

J.E.L.  
3 OTT. 2002

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 170 del 30 SET. 2002

**OGGETTO: ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI " A.M. DÈ LIGUORI " S. AGATA DEI GOTI. LOCALI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE PARROCCHIA SS. ANNUNZIATA SITI ALLA VIA PICONE IN S. AGATA DEI GOTI. RECESSIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE REP. N° 24 DEL 5.04.90 E REP. N° 129 DEL 14.11.96. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 51.000,00 PER RISARCIMENTO DANNI.**

L'anno duemiladue il giorno 30 del mese di SETTEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                                   |                   |                |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE          | - Presidente      | _____          |
| 2) Dott. Rosario SPATAFORA        | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Dott. Michele RAZZANO          | - Assessore       | _____          |
| 4) P.A. Mario BORRELLI            | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dott. Giuseppe LAMPARELLI      | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Raffaele DI LONARDO      | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 7)                                |                   | _____          |
| 8) Dr. Giorgio C. NISTA           | - Assessore       | _____          |
| 9) Rag. Nunzio Santuccio ANTONINO | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE Michele Ruffa

## LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 3550 del 10.09.2002 che qui di seguito si trascrive:

- "Premesso che:
- in data 8.09.1988 la G.P., con delibera n.1175, approvò l'assunzione in fitto dei locali di proprietà dell'Ente Parrocchia " S S. Annunziata " siti al Viale Picone in S. Agata dei Goti, per la superficie complessiva di mq. 628,00 da destinare a sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A.M. dè Liguori";

- con delibera di G.P. n° 16 del 23.06.1996, la locazione venne estesa alla Palestra, sottostante i locali di cui innanzi, per complessivi mq. 242,84, di proprietà dello stesso Ente Parrocchiale;
- in esecuzione di quanto deliberato, vennero stipulati, tra questa Amministrazione Provinciale di Benevento ed il Sacerdote Pasquale Francesco Iannotta, Parroco della " SS. Annunziata ", i contratti di locazione Rep. n° 24 e 129 rispettivamente in data 5.04.1990 e 14.11.1996 ciascuno per la durata di anni 6 e con la clausola risolutiva espressa di rescissione immediata del contratto stesso qualora, in qualsiasi momento del periodo contrattuale, si fossero resi disponibili i locali dell'allora costruendo nuovo Istituto;
- l'immobile venne utilizzato quale sede del locale Istituto Tecnico per Geometri;
- Questo Ente, a seguito di verbale dell'A.S.L. relativo alla carenza di alcune certificazioni richieste dalla vigente normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro, con nota del 7.05.98, decise di recedere dai contratti locativi impegnandosi a liberare i locali a decorrere dal 13.11.98;
- nonostante le ricerche e le iniziative poste in essere, questo Ente, si trovò nella impossibilità di poter lasciare i locali di Via Picone stante la obbligatorietà di dovere assicurare il normale svolgimento di un pubblico servizio;
- L'Ente Parrocchia, proprietario dello stabile, vigente la nota di recesso, adì le vie legali per ottenere l'immobile libero da persone e cose e, con ordinanza 8.8.2000, il Dott. Flavio Cusani del Tribunale di Benevento ordinava, a questa Amministrazione, di *" rilasciare immediatamente alla ricorrente Parrocchia SS. Annunziata l'immobile sito in S. Agata dei Goti, Viale Picone, già oggetto di contratto di locazione ed attualmente detenuto sine titulo "*;
- per la inesistenza, in S. Agata, di altri locali all'epoca disponibili ed idonei a poter sopperire alle esigenze emerse, non fu possibile lasciare lo stabile, per cui l'Ente Parrocchia, tramite il suo Legale Avv. Mario Omaggio, chiese ed ottenne la esecuzione dello sfratto dall'immobile, atto di avviso del Tribunale Ordinario di Benevento – Sezione distaccata di Airola, notificato a questo Ente il 20.10.2000 e fissato per il 30.10.2000;
- con nota prot. 2477 del 30.10.2000, il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, chiese ed ottenne dal Reverendo Sacerdote Don Pasquale Francesco Iannotta, la proroga del rilascio dei locali fino alla data dell'8.02.2001 e successivamente fino al completamento dell'anno scolastico 2000/2001 per consentire il trasferimento nell'unico immobile nel frattempo potuto individuare per assicurare il prosieguo delle attività scolastiche, costituito dal fabbricato di proprietà Giannelli che, previo adeguati e consistenti lavori di ristrutturazione, l'aveva reso disponibile;
- in data 31.07.2001, come risulta da verbale redatto, lo stabile fu restituito alla proprietà e, in quella sede, in contraddittorio con il tecnico di parte Arch. Laudanna Michele, vennero eseguiti i rilievi per la individuazione dei danni riportati alle parti edilizie ed agli impianti nel corso della durata della locazione;
- con nota del 13.09.2001, acquisita al protocollo Generale di questa Provincia in data 10.10.2001 al n° 29082, l'Avv. Mario Omaggio, per conto del Sacerdote Iannotta, ha inviato la Perizia Giurata redatta dall'Architetto Laudanna, che quantifica in £ 171.117.050 (€ 88.374,59) I.V.A. inclusa, l'importo dei lavori necessari per il ripristino delle normali condizioni d'uso dell'immobile così come consegnato all'Ente all'inizio del periodo di locazione;

- questo Ufficio ha provveduto a redigere analoga perizia quantificando in £. 125.300.974 ( € 64.712,56 ), I.V.A. inclusa, i lavori occorrenti per il ripristino delle parti danneggiate dello stabile, consistenti essenzialmente in :
  - Rifacimento di intonaci, tinteggiatura di pareti;
  - Rifacimento zone di battiscopa, rivestimenti, pavimenti, marmi;
  - Riparazione infissi interni ed esterni;
  - Ripristino servizi igienici, impianto idrico-elettrico e di riscaldamento;
- stante la notevole differenza tra gli importi dei lavori periziati dalle parti, con nota prot. 23502 del 25.07.2002, è stato convocato, presso gli Uffici Provinciali di Via Calandra in Benevento, il Parroco Rev. Don Pasquale Francesco Iannotta il quale ha proposto di pervenire ad un accordo bonario che preveda, in luogo della esecuzione dei lavori previsti, la corresponsione, a titolo risarcitorio, di una somma che la Parrocchia utilizzerebbe per ripristinare i locali secondo le esigenze richieste dalla nuova destinazione d'uso;
- accettando la proposta del Sacerdote Iannotta, questo Ufficio ha ritenuto equo concordare in € 51.000 l'importo da corrispondere, a titolo di risarcimento danni, all'Ente Parrocchia "SS. Annunziata" di S. Agata dei Goti.

Ritenuto che:

-l'accordo per € 51.000 onnicomprensivo sia vantaggioso per l'Amministrazione in quanto, oltre ad evitare il ricorso ad un sicuro contenzioso tra le parti, solleva questa Provincia dagli oneri relativi alla esecuzione dei lavori e consente di pervenire ad un importo concordato, come detto di complessivi 51.000 Euro inferiore sia alla valutazione della periziati stima del c.t.p. di € 88.374,59, sia a quella di questo Ufficio pari ad € 64.712,56.

Per quanto premesso e ritenuto, si propone:

- di impegnare la somma di € 51.000,00 per il risarcimento dei danni rilevati ai locali di Viale Picone in S. Agata dei Goti, condotti in locazione, fino al 31.07.2001, da questa Provincia quale Sede staccata dell' Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori";
- di corrispondere la suddetta somma all' Ente Parrocchia "S S .Annunziata" di S. Agata dei Goti, proprietario dei locali, nella persona del suo legale rappresentante Parroco Rev, Pasquale Francesco Iannotta, con l'intesa che l'erogazione del predetto importo libera l'Amministrazione Provinciale di Benevento da ogni, qualsiasi ed ulteriore pretesa da parte dell'Ente Proprietario;
- di imputare la spesa sul Cap. 7571/Bil 2002. ";;

RITENUTO doversi provvedere in merito.

IL RESPONSABILE  
(Rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dr. Sergio Muollo)

**LA GIUNTA**

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di impegnare la somma di € 51.000,00 per il risarcimento dei danni rilevati ai locali di Viale Picone in S. Agata dei Goti, condotti in locazione, fino al 31.07.2001, da questa Provincia quale Sede staccata dell' Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori";

- di corrispondere la suddetta somma all' Ente Parrocchia "S S Annunziata" di S. Agata dei Goti, proprietario dei locali, nella persona del suo legale rappresentante Parroco Rev, Pasquale Francesco Iannotta, con l'intesa che l'erogazione del predetto importo libera l'Amministrazione Provinciale di Benevento da ogni, qualsiasi ed ulteriore pretesa da parte dell'Ente Proprietario;

- di imputare la spesa sul Cap. 7571/Bil 2002;

- di onerare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per tutti i successivi consequenziali adempimenti.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE  
(On.le Carmine NARDONE)

N. 025 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 3 OTT. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 3 OTT. 2002 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rlievi nei termini di legge.

li 21 OTT. 2002  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 21 OTT. 2002.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li 21 OTT. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

SETTORE SEP  
SETTORE Finanza e C.F.  
SETTORE Uff. Contratti

|    |                |          |             |
|----|----------------|----------|-------------|
| il | _____          | prot. n. | _____       |
| il | _____          | prot. n. | _____       |
| il | _____          | prot. n. | _____       |
| il | <u>4-10-02</u> | prot. n. | <u>9319</u> |
| il | _____          | prot. n. | _____       |

Revisori dei Conti  
 Nucleo di Valutazione

*Esattore* } 9912  
22/10/02



# PROVINCIA di BENEVENTO

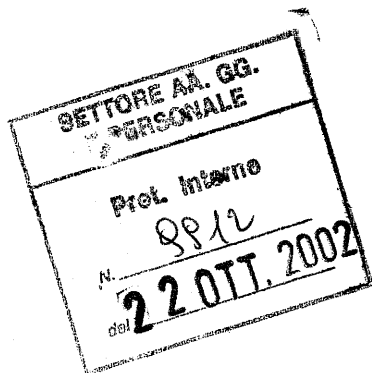
Settore Affari Generali

833  
22-10-52

Prot. N. \_\_\_\_\_

Benevento, li \_\_\_\_\_

U.O. GIUNTA/CONSIGLIO



AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO

SEDE

**OGGETTO: DELIBERA N. 470 DEL 30.9.2002 AD OGGETTO: "ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI A.M. DE LIGUORI S.AGATA DEI GOTI LOCALI DI PROPRIETA' DELL'ENTE PARROCCHIA SS.ANNUNZIATA SITI ALLA VIA PICONE IN S.AGATA DEI GOTI. RECESSIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE REP.N.24 DEL 5.4.90 E REP.N.129 DEL 14.11.96 IMPEGNO DELLA SPESA DI € 51.000,00 PER RISARCIMENTO DANNI".-**

Per quanto di competenza, si rimette una copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Dr.ssa Alfonsina COLARUSSO -



# PROVINCIA di BENEVENTO

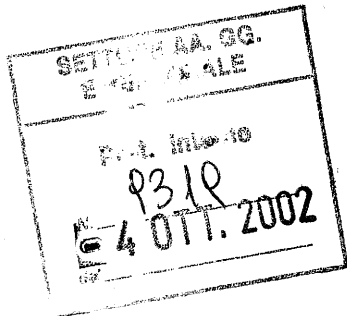
Settore Affari Generali - Personale

786  
9/10/02

Prot. n. ....

Benevento, lì.....

U.O.: GIUNTA/Consiglio



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO**

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO**

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
UFFICIO LEGALE/CONTRATTI**

**AL PRESIDENTE  
NUCLEO VALUTAZIONE  
C/o PRESIDENZA**

**AL PRESIDENTE COLLEGIO  
REVISORI DEI CONTI  
C/o Ragioneria**

## SEDE

**OGGETTO: Delibera di G.P. n.470 del 30.9.2002 ad oggetto: ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI DE LIGUORI DI SANTA AGATA DEI GOTI - LOCALI DI PROPRIETA' DELL'ENTE PARROCCHIA SS. ANNUNZIATA SITI ALLA VIA PICONE IN SANTA AGATA DEI GOTI - RECESSIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE REP. N. 24 DEL 5.04.1990 E REP. N. 129 DEL 14.11.1996 - IMPEGNO DELLA SPESA DI € 51.000,00 PER RISARCIMENTO DANNI**

Per tutti gli adempimenti, si rimette una copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

**IL DIRIGENTE**  
**Dr. Alfonsina Colarusso**

# PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO -

Prot. N°. 3550 del 10.09.02

All'Ufficio LL. PP.  
Sede

**OGGETTO: Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A.M. de' Liguori" S. Agata dei Goti. Locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata siti alla Via Picone in S. Agata dei Goti. Recessione contratti di locazione Rep. n° 24 del 5.04.90 e Rep. n° 129 del 14.11.96.**

**Impegno della spesa di € 51.000,00 per risarcimento danni.**

Premesso che:

- in data 8.09.1988 la G.P., con delibera n.1175, approvò l'assunzione in fitto dei locali di proprietà dell'Ente Parrocchia " S S. Annunziata " siti al Viale Picone in S. Agata dei Goti, per la superficie complessiva di mq. 628,00 da destinare a sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A.M. de' Liguori";
- con delibera di G.P. n° 16 del 23.06.1996, la locazione venne estesa alla Palestra, sottostante i locali di cui innanzi, per complessivi mq. 242,84, di proprietà dello stesso Ente Parrocchiale;
- in esecuzione di quanto deliberato, vennero stipulati, tra questa Amministrazione Provinciale di Benevento ed il Sacerdote Pasquale Francesco Iannotta, Parroco della " SS. Annunziata ", i contratti di locazione Rep. n° 24 e 129 rispettivamente in data 5.04.1990 e 14.11.1996 ciascuno per la durata di anni 6 e con la clausola risolutiva espressa di rescissione immediata del contratto stesso qualora, in qualsiasi momento del periodo contrattuale, si fossero resi disponibili i locali dell'allora costruendo nuovo Istituto;
- l'immobile venne utilizzato quale sede del locale Istituto Tecnico per Geometri;
- Questo Ente, a seguito di verbale dell'A.S.L. relativo alla carenza di alcune certificazioni richieste dalla vigente normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro, con nota del 7.05.98, decise di recedere dai contratti locativi impegnandosi a liberare i locali a decorrere dal 13.11.98;
- nonostante le ricerche e le iniziative poste in essere, questo Ente, si trovò nella impossibilità di poter lasciare i locali di Via Picone stante la obbligatorietà di dovere assicurare il normale svolgimento di un pubblico servizio;
- L'Ente Parrocchia, proprietario dello stabile, vigente la nota di recesso, adì le vie legali per ottenere l'immobile libero da persone e cose e, con ordinanza 8.8.2000, il Dott. Flavio Cusani del Tribunale di Benevento ordinava, a questa Amministrazione, di " *rilasciare immediatamente alla ricorrente*



Parrocchia SS. Annunziata l'immobile sito in S. Agata dei Goti, Viale Picone, già oggetto di contratto di locazione ed attualmente detenuto sine titulo”;

- per la inesistenza, in S. Agata, di altri locali all'epoca disponibili ed idonei a poter sopperire alle esigenze emerse, non fu possibile lasciare lo stabile, per cui l'Ente Parrocchia, tramite il suo Legale Avv. Mario Omaggio, chiese ed ottenne la esecuzione dello sfratto dall'immobile, atto di avviso del Tribunale Ordinario di Benevento – Sezione distaccata di Airola, notificato a questo Ente il 20.10.2000 e fissato per il 30.10.2000;
- con nota prot. 2477 del 30.10.2000, il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, chiese ed ottenne dal Reverendo Sacerdote Don Pasquale Francesco Iannotta, la proroga del rilascio dei locali fino alla data dell'8.02.2001 e successivamente fino al completamento dell'anno scolastico 2000/2001 per consentire il trasferimento nell'unico immobile nel frattempo potuto individuare per assicurare il prosieguo delle attività scolastiche, costituito dal fabbricato di proprietà Giannelli che, previo adeguati e consistenti lavori di ristrutturazione, l'aveva reso disponibile;

in data 31.07.2001, come risulta da verbale redatto, lo stabile fu restituito alla proprietà e, in quella sede, in contraddittorio con il tecnico di parte Arch. Laudanna Michele, vennero eseguiti i rilievi per la individuazione dei danni riportati alle parti edilizie ed agli impianti nel corso della durata della locazione;

- con nota del 13.09.2001, acquisita al protocollo Generale di questa Provincia in data 10.10.2001 al n° 29082, l'Avv. Mario Omaggio, per conto del Sacerdote Iannotta, ha inviato la Perizia Giurata redatta dall'Architetto Laudanna, che quantifica in £ 171.117.050 (€ 88.374,59) I.V.A. inclusa, l'importo dei lavori necessari per il ripristino delle normali condizioni d'uso dell'immobile così come consegnato all'Ente all'inizio del periodo di locazione;
- questo Ufficio ha provveduto a redigere analoga perizia quantificando in £. 125.300.974 ( € 64.712,56 ), I.V.A. inclusa, i lavori occorrenti per il ripristino delle parti danneggiate dello stabile, consistenti essenzialmente in :
  - Rifacimento di intonaci, tinteggiatura di pareti;
  - Rifacimento zone di battiscopa, rivestimenti, pavimenti, marmi;
  - Riparazione infissi interni ed esterni;
  - Ripristino servizi igienici, impianto idrico-elettrico e di riscaldamento;
- stante la notevole differenza tra gli importi dei lavori periziati dalle parti, con nota prot. 23502 del 25.07.2002, è stato convocato, presso gli Uffici Provinciali di Via Calandra in Benevento, il Parroco Rev. Don Pasquale Francesco Iannotta il quale ha proposto di pervenire ad un accordo bonario che preveda, in luogo della esecuzione dei lavori previsti, la corresponsione, a titolo risarcitorio, di una

somma che la Parrocchia utilizzerebbe per ripristinare i locali secondo le esigenze richieste dalla nuova destinazione d'uso;

- accettando la proposta del Sacerdote Iannotta, questo Ufficio ha ritenuto equo concordare in € 51.000 l'importo da corrispondere, a titolo di risarcimento danni, all'Ente Parrocchia "SS. Annunziata" di S. Agata dei Goti.

Ritenuto che:

-l'accordo per € 51.000 onnicomprensivo sia vantaggioso per l'Amministrazione in quanto, oltre ad evitare il ricorso ad un sicuro contenzioso tra le parti, solleva questa Provincia dagli oneri relativi alla esecuzione dei lavori e consente di pervenire ad un importo concordato, come detto di complessivi 51.000 Euro inferiore sia alla valutazione della periziadi stima del c.t.p. di € 88.374,59, sia a quella di questo Ufficio pari ad € 64.712,56.

Per quanto premesso e ritenuto, si propone:

- di impegnare la somma di € 51.000,00 per il risarcimento dei danni rilevati ai locali di Viale Picone in S. Agata dei Goti, condotti in locazione, fino al 31.07.2001, da questa Provincia quale Sede staccata dell' Istituto Tecnico "A.M. de' Liguori";
- di corrispondere la suddetta somma all' Ente Parrocchia "S S .Annunziata" di S. Agata dei Goti, proprietario dei locali, nella persona del suo legale rappresentante Parroco Rev, Pasquale Francesco Iannotta, con l'intesa che l'erogazione del predetto importo libera l'Amministrazione Provinciale di Benevento da ogni, qualsiasi ed ulteriore pretesa da parte dell'Ente Proprietario;
- di imputare la spesa sul Cap. 7571/Bil 2002.

Si Allega:

- Perizia Giurata dell'Arch. Laudanna Michele;
- Perizia Redatta dai S.E.P. di questa Provincia.

IL TECNICO INCARICATO

(Geom. Nicola De Michele)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Ing. Angelo D'Angelo)

IL DIRIGENTE S. E. P.

(Dott. Ing. Valentino Melillo)



*Valentino Melillo*

Studio Legale Omaggio

Geom. De Michele  
Ass. Ag. 1

Avv. Mario Omaggio  
Patrocinante in Cassazione  
Avv. Mariagrazia Omaggio

*De Michele  
lo lo al*

Airola, 13.09.2001

Raccomandata a mano

Alla c.a. dell'egr. geom. De Michele

PROVINCIA DI BENEVENTO

09 OTT. 2001

Spett.le  
Amministrazione Provinciale  
Servizio Edilizia e Patrimonio  
Via Calandra  
82100 Benevento

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE |              |
| BENEVENTO                   |              |
| N. 29082                    | Data arrivo  |
|                             | 1.0 OTT 2001 |
| Scat. _____                 | Corr. _____  |
|                             | Fase _____   |

4

|               |
|---------------|
| SETTORE       |
| PATRIMONIO    |
| N. 2555       |
| DEL 10/10/01  |
| PROT. INTERNO |

Ente Chiesa Parrocchia SS. Annunziata di S. Agata dei Goti/ Amministrazione Provinciale di Benevento - Contratti locazione rep. n.24 del 5.4.1990 e n.129 del 14.11.1996 - Rilascio immobile -Danni.

Facendo seguito ai vari colloqui, rimetto ,in allegato, copia della relazione tecnica, giurata il 12.9. 2001, dell'arch. Michele Laudanna ,contenente individuazione e quantificazione dei danni esistenti negli immobili, siti in S. Agata dei Goti, alla Via Picone, già condotti in locazione da cotesta Amministrazione, all'epoca del rilascio.

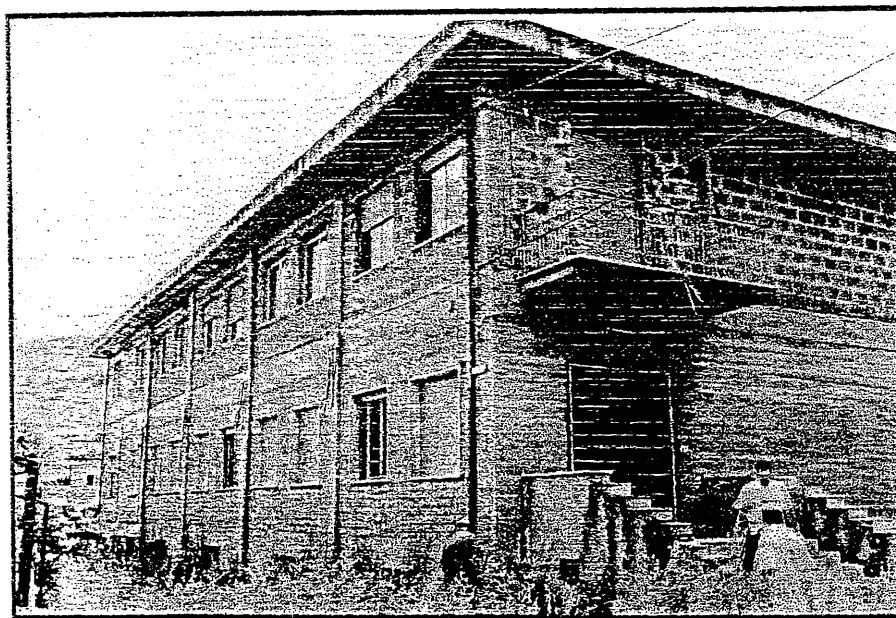
Resto a disposizione, unitamente all'arch. Laudanna, per ogni eventuale chiarimento e, nel contempo, sollecito il pagamento delle somme riportate nella suddetta consulenza.

