17 MAG. 2005

- 1 GIU. 2005

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

N. 34 del registro deliberazioni

Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 11 MAGGIO 2005

Oggetto: COMUNE DI PONTE (BN) – VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 274 DELL'11.5.2004 – PRESA D'ATTO.-

L'anno duemilacinque addì **UNDICI** del mese di **MAGGIO** alle ore **11,30** presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. **n. 4300** del **29.04.2005 ,** - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto – si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1.	**AGOSTINELLI**	Donato	13.	**FELEPPA**	Michele
2.	**ANGRISANI**	Rita	14.	**GAGLIARDI**	Francesco
3.	**BARRICELLA**	Raffaele	15.	**GIALLONARDO**	Pietro
4.	**BORRELLI**	Mario	16.	**LAMPARELLI**	Giuseppe
5.	**BOSCO**	Egidio	17.	**LOMBARDI**	Paolo
6.	**BOZZI**	Giovanni	18.	**MARCASCIANO**	Gianfranco
7.	**CALZONE**	Antonio	19.	**MAROTTA**	Mario
8.	**CAPOCEFALO**	Spartico	20.	**MORTARUOLO**	Domenico
9.	**CRETA**	Giuseppe	21.	**NAPOLITANO**	Stefano
10.	**DE CIANNI**	Teodoro	22.	**POZZUTO**	Angelo
11.	**DE GENNARO**	Giovanni	23.	**RUBANO**	Lucio
12.	**DI MARIA**	Antonio	24.	**SCARINZI**	Luigi

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Geom. Donato AGOSTINELLI

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 22 Consiglieri.

Risultano assenti i Consiglieri 12 – 13.

Sono presenti i Revisori dei Conti //.

Sono, altresì, presenti gli Assessori MASTROCINQUE, FORGIONE, GRIMALDI, NISTA PETRIELLA, VALENTINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

Sull'argomento in oggetto dà la parola all'Assessore relatore Rag. Giovanni MASTROCINQUE il quale data per letta la proposta di deliberazione allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che la II^ Commissione Consiliare ha espresso parere come da verbale allegato sotto il n. 2).

Si apre il dibattito a cui intervengono i consiglieri DE CIANNI, BARRICELLA con proprie considerazioni e riflessioni e la Consigliera ANGRISANI con alcune delucidazioni in ordine all'iter procedurale in materia urbanistica. Segnatamente al punto in discussione, chiarisce che l'iter procedurale essendo stato avviato prima della vigenza della nuova legge, è legato alla disciplina prevista dalla vecchia legge in materia. In conclusione l'Assessore MASTROCINQUE fornisce ulteriori spiegazioni.

Il tutto è riportato nel resoconto stenografico allegato sotto il n. 3).

Si dà atto che sono usciti dall'Aula i Consiglieri RUBANO – NAPOLITANO – MORTARUOLO per cui i Consiglieri presenti sono 19.

Il Presidente nessun altro chiedendo di intervenire pone ai voti per alzata di mano la proposta di deliberazione.

Interviene il Consigliere DE CIANNI anche a nome del Consigliere BARRICELLA, per dichiarazione di voto contrario "*Dal momento che noi riteniamo che la variante al Piano Regolatore del Comune di Ponte sia stata approvata senza tenere conto delle norme di salvaguardia dettate dall'articolo 8 delle norme di attuazione del piano territoriale di coordinamento provinciale, approvato in via definitiva il 16 dicembre 2004; tenuto conto anche che gli strumenti generali dei Comuni vigenti devono essere comunque adeguati entro un anno dall'approvazione dello strumento urbanistico provinciale. In questa Sede si sta approvando uno strumento generale da parte dell'Ente preposto, la Provincia, ma non è stato redatto questo Piano tenendo conto dell'esistenza del piano territoriale; riteniamo che la procedura seguita non sia quella corretta in quanto "in contrasto" con le norme di attuazione del Piano territoriale di coordinamento. Pertanto questo è un atto illegittimo e non può essere emesso il decreto di approvazione per il Piano regolatore del Comune di Ponte, per tutte le motivazioni precedentemente dette*".

