di C.C. n. 32 del 29.06.2001 si è controdedotto alle osservazioni al Piano;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 19 del 13.02.2002 avente ad oggetto " Comune di S. Martino Sannita - Variante al Piano Regolatore Generale Vigente - restituzione per integrazioni" la Provincia ha restituito il Piano in parola per consentire all' Amministrazione Comunale di S. Martino Sannita di fornire le integrazioni in conformità del voto del C.T.R. n. 1807 del 27.12.2001;
- il Responsabile dell'U.T.C. del Comune di S. Martino Sannita con nota in data 15.07.2002, prot. n. 2503 , acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 22935 del 19.07.2002, ha trasmesso le integrazioni richieste dal C.T.R., come di seguito elencate:

## 1) DOCUMENTAZIONE tecnica - progettuale

tav	ELABORATO	SCALA
	PERIMETRAZIONE AREE DELLA ZONA G1 INIDONEE ALL'EDIFICAZIONE	

### PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

tav	ELABORATO	SCALA
	Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio relativo a tutte le Aree Esterne agli Sviluppi	1: 5000

## 2) DOCUMENTAZIONE amministrativa

- a) Dichiarazione dell'agronomo relativa alla Carta dell'Uso Agricolo;
- b) Copia conforme della **DELIBERA CONSILIARE DI APPROVAZIONE DEL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA - n. 9 del 10.05.2002** - con in calce la dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal Segretario Comunale;
- c) **attestato di conformità** fra il P.R.G. e lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo del Comune.

### Considerato che:

- con nota prot. gen. n° 25648 del 23.08.2002, la Provincia di Benevento ha nuovamente trasmesso al C.T.R. gli elaborati integrativi e gli atti amministrativi correlati in conformità del citato voto n. 1807 del 27.12.2001, al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi della L.R. n° 14/82;
- con **voto n° 1841 del 10.10.2002**, il Comitato Tecnico Regionale, Sezione Provinciale di Benevento ha espresso parere favorevole dal punto di vista urbanistico sulla variante al P.R.G. con le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del voto stesso;
- il progetto della Variante al P.R.G. vigente si compone, oltre che degli elaborati integrativi su elencati, della seguente documentazione:

## 1) DOCUMENTAZIONE tecnica – progettuale

### Variante del PRG : tavole progettuali

tav	ELABORATO	SCALA
	Relazione illustrativa	
	Destinazione d'uso (n. 6 tavole )	1:2000
	Nuove zone omogenee (n. 6 tavole )	1:2000
	Nuove norme di attuazione	
	Elaborato grafico – Osservazione n. 1 - Frazione TERRANOVA	
	Elaborato grafico – Osservazione n. 2 - Frazione MANCUSI	

### PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

tav	ELABORATO	SCALA
	Relazione Tecnica	
	Quadro di unione	1:5000
1	Frazione Mancusi	1:2000
2	Frazione Lentace	1:2000
3	Frazione San Giacomo	1:2000
4	Zona Campo di Calcio	1:2000
5	Frazione Cucciano	1:2000
6	S. Martino Capoluogo	1:2000
7	Frazione Terranova	1:2000

## 2) DOCUMENTAZIONE amministrativa

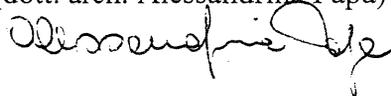
- a) Domanda resa in carta legale;
- b) Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 30.03.2001 di adozione della Variante;
- c) Avviso di deposito affisso all'Albo Pretorio dal 23.04.2001 al 23.05.2001;
- d) Manifesto affisso nei luoghi pubblici del 23.04.2001;
- e) BURC n. 22 del 23 aprile 2001 (frontespizio e pagina 153);
- f) la pagina 4 del quotidiano "Il Sannio" di Benevento del 23 aprile 2001 , sul quale è stato pubblicato l'avviso di deposito;
- g) Attestato relativo al deposito e alla pubblicazione della Variante e alle osservazioni pervenute del 21.07.2001;
- h) N. 2 Osservazioni pervenute nei termini;
- l) Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 29.6.2001 relativa all'esame delle osservazioni alla Variante;
- m) Parere dell'Autorità di Bacino Liri – Garigliano e Volturno, prot. n. 3459 del 23.10.2000;
- n) Parere dell'ASL di Benevento, prot. n. 3764/ISP del 20.11.2000.;
- o) Carta dell'uso agricolo - Chiarimenti e precisazioni del 21.07.2001.