Distinti saluti.

avv. Mario Omaggio

**CONSULENZA TECNICA DI PARTE**  
per l'accertamento della consistenza dei  
danni e la stima dei costi di riparazione  
e/o manutenzione ai locali di proprietà  
*dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata* di  
S. Agata dei Goti come concessi in fitto alla  
Amministrazione Provinciale di Benevento  
già destinati a sede dell'Istituto Tecnico  
commerciale e per metri denominato "*S.  
Alfonso Maria dei Liguri*" in S. Agata dei  
Goti alla via Picone.

**RELAZIONE DEL CTP**



Architetto Michele LAUDANNA

*Michele Laudanna*  
C.A.P. ARCHITETTO  
BENEVENTO

settembre 2001

---

**OGGETTO : Consulenza Tecnica di Parte** per l'accertamento della consistenza dei danni e la stima dei costi di riparazione e/o manutenzione ai locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata di S.Agata dei Goti come concessi in fitto alla Amministrazione Provinciale di Benevento già destinati a sede dell'Istituto Tecnico commerciale e per geometri denominato "S.Alfonso Maria dei Liguori" in S.Agata dei Goti alla via Picone.

---

### **RELAZIONE DEL CTP**

premesso che

- con successivi contratti di locazione - repertorio n.24 del 5 aprile 1990 e repertorio n.129 del 14 novembre 1996 - l'Ente ecclesiastico "Parrocchia SS. Annunziata" concedeva in fitto all'Amministrazione Provinciale di Benevento una serie di locali ed accessori del fabbricato alla via Picone come articolati per due piani fuori terra oltre la palestra al piano seminterrato e da destinarsi a sede dell'istituto scolastico tecnico commerciale e per geometri denominato "S.Alfonso Maria dei Liguori",
- con successivi verbali dell'8 febbraio e 31 luglio 2001, in seguito a recesso della locazione, si è provveduto alla consegna dell'immobile *de quo* ed alla rilevazione dello stato di consistenza dei locali così già accertati in precarie condizioni d'uso sicchè abbisognevole di interventi di manutenzione e ripristino così come sommariamente indicato nel verbale 31.07.01 che qui si allega, in copia, sotto il numero 1. ⇒ allegato 1
- il reverendo Sacerdote Pasquale IANNOTTA quale legale rappresentante dell'Ente ecclesiastico Parrocchia SS. Annunziata ha incaricato il sottoscritto Architetto Michele LAUDANNA, nato a Napoli il 12.04.1960 e residente in Airola (BN) alla via Nicola Romano, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento con n.171, nella qualità di consulente tecnico di parte, di produrre specifica relazione peritale

che dopo descrizione ed individuazione dei danni evidenziati ai locali di che trattasi oltre le probabili cause, definisse il costo e la stima della spesa necessaria per le eventuali riparazioni e/o sostituzioni;

**ciò premesso**

il sottoscritto CTP, esaminati gli atti e i documenti, con particolare riferimento alle indagini e rilievi, anche fotografici, esperiti in sede di sopralluogo durante la visita del 31 luglio scorso, avendo sentito le parti ed i loro procuratori, presenta la propria

## **RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA**

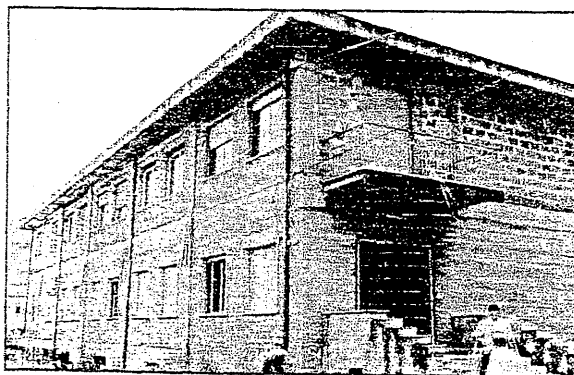
### **1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**

L'immobile di proprietà *dell'Ente ecclesiastico Parrocchia SS. Annunziata* ed oggetto della presente consulenza è un fabbricato a tre piani, un seminterrato già in locazione per palestra coperta con servizi e docce per una superficie di 242,84 metri quadrati, un piano terra ed un piano primo, entrambi di metri quadrati 314, già in locazione per aule scolastiche, servizi ed accessori.



Il piano terra, di più remota costruzione con struttura in c.a. e muratura di tufo non intonacata all'esterno, accessibile dal piazzale mediante gradoni in marmo, è costituito da 5 aule, ampio atrio/disimpegno, locali di servizio ed accessori. Gli infissi interni sono in legno tamburato mentre quelli esterni in ferro con persiane avvolgibili in plastica ed ornate e soglie in lastre di travertino ai vuoti luce. La pavimentazione è in marmettoni 30x30. Il piano primo, di

più recente costruzione con struttura in c.a. e muratura di blocchetti non intonacata all'esterno, è costituito da 5 aule oltre un ampio corridoio o disimpegno e vani di servizio ed accessori. Gli infissi interni sono in



legno tamburato e quelli esterni in alluminio anodizzato muniti anch'essi di persiane avvolgibili in plastica. La pavimentazione è in piastrelle maiolicate. Tutti i piani sono muniti di impianto elettrico, idrico e di riscaldamento con

radiatori in ghisa. Il tutto come meglio evidenziato nelle fotografie sopra riportate.

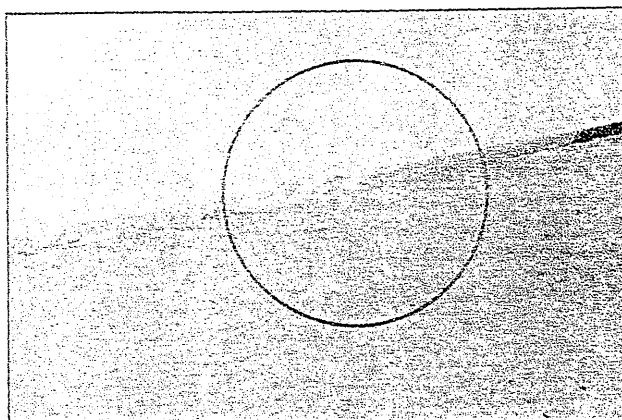
## 2. DESCRIZIONE STATO DEI LUOGHI in rapporto alla situazione di fatto già evidenziata nel verbale del 31.07.2001

Le indagini esperite in sede di sopralluogo sono state rivolte, essenzialmente ma non esclusivamente, alla verifica dello stato d'uso e consistenza della pavimentazione interna ma anche delle condizioni di efficienza degli intonaci e pitture interne oltre che d'uso degli infissi e serramenti sicchè, come pure meglio evidenziato nella documentazione fotografica che si allega sotto il numero 2. ⇒ allegato 2

si può relazionare che:

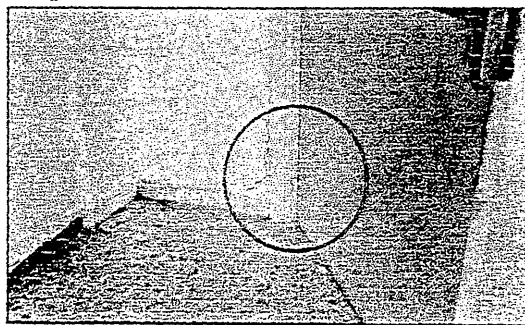
### 2.1) PIANO TERRA

a) la **pavimentazione interna** costituita per la maggiore estensione di circa 260 metri quadrati da piastrelle a marmettoni tipo *bollettonato* (ad eccezione dei vani w.c. pavimentati con piastrelle di grès maiolicato) con pezzami di marmo di varie qualità, dimensioni e forme, si presenta, allo stato, in **situazione di evidente degrado**



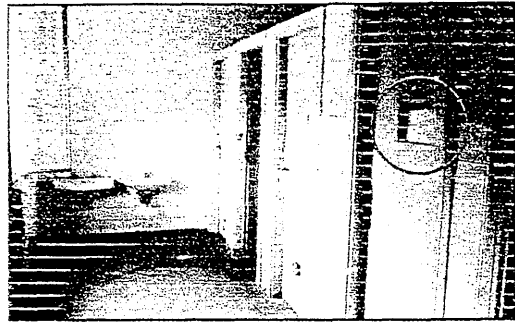
oltre che per la presenza diffusa e costante di macchie e/o di aloni neri - grigiastri provenienti da incrostazioni o sedimenti polverosi, mentre la **zoccolatura** (battiscopa) in marmo risulta in gran parte mancante e/o rotta,

b) l'**intonaco interno** lungo la muratura perimetrale e/o di tramezzatura non rivela particolari sconessioni generalizzate, a parte alcune lesioni e/o sconessione in perimetro dei vani porta, mentre lo **strato di tinteggiatura interna**, formato da pittura chiara del tipo lavabile mostra per gran parte dell'estensione e diffusamente - scrostature da urto di



suppellettili ed arredi, rigature e "strisciate" da appoggio di materiali, raschiature e/o segni e/o aloni di sporcizia, polvere e graffiti,

c) le porte interne in legno tamburato rivestito di compensato di legno in alcuni casi (porte dei servizi igienici) risultano "sfondate" nel pannello con "buchi" e sconnessioni varie, nella generalità con rigature, scrostature di pittura, sconnessioni degli intonaci agli stipiti,



d) i serramenti in ferro, finestra e/o balconi dei vani luce, non presentano particolari segni di degrado se non segni di ruggine agli incastri dei profili e scrostatura della mano di vernice: le tapparelle in plastica sono, in genere, in non perfette condizioni d'uso, alcune per la presenza di fori e sconnessioni fra le doghe, altre per la rottura dei dispositivi di scorrimento,

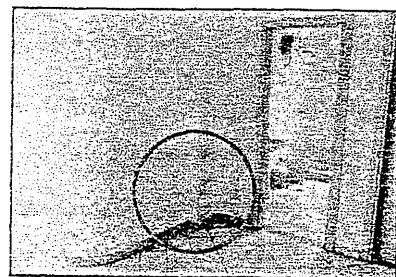
e) i vani destinati a servizi igienici e sanitari in linea generale e fatta salve le porte d'accesso non mostrano particolari episodi o rilevanti segni di dissesto o rotture ma gli apparecchi risultano scheggiati o in cattivo stato d'uso,

f) le ornie o soglie di travertino a perimetrazione dei vani luce sono, in alcuni casi rotte o mancanti,

## 2.2) PIANO PRIMO

a) la pavimentazione interna costituita per l'intero da piastrelle maiolicate, si presenta, allo stato, in situazione di modesta condizione d'uso non mostrando particolari o rilevanti rotture e/o sconnessioni se non fosse per la presenza costante di macchie e/o di aloni neri - grigiastri provenienti da incrostazioni o sedimenti polverosi, mentre la zoccolatura (battiscopa) manca in alcuni tratti del perimetro,

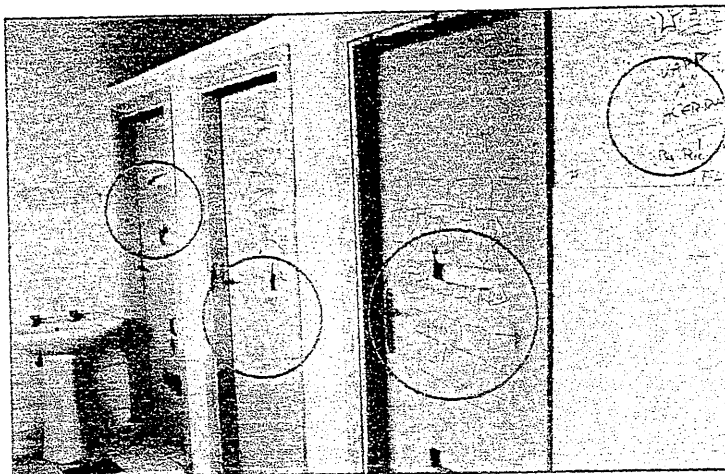
b) l'intonaco interno lungo la muratura perimetrale e/o di tramezzatura non rivela particolari sconnessioni generalizzate, a parte alcune lesioni superficiali e/o sconnessione in perimetro dei vani porta,





e) lo strato di tinteggiatura interna, invece, pittura chiara del tipo lavabile mostra scrostature da urto di suppellettili ed arredi, rigature e strisciate da appoggio di materiali, raschiature e/o segni c/o aloni di sporcizia, polvere e graffiti,

d) le porte interne in legno tamburato rivestito di compensato di legno, così come al piano terra, in alcuni casi (porte dei servizi igienici) risultano sfondate nei pannelli rivestimento con buchi e rotture da sfondamento ma nella generalità con sconnessioni degli intonaci agli stipiti rigature, scrostature di pittura,



e) i serramenti esterni in alluminio, infissi finestra e/o balconi dei vani luce, non presentano particolari segni di degrado: le tapparelle in plastica sono, in genere, in modeste condizioni d'uso, ma per alcune si è notato la presenza di fori e sconnessioni fra le doghe ed in altre il cattivo funzionamento del sistema di scorrimento su rullo,

f) i vani destinati a servizi igienici e sanitari in linea generale e fatta salve le porte d'accesso non mostrano particolari episodi o rilevanti segni di dissesto o rotture ma gli apparecchi risultano scheggiati o in cattivo stato d'uso.

g) le soglie di travertino dei vani luce non presentano particolari sconnessioni puntuali.

### **2.3) PIANO SEMINTERRATO (palestra)**

a) macchie e/o di aloni neri - grigiastri provenienti da incrostazioni o sedimenti polverosi nn diffusamente sulla pavimentazione interna, scrostature da urto di suppellettili ed arredi, rigature e "strisciate" da appoggio di materiali, segni e/o aloni di sporcizia, polvere e graffiti non diffusi sulle pareti perimetrali, rottura di un vetro di porta interna,

### **3. INDIVIDUAZIONE EVENTUALI CAUSE** degli inconvenienti rilevati

Gli inconvenienti e le condizioni di degrado innanzi dette e rilevate alla pavimentazione interna, alle pareti perimetrali, oltre che agli infissi interni ed esterni ed ai servizi igienici di tutti i locali che compongono il manufatto oggetto della presente relazione peritale possono derivare dal deterioramento prodotto dall'uso in mancanza di una costante e normale manutenzione, atteso le funzioni cui i locali stessi erano destinati, ed, in alcuni casi, (vedasi porte interne sfondate) sicuramente generati da un uso anormale degli stessi.---

### **4. INTERVENTI DI RIPARAZIONE/MANUTENZIONE necessari**

#### **4.1) PIANO TERRA**

- a) rimozione delle porte interne dei bagni ed antibagni e sostituzione con altre porte nuove di medesime caratteristiche poi trattate con imprimitura, rasatura e coloritura di pittura sintetica alchilica lucida, conseguenti "rappezzi" degli intonaci sconnessi agli stipiti,
- b) pulizia delle altre porte interne mediante pomiciatura, stuccatura e successiva coloritura, grossa revisione mediante verifica delle cerniere, dei battenti e, ove necessaria, nuova ferramenta e serratura,
- c) sostituzione delle persiane avvolgibili e di alcuni cassonetti con completa revisione di tutti i sistemi (rulli, nastri ecc) di scorrimento,
- d) grossa riparazione degli infissi esterni in ferro mediante smontaggio, reinfilo e ricalibratura con sostituzione della ferramenta, ove occorrente, abrasivatura, trattamento di antiruggine e strato coprente di vernice,
- e) raschiatura di tutte le pareti e solai interni oltre che del vano scala, per l'asportazione delle vecchie pitture, preparazione con stucco emulsionato, coloritura con tre mani di pittura lavabile opaca di resine sintetiche,
- f) zocchetto (battiscopa) in marmo 8/1 per l'intero perimetro interno,
- g) lucidatura a piombo dei pavimenti di marmo,
- h) rimozione e sostituzione degli apparecchi igienici e sanitari,

- i) sostituzione delle soglie e/o ornie in travertino mancanti compreso muretto scala d'accesso esterna,
- j) revisione generalizzata dell'impianto elettrico con sostituzione e o riparazione degli interruttori e/o prese, dell'impianto idrico con sostituzione e/o riparazione delle chiavi o manopole, delle cassette e/o dei sifoni, dell'impianto di riscaldamento con sostituzione e/o riparazione degli elementi radianti, dei connettori e delle manopole e/o chiavi relative.

#### **4.2) PIANO PRIMO**

- k) rimozione delle porte interne dei bagni ed antibagni e sostituzione con nuove porte di medesime caratteristiche, poi trattate con imprimitura, rasatura e coloritura di pittura sintetica alchilica lucida, conseguenti "rappezzi" degli intonaci sconnessi agli stipiti,
- l) pulizia delle altre porte interne mediante pomiciatura, stuccatura e strato finale di pittura, previa grossa revisione mediante verifica delle cerniere, dei battenti e, ove necessaria, nuova ferramenta e serratura,
- m) sostituzione di alcune persiane avvolgibili di plastica e di alcuni cassonetti con completa revisione di tutti i sistemi (rulli, nastri ecc) di scorrimento,
- n) grossa riparazione degli infissi esterni in alluminio mediante smontaggio, reinfilo e ricalibratura con sostituzione della ferramenta e/o delle maniglie ove occorrente,
- o) raschiatura di tutte le pareti e solai interni oltre che del vano scala per l'asportazione delle vecchie pitture, preparazione con stucco emulsionato, coloritura con tre mani di pittura lavabile opaca di resine sintetiche,
- p) zocchetto (battiscopa) in marmo 8/1 per le parti mancanti,
- q) rimozione e sostituzione degli apparecchi igienici e sanitari,
- r) revisione generalizzata dell'impianto elettrico con sostituzione e o riparazione degli interruttori e/o prese, dell'impianto idrico con sostituzione e/o riparazione delle chiavi o manopole, cassette e/o sifoni, dell'impianto di riscaldamento con sostituzione e/o riparazione

degli elementi radianti, dei connettori e delle manopole e/o chiavi relative,

- s) lucidatura a piombo di tutti i gradini e dei pianerottoli del vano scala e del passetto d'ingresso.

#### 4.3) PIANO SEMINTERRATO (palestra)

- t) demolizione e trasporto a rifiuto del tramezzo centrale di divisione,  
u) grossa riparazione degli infissi esterni in ferro mediante smontaggio, reinfilo e ricalibratura con sostituzione della ferramenta, ove occorrente, abrasivatura, trattamento di antiruggine e strato coprente di vernice,  
v) rimozione pavimentazione esistente e successiva posa in opera di nuova pavimentazione in linoleum,  
w) raschiatura di porzioni delle pareti perimetrali interne per l'asportazione delle vecchie pitture, preparazione con stucco emulsionato, coloritura con 3 mani di pittura lavabile opaca.

#### 5. STIMA DELLA SPESA NECESSARIA per le riparazioni

A conclusione delle considerazioni innanzi svolte e in rapporto alle indagini svolte può definirsi che il costo degli interventi, lavori ed opere per la manutenzione e riparazione degli inconvenienti e guasti segnalati ammonta a complessive lire 171.117.050 come risultante dal seguente quadro economico riepilogativo :

| LAVORI per la riparazione e manutenzione | COSTO DELL'INTERVENTO   |
|--|-------------------------|
| piano terra                              | in c.t. lire 62.845.600 |
| piano primo                              | in c.t. lire 49.119.700 |
| palestra                                 | in c.t. lire 19.663.200 |
| <b>totale lavori</b>                     | <b>lire 131.628.500</b> |
| I.V.A. sui lavori, il 20%                | <b>lire 26.325.700</b>  |
| spese generali, il 10%                   | <b>lire 13.162.850</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                   | <b>lire 171.117.050</b> |

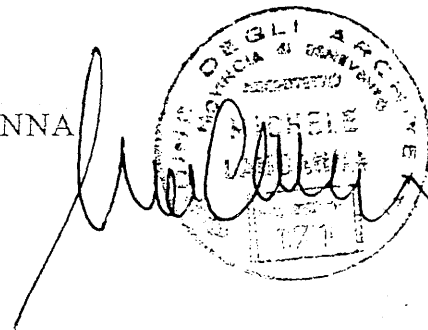
Il relativo computo metrico estimativo - con prezzi unitari desunti dalla tariffa PP.OO.PP. Campania approvata con Delibera 2107 del 3.4.1990 e ridotti del 5% per la congruità di cui alla delibera 3625/94 - è allegato sotto il numero 3. ⇒ **allegato 3**

Il consulente tecnico di parte ritiene, con la presente relazione che si compone di n. 9 pagine dattiloscritte compreso la presente e n.3 allegati, di aver assolto l'incarico ricevuto e rimane a disposizione della parte per qualsiasi chiarimento.

S.Agata dei Goti, 10 settembre 2001

H C.T.P.

Architetto Michele LAUDANNA



**sommario**

|  |   |
|--|---|
| <b>RELAZIONE DEL CTP</b> .....   | 1 |
| 1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE .....   | 2 |
| 2. DESCRIZIONE STATO DEI LUOGHI in rapporto alla situazione di fatto già<br>evidenziata nel verbale del 31.07.2001 ..... | 3 |
| 2.1) PIANO TERRA .....   | 3 |
| 2.2) PIANO PRIMO .....   | 4 |
| 2.3) PIANO SEMINTERRATO (palestra) .....   | 5 |
| 3. INDIVIDUAZIONE EVENTUALI CAUSE degli inconvenienti rilevati .....   | 6 |
| 4. INTERVENTI DI RIPARAZIONE/MANUTENZIONE necessari .....  | 6 |
| 4.1) PIANO TERRA .....   | 6 |
| 4.2) PIANO PRIMO .....   | 7 |
| 4.3) PIANO SEMINTERRATO (palestra) .....   | 8 |
| 5. STIMA DELLA SPESA NECESSARIA per le riparazioni .....   | 8 |

Es questa fonda ho redatto al present Nicolo  
che l'atto, vicee redatto dei present  
chimo 13.00

Pasquale Francesco Tommasi  
Mariagrace Dimeffio  
Giuseppe  
Antonio Caputo

FIDUCIARI GIUDIZIARI  
AIRCIA

1008 Mod. E  
ritto Esec. L. 13000  
asferita » 14360  
% su trasf. » 1437  
stali »  
dlo »  
spedito »  
Totale L.

La tassa del 10% è stata  
creata per la vendita  
il 27 LUG. 2001  
L'Ufficio Giudiziario

Succedovocato, app 21 luglio 2001  
provenzo del Nichole dell'8 febbraio  
2001 con el quale fuvvo per app e  
per questa ora le eccessive  
penite el colozio.

Questi pnti ho avuto la favore  
del subscritt Pasquale Francesco,  
Tommasi, eredito del' av. Maria Dimeffio  
mogli del prof. G. Rose Budde d'import nobilito,  
per la bravura el pnti. De Michele Nicolo el  
el pnti. Caporaso pretano - E' fuvvo, altri,  
Il Prof. G. Rose el arch. Michele Landano quale  
faccuso di parte, momento del subscritt ad el  
fotografico di Caputo Aldo.

