

J.E.d.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 19 APR. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 158 del 16 APR. 2004

oggetto: L.R. 28/11/2001 n° 19 -

Nomina Commissario ad acta, in sostituzione del Comune di Benevento, sull'istanza di Concessione edilizia della ditta Ricciardi Giuseppina, con sede in Benevento alla Piazza Manfredi di Svevia -  
Riassegnazione termini -

L'anno duemilaquattro il giorno sedici del mese di aprile  
presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE: rag. Giovanni Mastrocinque -

## LA GIUNTA

### premesse che:

- con Decreto del Presidente della Provincia, n.9 del 01.08.2002 l'arch. Elisabetta Cuoco, Dirigente del Settore Agricoltura Alimentazione e Territorio Rurale e Forestale, è stata nominata Commissario ad acta, ai sensi della L.R.19/2001, sull'istanza di concessione edilizia della Ditta Ricciardi Giuseppina, con sede in Piazza Manfredi di Svevia 1- BN- in

- sostituzione del Comune di Benevento, per la ricostruzione di cellula edilizia in centro storico alla via Manfredi di Svevia Settore II Comparto 16 ;
- presso il Comune di Benevento, all'atto dell'insediamento, il Commissario ha constatato che l'intero fascicolo relativo a questa pratica, avente origini nell'anno 1992, risultava smarrito, come da verbali sottoscritti anche dai Responsabili del Servizio Urbanistica del Comune, nn°.1, 2, 3 / 2002, e pertanto occorre procedere primariamente ad una attività suppletiva, consistente in un tentativo di ricostruzione della documentazione ufficiale su cui espletare l'attività prevista dalla normativa che regola la materia;
  - per consentire tale attività suppletiva, venivano prorogati i termini assegnati con successivi Decreti Presidenziali n.10/02 e n.13/02, per motivi, dunque, non imputabili al Commissario ad acta;
  - a seguito della comunicazione n. 7260 del 03.03.2003 della competente Soprintendenza Archeologica di Salerno, con la quale il Soprintendente Dott.ssa Giuliana Tocco ha dichiarato come non fosse mai stato emesso l'obbligatorio parere definitivo di propria competenza in ordine a detta pratica, con conseguente impossibilità a concludere il procedimento, veniva disposta la interruzione e sospensione dei termini assegnati al Commissario ad acta con Decreto Presidenziale n.24 del 09.05.2003, stante le motivazioni non imputabili al Commissario stesso;

**considerati:**

- gli atti costituenti ad oggi la documentazione ufficiale della pratica, nelle more della ulteriore acquisizione, nonché il parere legale di merito espresso in data 08.03.2004 con protocollo del Settore n.711 ;

**vista:**

- la nota del Commissario ad acta prot. n° 1127/ S.P.T. del 25/03/2004, con la quale viene a ragione richiesta la riassegnazione del termine di 60 gg., atteso che l'avvenuto protrarsi dei termini non è imputabile al Commissario stesso;

**ritenuto:**

- per le motivazioni ivi riportate, di poter concedere la proroga richiesta di gg.60 (sessanta) al Commissario ad acta, arch. Elisabetta Cuoco, a partire dalla data di notifica allo stesso del Decreto del Presidente, per pervenire alla conclusione del procedimento circa la richiesta di concessione edilizia della ditta Ricciardi Giuseppina, via Manfredi di Svevia -Centro Storico di Benevento Settore II Comparto 16 ;

**PROPONE**

- 1) di concedere al Commissario ad acta, arch. Elisabetta Cuoco, una proroga di ulteriori sessanta giorni, a partire dalla data di notifica allo stesso del Decreto del Presidente, per le proprie determinazioni in merito all'istanza di concessione edilizia della Ditta Ricciardi Giuseppina, via Manfredi di Svevia -Centro Storico di Benevento Settore II Comparto 16 ;
- 2) di autorizzare il Presidente della Provincia ad emettere il relativo decreto, con la concessione della proroga di cui al punto precedente;
- 3) di comunicare, per le proprie competenze, al Comune di Benevento ed alla Regione Campania, Assessorato all'Urbanistica, il presente deliberato in uno con la copia dell'emanando decreto;
- 4) di dare alla presente immediata esecutività.-

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

ing. Angelo D'ANGELO



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO

dott. Sergio MUOLLO

#### LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, rag. Giovanni Mastrocinque; ~~PR~~ ~~ES~~ ~~IDENTE~~ ~~RA~~ ~~DORE~~  
A voti unanimi

#### DELIBERA

- 1) di concedere al Commissario ad acta, arch. Elisabetta Cuoco, una proroga di ulteriori sessanta giorni, a partire dalla data di notifica allo stesso del Decreto del Presidente, per le proprie determinazioni in merito all'istanza di concessione edilizia della Ditta Ricciardi Giuseppina, via Manfredi di Svevia - Centro Storico di Benevento Settore II Comparto 16 ;
- 2) di autorizzare il Presidente della Provincia ad emettere il relativo decreto, con la concessione della proroga di cui al punto precedente;
- 3) di comunicare, per le proprie competenze, al Comune di Benevento ed alla Regione Campania, Assessorato all'Urbanistica, il presente deliberato in uno con la copia dell'emanando decreto;
- 4) di dare alla presente immediata esecutività.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**