**Si relaziona quanto segue:**

Considerato che da un attento esame degli atti amministrativi e degli elaborati tecnici, risulta che la procedura per l'adozione e la pubblicazione del piano in argomento è regolare e che sono stati acquisiti tutti i pareri previsti dalle norme in materia, salvo il parere di conformità della Giunta Regionale, si ritiene di condividere il parere del CTR con le prescrizioni e gli adempimenti dettati alle "Nuove Norme di Attuazione" della variante al Piano.

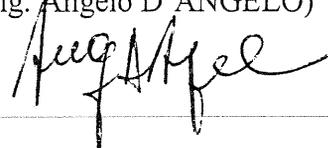
*Per quanto sopra esposto questo ufficio propone l'approvazione della Variante al vigente PRG di cui all'oggetto con le correzioni dettate dal parere del CTR.*

Il Responsabile del Servizio  
(dott. arch. Alessandrina Papa)



**Il Dirigente**

(Dott. Ing. Angelo D'ANGELO)





all. b)

**REGIONE CAMPANIA**  
**COMITATO TECNICO REGIONALE**

(L.R. 51/78 art. 48, L.R. 14/82 - art. 5, D.P.G.R.C. n°18692 del 07/11/1987)

**SEZIONE PROVINCIALE**  
**BENEVENTO**

ADUNANZA DEL 10-10-2002

VOTO N° 1841

**IL COMITATO**

Visto il rescritto in data 27/08/2002 n° 7738  
con il quale il Presidente invia per esame e  
parere, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n° 14  
del 20/03/1982, il progetto evidenziato a lato  
redatto in data: 11/11/1999

**ENTE RICHIEDENTE**

**Amministrazione Provinciale di Benevento**

**OGGETTO**

**Comune di S. Martino Sannita**  
**Variante P.R.G.**

**PROGETTISTA**

**Ing. Alessandro SERVODIDIO**  
**Geol. Mario LIUCCI ed altri**

**RELATORE: Funzionario Regionale**

**Arch. Domenico ITRI**

**VISTI GLI ATTI AVUTI IN COMUNICAZIONE**

- Che, col voto n° 1807 reso nell'adunanza del 27/12/2001, questo C.T.R. fu del parere di restituire al progetto di variante al vigente P.R.G. del comune di S. Martino Sannita affinché fosse integrato con quanto ivi indicato;

- che con nota n° 25648 del 26/8/2002, l'Amministrazione Provinciale di Benevento, unitamente a propria Relazione istruttoria, ha trasmesso le seguenti integrazioni al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi della L.R. n° 14/82:

- Perimetrazione aree della zona G1 inidonee all'edificazione;
- Zonizzazione acustica del territorio esterno agli sviluppi - 1/5000;
- Relazione dell'agronomo dott. Vincenzo Nardone Nardone;
- Attestato di conformità fra il P.R.G. in esame e lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo;
- Delibera C.P. n° 19 del 13/02/02;
- Delibera C.C. n° 9 del 10/05/02;

- che la predetta variante è stata adottata dal C.C. con la delibera n° 14 del 30/03/2001;

- che il progetto di variante al P.R.G. di che trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Destinazioni d'uso 1/2000 (n° 6 tavole);
- Nuove zone omogenee 1/2000 (n° 6 tavole);
- Nuove norme di attuazione;

- che l'allegato Piano di Zonizzazione Acustica è composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro d'unione 1/5000;
- Tav. 1 - Frazione Mancusi 1/2000;
- Tav. 2 - Frazione Lentace 1/2000;
- Tav. 3 - Frazione San Giacomo 1/2000;
- Tav. 4 - Zona campo di calcio 1/2000;
- Tav. 5 - Frazione Cucciano 1/2000;
- Tav. 6 - San Martino capoluogo 1/2000;
- Tav. 7 - Frazione Terranova 1/2000;

oltre all'elaborato concernente la zonizzazione esterna agli sviluppi prima menzionato;