El pnti G. Michele in rappresentanza dell'Amministrazione  
della Provincia di Brindisi ad elvno di aver  
pionerato allo spandio dei bacoli e conserve  
la chosa degli stenti.

Si de otti da el conto ENEL n. 633685 con  
el numero di 15547 rubli; el contatore di esperienza  
del fos n. 23840578 con il numero di  
0 99560, 85 e quello dell'acqua n. 87245

con il numero di 2033, 157

Si da atto che nei locali vi sono alcune  
suffellaboli di prefetto della provincia,  
il cui numero dovrebbe essere di  
riservare delle suffellaboli entro una  
certissima, fivis avvisio al dipolo  
suffellaboli dell'ente chiesa parrocchia,  
che procederà ad omicare l'apertura  
dei locali,

Per quanto riguarda la contenzione dello  
stato dell'ammovibile circa le commissioni  
dell'ammovibile all'atto delle cause in

per riferimento alla documentazione fotografica  
che si ritiene allegare al fronte reale  
quali parte sottoposte della storia -

Al primo tema i manovale possiedono e  
lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria,  
manovale corrente in stralci, pretore e

l'attribuzione di tutte le parti, lucidazione  
e stralci, pretore dei fornimenti, restituzione

o.e. revisione dei tubi, revisione e  
refinitura o sostituzione degli organi  
meccanici dei motori, riparazione  
dei sistemi idraulici, con sostituzione  
delle parti inutilizzabili e dei rivestimenti.





meccanica dei robot fessura meccanica

e per fessure in "De Cignoni", diffondendo

chiunque del risultato di fessure

convece segue anzitutto,

Et parte grande ho veduto al fronte

veduto da, dunque alle ore 13,45 viene

subordinata con rispetto

San P. - fessure fessure,

in fessure

con fessure

Capitolo

fessure fessure

fessure fessure

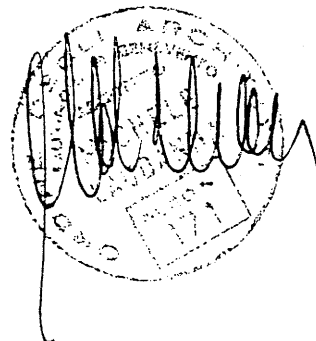
fessure fessure

## CONSULENZA TECNICA DI PARTE

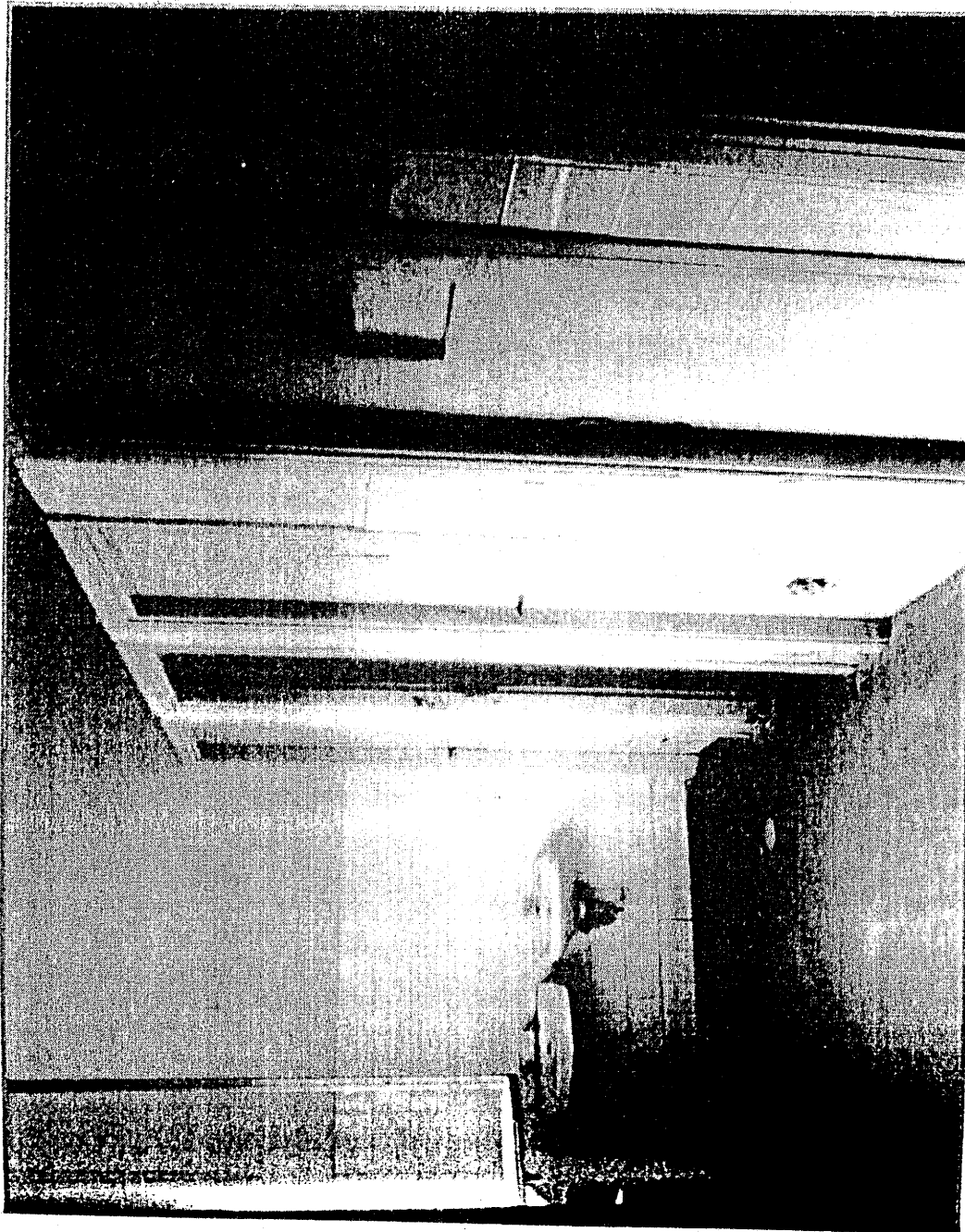
per l'accertamento della consistenza dei danni e la stima dei costi di riparazione e/o manutenzione ai locali di proprietà dell'Ente *Parrocchia SS. Annunziata* di S. Agata dei Goti come concessi in fitto alla Amministrazione Provinciale di Benevento già destinati a sede dell'Istituto Tecnico commerciale e per geometri denominato "*S. Alfonso Maria dei Liuceri*" in S. Agata dei Goti alla via Picone.

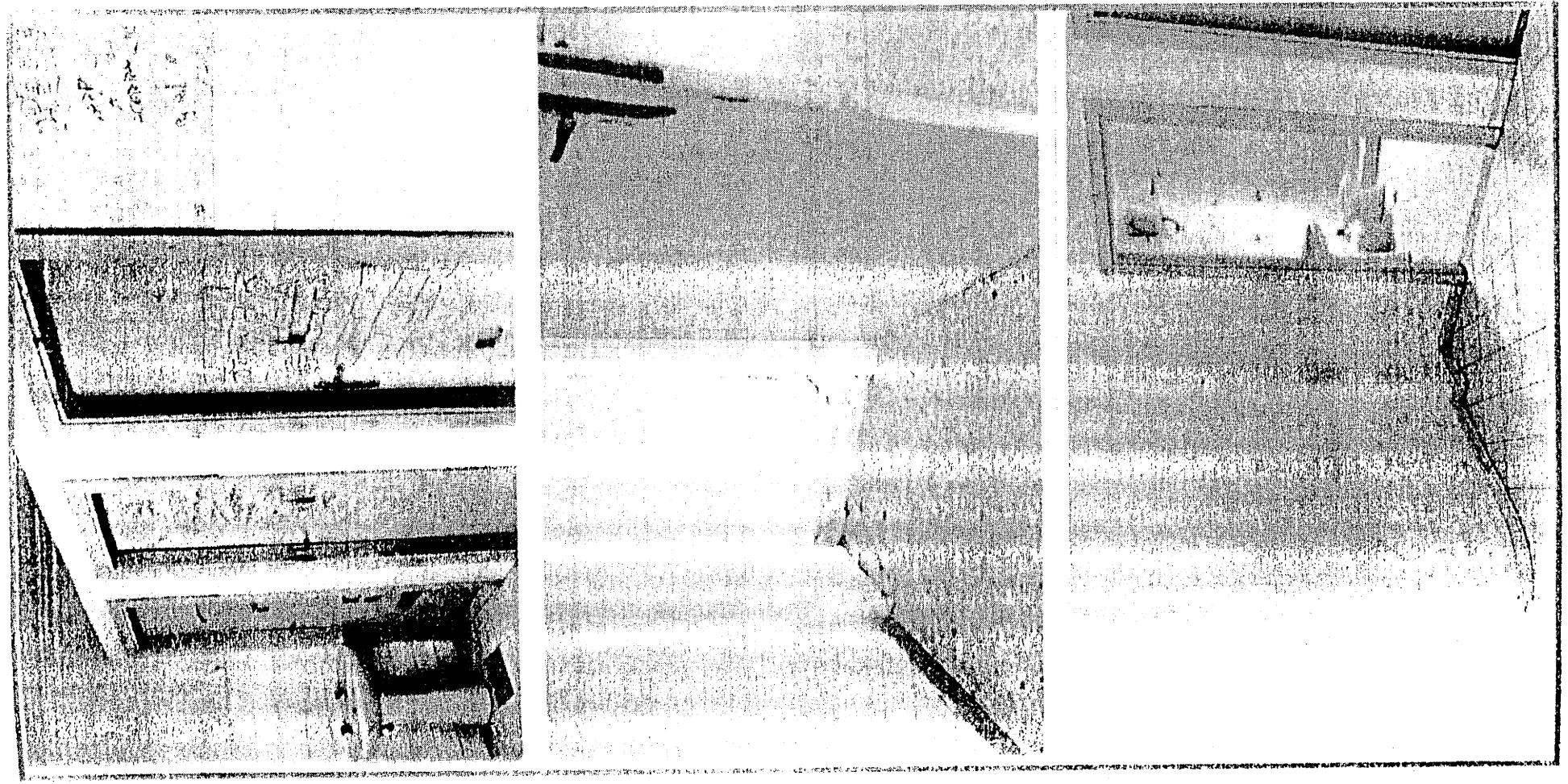
## ALLEGATO 2 RILIEVO FOTOGRAFICO

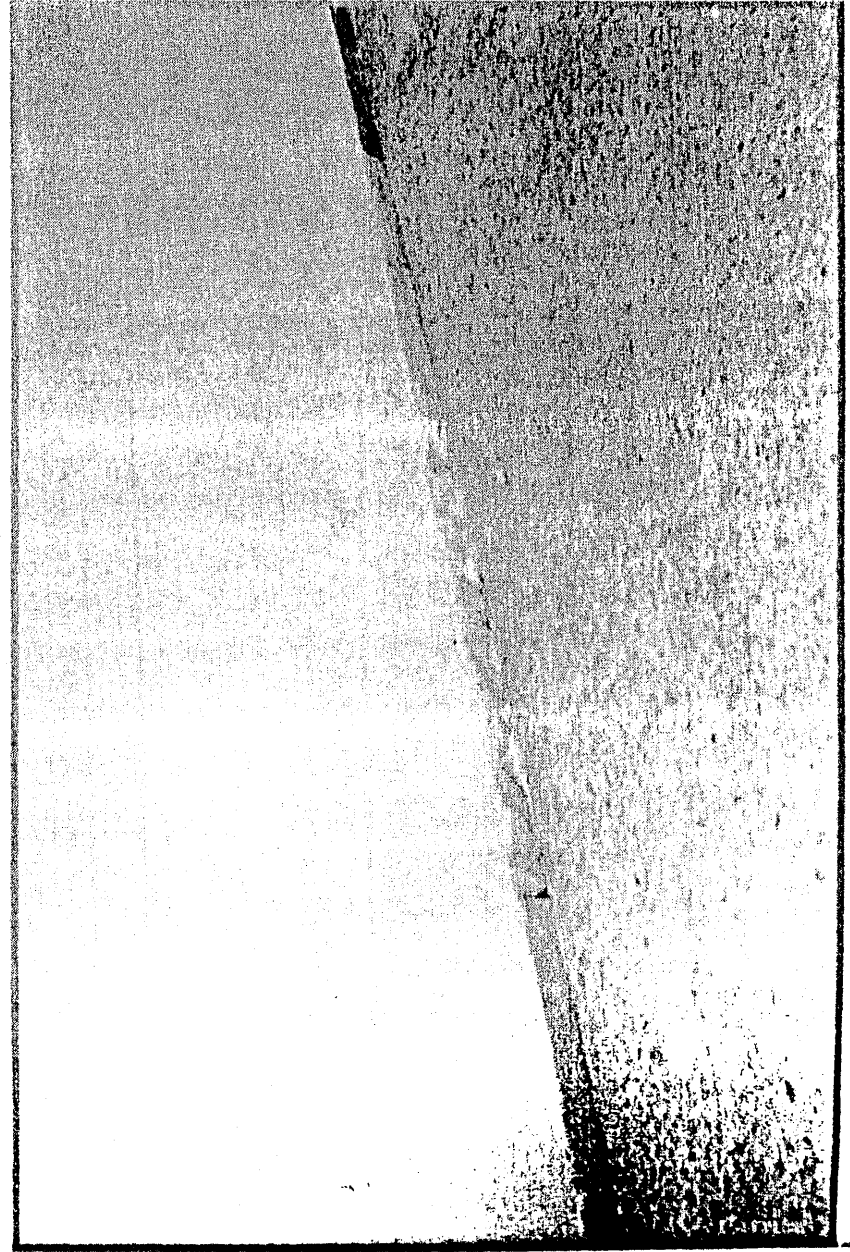
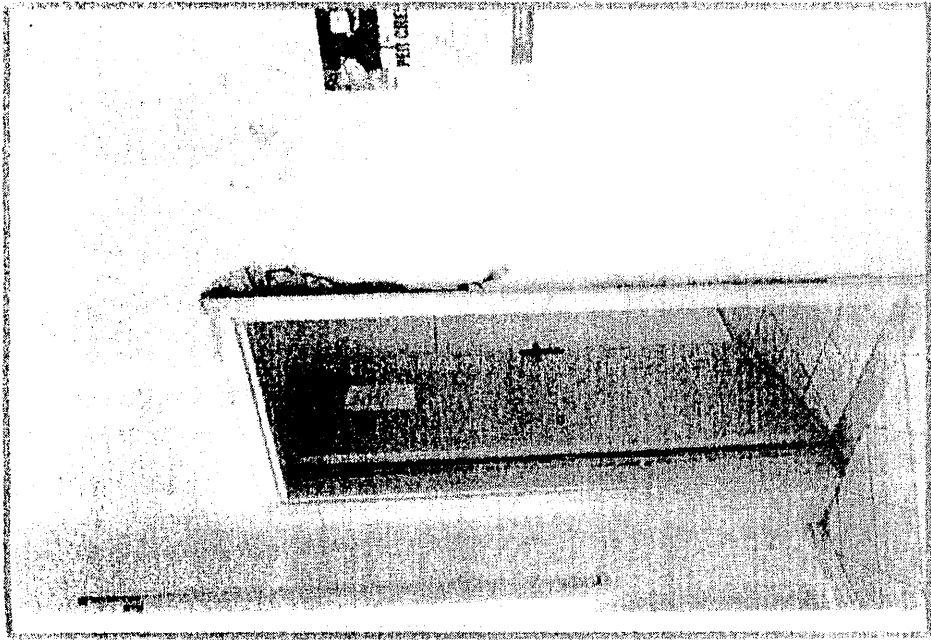
Architetto Michele LAUDANNA

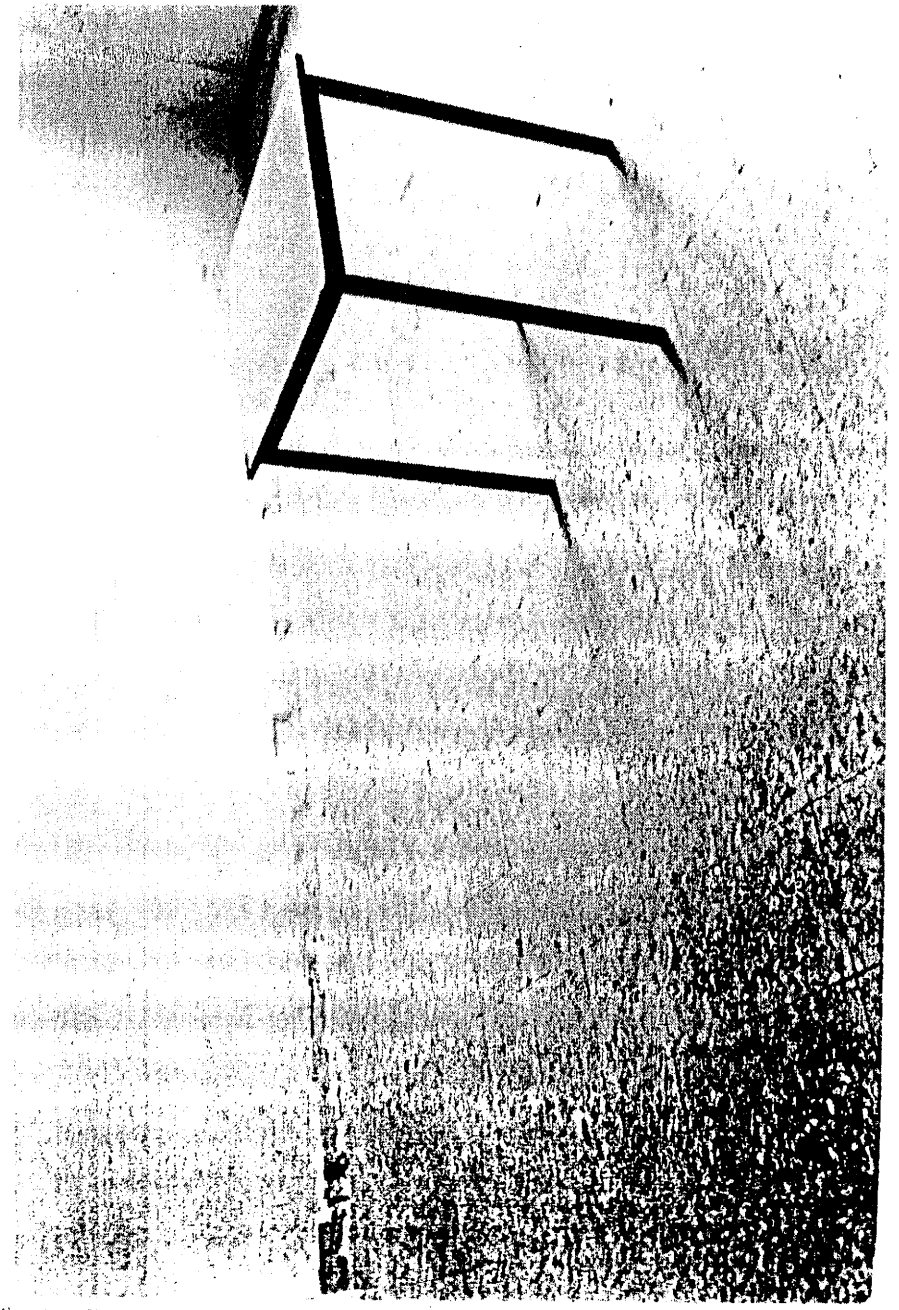
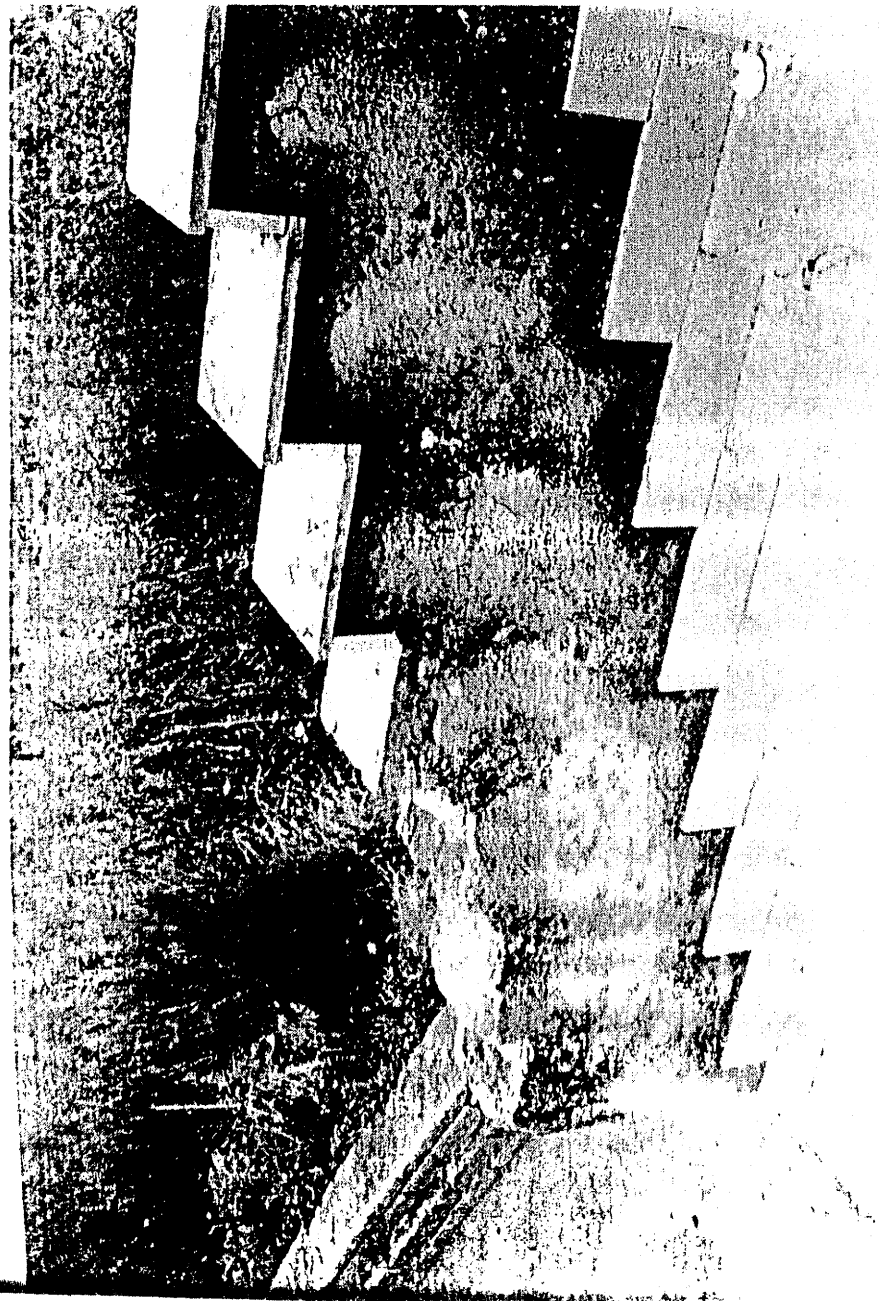