Eseguita la votazione, presenti 19 Consiglieri, astenuto 1 (MARCASCIANO), CONTRARI 2 (DE CIANNI – BARRICELLA), favorevoli 16, la proposta viene approvata con 16 voti favorevoli.

Il Presidente propone, che alla delibera testè approvata venga data la immediata esecutività, che messa ai voti riporta la medesima votazione, presenti 19 Consiglieri, astenuto 1 (MARCASCIANO), CONTRARI 2 (DE CIANNI – BARRICELLA), favorevoli 16, la proposta viene approvata con 16 voti favorevoli.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Visto l'esito delle eseguite votazioni;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e riportato a tergo della proposta allegata sotto il n.1).

DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO che il Comune di Ponte ha adeguato la variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania, fornendo i pareri richiesti con decreto n° 274 dell'11.5.2004.

2) DI TRASMETTERE il presente deliberato al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Ponte.

3) DI DEMANDARE al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo

4) DARE alla presente immediata esecutività.

Si dà atto che sono entrati in Sala i Consiglieri MORTARUOLO, NAPOLITANO, RUBANO, per cui i Consiglieri presenti sono 22.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 409 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 17 MAG. 2005

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 17 MAG. 2005 **e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.**

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

lì 06 GIU. 2005

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 06 GIU. 2005

- ☐ **Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).**
- ☐ **Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).**
- ☐ **E' stata revocata con atto n._____ del_____**

Benevento lì, 06 GIU. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

PRESIDENTE CONSIGLIO	il		prot. n.
SETTORE Pianificazione Terr.	il	1296/20-5-05	prot. n.
SETTORE	il		prot. n.
SETTORE	il		prot. n.
Revisori dei Conti	il		prot. n.

ESEC. 4917/9-6-05

750
7.6.2005

PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n. ..... *Benevento,lì.....*

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

PROVINCIA DI BENEVENTO
N. 4317 - 9 GIU. 2005

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SEDE

OGGETTO: DELIBERA DI CONSIGLIO PROVINCIALE N. 34 DELL'11.05.2005

Si trasmette copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE
- Dr.ssa Patrizia TARANTO -

PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

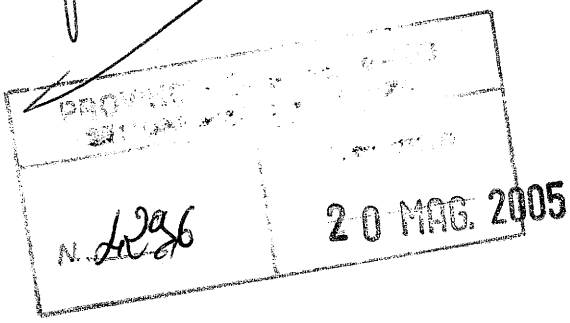
Servizio Affari Generali

616
19.5.05

Prot. n. ..... *Benevento,lì.....*

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

MINUTA



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

S E D E

Oggetto: Delibera C.P. n. 34 dell'11.5.2005 ad oggetto: "COMUNE DI PONTE (BN) – VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 274 DELL'11.5.2004 – PRESA D'ATTO".-

Per quanto di competenza si rimettono n. 2 copie estratto della delibera indicata in oggetto, con il relativo fascicolo, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

1)

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: COMUNE DI PONTE (BN) – VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 274 DELL' 11/05/2004 – PRESA D'ATTO.-

L'ESTENSORE _____

L'ASSESSORE _____

IL CAPO UFFICIO _____

Iscritta al n° 4 dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 34 **del** 11 MAG. 2005

su Relazione ASSESSORE MASTROCINQUE

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____
Contrari n. _____

Il Segretario Generale
_____

IL PRESIDENTE
_____

IL SEGRETARIO GENERALE
_____

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Impegno in corso di formazione

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile del Settore
Finanza e Controllo economico

_____

REGISTRAZIONE CONTABILE

Registrazione impegno di spesa
(Art. 30 del Regolamento di contabilita')

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____ del _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile Servizio contabilità

_____

- **VISTA** l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia (All. a);
- **VISTA** la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica rag. Giovanni Mastrocinque;

PREMESSO CHE:

- questo Ente delegato, ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., ha adottato, con delibera di C.P. n° 162 del 19/12/2003, il provvedimento definitivo di approvazione della variante al Piano Regolatore di Ponte;
- con nota prot. 1228 del 12/02/2004 la Provincia di Benevento ha trasmesso lo strumento urbanistico alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R.20/03/1982 n° 14, tit.II, par.5;

PRESO ATTO CHE:

- la circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni con nota prot. 1349 del 23/03/2001, ha specificato che la Regione stessa può esplicare il controllo di conformità su uno strumento urbanistico anche attraverso il visto di conformità condizionato, nell'intento di rendere operante il piano in tempi più brevi, ossia non appena si verifichi l'eliminazione dei rilievi regionali, subordinatamente condizionanti la conformità; ha chiarito inoltre che l'introduzione degli adeguamenti richiesti, a seguito di emissione di visto condizionato, spetta all'Ente delegato, solo nel caso in cui detti adeguamenti possano essere ricondotti all'attività specifica svolta dal medesimo Ente, in sede di approvazione ai sensi della L.R. 14/82;
- la Regione Campania ha trasmesso con nota prot. 0396712 del 12/05/2004, acquisita al prot. gen. di questa Provincia 9867 del 13/05/2004, il decreto n° 0274 dell' 11/05/2004, con il quale il Presidente della Giunta regionale, in esecuzione della delibera di G.R. n° 0114/AC del 07/05/2004, ha ammesso al visto di conformità (con intesa) la variante al P.R.G. del Comune di Ponte, con i pareri da produrre che di seguito si riportano:

- ASL competente per territorio;
- Autorità di Bacino Liri-Garigliano-Volturno;
- CTR, ai sensi della L.R. 9/83, art.15, anche alla luce della relazione di compatibilità redatta dal geologo.

VISTA la nota prot. 1249 del 23/02/2005, con la quale il Comune di Ponte ha trasmesso il parere ASL (prot. 26014 del 15/02/2005) e quello dell'Autorità di Bacino Liri-Garigliano-Volturno (prot. 790 del 04/02/2005);
VISTA, altresì, la nota prot. 8224 del 22/04/2005, con la quale il CTR di Benevento ha trasmesso il voto n° 1975 espresso nella seduta del 21/04/2005;

ACCERTATO, quindi, che, in ottemperanza a quanto deliberato dalla Regione Campania, la Variante al PRG è stata adeguata fornendo i pareri richiesti;

VISTA la L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTI i DD.MM. 01/04/1968 n° 1404 e 02/04/1968 n° 1444;
VISTE le LL.RR. nn° 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la L.R. n° 09/1983;
VISTA la L.R. n° 13/85;
VISTA la L.R. 07/01/2000 n° 1;
VISTA la circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;
VISTO il Decreto del Presidente della G.R. n° 274/2004;

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1)- di prendere atto che il Comune di Ponte ha adeguato la Variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania, fornendo i pareri richiesti con decreto n° 274 del 11/05/2004;

2)- di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Ponte;

3)- di demandare al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi n._____ facciate uniti.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere ----------

CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Urbanistica

All. a)-

All'**Assessore all'Urbanistica**
rag. Giovanni Mastrocinque
sede

Oggetto: **Comune di Ponte (BN) – Variante al Piano regolatore generale - Adeguamento ai rilievi regionali di cui al D.P.G.R.C. n° 0274 dell' 11/05/2004 – Presa d'atto.-**

RELAZIONE TECNICA

Per consentire il completamento dell'iter procedurale d'approvazione della Variante al P.R.G. di Ponte,

premesso che:

- questo Ente delegato, ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., ha adottato, con delibera di C.P. n° 162 del 19/12/2003, il provvedimento definitivo di approvazione della variante al Piano Regolatore di Ponte;
- con nota prot. 1228 del 12/02/2004 la Provincia di Benevento ha trasmesso lo strumento urbanistico alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R.20/03/1982 n° 14, tit.II, par.5;

preso atto che:

- la circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni con nota prot. 1349 del 23/03/2001, ha specificato che la Regione stessa può esplicare il controllo di conformità su uno strumento urbanistico anche attraverso il visto di conformità condizionato, nell'intento di rendere operante il piano in tempi più brevi, ossia non appena si verifichi l'eliminazione dei rilievi regionali, subordinatamente condizionanti la conformità; ha chiarito inoltre che l'introduzione degli adeguamenti richiesti, a seguito di emissione di visto

condizionato, spetta all'Ente delegato, solo nel caso in cui detti adeguamenti possano essere ricondotti all'attività specifica svolta dal medesimo Ente, in sede di approvazione ai sensi della L.R. 14/82;

- la Regione Campania ha trasmesso con nota prot. 0396712 del 12/05/2004, acquisita al prot. gen. di questa Provincia 9867 del 13/05/2004, il decreto n° 0274 dell' 11/05/2004, con il quale il Presidente della Giunta regionale, in esecuzione della delibera di G.R. n° 0114/AC del 07/05/2004, ha ammesso al visto di conformità (con intesa) la variante al P.R.G. del Comune di Ponte, con i pareri da produrre che di seguito si riportano:
  - ASL competente per territorio;
  - Autorità di Bacino Liri-Garigliano-Volturno;
  - CTR, ai sensi della L.R. 9/83, art.15, anche alla luce della relazione di compatibilità redatta dal geologo.

vista la nota prot. 1249 del 23/02/2005, con la quale il Comune di Ponte ha trasmesso il parere ASL (prot. 26014 del 15/02/2005) e quello dell'Autorità di Bacino Liri-Garigliano-Volturno (prot. 790 del 04/02/2005);
vista la nota prot. 8224 del 22/04/2005, con la quale il CTR di Benevento ha trasmesso il voto n° 1975 espresso nella seduta del 21/04/2005;

accertato, quindi, che, in ottemperanza a quanto deliberato dalla Regione Campania, la Variante al PRG è stata adeguata fornendo i pareri richiesti;

si propone

di prendere atto dell'adeguamento, così com'è stata adeguata, della Variante al Piano regolatore generale del Comune di Ponte ai rilievi formulati dal Decreto regionale n° 274 dell' 11/05/2004.-

Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio

Settore Pianificazione Territoriale - PROVINCIA DI BENEVENTO

Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo

COMUNE DI PONTE -BN
15 FEB. 2005
PROTOCOLLO N° 1042

Autorità di Bacino
dei Fiumi Liri - Garigliano e Volturno

80138 Napoli – Via Del Grande Archivio
Tel. 081 4206180 – Fax 081 4202493
www.autoritadibacino.it - autbalv@tin.it

Prot. n° 790 Napoli, 14 FEB. 2005

Vs. rif. n° 173 del 12/01/2005

Al Comune di Ponte
Piazza XXII Giugno
82030 – PONTE (BN)

Oggetto: *Variante al Piano Regolatore Generale.*- **PARERE**

Con riferimento all'oggetto, vista la documentazione trasmessa con nota a margine, in relazione agli aspetti di competenza di questa Autorità (L. 183/89, L. 36/94, D.Lgs. 152/99 e leggi collegate) si rileva che:

- ✓ la variante in esame è relativa al cambio di destinazione d'uso di cinque aree ubicate nel centro urbano del territorio comunale di Ponte, e diversamente classificate nel PRG vigente, per il quale quest'Autorità ha espresso parere con nota prot. n. 1405 del 20/05/98;
- ✓ tali zone omogenee non interessano aree a rischio o di attenzione perimetrate né nel vigente *Piano Straordinario* (D.L. 180/98, L. 267/98 e L. 226/99), né nel Progetto di *Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico*, adottato il 25/02/03 (G.U. n. 88 del 15/04/03);
- ✓ la variante in oggetto non interferisce con la pianificazione in itinere di questa Autorità.

Per tutto quanto rilevato, la scrivente Autorità di Bacino esprime parere favorevole alla variante parziale in epigrafe, ricordando ad ogni modo a codesto Comune che la pianificazione di bacino è sovraordinata a quella comunale e che, ai sensi dell'art. 17, comma 6 della L. 183/89 (e s.m.i.), *"gli enti territorialmente interessati dal piano di bacino* (o piano stralcio - L. 493/93) *sono comunque tenuti a rispettarne le prescrizioni nel settore urbanistico"*.