- che fu dato avviso di deposito mediante pubblicazione sul B.U.R.C. n° 22 del 23/4/2001 e sul quotidiano *Il Sannio* in pari data;

- che l'avviso di deposito è stato pubblicato all'albo pretorio del comune dal 23/4/2001 al 23/5/2001 e, tradotto in forma di manifesto datato 23/4/2001, è stato affisso in altri luoghi di pubblica frequenza del comune;

- che risultano presentate n° 2 osservazioni nei termini di legge e nessuna oltre i predetti termini, come si evince dall'attestato a firma del Responsabile dell'U.T.C. in data 21/7/2001;

- che con delibera n° 32 del 29/6/2001 il C.C. ha controdedotto alle predette osservazioni sulla base dell'allegato parere del progettista;

- che, per individuare le stesse osservazioni, sono stati prodotti due appositi elaborati grafici;

- che il piano in argomento è corredato dal parere favorevole con prescrizioni, ai fini igienico sanitari, espresso dalla A.S.L. di Benevento con nota n° 3764/ISP del 20/11/2000;

- che l'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno, con nota n° 3459 del 23/10/2000, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che, col voto n° 1568 reso nell'adunanza del 23/12/1999, questo Comitato ha rilasciato il preventivo parere, favorevole con prescrizioni, ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83;

- che in data 9/08/02 è pervenuta una nota datata 6/08/02, a firma dei consiglieri comunali Tiso Pellegrino e Pecorelli Francesco, concernente contestazione dell'operato dell'amm.ne comunale;

CONSIDERANDO:

- che i rilievi contenuti nella citata Relazione istruttoria dell'Amministrazione Provinciale appaiono superabili in quanto:

- E da ritenersi superflua la pubblicazione dell'elaborato ora prodotto concernente "Perimetrazione aree della zona G1 inidonee all'edificazione" poiché lo stesso è stato richiesto da questo C.T.R. al solo fine di eliminare eventuali equivoci che potrebbero sorgere in fase applicativa della variante in esame; tale elaborato non modifica la destinazione di zona prevista negli atti adottati e pubblicati poiché la stessa delibera di adozione ha accettato integralmente, ed inserito nel Piano, le corrispondenti prescrizioni di cui ai citati pareri n° 1568/99 e n° 3459/00 resi, rispettivamente, da questo C.T.R. e dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno;
- La Relazione dell'agronomo dott. Vincenzo Nardone Nardone costituisce la "dichiarazione dell'agronomo" confermativa della Carta dell'uso agricolo del suolo e, come tale, è ugualmente da ritenersi superflua la pubblicazione;
- Le ulteriori precisazioni, necessarie nell'attestato di conformità fra il P.R.G. in esame e lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo, possono trovare seguito prima dell'emanazione del provvedimento finale da emettersi a cura dell'Amministrazione Provinciale stessa;
- La delibera C.C. n° 9/02, ora trasmessa, pur non elencando dettagliatamente gli atti costituenti il Piano di Zonizzazione Acustica, richiama la precedente deliberazione che li elenca e cita dovutamente l'elaborato aggiuntivo redatto; di conseguenza può ritenersi sufficientemente esaustiva; in ogni caso è questione su cui non è richiesto né dovuto parere da parte di questo C.T.R.;

- che, conseguentemente, le integrazioni prodotte devono ritenersi esaustive delle richieste di cui al precedente parere espresso da questo C.T.R. col voto n° 1807/01;

- che la variante di che trattasi prevede, rispetto al vigente P.R.G., le seguenti modifiche:

- Ampliamento della zona omogenea D;
- Individuazione di aree destinate ad insediamenti turistico-ricreativi e turistico-sportivi;
- Piccole modifiche a talune aree facenti parte delle zone omogenee B e C;
- Individuazione di una ulteriore area da destinare a parcheggio;
- Previsione di un nuovo asse stradale;
- Modifiche correlate alle vigenti Norme Tecniche d'Attuazione;