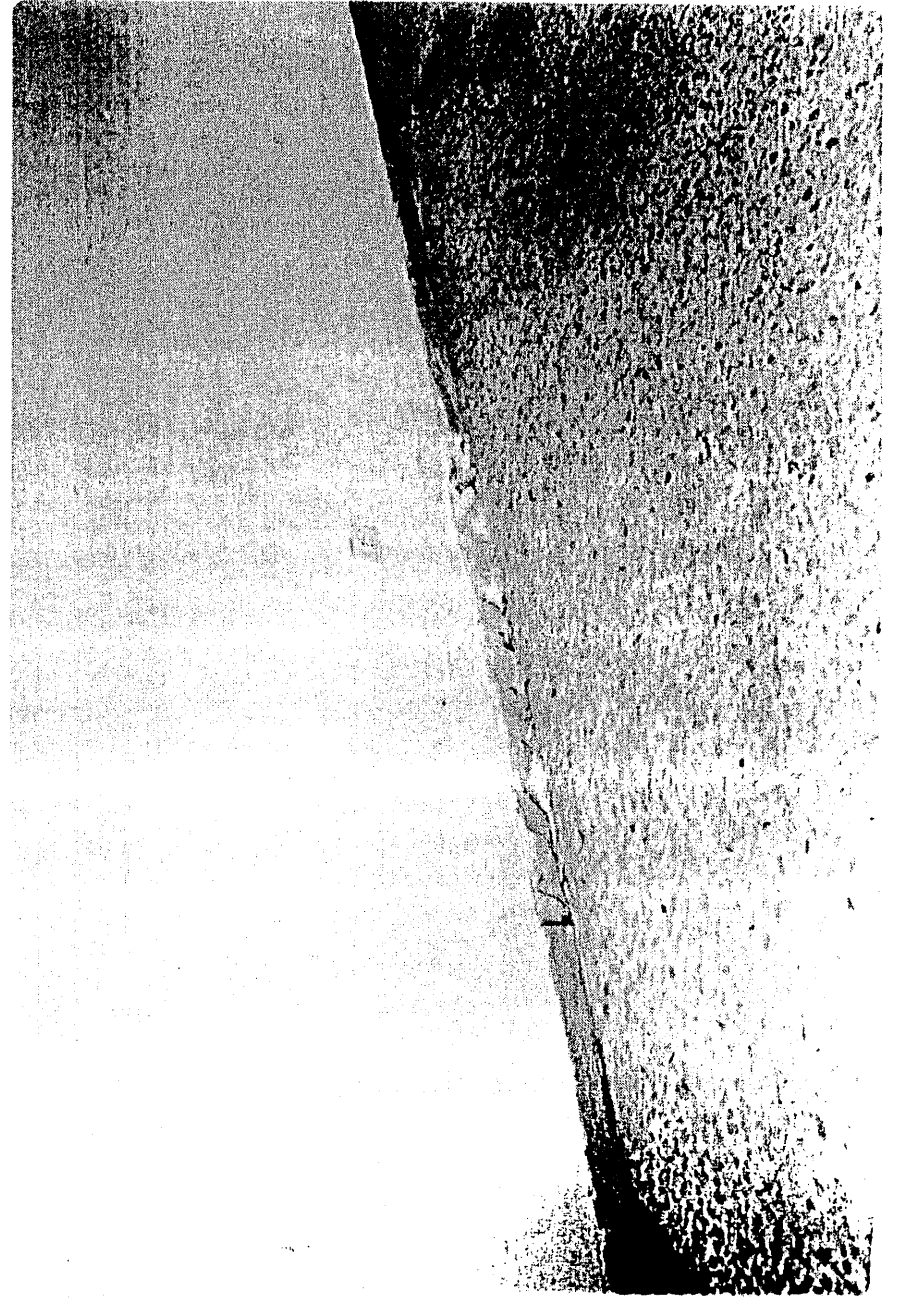
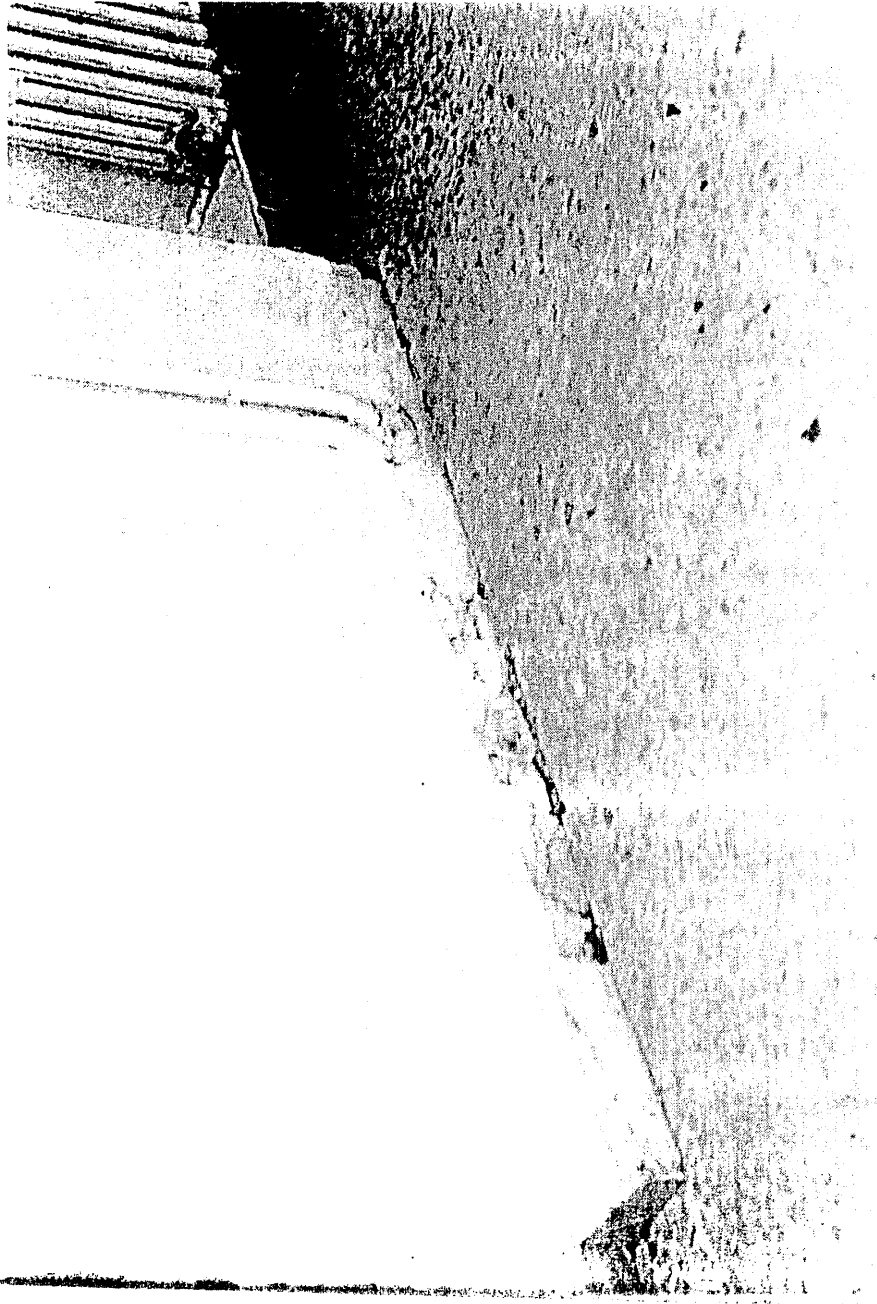
settembre 2001

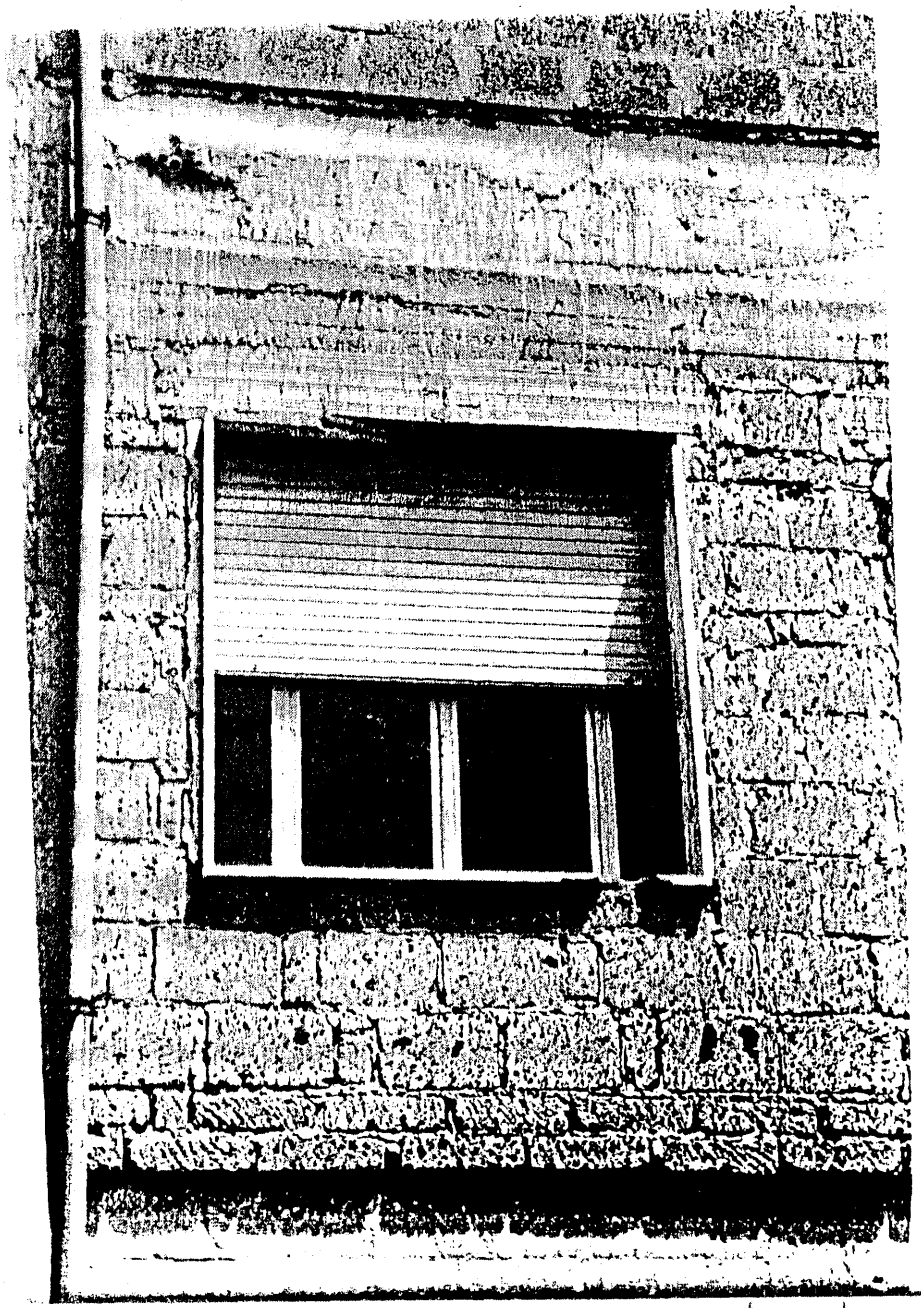




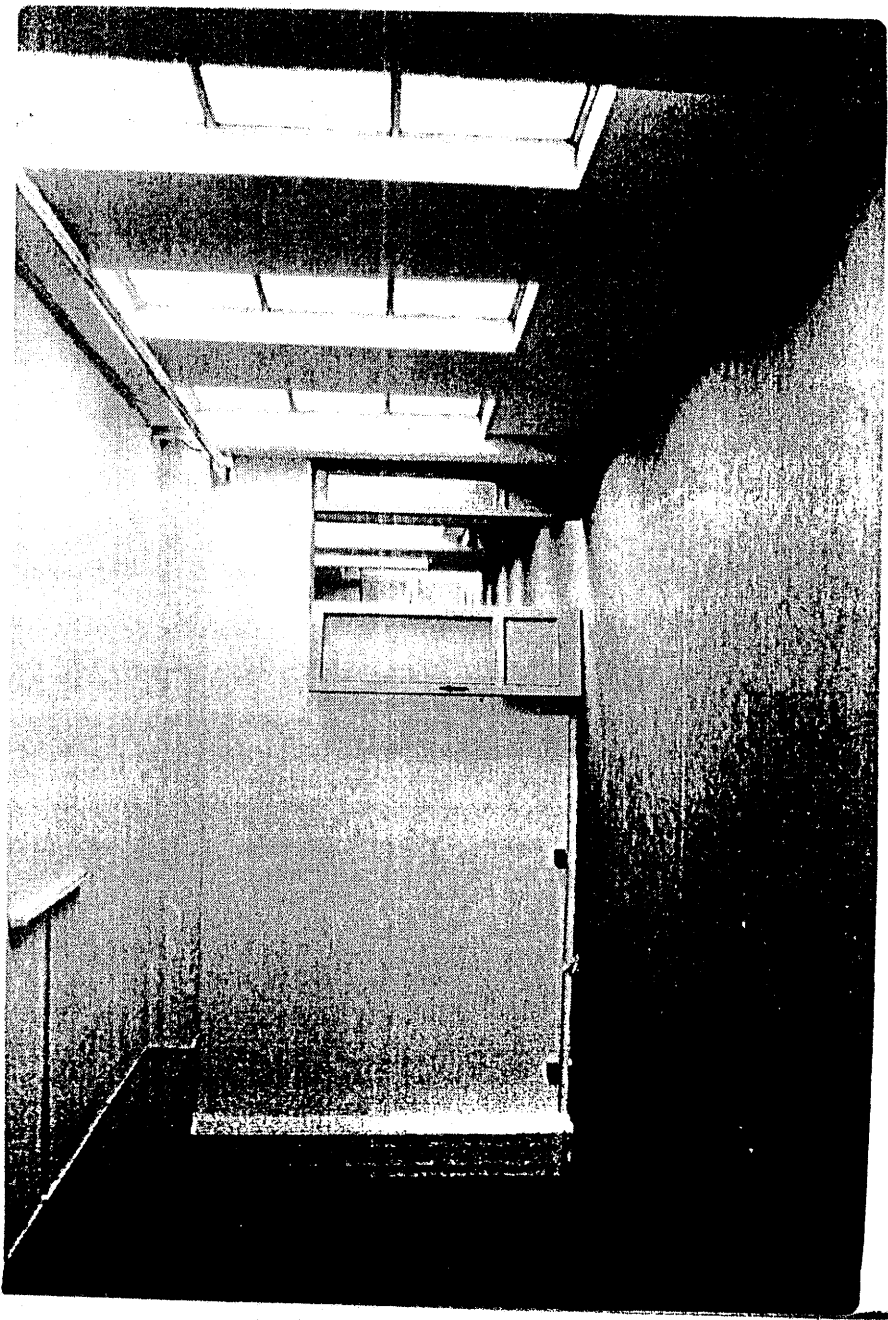
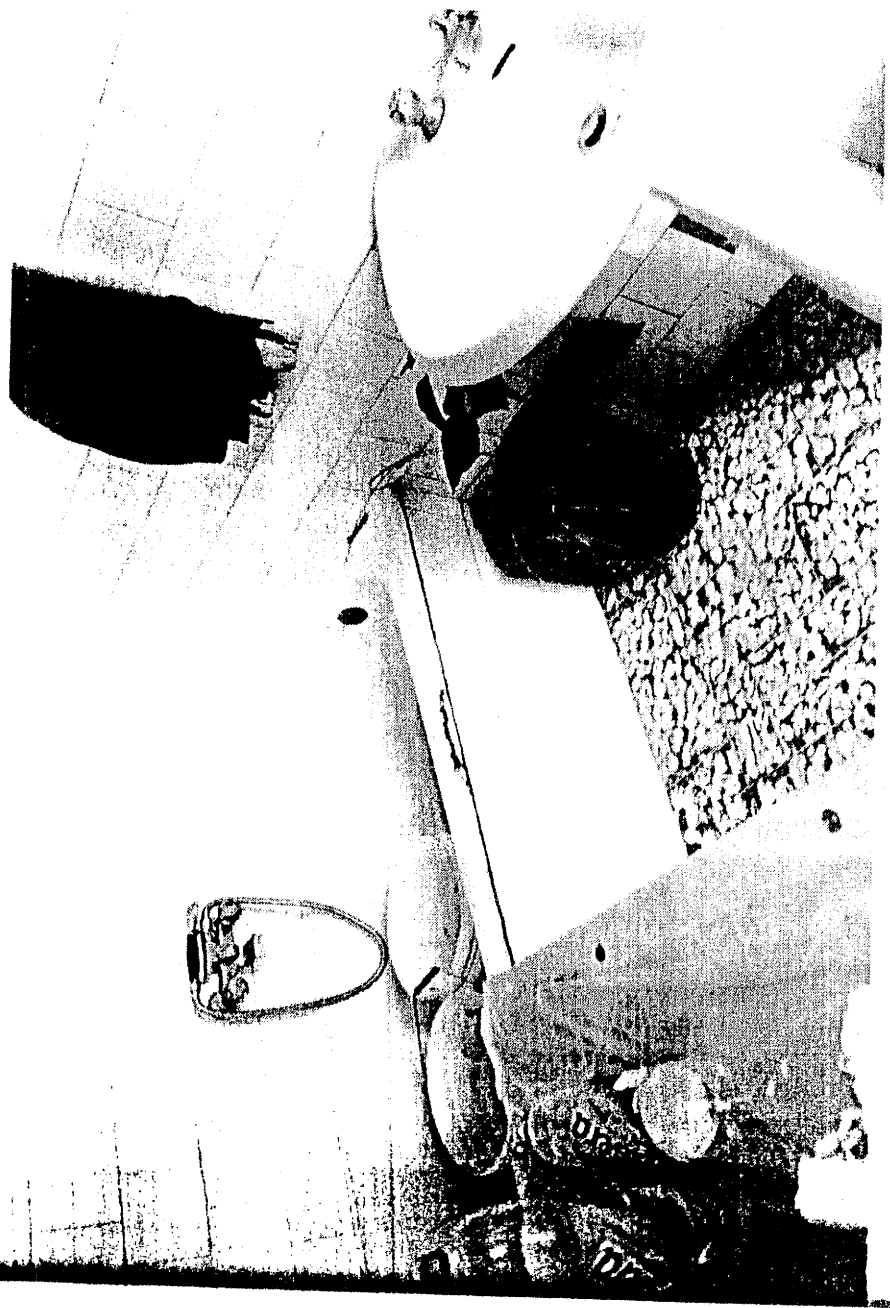


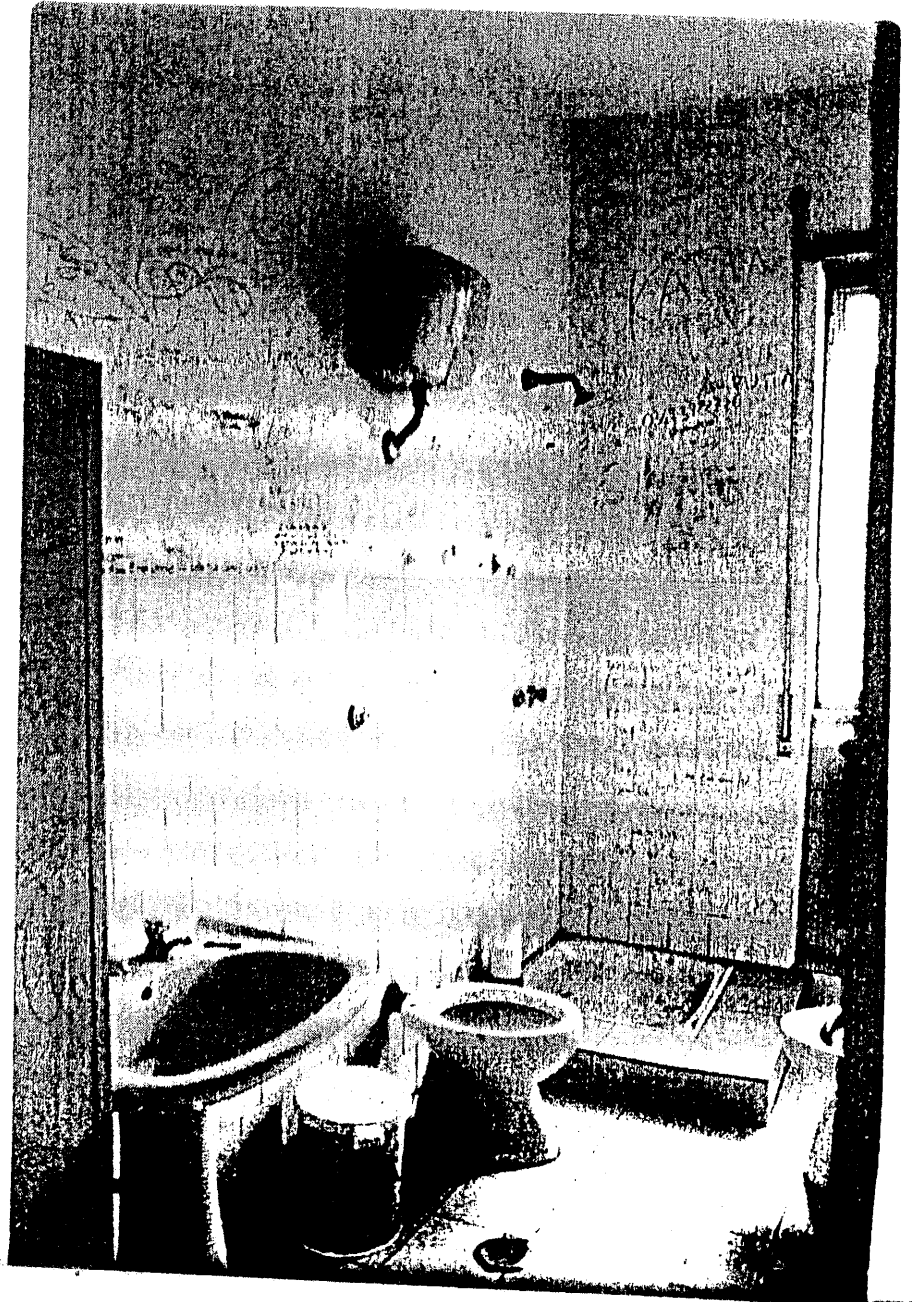
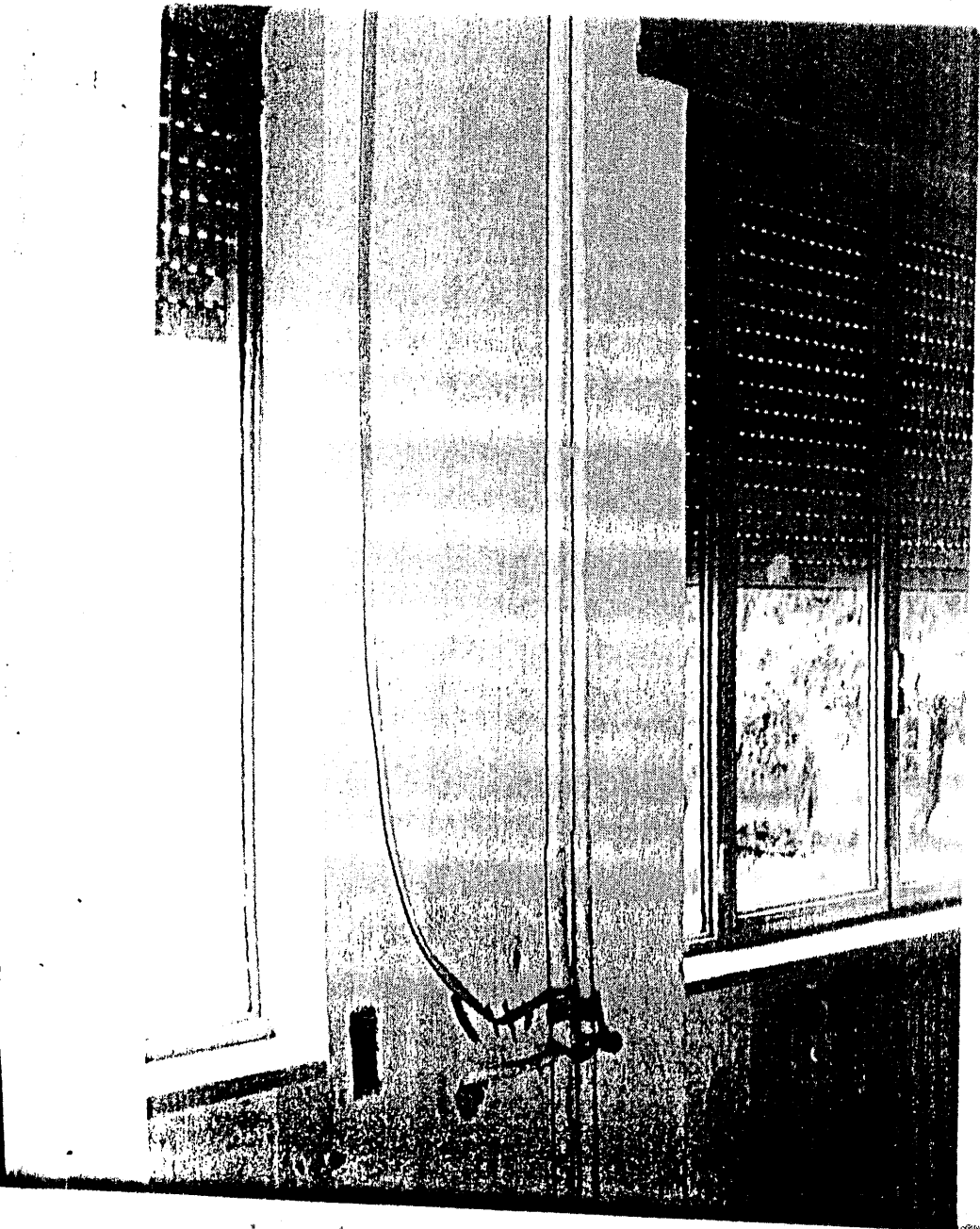