Il Segretario Generale
Dott. Ing. Giuseppe D'Occhio

Azienda Sanitaria Locale
Benevento 1

REGIONE CAMPANIA
Azienda Sanitaria Locale Benevento 1

SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Ufficio del Direttore Tel. 082422783
Segreteria Tel. 0824322244 - 0824322243 - Fax 082421277
sisp@aslbeneventol.it

Benevento, 15 FEB. 2005

Centro di Costo DP00/DPSSIP

Protocollo Generale n° 26014

Rif. nota n° 172 del 12.1.2005

COMUNE DI PONTE -BN-
18 FEB. 2005
PROTOCOLLO N° 1156

SIG. SINDACO
del Comune di
82030 PONTE (BN)

OGGETTO: Variante al P.R.G. vigente del Comune di Ponte (BN). Parere sanitario.

In esito a quanto richiesto con nota a margine, si esprime, per quanto di competenza, parere sanitario favorevole alle modifiche apportate al Piano Regolatore Generale vigente di codesto Comune, così come specificato nell'acclusa Relazione Tecnica e Norme di Attuazione del Piano.

Distinti saluti.

Azienda Sanitaria Locale Benevento
SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA

IL DIRETTORE RESPONSABILE
(Dr. Francesco Taddeo)

Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale
Registro Protocollo Entrata
Nr.Prot. 0009593 Data 22/04/2005
Oggetto COMUNE DIPONTE-VARIANTI PRG.-VOTON.1975 DEL 21/04/
Dest. Pianificazione Settore

RSUPS

PROVINCIA DI BENEVENTO
22 APR 2005

Sett. Pian. Terr.

Arch. Argenio

Regione Campania

A.G.C. LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE
COMITATO TECNICO REGIONALE
BENEVENTO

Tel. Fax 0824-484 302

COERTINA FAX

AI SENSI DELLA LEGGE 30/12/1991 n° 412, ART. 6 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI: LA TRASMISSIONE DEL PRESENTE DOVUMENTO HA VALORE UFFICIALE. NON SI PROVVEDERA' AD INVIARE LO STESSO A MEZZO POSTA.

TELEFAX N° 8224 DEL 22/4/05

TRASMETTE Segreteria CTR - BN

DESTINATARIO Amm.ne Prov.le BN

ALL'ATTENZIONE DI: SERVIZIO URBANISTICA

PAGINE TRASMESSE, INCLUSA LA PRESENTE 3

OGGETTO: Comune di Ponte - Variante PRG - Voto n° 1975 del 21/4/05 - L.R. n° 9/83

IL SEGRETARIO

N. 1555
del 26 APR 2005

REGIONE CAMPANIA
COMITATO TECNICO REGIONALE
(L.R. 51/78 art. 48, L.R. 14/82 - art. 5; D.P.G.R.C. n°18692 del 07/11/1987)

SEZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

ADUNANZA DEL **21/04/2005**

VOTO N° **1975**

IL COMITATO
Visto il rescritto in data **22/03/2005 n° 8215** con il quale il Presidente invia per esame e parere, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 9 del 7/01/1983, il progetto evidenziato a lato, redatto in data:

ENTE RICHIEDENTE
Comune di Ponte

OGGETTO
Variante P.R.G.

PROGETTISTA
Ing. Nicola ZOTTI
Geol. Antonio MAZZARELLI

RELATORI: Funzionari Regionali
Arch. Giuseppe DI MARTINO
Geol. Cesare GUADAGNO

VISTI GLI ATTI AVUTI IN COMUNICAZIONE

PREMESSO:

- che col voto n° 1865, reso nell'adunanza del 17/04/2003, questo C.T.R. ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L. R. n° 14 del 20/03/1982 e dell'art. 15 della L.R. n° 9 del 7/01/1983, con prescrizioni, in ordine alla variante al vigente P.R.G. del comune di Ponte;
- che la Regione Campania, col decreto n° 274 del 11/05/2004 ha ammesso, con intesa, tale variante al visto di conformità;
- che, più in particolare, il predetto decreto n° 274/04 richiede l'acquisizione del "*parere favorevole della Sezione Provinciale del C.T.R. di Benevento ai sensi dell'art. 15 della L.R. 7.1.1983 n. 9, anche alla luce della relazione di compatibilità redatta dal geologo di cui alla deliberazione consiliare n. 18/2003*";
- Che l'Amministrazione Provinciale di Benevento, aderendo alla suddetta richiesta, con nota n° 2786 del 22/03/2005, ha trasmesso a questo C.T.R., al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 9 del 7/01/1983, la relazione del geologo incaricato recante "Verifica di compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche degli strumenti urbanistici con la nuova classificazione sismica del comune di Ponte";
- che con nota n° 3697 del 15/04/2005, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha trasmesso i seguenti atti integrativi:
  - nota della Regione Campania n° 396712 del 12/05/2004 con allegato decreto n° 274/04;
  - copia della delibera C.C. n° 18 del 5/09/2003;

CONSIDERANDO:

- che il territorio comunale di Ponte, per effetto della deliberazione di G.R. n° 5447 del 7/11/2002, pubblicata sul B.U.R.C. n° 56 del 18/11/2002, è stato riclassificato, ai fini sismici, da zona S=9 a zona S=12;
- che è stata prodotta copia della delibera C.C. n° 18 del 5/09/2003, richiesta dalla "Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica" approvata con delibera G.R.C. n° 248 del 24/01/03 (B.U.R.C. n° 9 del 24/02/03), con la quale il comune di Ponte ha preso atto della relazione del geol. Mazzarelli recante verifica di compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche già predisposte ex L.R. n° 9/83 con la nuova categoria sismica attribuita per effetto della delibera G.R.C. n° 5447 del 7/11/02;
- che, di conseguenza, può confermarsi il parere favorevole, ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83, già precedentemente reso col voto n° 1865/03;

CHE IL PARERE CONSULTIVO DEI RELATORI E' IL SEGUENTE:

La variante al vigente strumento urbanistico generale del comune di Ponte, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, è meritevole di approvazione ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83.

PER COPIA CONFORME
IL SEGRETARIO

E' DI PARERE

Unanime di confermare quanto proposto dai Relatori.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
(On. CARMINE NARDONE)

Giunta Regionale della Campania
Area Generale di Coordinamento
Gestione del Territorio. Tutela Beni Paesaggistici
Ambientali e Culturali
SETTORE URBANISTICA

Napoli, lì .....
Centro Direzionale - Isola A/6 - 80143 Napoli

PROVINCIA DI BENEVENTO
13 MAG 2004

Al Signor Presidente
dell'Amm.ne Provinciale di
Benevento

Prot. 0396712 - 12/05/2004 - 15.11

Al Signor Sindaco
del Comune di
Ponte (Bn)

C1

OGGETTO: Comune di Ponte (BN) – Variante Piano Regolatore Generale - Competenze Amministrazione Provinciale di Benevento – L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5 – Controllo di conformità – Ammessa al visto di conformità (con intesa).

Si trasmette copia conforme del decreto n.0274 del 11.5.2004 di cui all'oggetto.

Detto decreto è stato adottato in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 0114/AC del 7.5.2004 .

Il succitato decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi e per gli effetti della L.R. 61/1975.

Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale
Registro Protocollo Entrata
Nr.Prot. 0009867 Data 13/05/2004
Oggetto COMUNE DI PONTE VARIANT
P.R.G. DEC.274
Dest. Pianificazione Settore

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Eduardo Morrone)

SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Ufficio
N. 18/2
del 17.5.04

Regione Campania

Il Presidente

N. 000274

OGGETTO: COMUNE DI PONTE (BN) – VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE – COMPETENZE AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO – L.R. 20.3.1982 N. 14 TIT. II PAR. 5 – CONTROLLO DI CONFORMITA' – AMMESSA AL VISTO DI CONFORMITA' (CON INTESA).