- che tutte le predette modifiche alle destinazioni di zona appaiono sufficientemente motivate e quindi condivisibili;

- che, invece, tra le modifiche contemplate nelle "Nuove Norme di Attuazione" non risulta condivisibile quanto aggiunto al comma 9) dell'art. 4 relativamente ai porticati ad uso privato; di conseguenza tutte le parti aggiunte vanno depennate ed in sostituzione, nel medesimo comma, va aggiunto il seguente periodo: "I porticati ad uso privato, in particolare, ai fini del calcolo del volume edificabile vanno computati con superficie pari al 60% di quella effettiva";

- che le modestissime variazioni previste per le zone omogenee residenziali non sono tali da richiedere un nuovo calcolo giustificativo del dimensionamento del fabbisogno abitativo né discendono da diverse previsioni demografiche e, di conseguenza, resta verificata la dotazione di standards già prevista dal vigente P.R.G.;

- che pur non potendo dare seguito d'esame a quanto evidenziato nella nota citata a firma dei consiglieri comunali Tiso Pellegrino e Pecorelli Francesco, deve tuttavia precisarsi, in merito, che la dichiarazione dell'agronomo prodotta, anche se fornita da persona fisica diversa dal redattore della

66

Carta dell'Uso Agricolo del Suolo, è da considerarsi pienamente valida ed attendibile poiché redatta da soggetto titolare della specifica professionalità;

- che il conseguente controllo del disposto di cui al Punto 1.6., primo comma, Titolo II, delle direttive allegata alla L.R. n° 14/82 non ha evidenziato particolari problematiche;

- che in merito alle osservazioni presentate si ritiene che possano essere assunte le seguenti determinazioni:

N. 1                      Mirra Costantino

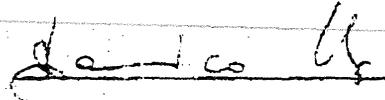
Si respinge conformemente al parere del C.C. ed anche in considerazione che l'area di che trattasi non è oggetto di modifiche con la variante in esame rispetto a quanto previsto dal vigente P.R.G.;

N. 2                      Muscetti Marco

Si respinge analogamente a quanto già esposto all'osservazione che precede;

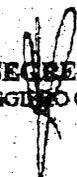
CHE IL PARERE CONSULTIVO DEL RELATORE È IL SEGUENTE:

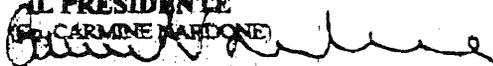
La variante al vigente P.R.G. del Comune di S. Martino Sannita, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, è meritevole di approvazione dal punto di vista urbanistico conformemente a quanto indicato ai precedenti considerando.



È DI PARERE:

unanimi si confermano quanto proposto dal  
Relatore.

  
IL SEGRETARIO  
(RUGGERO ORLANDO)

IL PRESIDENTE  
(Dr. CARMINE MARONE)  




# PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE AFFARI GENERALI  
U.O. CONSIGLIO

## La 2 COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2002 il giorno 7 del mese di NOVEMBRE

a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere Dr. ANTONIO LAVORGNA

sull'oggetto: "COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA (BN) - VARIANTE AL  
VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE - APPROVAZIONE

atti:

del parere:

(omissis...) in adesione a quanto espresso dal  
Settore Programmazione e Sviluppo Territoriale  
esprime PARERE FAVOREVOLE con la sottoscrizione  
dei consiglieri Petrucciello e Lombardi, i quali  
si addegnano al parere espresso dagli organi  
competenti.