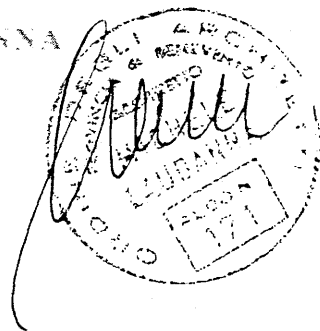




**CONSULENZA TECNICA**  
per l'accertamento della consistenza dei danni e  
la stima dei costi di riparazione e di manutenzioni  
ai locali di proprietà dell'Ente *Territorio S.  
Annunziata* di S. Maria dei Castelli come concessi in  
fitto alla Amministrazione Provinciale di  
Fenevento ed destinati a sede dell'Istituto  
Tecnico commerciale e per geometri denominato  
"S. Alfonso Maria dei Liguori" in S. Maria dei Castelli  
alla via Ticone.

**ALFONSO M. LAUDANNA**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

Architetto Michele LAUDANNA



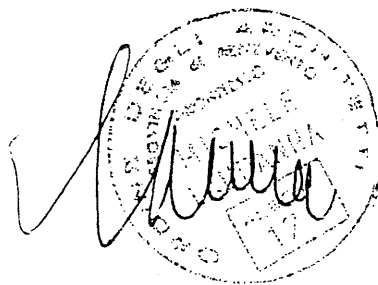
settembre 2001

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori per il piano terra

**COMMITTENTE:**

Data, 05/09/2001



| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI |       |       |        | Quantita | IMPORTI  |           |
|---------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                     |  | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                     | <b>RIPORTO</b>   |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | <b>LAVORI A MISURA</b>   |            |       |       |        |          |          |           |
| 1 / 35<br>02.04.008 | Svellimento di lastre di marmo o di pietra di qualunque specie (soglie, davanzali, ornate, rivestimenti, pedate ed alzate di gradini, battiscopa e simili), compreso la spicconatura del sottostante strato di malta di allettamento, compreso gli oneri di cui alle note particolari. |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | FINESTRE ESTERNE   | 6.00       | 1.90  | 0.250 |        | 2.85     |          |           |
|                     | FINESTRE ESTERNE   | 6.00       |       | 0.300 | 1.800  | 3.24     |          |           |
|                     | FINESTRE ESTERNE   | 4.00       | 1.00  | 0.250 |        | 1.00     |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 7.09     | 8 835    | 62 640    |
| 2 / 1<br>02.05.002  | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie, incluso mostre, succieli, telai e simili, di superficie fino a 3 mq compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | BAGNI E ANTIBAGNI  | 8.00       |       |       | 17.480 | 139.84   |          |           |
|                     | SOMMANO n.   |            |       |       |        | 139.84   | 17 480   | 2 444 403 |
| 3 / 35<br>02.05.013 | Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento, compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | BAGNI  |            |       |       |        | 12.00    |          |           |
|                     | SOMMANO n.   |            |       |       |        | 12.00    | 17 195   | 206 340   |
| 4 / 15<br>10.01.019 | Intonaco interno pronto costituito da premiscelato a base di vermiculite espansa e leganti speciali, finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm, in opera compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | SI STIMA PER RAPPEZZI  |            |       |       |        | 40.00    |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 40.00    | 18 145   | 725 800   |
| 5 / 6<br>10.02.027  | Lucidatura a piombo di pavimenti (di marmo, a getto, bollettonato, marmette, marmettoni), compreso la stuccheggiatura con cemento bianco o colorato, la levigatura, la pulizia e gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | ATRIO  |            | 24.40 | 3.700 |        | 90.28    |          |           |
|                     | ATRIO  |            | 13.70 | 1.950 |        | 26.71    |          |           |
|                     | AULE   | 5.00       | 5.55  | 5.400 |        | 149.85   |          |           |
|                     | DIREZIONE  |            | 5.50  | 2.500 |        | 13.75    |          |           |
|                     | INGRESSO   |            | 3.50  | 1.500 |        | 5.25     |          |           |
|                     | mq   |            |       |       |        | 285.84   |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 285.84   | 17 005   | 4 860 709 |
| 6 / 16<br>10.03.003 | Rivestimento di pareti interne, in opera con collante o malta di cemento a 4 ql su sottofondo già predisposto di sabbia e cemento tipo 325, compreso la suggellatura dei giunti con ... di cui alle  |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | <b>A RIPORTARE</b>   |            |       |       |        |          |          | 8 299 892 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI             |                      |                         |        | Quantità             | IMPORTI  |        |
|----------------------|--|------------------------|----------------------|-------------------------|--------|----------------------|----------|--------|
|                      |  | par.ug.                | lung.                | larg.                   | H/peso |                      | unitario | TOTALE |
|                      | RIPORTO  |                        |                      |                         |        |                      |          | 8 299  |
|                      | note particolari; con piastrelle in cotto forte smaltato, a tinta unita, di misura 20x20 cm, spessore 8-10 mm. SI STIMA PER SOSTITUZIONE W.C.  |                        |                      |                         |        | 50.00                |          |        |
|                      | SOMMANO mq   |                        |                      |                         |        | 50.00                | 49 115   | 2 455  |
| 7 / 19<br>10.04.004  | Zocchetto di marmo bianco lucido in opera con malta di cemento a 4,00 ql, per battiscopa, compreso il taglio di intonaco e la suggellatura al rustico e gli oneri di cui alle note particolari; di altezza 8 cm e spessore 1 cm.   |                        | 200.25               |                         |        | 200.25               |          |        |
|                      | SOMMANO m  |                        |                      |                         |        | 200.25               | 10 450   | 2 092  |
| 8 / 17<br>10.04.012  | Lastra squadrata di travertino di Tivoli filo sega, di lunghezza fino a 1,50 m e larghezza non inferiore a 20 cm, in opera con malta comune e gli oneri di cui alle note particolari; di spessore 3 cm. \10.04.013\$10.04.011\$ 4 cm. VOCE 02.04.008 PARAPETTO ESTERNO   | 4.00                   | 0.50                 | 0.800                   |        | 7.04<br>1.60         |          |        |
|                      | SOMMANO mq   |                        |                      |                         |        | 8.64                 | 111 150  | 96     |
| 9 / 2<br>10.04.034   | Compenso per lucidatura alle lastre di marmo bianco e Trani.<br>SCALA 1°<br>SCALA 1°<br>SCALA 2°   | 2.00<br>20.00<br>20.00 | 1.50<br>1.20<br>1.20 | 3.000<br>0.300<br>0.300 |        | 9.00<br>7.20<br>7.20 |          |        |
|                      | SOMMANO mq   |                        |                      |                         |        | 23.40                | 17 860   | 41     |
| 10 / 3<br>11.01.008  | Porta interna di legno abete ad uno o due battenti tamburata a struttura cellulare, con o senza sopraluca a vetri fisso, composta da: telaio maestro di sezione 9x4,5 cm liscio con ... oppo da 4 mm; zocchetto di abete al piede di altezza fino a 10 cm, in opera con gli oneri di cui alle note particolari. BAGNI E ANTIBAGNI              | 8.00                   | 0.90                 | 2.200                   |        | 15.84                |          |        |
|                      | SOMMANO mq   |                        |                      |                         |        | 15.84                | 251 750  | 3 98   |
| 11 / 32<br>11.01.027 | Cassonetto di legno abete di altezza non superiore a 50 cm per coprirullo di persiana avvolgibile, costituito da intelaiatura di spessore 2,5 cm, sportellino a telaio rivestito con ... o da 4 mm provvisto di ossatura e fissato a baionetta o a cerniera, in opera con gli oneri di cui alle note particolari. SI STIMA PER LA SOSTITUZIONE | 20.00                  | 2.25                 |                         |        | 45.00                |          |        |
|                      | SOMMANO m  |                        |                      |                         |        | 45.00                | 57 285   | 2 5    |
| 12 / 28<br>11.04.005 | Persiana avvolgibile di qualsiasi colore, con stecche ad infilo, di peso non   |                        |                      |                         |        |                      |          |        |
|                      | A RIPORTARE  |                        |                      |                         |        |                      |          | 20 7   |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|---------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                     |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                     | RIPORTO   |            |       |       |        |          |          | 20 792 060 |
|                     | inferiore a 4,50 kg/mq collegate con<br>ganci di ferro zincato o cadmiato,<br>compreso supporti, rullo, puleg ... ia ed<br>ogni altro accessorio, escluso solo il<br>cassonetto coprirullo, in opera con gli<br>oneri di cui alle note particolari.<br>SI STIMA PER LA SOSTITUZIONE |            |       |       |        |          |          |            |
|                     | AULE  | 10.00      | 1.90  | 2.000 |        | 38.00    |          |            |
|                     | ALTRE   | 12.00      | 1.90  | 2.000 |        | 45.60    |          |            |
|                     | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 83.60    | 61 465   | 5 138 474  |
| 13/9<br>11.05.007   | Coppia di maniglie completa di bardelle<br>in alluminio anodizzato, in opera con gli<br>oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI  |            |       |       |        | 8.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 8.00     | 7 980    | 63 840     |
| 14/29<br>11.05.016  | Serratura normale in ottone per porta<br>interna da infilare, completa di una<br>chiave, in opera con gli oneri di cui alle<br>note particolari.  |            |       |       |        | 14.00    |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 14.00    | 9 880    | 138 320    |
| 15/31<br>13.01.001  | Raschiatura di superfici per<br>l'asportazione di vecchie pitture,<br>sottocarta o parati, compreso gli oneri di<br>cui alle note particolari.<br>SOLAI AULE E ATRIO  | 5.00       | 5.55  | 5.400 |        | 149.85   |          |            |
|                     |   |            | 24.70 | 3.700 |        | 91.39    |          |            |
|                     |   |            | 13.70 | 1.950 |        | 26.71    |          |            |
|                     |   |            | 5.50  | 2.500 |        | 13.75    |          |            |
|                     | W.C.  |            | 5.50  | 2.950 |        | 16.23    |          |            |
|                     |   |            | 5.50  | 2.950 |        | 16.23    |          |            |
|                     | SCALA   |            | 2.80  | 5.500 |        | 15.40    |          |            |
|                     | ATRIO   | 2.00       | 24.70 |       | 3.400  | 167.96   |          |            |
|                     | ATRIO   | 2.00       | 12.90 |       | 3.400  | 87.72    |          |            |
|                     | AULE, PARETI  | 10.00      | 5.55  |       | 3.400  | 188.70   |          |            |
|                     | AULE, PARETI  | 10.00      | 5.40  |       | 3.400  | 183.60   |          |            |
|                     | DIREZIONE   |            | 15.70 |       | 3.400  | 53.38    |          |            |
|                     | SCALA   |            | 16.60 |       | 3.400  | 56.44    |          |            |
|                     | W.C.  | 10.00      | 1.20  |       | 1.400  | 16.80    |          |            |
|                     |   |            | 47.60 |       | 1.400  | 66.64    |          |            |
|                     | A DETRARRE PORTE  | -16.00     | 1.20  |       | 2.400  | -46.08   |          |            |
|                     | A DETRARRE PORTE  | -16.00     | 0.90  |       | 2.200  | -31.68   |          |            |
|                     | MQ  |            |       |       |        | 1 073.04 |          |            |
|                     | Sommano positivi MQ   |            |       |       |        | 1 150.80 |          |            |
|                     | Sommano negativi MQ   |            |       |       |        | -77.76   |          |            |
|                     | SOMMANO MQ  |            |       |       |        | 1 073.04 | 2 470    | 2 650 409  |
| 16/11<br>13.01.003  | Pomiciatura ed affinatura con abrasivi di<br>vecchie pitture ad olio, smalto o vernice,<br>su intonachi, opere in legno ed in ferro,<br>compreso gli oneri di cui alle note<br>particolari.<br>ALTRE PORTE  | 16.00      |       | 1.200 | 2.400  | 46.08    |          |            |
|                     | SOMMANO MQ  |            |       |       |        | 46.08    | 3 515    | 161 971    |
|                     | A RIPORTARE   |            |       |       |        |          |          | 28 945 074 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|----------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                      |  | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                      | RIPORTO  |            |       |       |        |          |          | 28 945 074 |
| 17 / 27<br>13.02.002 | Preparazione di superfici con stucco emulsionato a due riprese e relativa scartavetratura, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 1 073.22 |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 1 073.22 | 9 215    | 9 889 722  |
| 18 / 13<br>13.02.011 | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili in colori correnti, compreso gli oneri di cui alle note particolari.                             |            |       |       |        | 1 037.22 |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 1 037.22 | 5 890    | 6 109 226  |
| 19 / 26<br>13.02.012 | Compenso alla tinteggiatura già preparata con pittura lavabile, per una passata in più di pittura lavabile.  |            |       |       |        | 1 073.22 |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 1 073.22 | 1 615    | 1 733 250  |
| 20 / 34<br>13.03.001 | Imprimitura con una mano di olio di lino cotto di infissi o superfici in legno, prima di procedere alla stuccatura o pitturazione degli stessi, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI                    |            | 31.68 |       |        | 31.68    |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 31.68    | 3 420    | 108 346    |
| 21 / 33<br>13.03.002 | Stuccatura parziale di infissi o superfici in legno già imprimate con stucco grasso e relativa scartavetratura delle pareti stuccate, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>ALTRE PORTE                                    |            |       |       |        | 46.08    |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 46.08    | 4 085    | 188 237    |
| 22 / 12<br>13.03.003 | Rasatura ad una riprese di stucco grasso per legno su superfici già imprimate, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI   |            |       |       |        | 31.68    |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 31.68    | 5 035    | 159 509    |
| 23 / 10<br>13.03.007 | Applicazione su superfici in legno già preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Per ogni mano di applicazione.<br>BAGNI E ANTIBAGNI |            |       |       |        | 31.68    |          |            |
|                      | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 31.68    | 4 940    | 156 499    |
|                      | A RIPORTARE  |            |       |       |        |          |          | 47 289 863 |

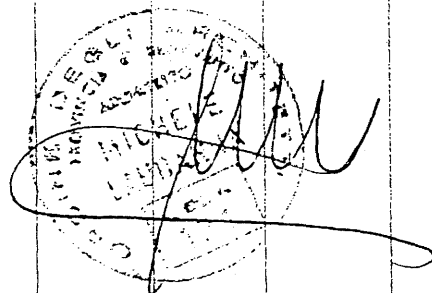
COMMITTENTE:



| Num.Ord.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|----------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                      |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                      | <b>RIPORTO</b>  |            |       |       |        |          |          | 47 289 8   |
| 24 / 30<br>13.03.007 | Applicazione su superfici in legno già preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Per ogni mano di applicazione.<br>ALTRE PORTE  |            |       |       |        | 46.08    |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>   |            |       |       |        | 46.08    | 4 940    | 227 63     |
| 25 / 18<br>13.04.013 | Applicazione di una passata di pittura definitiva oleosintetica in colori correnti su tubi di diametro da oltre 5 cm fino a 15 cm o profilati in genere di superficie trattata equivalente, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>RADIATORI   |            |       |       |        | 30.00    |          |            |
|                      | <b>SOMMANO m</b>  |            |       |       |        | 30.00    | 4 465    | 133 95     |
| 26 / 25<br>14.01.011 | Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata del tipo a cacciata, con rosone di raccordo al tubo di collegamento, anello di gomma, morsetti, viti, bulloni, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 6.00     |          |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>   |            |       |       |        | 6.00     | 142 500  | 855 000    |
| 27 / 24<br>14.01.012 | Apparecchiatura completa per vaso igienico a cacciata, comprendente cassetta in porcellana di capacità 13 litri con comando a pressione e relativi accessori, parti in vista cromate, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 6.00     |          |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>   |            |       |       |        | 6.00     | 122 550  | 735 300    |
| 28 / 23<br>14.01.024 | Lavabo in porcellana vetrificata da 65x55 cm, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 5.00     |          |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>   |            |       |       |        | 5.00     | 141 550  | 707 750    |
| 29 / 22<br>14.01.027 | Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo comprendente: due rubinetti da 1/2" con bocca di erogazione al centro con scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, pile ... tate, altre parti in vista cromate, morsetti, viti e bulloni, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari. |            |       |       |        | 5.00     |          |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>   |            |       |       |        | 5.00     | 148 200  | 741 000    |
|                      | <b>A RIPORTARE</b>  |            |       |       |        |          |          | 50 690 498 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI: |       |       |        | Quantità | IMPORTI   |            |
|----------------------|--|-------------|-------|-------|--------|----------|-----------|------------|
|                      |  | par.ug.     | lung. | larg. | H/peso |          | unitario  | TOTALE     |
|                      | <b>RIPORTO</b>   |             |       |       |        |          |           | 50 690 498 |
| 30 / 21<br>14.01.031 | Vasca da bagno a sedile da 105x70 cm,<br>in opera, compreso gli oneri di cui alle<br>note particolari; in ghisa smaltata.  |             |       |       |        | 1.00     |           |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>  |             |       |       |        | 1.00     | 291 650   | 291 650    |
| 31 / 20<br>14.01.034 | Apparecchiatura completa con doccia a<br>telefono su gancio a parete;<br>comprendente: gruppo esterno di due<br>rubinetti da 1/2" con bocca di erogazione<br>al centro, piletta con tappo e catenella,<br>parti in vista cromate, in opera,<br>compreso gli oneri di cui alle note<br>particolari. |             |       |       |        | 1.00     |           |            |
|                      | <b>SOMMANO n.</b>  |             |       |       |        | 1.00     | 138 700   | 138 700    |
| 32 / 14<br>NP.00.001 | Grossa revisione di porte interne.   | 8.00        | 1.20  |       | 2.400  | 23.04    |           |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |             |       |       |        | 23.04    | 40 043    | 922 5      |
| 33 / 4<br>NP.00.002  | Grossa riparazione di infissi esterni.   |             |       |       |        | 30.00    |           |            |
|                      | <b>SOMMANO cadauno</b>   |             |       |       |        | 30.00    | 60 040    | 1 801 2    |
| 34 / 8<br>NP.00.003  | Revisione impianto idrico.   |             |       |       |        | 1.00     |           |            |
|                      | <b>SOMMANO a corpo</b>   |             |       |       |        | 1.00     | 3 000 100 | 3 000      |
| 35 / 7<br>NP.00.004  | Revisione impianto elettrico.  |             |       |       |        | 1.00     |           |            |
|                      | <b>SOMMANO a corpo</b>   |             |       |       |        | 1.00     | 3 500 750 | 3 500      |
| 36 / 5<br>NP.00.005  | Revisione impianto di riscaldamento.   |             |       |       |        | 1.00     |           |            |
|                      | <b>SOMMANO a corpo</b>   |             |       |       |        | 1.00     | 2 500 210 | 2 500      |
|                      | <b>Parziale LAVORI A MISURA lire</b>   |             |       |       |        |          |           | 62 845     |
|                      | <b>TOTALE lire</b>   |             |       |       |        |          |           | 62 845     |
|                      | Data, 05/09/2001<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____   |             |       |       |        |          |           |            |
|                      | <b>A RIPORTARE</b>   |             |       |       |        |          |           |            |

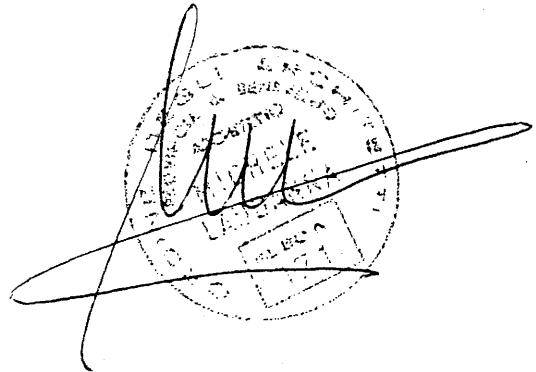


# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori per il piano primo

**COMMITTENTE:**

Data, 05/09/2001

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains text, including "COMITATO" and "CANTIERE", and a date "05/09/2001". The signature is a cursive-style name that appears to be "G. Cienciulli".