(On. Carmine NARDONE)

*[Signature]*

N. 189 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**BENEVENTO** 19 APR. 2004

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 19 APR. 2004 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 6 MAG. 2004  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 6 MAG. 2004

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 6 MAG. 2004

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per 3 copie

SETTORE <u>PIANIFICAZIONE</u>	Bil <u>10-5-04</u>	prot. n. <u>2908</u>
SETTORE _____	il _____	prot. n. <u>10.5.04</u>
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____
x Nucleo di Valutazione	il <u>2524</u> <u>21.4.04</u>	prot. n. _____

*[Signature]*



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SERVIZIO URBANISTICA

Largo G. Carducci n. 5 – Centralino tel. 0824774111- Uff. 774309 - 774284

Prot. n° \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_



Al **Presidente**  
della Provincia

All' **Assessore all'Urbanistica**  
della Provincia

Al **Dirigente del Settore**  
**Pianificazione Territoriale**  
della Provincia

*loro sedi*

Oggetto: Comune di BENEVENTO – Riassegnazione termini nomina Commissario ad Acta, arch. Elisabetta Cuoco, in ordine alla richiesta di Concessione Edilizia della ditta RICCIARDI GIUSEPPINA. -

Il sottoscritto arch. Elisabetta CUOCO, Dirigente del Settore Agricoltura Alimentazione e Territorio Rurale e Forestale della Provincia di Benevento

**premesse che:**

- con Decreto del Presidente della Provincia, n.9 del 01.08.2002 è stato nominato Commissario ad acta ai sensi della L.R.19/2001 sull'istanza di concessione edilizia della Ditta Ricciardi Giuseppina, con sede in Piazza Manfredi di Svevia 1- BN- in sostituzione del Comune di Benevento, per la ricostruzione di cellula edilizia in centro storico alla via Manfredi di Svevia Settore II Comparto 16 ;
- Che presso il Comune di Benevento, all'atto dell'insediamento, l'intero fascicolo relativo a questa pratica, avente origini nell'anno 1992, risultava smarrito, come da verbali sottoscritti anche dai Responsabili del Servizio Urbanistica del Comune, nn°.1, 2, 3 / 2002, e pertanto occorre procedere primariamente ad una attività suppletiva consistente in un tentativo di ricostruzione della documentazione ufficiale su cui espletare l'attività prevista dalla normativa che regola la materia;
- Che, per consentire tale attività suppletiva, venivano prorogati i termini assegnati con successivi Decreti Presidenziali n.10/02 e n.13/02, per motivi, dunque, non imputabili al Commissario ad Acta;
- Che a seguito della comunicazione n. 7260 del 03.03.2003 della interpellata Soprintendenza Archeologica di Salerno, con la quale il Soprintendente Dott.ssa Giuliana Tocco dichiarava come non fosse mai stato emesso l'obbligatorio parere definitivo di propria competenza in ordine a detta pratica, con conseguente impossibilità a concludere il procedimento, veniva

disposta la interruzione e sospensione dei termini assegnati al Commissario ad Acta con Decreto Presidenziale n.24 del 09.05.2003, stante le motivazioni non imputabili al Commissario stesso;

preso atto che ad oggi , a seguito della attività di ricostruzione, il fascicolo risulta composto dalla seguente documentazione ufficiale:

- Atti progettuali originali e pareri espressi in merito dalla **Soprintendenza BB.AA di Caserta con nota n.19669 del 28.10.1982** a firma del Soprintendente Arch.Gian Marco Jacobitti;
- Parere definitivo espresso dalla **Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno con nota n. 17229/97 del 26.11.2003** a firma del Soprintendente Dott.ssa Giuliana Tocco, corredata dai grafici approvati in corso di rilascio;
- **Grafici progettuali** inerenti la richiesta di Concessione Edilizia firmati in originale dal progettista arch.**Giuseppe Papa** con relativa relazione tecnica, forniti dalla richiedente con **nota prot.424 del 10.02.2004** ;
- Inoltre si è in attesa del corredo dei necessari atti amministrativi, richiesti all'interessata con specifica nota raccomandata prot.598 del 22.01.2004.

**considerato :**

- Quanto al parere legale di merito pervenuto in data 08.03.2004 con protocollo del Settore n.711 ;

**atteso che:**

- si ritiene all'atto potersi procedere alla prosecuzione dell'iter della pratica in argomento presso il Comune di Benevento, nelle more dell' acquisizione della restante documentazione;

**tanto premesso e considerato**

lo scrivente Commissario ad acta,

CHIEDE

alle SS.LL la riassegnazione dei termini di 60 gg. in considerazione di quanto sopra evidenziato per dare corso al mandato conferitogli, dato atto che non può essere imputabile alla volontà del sottoscritto l'avvenuto protrarsi di tali termini.

In attesa di favorevole accoglimento della richiesta, invia deferenti ossequi.

Il Commissario ad acta  
arch. *Elisabetta CUOCO*