ESTRATTO VERBALE N° 164

IL SEGRETARIO

*Federico Capalà*

COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA  
C.A.P. 82010-PROVINCIA DI BENEVENTO  
TEL.(0824)49171-58233- FAX.337919

Prot. 2570 VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 17.01.2003

OGGETTO: Variante al P.R.G. - Determinazioni;

L'anno DUEMILATRE il giorno diciassette del mese di Gennaio alle ore 19,00 nella Casa Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco in data 10.01.2003 N.124 di Protocollo si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sig. Giuseppe Globo,

Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 11 e assenti, sebbene invitati N. 2 come segue:

	PRESENTI	ASSENTI
1)- Giuseppe Globo.....	si _____	_____
2)- Parrella Pietro Paolo.....	si _____	_____
3)- Verga Angelo.....	si _____	_____
4)- De Pasquale Manlio.....	_____	si _____
5)- Gerardo Martignetti.....	si _____	_____
6)- Voli Biagio.....	si _____	_____
7)- Iscaro Sabatino.....	si _____	_____
8)- De Figlio Michele.....	_____	si _____
9)- De Capua Gaetano.....	si _____	_____
10)- Tiso Pellegrino.....	si _____	_____
11)- Pecorelli Francesco.....	si _____	_____
12)- De Ieso Francesco.....	si _____	_____
13)- Gallucci Gerardo.....	si _____	_____

Partecipa il Segretario Comunale Capo Dott. Vittorio Fonzo incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio Comunale a trattare l'argomento all'ordine del giorno riportato in oggetto.

Il Sindaco Presidente;

Informa che la Provincia di Benevento, con nota n. 36598 del 28/12/2002, ha trasmesso la delibera del Consiglio Provinciale n. 108 del 8/11/2002, con la quale è stata approvata la variante al Piano Regolatore Generale di questo Comune, approvata con delibera di Consiglio Comunale n.14 del 30/03/2001;

Aggiunge che la variante di cui sopra è stata approvata con le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel "Considerando" del voto n.1841 espresso dal C.T.R. nella seduta del 10/10/2002 che, sostanzialmente, consiste nella modifica al comma 2 del punto 9 dell'art.4 delle Nuove Norme di Attuazione relativamente, ai porticati ad uso privato che deve intendersi come di seguito indicato: "I porticati ad uso privato in particolare, ai fini del calcolo del volume edificabile vanno computati con superficie pari al 60% di quella effettiva";

Fa presente altresì che la Provincia di Benevento, con la predetta nota n.36598 del 28/11/2002, ha indicato, ai sensi della legge regionale n.14/62, il termine di 60 giorni entro il quale questo Comune dovrà adeguare il P.R.G. alle osservazioni, adempimenti e prescrizioni come sopra indicate;

Il Consigliere Tiso Pellegrino svolge il proprio intervento che viene allegato alla delibera sotto la lettera A);

Il consigliere Gallucci fa presente che il proprio gruppo ha già votato contro in sede di adozione della variante e voterà contro, per le stesse motivazioni, anche in questa circostanza; inoltre si dichiara d'accordo con quanto dichiarato dal consigliere Tiso sulla necessità di predisporre un nuovo piano regolatore allo scopo di dare un nuovo assetto al territorio, privilegiando lo sviluppo turistico e la salvaguardia dell'ambiente;

Il Sindaco replica facendo rilevare che il P.R.G. è partito nell'anno 1995 e nell'anno 1998 è partita la variante, la quale aveva come scopo quasi esclusivo quello di inserire nel Piano la zona turistica della frazione S.Giacomo, senza stravolgere, quindi, il Piano medesimo;

Aggiunge che parlare di un nuovo Piano, quando l'iter di questo non è ancora concluso (manca infatti il parere di conformità della Regione), è quantomeno prematuro; se poi la minoranza intende solo aprire una discussione per un progetto di sviluppo futuro del territorio, si può anche fare; Il consigliere Tiso precisa che egli intendeva solo iniziare una discussione per un nuovo Piano; Il consigliere Gallucci fa presente che la discussine deve servire ad indicare la via che si vuole seguire e l'assetto che si vuole dare al territorio, anche allo scopo di evitare che si ripetano casi come il fabbricato che si sta realizzando alla via Boschegne, che, a suo avviso, va contro l'indirizzo che si vuole dare allo sviluppo territoriale;

Il consigliere Parrella fa rilevare che il P.R.G. approvato nell'anno 1995 è stato sostanzialmente rispettato, per cui nessun addebito può essere fatto in questo senso all'Amministrazione attiva; Poiché nessun altro chiede di parlare;