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI    |              |                |        | Quantità     | IMPORTI  |         |
|---------------------|---|---------------|--------------|----------------|--------|--------------|----------|---------|
|                     |   | par.ug.       | lung.        | larg.          | H/peso |              | unitario | TOTALE  |
|                     | <b>RIPORTO</b>  |               |              |                |        |              |          |         |
|                     | <b>LAVORI A MISURA</b>  |               |              |                |        |              |          |         |
| 1/35<br>02.05.002   | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie, incluso mostre, succiell, telai e simili, di superficie fino a 3 mq compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI  |               |              |                |        | 7.00         |          |         |
|                     | SOMMANO n.  |               |              |                |        | 7.00         | 17 480   | 122 36  |
| 2/9<br>02.05.013    | Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento, compreso gli oneri di cui alla note particolari.  |               |              |                |        | 12.00        |          |         |
|                     | SOMMANO n.  |               |              |                |        | 12.00        | 17 195   | 206 3   |
| 3/4<br>10.01.019    | Intonaco interno pronto costituito da premiscelato a base di vermiculite espansa e leganti speciali, finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm, in opera compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>SI STIMA PER RAPPEZZI   |               |              |                |        | 60.00        |          |         |
|                     | SOMMANO mq  |               |              |                |        | 60.00        | 18 145   | 1 088 7 |
| 4/6<br>10.03.003    | Rivestimento di pareti interne, in opera con collante o malta di cemento a 4 ql su sottofondo già predisposto di sabbia e cemento tipo 325, compreso la sigillatura dei giunti con ... di cui alle note particolari; con piastrelle in cotto forte smaltato, a tinta unita, di misura 20x20 cm, spessore 8-10 mm.<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE |               |              |                |        | 35.00        |          |         |
|                     | SOMMANO mq  |               |              |                |        | 35.00        | 48 115   | 1 719   |
| 5/5<br>10.04.004    | Zocchetto di marmo bianco lucido in opera con malta di cemento a 4,00 ql, per battiscopa, compreso il taglio di intonaco e la sigillatura al rustico e gli oneri di cui alle note particolari; di altezza 8 cm e spessore 1 cm.<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE   |               |              |                |        | 100.00       |          |         |
|                     | SOMMANO m   |               |              |                |        | 100.00       | 10 450   | 1 045   |
| 6/34<br>10.04.034   | Compenso per lucidatura alle lastre di marmo bianco e Trani.<br>SCALA   | 20.00<br>2.00 | 1.20<br>1.20 | 0.300<br>1.200 |        | 7.20<br>2.88 |          |         |
|                     | SOMMANO mq  |               |              |                |        | 10.08        | 17 860   | 180     |
| 7/33<br>11.01.008   | Porta interna di legno abete ad uno o due battenti tamburata a struttura cellulare, con o senza sopraluce a vetri fisso, composta da: telaio maestro di   |               |              |                |        |              |          |         |
|                     | <b>A RIPORTARE</b>  |               |              |                |        |              |          | 4 36    |

COMMITTENTE:

| Num.Crd.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |          |
|---------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
|                     |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE   |
|                     | RIPORTO   |            |       |       |        |          |          | 4 361 45 |
|                     | sezione 9x4,5 cm liscio con ... oppo da 4 mm; zocchetto di abete al piede di altezza fino a 10 cm, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI  | 7.00       |       | 0.900 | 2.200  | 13.86    |          |          |
|                     | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 13.86    | 251 750  | 3 489 25 |
| 8/32<br>11.01.027   | Cassonetto di legno abete di altezza non superiore a 50 cm per coprifullo di persiana avvolgibile, costituito da intelaiatura di spessore 2,5 cm, sportellino a telaio rivestito con ... o da 4 mm provvisto di ossatura e fissato a baionetta o a cerniera, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE | 10.00      | 2.50  |       |        | 25.00    |          |          |
|                     | SOMMANO m   |            |       |       |        | 25.00    | 57 285   | 1 432 11 |
| 9/31<br>11.04.005   | Persiana avvolgibile di qualsiasi colore, con stecche ad infilo, di peso non inferiore a 4,50 kg/mq collegate con ganci di ferro zincato o cadmiato, compreso supporti, rullo, puleggia ed ogni altro accessorio, escluso solo il cassonetto coprifullo, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE     | 10.00      |       | 2.000 | 2.000  | 40.00    |          |          |
|                     | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 40.00    | 61 465   | 2 458 6  |
| 10/30<br>11.05.007  | Coppia di maniglie completa di bandelle in alluminio anodizzato, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        | 7.00     |          |          |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 7.00     | 7 980    | 55 8     |
| 11/29<br>11.05.016  | Serratura normale in ottone per porta interna da infilare, completa di una chiave, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        | 14.00    |          |          |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 14.00    | 9 880    | 138      |
| 12/22<br>13.01.001  | Raschiatura di superfici per l'asportazione di vecchie pitture, sottocarta o parati, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>SOLAI AULE   | 4.00       | 5.40  | 6.200 |        | 133.92   |          |          |
|                     |   |            | 4.00  | 8.000 |        | 32.00    |          |          |
|                     |   |            | 3.70  | 8.000 |        | 29.60    |          |          |
|                     |   |            | 3.00  | 5.400 |        | 16.20    |          |          |
|                     | CORRIDOIO   |            | 18.60 | 3.100 |        | 57.66    |          |          |
|                     |   |            | 2.00  | 6.400 |        | 12.80    |          |          |
|                     |   |            | 1.70  | 3.000 |        | 5.10     |          |          |
|                     | SCALA   |            | 2.80  | 3.700 |        | 10.36    |          |          |
|                     | W.C.  |            | 5.50  | 3.100 |        | 17.05    |          |          |
|                     |   |            | 5.50  | 3.300 |        | 18.15    |          |          |
|                     | PARETI AULE   | 4.00       | 23.20 |       | 3.200  | 296.96   |          |          |
|                     |   | 2.00       | 24.10 |       | 3.200  | 154.24   |          |          |
|                     | A RIPORTARE   |            |       |       |        | 784.04   |          | 11 935   |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|----------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                      |  | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                      | <b>RIPORTO</b>   |            |       |       |        | 784.04   |          | 11 935 614 |
|                      | CORRIDOIO  |            | 17.00 |       | 3.200  | 54.40    |          |            |
|                      | W.C.   |            | 63.20 |       | 3.200  | 202.24   |          |            |
|                      | SCALA  |            | 54.20 |       | 1.200  | 65.04    |          |            |
|                      | A DETRARRE PORTE   |            | 13.00 |       | 3.200  | 41.60    |          |            |
|                      | A DETRARRE PORTE   | -14.00     |       | 0.900 | 2.200  | -27.72   |          |            |
|                      | A DETRARRE PORTE   | -14.00     |       | 1.400 | 2.400  | -47.04   |          |            |
|                      | <b>MQ</b>  |            |       |       |        | 1 072.56 |          |            |
|                      | Sommano positivi MQ  |            |       |       |        | 1 147.32 |          |            |
|                      | Sommano negativi MQ  |            |       |       |        | -74.76   |          |            |
|                      | <b>SOMMANO MQ</b>  |            |       |       |        | 1 072.56 | 2 470    | 2 649 223  |
| 13 / 25<br>13.01.003 | Pomiciatura ed affinatura con abrasivi di vecchie pitture ad olio, smalto o vernice, su intonachi, opere in legno ed in ferro, compreso gli oneri di cui alle note particolari.                              |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | ALTRE PORTE  | 14.00      |       | 1.400 | 2.400  | 47.04    |          |            |
|                      | <b>SOMMANO MQ</b>  |            |       |       |        | 47.04    | 3 515    | 165 346    |
| 14 / 21<br>13.02.002 | Preparazione di superfici con stucco emulsionato a due riprese e relativa scartavetratura, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | <b>SOMMANO MQ</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 |          |            |
|                      | <b>SOMMANO MQ</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 | 9 215    | 9 886 405  |
| 15 / 20<br>13.02.011 | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili in colori correnti, compreso gli oneri di cui alle note particolari. |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 | 5 890    | 6 319 145  |
| 16 / 19<br>13.02.012 | Compenso alla tinteggiatura già preparata con pittura lavabile, per una passata in più di pittura lavabile.  |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |            |       |       |        | 1 072.86 | 1 615    | 1 732 669  |
| 17 / 28<br>13.03.001 | Imprimatura con una mano di olio di lino cotto di infissi o superfici in legno, prima di procedere alla stuccatura o pitturazione degli stessi, compreso gli oneri di cui alle note particolari.             |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | PORTE NUOVE  | 14.00      |       | 0.900 | 2.200  | 27.72    |          |            |
|                      | <b>SOMMANO mq</b>  |            |       |       |        | 27.72    | 3 420    | 94 802     |
| 18 / 24<br>13.03.002 | Stuccatura parziale di infissi o superfici in legno già imprimate con stucco grasso e relativa scartavetratura delle pareti stuccate, compreso gli oneri di cui alle note particolari.                       |            |       |       |        |          |          |            |
|                      | <b>A RIPORTARE</b>   |            |       |       |        |          |          | 32 783 204 |

COMMITTENTE:

| Num.Crd.<br>TARIFFA  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|----------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                      |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                      | RIPORTO   |            |       |       |        |          |          | 32 783 204 |
|                      | ALTRE PORTE   |            |       |       |        | 47.04    |          |            |
|                      | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 47.04    | 4 085    | 192 158    |
| 19 / 27<br>13.03.003 | Rasatura ad una ripresa di stucco grasso per legno su superfici già imprimate, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>PORTE NUOVE  |            |       |       |        | 27.72    |          |            |
|                      | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 27.72    | 5 035    | 139 570    |
| 20 / 23<br>13.03.007 | Applicazione su superfici in legno già preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Per ogni mano di applicazione.<br>ALTRE PORTE                            |            |       |       |        | 47.04    |          |            |
|                      | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 47.04    | 4 940    | 232 378    |
| 21 / 26<br>13.03.008 | Applicazione su superfici in legno già preparate di pittura sintetica alchilica lucida in colori correnti chiari (smalto sintetico) compreso gli oneri di cui alle note particolari. Per ogni mano di applicazione.<br>PORTE NUOVE                            |            |       |       |        | 27.72    |          |            |
|                      | SOMMANO mq  |            |       |       |        | 27.72    | 5 035    | 139 570    |
| 22 / 7<br>13.04.013  | Applicazione di una passata di pittura definitiva oleosintetica in colori correnti su tubi di diametro da oltre 5 cm fino a 15 cm o profilati in genere di superficie trattata equivalente, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>PER RADIATORI |            |       |       |        | 25.00    |          |            |
|                      | SOMMANO m   |            |       |       |        | 25.00    | 4 465    | 111 625    |
| 23 / 18<br>14.01.011 | Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata del tipo a cacciata, con rosone di raccordo al tubo di collegamento, anello di gomma, morsetti, viti, bulloni, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.                                      |            |       |       |        | 5.00     |          |            |
|                      | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 5.00     | 142 500  | 712 500    |
| 24 / 17<br>14.01.012 | Apparecchiatura completa per vaso igienico a cacciata, comprendente cassetta in porcellana di capacità 13 litri con comando a pressione e relativi accessori, parti in vista cromate, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.              |            |       |       |        | 5.00     |          |            |
|                      | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 5.00     | 122 500  | 612 700    |
|                      | A RIPORTARE   |            |       |       |        |          |          | 34 923 7   |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |            |
|---------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------|
|                     |   | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE     |
|                     | RIPORTO   |            |       |       |        |          |          | 34 923 755 |
| 25/14<br>14.01.020  | Bidet in porcellana vetrificata, con o senza foro per doccia, di tipo medio, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        | 2.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 2.00     | 148 200  | 296 400    |
| 26/13<br>14.01.022  | Apparecchiatura completa per bidet senza doccia di tipo pesante comprendente: due rubinetti di tipo pesante da 1/2", sifone ad S in ottone cromato, scarico automatico a pistone con ... ne, tutte le parti in vista cromate, morsetti, viti, bulloni, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari. |            |       |       |        | 2.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 2.00     | 134 900  | 269 800    |
| 27/16<br>14.01.024  | Lavabo in porcellana vetrificata da 65x55 cm, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 4.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 4.00     | 141 550  | 566 200    |
| 28/15<br>14.01.027  | Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo comprendente: due rubinetti da 1/2" con bocca di erogazione al centro con scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia, pil ... tate, altre parti in vista cromate, morsetti, viti e bulloni, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.  |            |       |       |        | 4.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 4.00     | 148 200  | 592 800    |
| 29/12<br>14.01.038  | Piatto per doccia in ghisa smaltata da 70x70 cm, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |            |       |       |        | 1.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 1.00     | 189 050  | 189 050    |
| 30/11<br>14.01.042  | Apparecchiatura completa di tipo normale per piatto doccia comprendente: due rubinetti da 1/2" di arresto, due rubinetti a maniglia per comando erogazione da incasso, tubo a bracci ... fione di ottone cromato, piastra a griglia in ottone cromato, in opera, compreso gli oneri di cui alle note particolari. |            |       |       |        | 1.00     |          |            |
|                     | SOMMANO n.  |            |       |       |        | 1.00     | 153 900  | 153 900    |
|                     | A RIPORTARE   |            |       |       |        |          |          | 36 991 905 |

COMMITTENTE:



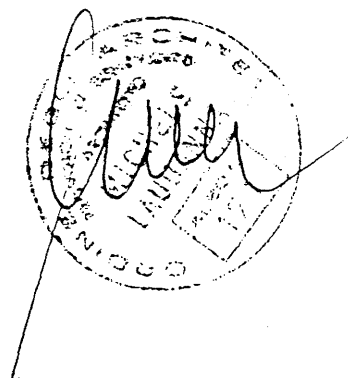


# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori per il piano interrato

**COMMITTENTE:**

Data, 05/09/2001



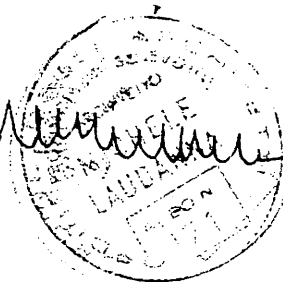
| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|---------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                     |  | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                     | <b>RIPORTO</b>   |            |       |       |        |          |          |           |
|                     | <b>LAVORI A MISURA</b>   |            |       |       |        |          |          |           |
| 1/11<br>01.03.003   | Trasporto nell'ambito del cantiere, preventivamente autorizzato dalla Direzione Lavori, di materiali provenienti da scavi, demolizioni, scomposizioni e svellimenti, a distanza superiore ai 50 m, da calcolarsi per ogni 50 m o frazione di maggiore percorso oltre i primi 50 m; eseguito con cariole.           |            | 8.50  | 0.120 | 3.600  | 3.67     |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 3.67     | 37 525   | 137 717   |
| 2/2<br>02.01.012    | Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di spessore da oltre 10 cm fino a 15 cm, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>TRAMEZZO PALESTRA  |            | 8.50  |       | 3.600  | 30.60    |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 30.60    | 9 975    | 305 235   |
| 3/7<br>02.03.002    | Disfacimento di pavimenti di qualunque specie, di rivestimenti verticali di ogni tipo escluso il marmo, compreso la spicconatura del sottostante strato di allettamento e gli oneri di cui alle note particolari.  |            | 19.50 | 8.500 |        | 165.75   |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 165.75   | 8 265    | 1 369 924 |
| 4/3<br>02.05.003    | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie, incluso mostre, succelli, telai e simili, di superficie da oltre 3 mq fino a 5 mq compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>PORTA DIVISORIO PALESTRA  |            |       |       |        | 1.00     |          |           |
|                     | SOMMANO n.   |            |       |       |        | 1.00     | 26 885   | 26 885    |
| 5/4<br>10.01.019    | Intonaco interno pronto costituito da premiscelato a base di vermiculite espansa e leganti speciali, finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm, in opera compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>RIPRESA TRACCE TRAMEZZO  |            | 16.00 | 0.500 |        | 8.00     |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 8.00     | 18 145   | 145 160   |
| 6/6<br>10.02.046    | Pavimento in linoleum a tinta unita o variegato di qualunque colore, con superficie in vista liscia e rovescio in tela juta per l'attacco con adesivo, in opera in teli su idoneo mas ... ncollaggio con adesivo a base di resine sintetiche in alcool e gli oneri di cui alle note particolari; di spessore 2 mm. |            | 19.50 | 8.500 |        | 165.75   |          |           |
|                     | SOMMANO mq   |            |       |       |        | 165.75   | 40 185   | 6 660 664 |
|                     | <b>A RIPORTARE</b>   |            |       |       |        |          |          | 8 645 585 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI   |  |  |        | Quantità                                     | IMPORTI   |            |
|---------------------|--|--------------|--|--|--------|--|-----------|------------|
|                     |  | par.ug.      | lung.                                    | larg.                                      | H/peso |  | unitario  | TOTALE     |
|                     | RIPORTO  |              |  |  |        |  |           | 8 645 585  |
| 7/5<br>10.03.008    | Zocchetto in piastrelle di gres a superficie piana, di altezza 7,5 cm e spessore da 8 a 10 mm, in opera con malta di cemento a 4,00 q/l o collante e gli oneri di cui alle note particolari; di colore bianco. | 2.00<br>2.00 | 19.50<br>8.50                            |  |        | 39.00<br>17.00                               |           |            |
|                     | SOMMANO m  |              |  |  |        | 56.00  | 10 070    | 563 920    |
| 8/10<br>13.01.001   | Raschiatura di superfici per l'asportazione di vecchie pitture, sottocarta o parati, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>SOLAIO PALESTRA<br>PARETI<br>SCALA<br>CORRIDOIO                       |              | 19.50<br>56.00<br>21.20<br>3.50<br>29.00 | 8.500<br>3.600<br>3.600<br>11.000<br>3.600 |        | 165.75<br>201.60<br>76.32<br>38.50<br>104.40 |           |            |
|                     | SOMMANO MQ   |              |  |  |        | 586.57                                       | 2 470     | 1 448 828  |
| 9/9<br>13.02.001    | Applicazione su intonachi di uno strato di isolante inibente a base di resine emulsionate vinilacriliche, prima di procedere alla pitturazione, compreso gli oneri di cui alle note particolari.               |              |  |  |        | 586.57                                       |           |            |
|                     | SOMMANO MQ   |              |  |  |        | 586.57                                       | 2 470     | 1 448 828  |
| 10/8<br>13.02.011   | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili in colori correnti, compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |              |  |  |        | 586.57                                       |           |            |
|                     | SOMMANO mq   |              |  |  |        | 586.57                                       | 5 890     | 3 454 897  |
| 11/1<br>NP.00.002   | Grossa riparazione di infissi esterni.   |              |  |  |        | 10.00  |           |            |
|                     | SOMMANO cadauno  |              |  |  |        | 10.00  | 60 040    | 600 400    |
| 12/12<br>NP.00.004  | Revisione impianto elettrico.  |              |  |  |        | 1.00   |           |            |
|                     | SOMMANO a corpo  |              |  |  |        | 1.00   | 3 500 750 | 3 500 750  |
|                     | Parziale LAVORI A MISURA lire  |              |  |  |        |  |           | 19 663 208 |
|                     | TOTALE lire  |              |  |  |        |  |           | 19 663 208 |
|                     | Data, 05/09/2001   |              |  |  |        |  |           |            |
|                     | A RIPORTARE  |              |  |  |        |  |           | 19 663 208 |

COMMITTENTE:

| LAVORI per la riparazione e manutenzione | COSTO DELL'INTERVENTO   |
|--|-------------------------|
| piano terra                              | in c.t. lire 62.845.500 |
| piano primo                              | in c.t. lire 49.119.700 |
| palestra                                 | in c.t. lire 19.663.200 |
| <b>totale lavori</b>                     | <b>lire 131.628.500</b> |
| I.V.A. sui lavori, il 20%                | lire 26.325.700         |
| spese generali, il 10%                   | lire 13.162.850         |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                   | <b>lire 171.117.050</b> |



---

**OGGETTO :** Consulenza Tecnica di Parte per l'accertamento della consistenza dei danni e la stima dei costi di riparazione e/o manutenzione ai locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata di S.Agata dei Goti come concessi in fitto alla Amministrazione Provinciale di Benevento già destinati a sede dell'Istituto Tecnico commerciale e per geometri denominato "S. Alfonso Maria dei Liguori" in S.Agata dei Goti alla via Picone.

---

### VERBALE DI GIURAMENTO

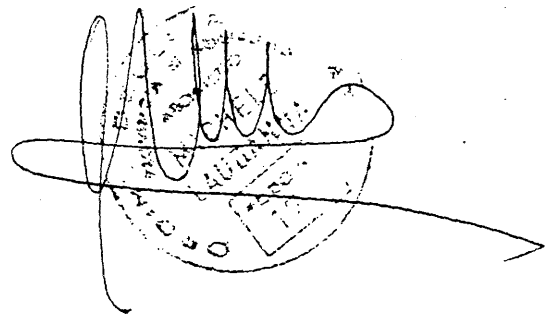
L'anno 2001, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di SETTEMBRE, innanzi a me \_\_\_\_\_, è personalmente comparso il signor Architetto Michele LAUDANNA nato a Napoli il 12.04.1960 e residente in Airola (BN) alla via Nicola Romano, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento con numero 171 e nella qualità di CTP per quanto in oggetto.

Il medesimo ha fatto istanza di asseverare con giuramento la allegata relazione peritale di consulenza tecnica d'ufficio in uno con gli allegati grafici e fotografici.

Ciò premesso, ha fatto all'istante tutte le ammonizioni di legge ed egli, adempiendovi, ha pronunciato la formula di rito : **"GIURO DI AVERE BENE E FEDELMENTE PROCEDUTO NELLE OPERAZIONI AFFIDATEMI AL SOLO SCOPO DI FAR CONOSCERE AI GIUDICI LA VERITA"**

Del che si è redatto il presente verbale, letto confermato e sottoscritto.