VISTA la L.U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

REGIONE CAMPANIA - SETTORE URBANISTICA

PER COPIA CONFORME AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa
Provvedimenti - Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Geom. Ferdinando Cozzolino

VISTA la Legge 18.5.1989 n. 183;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241,

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 – pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 – è n. 558 del 24.2.1998 – pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTE le LL.RR. 7.1.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTO il D.P.G.R.C. n. 7746 del 12.9.2000 (Delega all'Assessore all'Urbanistica per l'esercizio dei provvedimenti di competenza);

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

Regione Campania

Il Presidente

N. 000274

REGIONE - SETTORE URBA

PER COPIA CONFORME
AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa
Provvedimenti - Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Geom. Ferdinando Cozzolino

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 ad oggetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 5447 del 7.11.2002 recante "Aggiornamento della classificazione sismica dei Comuni della Regione Campania" Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

PREMESSO:

- CHE il Comune di PONTE (BN) è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;

- CHE il Comune di cui trattasi, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato gravemente danneggiato e classificato sismico con S = 9, e che detta classificazione è stata aggiornata a S = 12, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002;

- CHE il Comune in argomento rientra nell'ambito del Bacino Nazionale "Liri Garigliano Volturno", giusta Legge 18.5.1989 n. 183/L.R. 7.2.1994 n. 8;

- CHE il suddetto Comune è dotato di Variante generale al Piano Regolatore Generale munito del controllo di conformità rilasciato con D.P.G.R.C. n. 523 del 2.2.1999;

- CHE con deliberazione consiliare n. 19 dell'1.8.2001, il Comune in oggetto ha adottato una variante al Piano Regolatore Generale, concernente:
  - ampliamento della sede stradale di Via Roma a spese di una zona destinata ad "A1";
  - incremento di un'area già destinata a parcheggio a servizio del bocciodromo, con decremento di zona "B2";
  - destinazione a verde pubblico di un'area già destinata a verde privato;
  - trasformazione in zona "B1" di un'area destinata a parcheggio;
  - destinazione a parcheggio di un'area già destinata a viabilità e a zona "B1";

Regione Campania

Il Presidente

N. 000274

REGIONE CAMPANIA - SETTORE URBANISTICA

PER COPIA CONFORME
AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa
Provvedimenti - Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Dott. Ferdinando Cozzolino

- CHE lo strumento urbanistico di cui trattasi è stato depositato e pubblicato e che a seguito di tali adempimenti sono state presentate n. 11 osservazioni alle quali il Comune in argomento ha controdedotto con deliberazione consiliare n. 29 del 29.4.2002, decidendo di accoglierne 3 e ritenere le restanti 8 non pertinenti;

- CHE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune in oggetto, in data 24.10.2002, ha attestato che le aree interessate dalla variante:
  - non ricadono tra quelle a rischio frana o alluvione dei rispettivi piani stralci dell'Autorità di Bacino "Liri Garigliano Volturno";
  - sono comprese tra le aree del vigente P.R.G. per le quali sono stati acquisiti i pareri A.S.L. e del C.T.R. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 9/83;
  - non comportano variazione della zonizzazione acustica del vigente P.R.G.;
  - non interferiscono con il sistema distributivo comunale;
  - non ricadono in zona di vincolo idrogeologico;
  - le modifiche pertanto, non determinano variazioni tali da comportare l'acquisizione di nuovi pareri in aggiunta a quelli già acquisiti per il vigente P.R.G.;

- CHE con nota n. 6652 del 6.11.2002, il Sindaco del Comune di Ponte (Bn) ha dichiarato che ""per quanto riguarda la relazione geologica, la zonizzazione acustica, la carta dell'uso agricolo del suolo, occorre far riferimento a tutti i pareri del vigente P.R.G."";

- CHE in merito alla variante di cui trattasi, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Benevento, con voto n. 1865 del 17.4.2003, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni;

- CHE con deliberazione consiliare n. 86 del 7.7.2003, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha approvato la variante in argomento, con le prescrizioni di cui al voto del C.T.R. n. 1865/2003;

Regione Campania

Il Presidente

N. 000274

REGIONE CAMPANIA SETTORE URBANISTICA

PER COPIA CONFORME
AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa
Provvedimenti - Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Geom. Ferdinando Cozzolino

- CHE con deliberazione consiliare n. 18 del 5.9.2003, il Comune in oggetto ha accettato integralmente il parere del C.T.R. n. 1865/2003, in considerazione che la variante di che trattasi risulta compatibile con la nuova categoria sismica del territorio comunale così come attestato nella relazione del geologo circa la "verifica di compatibilità delle risultanze delle indagini geologiche-geognostiche degli strumenti urbanistici con la nuova classificazione sismica" di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002;