Il Sindaco propone al Consiglio di prendere atto della delibera del Consiglio Provinciale e di conseguenza di adeguare il Piano Regolatore Generale alle osservazioni, adempimenti e prescrizioni indicate dal C.T.R. nell'adunanza del 10/10/2002, voto n.1841;

A seguito di che;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco e la proposta dello stesso;

Preso atto della discussione come sopra svolta;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49 comma 1 del D:lvo 267/2000;

Con voti 7 favorevoli e 2 astenuti (Tiso e Pecorelli) e 2 contrari ( Gallucci e De Ieso) espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

Di prendere atto della delibera del Consiglio Provinciale di Benevento n.108 del 8/11/2002 con la quale è stata approvata la Variante al P.R.G. di questo Comune, adottata con delibera di Consiglio comunale n.14 del 30/3/2002.

Di adeguare il P.R.G. di questo Comune alle osservazioni, adempimenti e prescrizioni, indicate nel voto del C.T.R. n.1841 del 10/10/2002, come indicato nella predetta delibera del Consiglio Provinciale n.108 del 8/11/2002.

## INTERVENTO

Ormai l'iter è finito, il piano sarà operativo, per cui è finita la storia di questa variante che è durata peggio di Beautiful!

Adesso Sindaco non sarebbe il caso di mettere veramente mano al piano regolatore? Iniziando le procedure per la formulazione di un nuovo e soprattutto efficiente piano regolatore.

Sarebbe il caso che tutte le forze politiche e le forze sociali iniziassero a prendere contatto per discutere sulla nuova programmazione territoriale. Questo è la richiesta che noi facciamo a Lei Sindaco e a tutto il Consiglio Comunale.

Questo è anche un intervento propositivo della nostra parte politica per iniziare, dopo le disastrose vicissitudini del PRG, fin da subito a ripensare alle reali necessità della nostro territorio e dei nostri concittadini proiettandole nel futuro e fissando la nostra attenzione, in special modo sulle problematiche ambientali, ricreative e agroturistiche-ricettive, della messa in sicurezza e della tutela del territorio. Dobbiamo iniziare da subito per non trovarci impreparati nel recepire gli indirizzi delle politiche regionali di sviluppo a prescindere dalle posizioni politiche di ognuno di noi.

Dobbiamo mettere mano subito anche perché il nostro comune, come voi sapete, è stato classificato a massimo rischio di eventi calamitosi terremoto, pertanto dobbiamo impegnarci alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità ed evitare il ciò che la storia tristemente ci ha insegnato!



10/5  
Telle...

COMUNE DI S. MARTINO SANNITA  
(BENEVENTO)

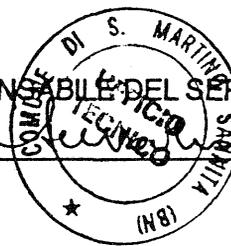
Oggetto: Varianti PRG: presa d'atto delle prescrizioni  
di cui alle delibere del consiglio provinciale del 8-11-2002  
n. 108



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole

Data 14.1.2003

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
  
[Handwritten signature]

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
\_\_\_\_\_

Il presente verbale viene sottoscritto:

Il Sindaco Presidente  
f.to Giuseppe Globo



Il Segretario Comunale  
f.to Vittorio Fonzo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire

Dal. 22 GEN. 2003

addì 22 GEN. 2003

Il Responsabile  
(Rag. Collina Ugo)

Per copia conforme all'originale

San Martino Sannita li. 22 GEN.



Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termini.

San Martino Sannita li.

Il Segretario Comunale



# PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONI  
TERRITORIALI

→ U.O. CONSIGLIO

## La 2<sup>a</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2003 il giorno 6 del mese di FEBBRAIO  
a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere ANTONIO LAVORGNA

sull'oggetto: " COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA - APPROVAZIONE  
DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE  
COMUNALE ".

~~del~~

~~è del parere~~

(OMISSIS...) espone PARERE FAVOREVOLE con la  
dedizione dei consiglieri Zombardo,  
Menichella e Petruciano i quali es delegano  
al parere espresso dagli organi competenti,

ESTRATTO VERBALE N° 189

IL SEGRETARIO  
Ferdinando Caputo