Architetto Michele LAUDANNA



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Istituto Tecnico " A.M. de' Liguori " - S. Agata  
dei Goti - Locali di proprietà dell'Ente  
Parrocchia SS. Annunziata - Lavori di  
manutenzione straordinaria

Computo Metrico Estimativo

8/07/2002



IL PROGETTISTA  
Geom. Nicola de Michele

## Computo Metrico Estimativo

Istituto Tecnico 'A.M. de' Liguori' -S. Agata dei Goti - Locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata - Lavori di manutenzione straordinaria - Piano Rialzato .

| N°          | Tariffa   | Descrizione dei lavori  | Dimensioni |         |          |           | Quantità | PREZZO        |              |
|-------------|-----------|---|------------|---------|----------|-----------|----------|---------------|--------------|
|             |           |   | P.U.       | Lunghz. | Larghez. | Alt./Peso |          | Unitario      | Totale       |
|             |           | <b>LAVORI A MISURA</b>  |            |         |          |           |          |               |              |
| 1           | 02 04 008 | Svellimento di lastre di marmo o di pietra (soglie, davanzali...), compreso la spicconatura del sottostante strato di malta...  |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | FINESTRE ESTERNE  | 6.00       | 1.90    | 0.25     |           | 2.850    |               |              |
|             |           | FINESTRE ESTERNE  | 6.00       |         | 0.30     | 1.80      | 3.240    |               |              |
|             |           | FINESTRE ESTERNE  | 4.00       | 1.00    | 0.25     |           | 1.000    |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | mq        | 7.090    | 8 835.00      | 62 640.15    |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 4,563         | 32,351       |
| 2           | 02 05 002 | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie, incluso mostre, succieli, telai...di superf. fino a 3 mq. compreso gli oneri...  |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | BAGNI E ANTIBAGNI   | 8.00       |         |          |           | 17.48    | 139.840       |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | cad       | 139.840  | 17 480.00     | 2 444 403.20 |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 9,028         | 1 262,429    |
| 3           | 02 05 013 | Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento, compreso gli oneri...   |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | BAGNI   |            |         |          |           | 12.000   |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | cad       | 12.000   | 17 195.00     | 206 340.00   |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 8,880         | 106,566      |
| 4           | 10 01 019 | Intonaco interno pronto ...finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm...  |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | SISTIMA PER RAPPEZZI  |            |         |          |           | 40.000   |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | mq        | 40.000   | 18 145.00     | 725 800.00   |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 9,371         | 374,844      |
| 5           | 10 02 027 | Lucidatura a piombo di pavimenti (di marmo, a getto, bollettonato...), compreso la stuccheggiatura...   |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | ATRIO   | 0.50       | 24.40   | 3.70     |           | 45.140   |               |              |
|             |           | ATRIO   | 0.50       | 13.70   | 1.95     |           | 13.358   |               |              |
|             |           | AULE  | 2.50       | 5.55    | 5.40     |           | 74.925   |               |              |
|             |           | DIREZIONE   | 0.50       | 5.50    | 2.50     |           | 6.875    |               |              |
|             |           | INGRESSO  | 0.50       | 3.50    | 1.50     |           | 2.625    |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | mq        | 142.923  | 17 005.00     | 2 430 405.62 |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 8,782         | 1 255,200    |
| 6           | 10 03 003 | Rivestimento di pareti interne, in opera con collante o malta di cemento a 4 ql. su sottofondo... -con piastrelle in cotto forte smaltato, a tinta unita, di misura 20x20 cm e spessore 8-10 mm |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           | SISTIMA PER SOSTITUZIONEW.C.  |            |         |          |           | 50.000   |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | mq        | 50.000   | 49 115.00     | 2 455 750.00 |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 25,366        | 1 268,289    |
| 7           | 10 04 004 | Zocchetto di marmo bianco lucido in opera con malta di cemento a 4 ql., per battiscopa... -di altezza 8 cm e spessore 1 cm.   |            |         |          |           |          |               |              |
|             |           |   |            | 200.25  |          |           | 200.250  |               |              |
|             |           | Sommano   |            |         |          | m         | 200.250  | 10 450.00     | 2 092 612.50 |
|             |           |   |            |         |          |           | Euro     | 5,397         | 1 080,744    |
| A riportare |           |   |            |         |          |           |          | 10 417 951.47 |              |



| N°          | Tariffa   | Descrizione dei lavori  | Dimensioni             |                      |                      |             | Quantità                | PREZZO     |               |
|-------------|-----------|---|------------------------|----------------------|----------------------|-------------|-------------------------|------------|---------------|
|             |           |   | P.U.                   | Lunghez.             | Larghez.             | Alt./Peso   |                         | Unitario   | Totale        |
| Riporto     |           |   |                        |                      |                      |             |                         |            | 10 417 951.47 |
| 8           | 10 04 012 | Lastra squadrata di travertino di Tivoli filo sega, di lunghezza fino a 1,5 m e larghezza non inferiore a 20 cm,... -di spessore 3 cm<br>VOCE 02.04.008<br>PARAPETTO ESTERNO                                | 4.00                   | 0.50                 | 0.80                 |             | 7.040<br>1.600          |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano mq  | 8.640                   | 111 150.00 | 960 336.00    |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 57,404     | 495,972       |
| 9           | 10 04 034 | Compenso per lucidatura alle lastre di marmo bianco e Trani di cui agli artt. 1004001, 1004002, 1004003, 1004006, 1004007, 1004008.<br>SCALA 1°<br>SCALA 1°<br>SCALA 2°                                     | 2.00<br>20.00<br>20.00 | 1.50<br>1.20<br>1.20 | 3.00<br>0.30<br>0.30 |             | 9.000<br>7.200<br>7.200 |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano mq  | 23.400                  | 17 860.00  | 417 924.00    |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 9,224      | 215,840       |
| 10          | 11 01 008 | Porta interna in legno abete a uno o due battenti, tamburata a struttura cellulare, con o senza sopraluce a vetri fisso...rivestita sulle due facce di compensato di pioppo da 4 mm...<br>BAGNI E ANTIBAGNI | 8.00                   | 0.90                 | 2.20                 |             | 15.840                  |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano mq  | 15.840                  | 251 750.00 | 3 987 720.00  |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 130,018    | 2 059,486     |
| 11          | 11 01 027 | Cassonetto di legno abete di altezza non superiore a 50 cm per coprirullo di persiana avvolgibile...rivestito con compensato da 4 mm...<br>SI STIMA PER LA SOSTITUZIONE                                     | 20.00                  | 2.25                 |                      |             | 45.000                  |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano m   | 45.000                  | 57 285.00  | 2 577 825.00  |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 29,585     | 1 331,336     |
| 12          | 11 04 005 | Persiana avvolgibile di qualsiasi colore con stecche ad infilo, di peso non inferiore a 4,5 kg/mq, in opera...<br>SI STIMA PER LA SOSTITUZIONE<br>AULE<br>ALTRE   | 10.00<br>12.00         | 1.90<br>1.90         | 2.00<br>2.00         |             | 38.000<br>45.600        |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano mq  | 83.600                  | 61 465.00  | 5 138 474.00  |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 31,744     | 2 653,800     |
| 13          | 11 05 007 | Coppia di maniglie completa di bandelle in alluminio anodizzato, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.<br>BAGNI E ANTIBAGNI  |                        |                      |                      |             | 8.000                   |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano cad | 8.000                   | 7 980.00   | 63 840.00     |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 4,121      | 32,971        |
| 14          | 11 05 016 | Serratura normale in ottone per porta interna da infilare, completa di una chiave, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.   |                        |                      |                      |             | 14.000                  |            |               |
|             |           |   |                        |                      |                      | Sommano cad | 14.000                  | 9 880.00   | 138 320.00    |
|             |           |   |                        |                      |                      |             | Euro                    | 5,103      | 71,436        |
| 15          | 13 01 001 | Raschiatura di superfici per l'asportazione di vecchie pitture, sottocarta o parati, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>W.C.   |                        | 5.50                 | 2.50                 |             | 13.750                  |            |               |
| A riportare |           |   |                        |                      |                      |             | 13.750                  |            | 23 702 390.47 |

| N°          | Tariffa   | Descrizione dei lavori   | Dimensioni |          |          |            | Quantità | PREZZO        |              |
|-------------|-----------|--|------------|----------|----------|------------|----------|---------------|--------------|
|             |           |  | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso  |          | Unitario      | Totale       |
| Riporto     |           |  |            |          |          | 13,750     |          | 23 702 390.47 |              |
|             |           | SCALA  |            | 5.50     | 2.95     |            | 16.225   |               |              |
|             |           | ATRIO  |            | 2.80     | 5.50     |            | 15.400   |               |              |
|             |           | ATRIO  | 2.00       | 24.70    |          | 3.40       | 167.960  |               |              |
|             |           | ATRIO  | 2.00       | 12.90    |          | 3.40       | 87.720   |               |              |
|             |           | AULE,PARETI  | 10.00      | 5.55     |          | 3.40       | 188.700  |               |              |
|             |           | AULE,PARETI  | 10.00      | 5.40     |          | 3.40       | 183.600  |               |              |
|             |           | DIREZIONE  |            | 15.70    |          | 3.40       | 53.380   |               |              |
|             |           | SCALA  |            | 16.60    |          | 3.40       | 56.440   |               |              |
|             |           | W.C.   | 10.00      | 1.20     |          | 1.40       | 16.800   |               |              |
|             |           |  |            | 47.60    |          | 1.40       | 66.640   |               |              |
|             |           | A DETRARRE PORTE   | -16.00     | 1.20     |          | 2.40       | -46.080  |               |              |
|             |           | A DETRARRE PORTE   | -16.00     | 0.90     |          | 2.22       | -31.968  |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 788.567  | 2 470.00      | 1 947 760.49 |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 1,276    | 1 005,934     |              |
| 16          | 13 01 003 | Pomiciatura ed affinatura con abrasivi di vecchie pitture ad olio, smalto o vernice, su intonachi, opere in legno...<br>ALTRE PORTE                          | 16.00      |          | 1.20     | 2.40       | 46.080   |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 46.080   | 3 515.00      | 161 971.20   |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 1,815    | 83,651        |              |
| 17          | 13 02 002 | Preparazione di superfici con stucco emulsionato a due riprese e relativa scartavetratura...<br>IN RAGIONE DEL 40%   |            |          |          |            | 429.200  |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 429.200  | 9 215.00      | 3 955 078.00 |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 4,759    | 2 042,627     |              |
| 18          | 13 02 011 | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine acriliche...  |            |          |          |            | 1037.220 |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 1037.220 | 5 890.00      | 6 109 225.80 |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 3,042    | 3 155,152     |              |
| 19          | 13 03 001 | Imprimitura con una mano di olio di lino cotto di infissi o superfici in legno,...<br>BAGNI E ANTIBAGNI  |            | 31.68    |          |            | 31.680   |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 31.680   | 3 420.00      | 108 345.60   |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 1,766    | 55,956        |              |
| 20          | 13 03 002 | Stuccatura parziale di infissi o superfici in legno gi... imprimati con stucco grasso e relativa scartavetratura delle pareti stuccate...<br>ALTRE PORTE     |            |          |          |            | 46.080   |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 46.080   | 4 085.00      | 188 236.80   |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,110    | 97,216        |              |
| 21          | 13 03 007 | Applicazione su superfici in legno gi... preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari...<br>BAGNI E ANTIBAGNI |            |          |          |            | 31.680   |               |              |
|             |           |  |            |          |          | Sommano mq | 31.680   | 4 940.00      | 156 499.20   |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,551    | 80,825        |              |
| 22          | 13 03 007 | Applicazione su superfici in legno gi... preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari...<br>ALTRE PORTE       |            |          |          |            | 46.080   |               |              |
| A riportare |           |  |            |          |          | 46.080     |          | 36 329 507.56 |              |

| N°          | Tariffa        | Descrizione dei lavori  | Dimensioni |          |          |           | Quantità | PREZZO        |              |              |
|-------------|----------------|---|------------|----------|----------|-----------|----------|---------------|--------------|--------------|
|             |                |   | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso |          | Unitario      | Totale       |              |
| Riporto     |                |   |            |          |          | 46,080    |          | 36 329 507,56 |              |              |
| 23          | 13 04 013      | Applicazione di una passata di pittura definitiva oleosintetica in colori correnti su tubi di diametro da oltre 5 cm fino a 15 cm...<br>RADIATORI |            |          |          | Sommano   | mq       | 46.080        | 4 940.00     | 227 635.20   |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 2,551        | 117,564      |
| 24          | 14 01 011      | Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata del tipo a cacciata...   |            |          |          |           |          | 30.000        |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | m        | 30.000        | 4 465.00     | 133 950.00   |
| 24          | 14 01 011      | Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata del tipo a cacciata...   |            |          |          |           |          | Euro          | 2,306        | 69,179       |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 3.000         |              |              |
| 25          | 14 01 012      | Apparecchiatura completa per vaso igienico a cacciata...  |            |          |          | Sommano   | cad      | 3.000         | 142 500.00   | 427 500.00   |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 73,595       | 220,785      |
| 25          | 14 01 012      | Apparecchiatura completa per vaso igienico a cacciata...  |            |          |          |           |          | 3.000         |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | cad      | 3.000         | 122 550.00   | 367 650.00   |
| 26          | 14 01 024      | Lavabo in porcellana vetrificata da 65x55 cm, in opera...   |            |          |          |           |          | Euro          | 63,292       | 189,875      |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 3.000         |              |              |
| 26          | 14 01 024      | Lavabo in porcellana vetrificata da 65x55 cm, in opera...   |            |          |          | Sommano   | cad      | 3.000         | 141 550.00   | 424 650.00   |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 73,104       | 219,313      |
| 27          | 14 01 027      | Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo comprendente due rubinetti da 1/2"...   |            |          |          |           |          | 3.000         |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | cad      | 3.000         | 148 200.00   | 444 600.00   |
| 27          | 14 01 027      | Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo comprendente due rubinetti da 1/2"...   |            |          |          |           |          | Euro          | 76,539       | 229,617      |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 1.000         |              |              |
| 28          | 14 01 034      | Apparecchiatura completa di tipo normale per vasca da bagno con doccia a telefono su gancio a parete...   |            |          |          | Sommano   | cad      | 1.000         | 138 700.00   | 138 700.00   |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 71,633       | 71,633       |
| 29          | 11 01<br>040NP | Grossa revisione di porte interne   | 8.00       | 1.20     |          |           |          | 23.040        |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | cad      | 23.040        | 40 043.00    | 922 590.72   |
| 29          | 11 01<br>040NP | Grossa revisione di porte interne   | 8.00       | 1.20     |          |           |          | Euro          | 20,680       | 476,478      |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 30.000        |              |              |
| 30          | 11 02<br>008NP | Grossa riparazione infissi esterni  |            |          |          | Sommano   | cad      | 30.000        | 60 040.00    | 1 801 200.00 |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 31,008       | 930,242      |
| 30          | 11 02<br>008NP | Grossa riparazione infissi esterni  |            |          |          |           |          | 1.000         |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | cad      | 1.000         | 3 000 000.00 | 3 000 000.00 |
| 31          | 14 01<br>082NP | Revisione impianto idrico   |            |          |          |           |          | Euro          | 1 549,371    | 1 549,371    |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 1.000         |              |              |
| 31          | 14 01<br>082NP | Revisione impianto idrico   |            |          |          | Sommano   | cad      | 1.000         | 3 000 000.00 | 3 000 000.00 |
|             |                |   |            |          |          |           |          | Euro          | 1 549,371    | 1 549,371    |
| 32          | 14 02<br>079NP | Revisione impianto elettrico  |            |          |          |           |          | 1.000         |              |              |
|             |                |   |            |          |          | Sommano   | cad      | 1.000         | 3 500 000.00 | 3 500 000.00 |
| 32          | 14 02<br>079NP | Revisione impianto elettrico  |            |          |          |           |          | Euro          | 1 807,599    | 1 807,599    |
|             |                |   |            |          |          |           |          | 1.000         |              |              |
| A riportare |                |   |            |          |          |           |          | 47 717 983.48 |              |              |

| N°                 | Tariffa        | Descrizione dei lavori              | Dimensioni |          |          |           | Quantità | PREZZO       |                      |
|--------------------|----------------|-------------------------------------|------------|----------|----------|-----------|----------|--------------|----------------------|
|                    |                |                                     | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso |          | Unitario     | Totale               |
| Riporto            |                |                                     |            |          |          |           |          |              | 47 717 983.48        |
| 33                 | 14 03<br>012NP | Revisione impianto di riscaldamento |            |          |          |           | 1.000    |              |                      |
|                    |                |                                     | Sommano    | cad      |          |           | 1.000    | 2 500 000.00 | 2 500 000.00         |
|                    |                |                                     |            |          |          |           | Euro     | 1 291,142    | 1 291,142            |
| <b>TOTALE Euro</b> |                |                                     |            |          |          |           |          |              | <b>50 217 983.48</b> |
| TOTALE Euro        |                |                                     |            |          |          |           |          |              | 25 935.423           |

08/07/2002

Il Progettista  
Geom. Nicola de Michele

## Computo Metrico Estimativo

Istituto Tecnico ' A.M. de' Liguori ' - S. Agata dei Goti - Locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata -  
Lavori di manutenzione straordinaria - Piano Primo .

| N°                     | Tariffa   | Descrizione dei lavori  | Dimensioni |         |          |           | Quantità | PREZZO     |              |
|------------------------|-----------|---|------------|---------|----------|-----------|----------|------------|--------------|
|                        |           |   | P.U.       | Lunghz. | Larghez. | Alt./Peso |          | Unitario   | Totale       |
| <b>LAVORI A MISURA</b> |           |   |            |         |          |           |          |            |              |
| 1                      | 02 05 002 | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie, incluso mostre, succieli, telai...di superf. fino a 3 mq. compreso gli oneri...  |            |         |          |           | 7.000    |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | cad       | 7.000    | 17 480.00  | 122 360.00   |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 9,028      | 63,194       |
| 2                      | 02 05 013 | Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento, compreso gli oneri...   |            |         |          |           | 12.000   |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | cad       | 12.000   | 17 195.00  | 206 340.00   |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 8,880      | 7 106,566    |
| 3                      | 10 01 019 | Intonaco interno pronto ...finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm...<br>SI STIMA PER RAPPEZZI   |            |         |          |           | 60.000   |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | mq        | 60.000   | 18 145.00  | 1 088 700.00 |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 9,371      | 562,267      |
| 4                      | 10 03 003 | Rivestimento di pareti interne, in opera con collante o malta di cemento a 4 ql. su sottofondo... -con piastrelle in cotto forte smaltato, a tinta unita, di misura 20x20 cm e spessore 8-10 mm<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE |            |         |          |           | 35.000   |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | mq        | 35.000   | 49 115.00  | 1 719 025.00 |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 25,366     | 887,802      |
| 5                      | 10 04 004 | Zocchetto di marmo bianco lucido in opera con malta di cemento a 4 ql., per battiscopa... -di altezza 8 cm e spessore 1 cm.<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE   |            |         |          |           | 100.000  |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | m         | 100.000  | 10 450.00  | 1 045 000.00 |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 5,397      | 539,697      |
| 6                      | 10 04 034 | Compenso per lucidatura alle lastre di marmo bianco e Trani di cui agli artt. 1004001, 1004002, 1004003, 1004006, 1004007, 1004008.<br>SCALA  | 20.00      | 1.20    | 0.30     |           | 7.200    |            |              |
|                        |           |   | 2.00       | 1.20    | 1.20     |           | 2.880    |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | mq        | 10.080   | 17 860.00  | 180 028.80   |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 9,224      | 92,977       |
| 7                      | 11 01 008 | Porta interna in legno abete a uno o due battenti, tamburata a struttura cellulare, con o senza sopraluce a vetri fisso...rivestita sulle due facce di compensato di pioppo da 4 mm...<br>BAGNI E ANTIBAGNI               | 7.00       |         | 0.90     | 2.20      | 13.860   |            |              |
|                        |           |   |            |         | Sommano  | mq        | 13.860   | 251 750.00 | 3 489 255.00 |
|                        |           |   |            |         |          |           | Euro     | 130,018    | 1 802,050    |
| 8                      | 11 01 027 | Cassonetto di legno abete di altezza non superiore a 50 cm per coprirullo di persiana avvolgibile...rivestito con compensato da 4 mm...   |            |         |          |           |          |            |              |
| A riportare            |           |   |            |         |          |           |          |            | 7 850 708.80 |

| N° | Tariffa   | Descrizione dei lavori   | Dimensioni |         |          |             | Quantità | PREZZO    |               |
|----|-----------|--|------------|---------|----------|-------------|----------|-----------|---------------|
|    |           |  | P.U.       | Lunghz. | Larghez. | Alt./Peso   |          | Unitario  | Totale        |
|    |           |  |            |         |          | Riporto     |          |           | 7 850 708.80  |
| 9  | 11 04 005 | SI STIMA DA SOSTITUIRE<br>Persiana avvolgibile di qualsiasi colore con stecche ad infilo, di peso non inferiore a 4,5 kg/mq, in opera...<br>SI STIMA DA SOSTITUIRE   | 10.00      | 2.50    |          |             | 25.000   |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | m           | 25.000   | 57 285.00 | 1 432 125.00  |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 29,585    | 739,631       |
| 10 | 11 05 007 | Coppia di maniglie completa di bandelle in alluminio anodizzato, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.  | 10.00      |         | 2.00     | 2.00        | 40.000   |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | mq          | 40.000   | 61 465.00 | 2 458 600.00  |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 31,744    | 1 269,761     |
| 11 | 11 05 016 | Serratura normale in ottone per porta interna da infilare, completa di una chiave, in opera con gli oneri di cui alle note particolari.  |            |         |          |             | 7.000    |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | cad         | 7.000    | 7 980.00  | 55 860.00     |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 4,121     | 28,849        |
| 12 | 13 01 001 | Raschiatura di superfici per l'asportazione di vecchie pitture, sottocarta o parati, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>SOLAI AULE<br><br>CORRIDOIO<br><br>SCALA<br>W.C.<br><br>PARETI AULE<br><br>CORRIDOIO<br>W.C.<br>SCALA<br>A DETRARR PORTE<br>A DETRARR PORTE | 4.00       | 5.40    | 6.20     |             | 133.920  |           |               |
|    |           |  |            | 4.00    | 8.00     |             | 32.000   |           |               |
|    |           |  |            | 3.70    | 8.00     |             | 29.600   |           |               |
|    |           |  |            | 3.00    | 5.40     |             | 16.200   |           |               |
|    |           |  |            | 18.60   | 3.10     |             | 57.660   |           |               |
|    |           |  |            | 2.00    | 6.40     |             | 12.800   |           |               |
|    |           |  |            | 1.70    | 3.00     |             | 5.100    |           |               |
|    |           |  |            | 2.80    | 3.70     |             | 10.360   |           |               |
|    |           |  |            | 5.50    | 3.10     |             | 17.050   |           |               |
|    |           |  |            | 5.50    | 3.30     |             | 18.150   |           |               |
|    |           |  | 4.00       | 23.20   |          | 3.20        | 296.960  |           |               |
|    |           |  | 2.00       | 24.10   |          | 3.20        | 154.240  |           |               |
|    |           |  |            | 17.00   |          | 3.20        | 54.400   |           |               |
|    |           |  |            | 63.20   |          | 3.20        | 202.240  |           |               |
|    |           |  |            | 54.20   |          | 1.20        | 65.040   |           |               |
|    |           |  |            | 13.00   |          | 3.20        | 41.600   |           |               |
|    |           |  | -14.00     |         | 0.90     | 2.20        | -27.720  |           |               |
|    |           |  | -14.00     |         | 1.40     | 2.40        | -47.040  |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | mq          | 1072.560 | 2 470.00  | 2 649 223.20  |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 1,276     | 1 368,210     |
| 13 | 13 01 003 | Pomiciatura ed affinatura con abrasivi di vecchie pitture ad olio, smalto o vernice, su intonachi, opere in legno...<br>ALTRE PORTE  | 14.00      |         | 14.00    | 2.40        | 470.400  |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | mq          | 470.400  | 3 515.00  | 1 653 456.00  |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 1,815     | 853,939       |
| 14 | 13 02 002 | Preparazione di superfici con stucco emulsionato a due riprese e relativa scartavetratura...<br>IN RAGIONE DEL 40%   |            |         |          |             | 429.140  |           |               |
|    |           |  |            |         | Sommano  | mq          | 429.140  | 9 215.00  | 3 954 525.10  |
|    |           |  |            |         |          |             | Euro     | 4,759     | 2 042,342     |
|    |           |  |            |         |          | A riportare |          |           | 20 192 818.10 |