CHE con deliberazione consiliare n. 162 del 19.12.2003, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha approvato definitivamente la variante al P.R.G. del Comune di Ponte (Bn);

- CHE successivamente lo strumento urbanistico di cui trattasi è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5;

- CHE dalla Relazione Istruttoria n. 130390 del 3.5.2004 resa dal Responsabile della Posizione Professionale istituita in seno al Settore Urbanistica, tra l'altro, si evince che:
  - ai sensi del comma 9 del punto 3 del Titolo II dell'allegato alla L.R. 20.3.1982 n. 14 "Le varianti del Piano regolatore Generale seguono la medesima procedura prevista per l'approvazione del Piano regolatore Generale";
  - la variante possa essere ammessa al visto di conformità con le intese ivi riportate;

CONSIDERATO:

- CHE la Giunta Regionale, sulla base della citata Relazione Istruttoria n. 130390 del 3.5.2004, con deliberazione n. 0114/AC del 7.5.2004, ha ammesso al visto di conformità la variante in argomento con le intese riportate nel dispositivo del presente provvedimento;

Regione Campania

Il Presidente

REGIONE CAMPANIA - SETTORE URBANISTICA

PER COPIA CONFORME
AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa
Provvedimenti – Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Dott.ssa Ferdinando Cozzolino

N. 000274

- alla stregua dell'Istruttoria compiuta dal Settore Urbanistica, nonchè della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore medesimo, e su conforme e motivata deliberazione di Giunta Regionale n. 0114/AC del 7.5.2004;

- su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

DECRETA

- Nell'ambito delle competenze assegnate alla Regione Campania dalla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5, la Variante al Piano regolatore Generale del Comune di PONTE (BN), adottata con deliberazione consiliare n. 19 dell'1.8.2001 ed approvata con prescrizioni dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, prima con deliberazione consiliare n. 86 del 7.7.2003 e successivamente e definitivamente con deliberazione consiliare n. 162 del 19.12.2003, E' AMMESSA AL VISTO DI CONFORMITA' nell'intesa che sulla variante siano acquisiti i pareri favorevoli:
  - dell'A.S.L. competente per territorio;
  - dell'Autorità di Bacino Nazionale "Liri Garigliano Volturno";
  - della Sezione Provinciale del C.T.R. di Benevento ai sensi dell'art. 15 della L.R. 7.1.1983 n. 9, anche alla luce della relazione di compatibilità redatta dal geologo di cui alla deliberazione consiliare n. 18/2003.

- Il presente atto sarà trasmesso all'Area G.C. Gestione del Territorio – Settore Urbanistica.

- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Regione Campania

Il Presidente

N. 000274

REGIONE CAMPANIA - SETTORE URBANISTICA

PER COPIA CONFORME AGLI ATTI D'UFFICIO
Unità Organizzativa Complessa Provvedimenti - Poteri Sostitutivi
IL RESPONSABILE
Geom. Ferdinando Cozzolino

– Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 6.12.1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ovvero dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Napoli, lì 31 MAG. 2004

p. IL PRESIDENTE
L'ASSESSORE DELEGATO
Avv. Marco Di Lello

FC/pontevarprg.doc
decretiathena

PROVINCIA di BENEVENTO

U. O. CONSIGLIO

La 2ª, COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2005 il giorno 05 del mese di MAGGIO

a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere GIUSEPPE CRETA

sull'oggetto: "COMUNE DI PONTE (BN) - VARIANTE AL PRG. COMUNALE - ADEGUAMENTO DI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL DPGR.C. N. 274 DEL 11/05/04 - "PRESA D'ATTO"

~~assenti~~

~~è del parere:~~

(OMISSIS...) ESPRIME, A MAGGIORANZA DI VOTI, PARERE FAVOREVOLE, CON L'ASTENSIONE DEL CONS. NAPOLITANO, CHE SI RISERVA DI ESPRIMERE IL PROPRIO PARERE IN CONS. PROV.LE.

ESTRATTO VERBALE N. 190 DEL 05/05/2005

IL SEGRETARIO