| N°          | Tariffa   | Descrizione dei lavori   | Dimensioni |          |          | Quantità   | PREZZO     |               |        |
|-------------|-----------|--|------------|----------|----------|------------|------------|---------------|--------|
|             |           |  | P.U.       | Lunghez. | Larghez. |            | Alt./Peso  | Unitario      | Totale |
| Riporto     |           |  |            |          |          |            |            | 20 192 818.10 |        |
| 15          | 13 02 011 | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine acriliche...  | 14.00      |          |          | 1072.860   |            |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 1072.860   | 5 890.00   | 6 319 145.40  |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 3,042      | 3 263,566     |        |
| 16          | 13 03 001 | Imprimitura con una mano di olio di lino cotto di infissi o superfici in legno,...<br>PORTE NUOVE  |            |          | 0.90     | 2.20       | 27.720     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 27.720     | 3 420.00   | 94 802.40     |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 1,766      | 48,961        |        |
| 17          | 13 03 002 | Stuccatura parziale di infissi o superfici in legno gi... imprimiti con stucco grasso e relativa scartavetratura delle pareti stuccate...<br>ALTRE PORTE |            |          |          |            | 47.040     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 47.040     | 4 085.00   | 192 158.40    |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,110      | 99,242        |        |
| 18          | 13 03 003 | Rasatura ad una ripresa di stucco grasso per legno su superfici gi... imprimate, compreso gli oneri di cui alle note particolari.<br>PORTE NUOVE         |            |          |          |            | 27.720     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 27.720     | 5 035.00   | 139 576.20    |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,600      | 72,082        |        |
| 19          | 13 03 007 | Applicazione su superfici in legno gi... preparate di pittura sintetica alchilica opaca (smalto sintetico) in colori correnti chiari...<br>ALTRE PORTE   |            |          |          |            | 47.040     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 47.040     | 4 940.00   | 232 377.60    |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,551      | 120,013       |        |
| 20          | 13 03 008 | Applicazione su superfici in legno gi... preparate di pittura sintetica alchilica lucida in colori correnti chiari (smalto sintetico)...<br>PORTE NUOVE  |            |          |          |            | 27.720     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | mq       | 27.720     | 5 035.00   | 139 570.20    |        |
|             |           |  |            |          |          | Euro       | 2,600      | 72,082        |        |
| 21          | 13 04 013 | Applicazione di una passata di pittura definitiva oleosintetica in colori correnti su tubi di diametro da oltre 5 cm fino a 15 cm...<br>PER RADIATORI    |            |          |          |            | 25.000     |               |        |
|             |           |  |            | Sommano  | m        | 25.000     | 4 465.00   | 111 625.00    |        |
|             |           |  |            |          | Euro     | 2,306      | 57,650     |               |        |
| 22          | 14 01 011 | Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata del tipo a cacciata...  |            |          |          | 3.000      |            |               |        |
|             |           |  | Sommano    | cad      | 3.000    | 142 500.00 | 427 500.00 |               |        |
|             |           |  |            |          | Euro     | 73,595     | 220,785    |               |        |
| 23          | 14 01 012 | Apparecchiatura completa per vaso igienico a cacciata...   |            |          |          | 3.000      |            |               |        |
|             |           |  | Sommano    | cad      | 3.000    | 122 550.00 | 367 650.00 |               |        |
|             |           |  |            |          | Euro     | 63,292     | 189,875    |               |        |
| A riportare |           |  |            |          |          |            |            | 28 217 217.30 |        |

| N° | Tariffa     | Descrizione dei lavori   | Dimensioni |          |          |             | Quantità | PREZZO        |              |              |
|----|-------------|--|------------|----------|----------|-------------|----------|---------------|--------------|--------------|
|    |             |  | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso   |          | Unitario      | Totale       |              |
|    |             |  |            |          |          | Riporto     |          | 28 217 217,30 |              |              |
| 24 | 14 01 020   | Bidet in porcellana vetrificata, con o senza foro per doccia, di tipo medio...                                 |            |          |          |             | 1.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 1.000         | 148 200,00   | 148 200,00   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 76,539        | 76,539       |              |
| 25 | 14 01 022   | Apparecchiatura completa per bidet senza doccia di tipo pesante comprendente: due rubinetti di tipo pesante... |            |          |          |             | 1.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 1.000         | 134 900,00   | 134 900,00   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 69,670        | 69,670       |              |
| 26 | 14 01 024   | Lavabo in porcellana vetrificata da 65x55 cm, in opera...  |            |          |          |             | 2.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 2.000         | 141 550,00   | 283 100,00   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 73,104        | 146,209      |              |
| 27 | 14 01 027   | Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo comprendente due rubinetti da 1/2"...                      |            |          |          |             | 2.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 2.000         | 148 200,00   | 296 400,00   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 76,539        | 153,078      |              |
| 28 | 14 01 053   | Chiave d'arresto in ottone cromato da 1/2" ad incasso, in opera...   | 7.00       | 1.40     |          |             | 23.520   |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 23.520        | 38 380,00    | 902 697,60   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 19,822        | 466,204      |              |
| 29 | 11 01 041NP | Grossa revisione di infissi in legno   | 7.00       | 1.40     |          |             | 23.520   |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 23.520        | 40 043,00    | 941 811,36   |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 20,680        | 486,405      |              |
| 30 | 11 01 042NP | Grossa ripareazione di infissi esterni   |            |          |          |             | 30.000   |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 30.000        | 60 040,00    | 1 801 200,00 |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 31,008        | 930,242      |              |
| 31 | 14 01 082NP | Revisione impianto idrico  |            |          |          |             | 1.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 1.000         | 3 000 000,00 | 3 000 000,00 |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 1 549,371     | 1 549,371    |              |
| 32 | 14 02 079NP | Revisione impianto elettrico   |            |          |          |             | 1.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 1.000         | 3 500 000,00 | 3 500 000,00 |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 1 807,599     | 1 807,599    |              |
| 33 | 14 03 012NP | Revisione impianto di riscaldamento  |            |          |          |             | 1.000    |               |              |              |
|    |             |  |            |          |          | Sommano     | cad      | 1.000         | 2 500 000,00 | 2 500 000,00 |
|    |             |  |            |          |          |             | Euro     | 1 291,142     | 1 291,142    |              |
|    |             |  |            |          |          | A riportare |          | 41 725 526,26 |              |              |



| N°                 | Tariffa | Descrizione dei lavori | Dimensioni |          |          |           | Quantità | PREZZO   |                      |
|--------------------|---------|------------------------|------------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------------------|
|                    |         |                        | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso |          | Unitario | Totale               |
|                    |         |                        |            |          |          |           |          |          |                      |
|                    |         |                        |            |          |          | Riporto   |          |          | 41 725 526.26        |
| <b>TOTALE Euro</b> |         |                        |            |          |          |           |          |          | <b>41 725 526.26</b> |
| TOTALE Euro        |         |                        |            |          |          |           |          |          | 21 549.436           |

08/07/2002

Il Progettista  
Geom. Nicola de Michele

---

## Computo Metrico Estimativo

Istituto Tecnico 'A.M. de' Liguori' - S. Agata dei Goti - Locali di proprietà dell'Ente Parrocchia SS. Annunziata - Lavori di manutenzione straordinaria - Piano Seminterrato

| N°                     | Tariffa   | Descrizione dei lavori  | Dimensioni |          |          |             | Quantità | PREZZO       |              |
|------------------------|-----------|---|------------|----------|----------|-------------|----------|--------------|--------------|
|                        |           |   | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso   |          | Unitario     | Totale       |
| <b>LAVORI A MISURA</b> |           |   |            |          |          |             |          |              |              |
| 1                      | 01 03 003 | Trasporto nell'ambito del cantiere...di materiali provenienti da scavi, demolizioni...a distanza superiore ai 50 m, da calcolarsi per ogni 50 m o fraz. di magg. percorso oltre i primi 50m. -eseguito con carriole |            | 8.50     | 0.12     | 3.60        | 3.672    |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano mc  | 3.672    | 37 525.00    | 137 791.80   |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 19,380       | 71,164       |
| 2                      | 02 01 012 | Demolizione di tramezzi di muratura di qualsiasi specie, di spessore da oltre cm. 10 fino a cm.15...<br>TRAMEZZO PALESTRA   |            | 8.50     |          | 3.60        | 30.600   |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano mq  | 30.600   | 9 975.00     | 305 235.00   |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 5,152        | 157,641      |
| 3                      | 02 03 002 | Disfacimento di pavimenti di qualunque specie, di rivestimenti verticali...compreso la spicconatura e gli oneri delle noti particolari.   |            | 19.50    | 8.50     |             | 165.750  |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano mq  | 165.750  | 8 265.00     | 1 369 923.75 |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 4,269        | 707,507      |
| 4                      | 02 05 003 | Rimozione di infissi di legname di qualunque specie incluso mostre, succioli...di superf. da oltre 3 mq. fino a 5 mq....<br>PORTA DIVISORIO PALESTRA  |            |          |          |             | 1.000    |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano cad | 1.000    | 26 885.00    | 26 885.00    |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 13,885       | 13,885       |
| 5                      | 10 01 019 | Intonaco interno pronto ...finito a fratazzo, dello spessore di 15 mm...<br>RIPRESA TRACCE TRAMEZZO   |            | 16.00    | 0.50     |             | 8.000    |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano mq  | 8.000    | 18 145.00    | 145 160.00   |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 9,371        | 74,969       |
| 6                      | 10 02 046 | Pavimento in linoleum a tinta unita o variegato di qualunque colore, con superficie in vista liscia... -di spessore 2 mm.   | 0.50       | 19.50    | 8.50     |             | 82.875   |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano mq  | 82.875   | 40 185.00    | 3 330 331.88 |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 20,754       | 1 719,973    |
| 7                      | 10 03 008 | Zocchetto in piastrelle di gres a superficie piana, di altezza 7,5 cm e spessore da 8 a 10 mm... -di colore bianco  | 2.00       | 19.50    |          |             | 39.000   |              |              |
|                        |           |   | 2.00       | 8.50     |          |             | 17.000   |              |              |
|                        |           |   |            |          |          | Sommano m   | 56.000   | 10 070.00    | 5 63 920.00  |
|                        |           |   |            |          |          |             | Euro     | 5,201        | 291,240      |
| 8                      | 13 01 001 | Raschiatura di superfici per l'asportazione di vecchie pitture, sottocarta o parati, compreso gli oneri di cui alle note particolari.   |            |          |          |             |          |              |              |
| A riportare            |           |   |            |          |          |             |          | 18 79 247.43 |              |

| No                 | Tariffa     | Descrizione dei lavori  | Dimensioni |          |          |           | Quantità     | PREZZO               |        |
|--------------------|-------------|---|------------|----------|----------|-----------|--------------|----------------------|--------|
|                    |             |   | P.U.       | Lunghez. | Larghez. | Alt./Peso |              | Unitario             | Totale |
| Riporto            |             |   |            |          |          |           |              | 5 879 247.43         |        |
| 9                  | 13 02 011   | PARETI  |            | 56.00    | 3.60     |           | 201.600      |                      |        |
|                    |             | SCALA   |            | 21.20    | 3.60     |           | 76.320       |                      |        |
|                    |             | CORRIDOIO   |            | 3.50     | 11.00    |           | 38.500       |                      |        |
|                    |             |   |            | 29.00    | 3.60     |           | 104.400      |                      |        |
|                    |             | Sommano   |            |          | mq       | 420.820   | 2 470.00     | 1 039 425.40         |        |
|                    |             |   |            |          |          | Euro      | 1,276        | 536,818              |        |
|                    |             | Tinteggiatura di superfici interne già preparate con due passate di pittura lavabile opaca di resine acriliche... |            |          |          | 586.570   |              |                      |        |
|                    |             | Sommano   |            |          | mq       | 586.570   | 5 890.00     | 3 454 897.30         |        |
|                    |             |   |            |          |          | Euro      | 3,042        | 1 784,306            |        |
| 10                 | 11 01 042NP | Grossa ripareazione di infissi esterni  |            |          |          | 10.000    |              |                      |        |
|                    |             | Sommano   |            |          | cad      | 10.000    | 60 040.00    | 600 400.00           |        |
|                    |             |   |            |          |          | Euro      | 31,008       | 310,081              |        |
| 11                 | 14 02 079NP | Revisione impianto elettrico  |            |          |          | 1.000     |              |                      |        |
|                    |             | Sommano   |            |          | cad      | 1.000     | 1 500 000.00 | 1 500 000.00         |        |
|                    |             |   |            |          |          | Euro      | 774,685      | 774,685              |        |
| <b>TOTALE Euro</b> |             |   |            |          |          |           |              | <b>12 473 970.13</b> |        |
| TOTALE Euro        |             |   |            |          |          |           |              | 6 442.269            |        |

08/07/2002

Il Progettista  
Geom. Nicola De Michele

**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI " A. M. de' Liguori " - S.  
AGATA DEI GOTI (BN)  
LOCALI DI PROPRIETA' DELL'ENTE PARROCCHIA SS. ANNUNZIATA- LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**

**IMPORTO DEI LAVORI**

|                     |    |                                  |
|---------------------|----|----------------------------------|
| Piano rialzato:     | £. | 50.217.983                       |
| Piano Primo:        | £. | 41.725.526                       |
| Piano seminterrato: | £. | 12.473.970                       |
| Sommano:            | £. | <u>104.417.479 (€ 53.927,13)</u> |
| I.V.A. 20%.         | £. | <u>20.883.495 (€ 10.785,43)</u>  |
| TOTALE              | £. | 125.300.974 (€ 64.712,56)        |

**IL TECNICO**

( Geom. Nicola de Michele )

PROVINCIA DI BENEVENTO  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI " A. M. de Liguori " - S.  
MAGATA DEI GOTI (BN)  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

IMPORTO DEI LAVORI

|                     |    |                           |
|---------------------|----|---------------------------|
| Piano rialzato:     | £. | 50.217.983                |
| Piano Primo:        | £. | 41.725.526                |
| Piano seminterrato: | £. | 12.473.970                |
| Sommano:            | £. | 104.417.479 (€ 53.927,13) |
| I.V.A. 20%.         | £. | 20.883.495 (€ 10.785,43)  |
| TOTALE              | £. | 125.300.974 (€ 64.712,56) |

*Il costo dei lavori è di € 51.000,00.*

*2-08-02*

*Nicola de Michele*

IL TECNICO

(Geom. Nicola de Michele)



Es questa fucina ho ridotta al present veicolo  
che l'ho, vicece sottente dei present  
chimo 13.00

Pasquale Francesco Tommaso  
Mariagrace Dimeffio  
Prof. de Rose  
Augusto  
Lucrezia Caprio

UFFICIALI GIUDIZIARI  
AIRCOLA

N. 1208 Mod. E

Diritto Esec. L. 13000

Trasferita » 11360

10% su trasf. » 1136

Postali »

Bollo »

Deposito »

Totale L.

La tassa del 10% è stata

versata in data

Aircola 27 Lug. 2001

L'Ufficio Giudiziario

Successivamente, opp. 21 luglio 2001  
promessa del veicolo dell'8 febbraio  
2001 con il quale furono per opp. e  
per questa ora le esecuzioni  
fornite al colonnello.

Avanti tutto ho avuto la presenza  
del sottoscritto Pasquale Francesco,  
Tommaso, assistito dall'avv. Mario Dimeffio  
membri del prof. de Rose giudice deputato sostituto,  
per la procedura il gen. de Michele Nicola ed  
il gen. Caporaso pretore - E' fornito, altresì,

Il Prof. de Rose l'arch. Michele Lombardo quale

tecnicista di parte, munito del sottoscritto ed il  
fotografo di Caprio Aldo.

Il gen. de Michele in rappresentanza dell'Amministrazione  
provinciale di Acquafredda addebiato di aver  
provveduto allo spoglio dei locali e consegnare  
la chiave degli stessi.

Si da atto che il verbale ENEL n. 633685 reca  
il numero di 15547 metri; il contatore di proprietà  
del fos n. 23840518 ma il numero di  
0 59560, 85 e quello dell'acqua n. 87245

via di corso di 2033, 157

Si da atto che nei locali vi sono alcune  
suffolte di frivole della Provincia  
L'azienda ha provveduto a ripara di  
ispirare delle suffolte e con una  
ultimamente, fivio avviso al dipendente  
suffolte dell'ente chiesa parrocchia  
che provvedere ad ammettere l'apertura  
dei locali,

Per quanto riguarda la constatazione dello  
stato dell'immobile circa la commissione  
dell'immobile all'atto della consegna si  
ha riferito che documentare foto proprie  
che si estrinsece all'atto di fronte a tale  
quale parte sottoposte dello stesso

Al piano terra e marciapiedi provvedere a  
lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria  
nominare consistenti in stuccatura e  
lustratura di tutte le pareti, lucidatura  
e stuccatura dei pavimenti, rifiniture  
e, e, revisione di pitture, revisione e  
ripulitura o sostituzione degli soffitti  
dei laterali dei soffitti, ripulitura  
dei servizi igienici, con sostituzione  
delle parti inutilizzabili e dei rivestimenti.

restaurazione delle sigle e della serie  
mancanti o rotte; aumento degli  
risparmi di riscaldamento e dell'impiego  
dell'acqua ed idrico.

Le macchine a vapore si presentano nei  
loro tipi forti ed piccoli, lento  
ed economici della loro costruzione, substante  
di risparmio in esercizio.

Per il vasto scala sono necessari lavori  
di Anticipazione e l'installazione dei macchinari  
della nave e l'installazione delle macchine.  
Per la gestione i macchinari provvedono  
alle manovre in fabbrica con demerito  
nel processo e difeso in opera delle  
apparecchiature principali esistenti, e la  
revisione dei macchinari di darsi e operanti.  
Le parti si riconoscono di partenza facile  
di Atene della pubblicazione dei  
dati sopra esposti.

No, quindi, nessuno, il m. Per questo  
l'azienda dovrebbe nelle parti di  
panico pt. dell'Ente Anonimo Persepolis  
Ss. Assicuratore sul fondo dell'impresa  
costo in cont'Ante di pt' alla Vitele  
Preside esposto a sede Stoccolma



recensione dei 2 libri facce - recensione

e per frammenti "de legibus", diffondendo

chiunque del vedere il famoso

con un segno autentico,

di parte grande ho visto il fronte

veduto da, che ora 13, 45 viene

ritornata con segno

San P. - San Jacopo,

in Venezia

W. Kelly

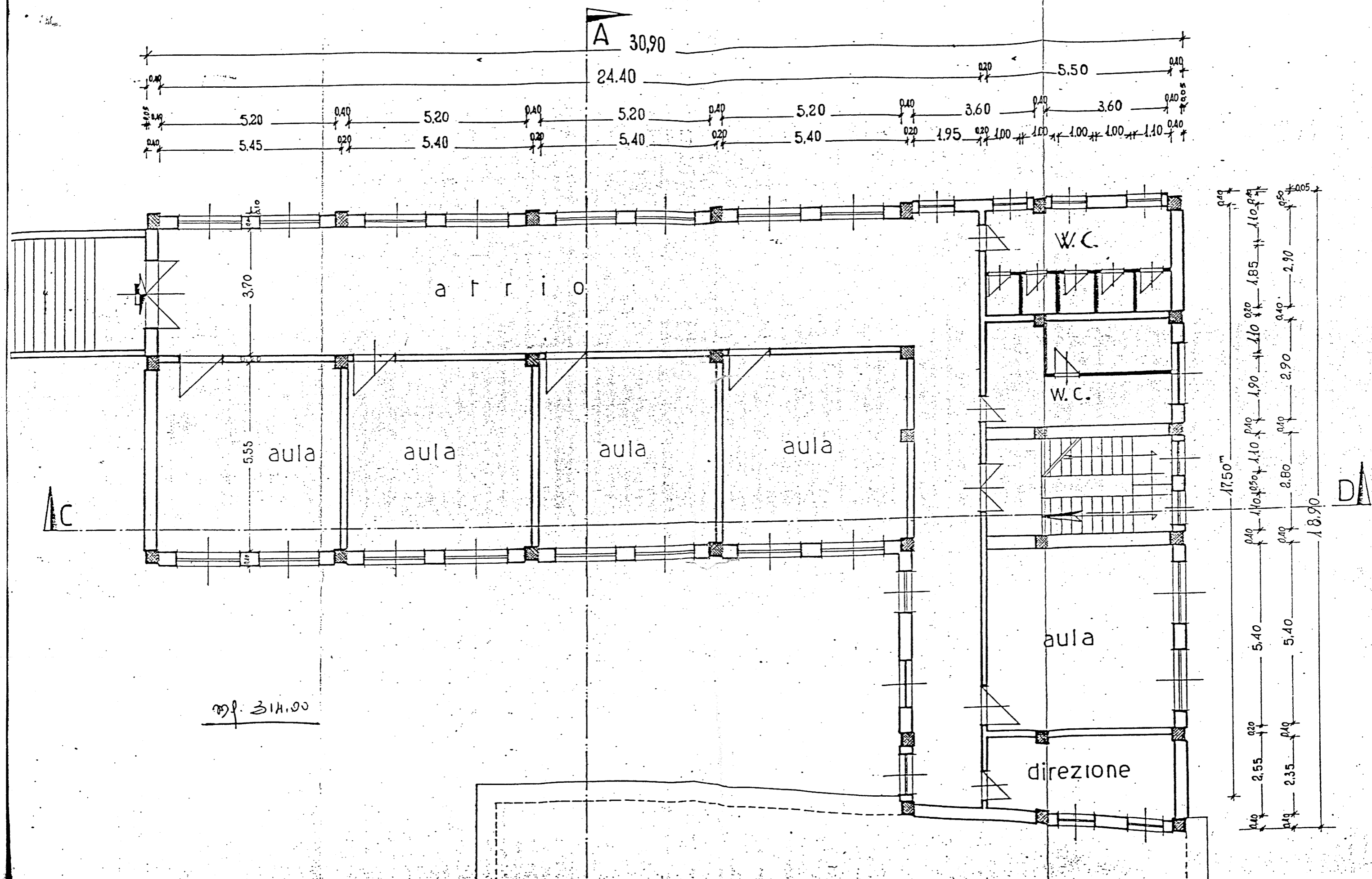
Sabbatini

Spina di Roma

M. S. S.

Venezia Capri

PIANO TIPO - Scala 1:100



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI " A. M. de Liguori " - S.  
MAGATA DEI GOTI (BN)  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**

**IMPORTO DEI LAVORI**

|                     |    |                                  |
|---------------------|----|----------------------------------|
| Piano rialzato:     | £. | 50.217.983                       |
| Piano Primo:        | £. | 41.725.526                       |
| Piano seminterrato: | £. | 12.473.970                       |
| Sommano:            | £. | <u>104.417.479 (€ 53.927,13)</u> |
| I.V.A. 20%.         | £. | <u>20.883.495 (€ 10.785,43)</u>  |
| TOTALE              | £. | 125.300.974 (€ 64.712,56)        |

*Il totale per € 51.000.*

*2-08-02*

*[Signature]*  
IL TECNICO  
(Geom. Nicola de Michele)

