

L. E. g

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 01 LUG. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 387 del 28 GIU. 2004

OGGETTO: Legge Regione Campania n°42/79, art.2 - lett.C. Richiesta di contributo per la realizzazione di un complesso sportivo sito in località Colle Pacifici (Maitine) nel Comune di Pesco Sannita. Importo €. 1.300.000,00.

L'anno duemilaquattro il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA ^{v.} **VICE SEGRETARIO GENERALE**
(dott. Sergio Muollo)

L'ASSESSORE PROPONENTE *[Signature]*

LA GIUNTA

Premesso che:

- La Provincia di Benevento, nel riconoscere la funzione sociale dello sport e nel promuovere iniziative dirette a realizzare la costruzione di attrezzature sportive ed a garantire alla Comunità l'esercizio della pratica sportiva, in attuazione alla L.R. n° 42/79, art.2, lett.C, ha inteso programmare la realizzazione di un complesso sportivo di valenza territoriale in grado di accogliere le istanze della popolazione della città di Benevento, dei Comuni limitrofi e del comprensorio del Fortore;
- La scelta dell'ubicazione di tale complesso, alla località denominata Colle Pacifici (Maitine) del Comune di Pesco Sannita, è scaturita da un attento studio territoriale tenendo presente i criteri programmatici del PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale);
- la prossima realizzazione della strada a scorrimento veloce " La Fortorina", la previsione dell'areovia provinciale, la vicinanza con il Comune di Pietrelcina, la finalità di intercettare il flusso turistico e infine la vicinanza con il Comune capoluogo di Provincia, sono tutti fattori che dimostrano che il complesso si

relaziona ad un ampio bacino d'utenza e si interconnette con la linea di sviluppo Benevento – Fortore-Adriatico.

- E', inoltre, utile rimarcare l'indirizzo programmatico della attuale Amministrazione in carica che è quello di concentrare le strutture sportive in un unico complesso, per perseguire i seguenti vantaggi:
 - accogliere le varie discipline sportive in modo da diminuire i costi di gestione, garantire una adeguata manutenzione delle strutture e costituire un riferimento per l'intero comprensorio.;
- l'individuazione e scelta dell'iniziativa è scaturita dalla concertazione con altri Enti ed organismi istituzionali, perfezionatasi con un protocollo di intesa Regione Campania – Provincia di Benevento – Comune di Pesco Sannita e Università degli Studi del Sannio;

Considerato che:

- lo Stato di fatto dei luoghi, nella località prescelta, denominata "Colle Pacifici" (Maitine), si colloca a sud del territorio comunale di Pesco Sannita (Bn), il cui progetto interessa una superficie di circa 26.00.00 Ha;
- Il progetto generale prevede opere che derivano da una attenta valutazione delle insufficienze riscontrate sul territorio, dal numero di fruitori delle discipline sportive maggiormente praticate e dalle richieste del "mercato benessere", così attuale in una società più attenta alla salute e alla forma psico-fisica;
- Attualmente le aree richieste per l'ubicazione delle opere previste nel progetto generale sono in parte disponibili ed in parte da acquisire;
- Il progetto generale prevede la realizzazione di:
 - Una struttura di ca. 150 mq destinata a reception e alloggio custode.
 - Un parcheggio su un'area di ca. 6300 mq che prevede la collocazione di 300 posti auto e 20 posti pullman.
 - Un campo da Rugby con la pista di atletica leggera su un'area di ca. 20.000 mq.
 - Due campi da Rugby dotati di tribune coperte e scoperte ospitanti un totale di ca. 3400 spettatori. Le tribune sono dotate di impianto fotovoltaico che funzionerà in parallelo alla rete di distribuzione dell'energia elettrica di bassa tensione e provvederà a coprire parzialmente il fabbisogno energetico della struttura.
 - Due campi da tennis su un'area di 1500 mq.
 - Due campi pallavolo-pallacanestro, di cui uno coperto, su un'area complessiva di ca. 950 mq.
 - Un campo di calcetto che comprende una superficie di ca. 1100 mq.
 - Piscina scoperta semi-olimpionica(12mx25m) dotata, naturalmente, di spogliatoi e servizi.
 - Foresteria con 54 posti letto.
 - Centro benessere a carattere sportivo di ca. 500 mq.
 - Palestra- body building di ca. 800 mq.
 - Ristorante – tavola calda- bar, con circa 100 coperti.
 - Opere di urbanizzazione primarie quali, il collegamento alla rete fognaria, l'illuminazione pubblica, aree destinate a parcheggio e a verde attrezzato.

Tutti gli impianti saranno dotati delle strutture necessarie alla fruizione da parte dei portatori di handicap e collegati tra loro da percorsi pedonali e aree di verde.

Il costo complessivo delle opere previste nel progetto generale ammonta a complessivi €9.584.742,83, come risultante dal seguente quadro economico riepilogativo:

A – per lavori a base d'asta:	€.	6.350.483,15
B- per somme a disposizione:		
- IVA sui lavori al 10%	€.	635.048,31;
- Espropri	€.	1.743.042,03
- Acquisto strutture al rustico ed area di parcheggio	€.	402.836,38
-Imprevisti e lavori da pagarsi su fattura	€.	72.303,97
- Spese tecniche e generali	€.	317.524,16
- IVA su spese generali	€.	63.504,83
Totale somme a disposizione	€.	3.234.259,68
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO GENERALE	€.	9.584.742,83

In uno al progetto preliminare generale è stato anche redatto il progetto preliminare 1° stralcio, nei limiti di €1.300.000,00, importo massimo ammissibile del contributo previsto dalla L.R. 42/79, di cui €1.000.000,00 per

l'Ente Provincia ed €300.000,00 per il Comune di Pesco Sannita, con il quale sostanzialmente si prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- Due campi da Rugby dotati di tribune coperte e scoperte ospitanti un totale di ca. 3400 spettatori. La struttura prevede inoltre la sala stampa, gli spogliatoi e i servizi.
- Due campi da tennis su un'area di 1500 mq.
- Opere di urbanizzazione primarie quali, il collegamento alla rete fognaria, l'illuminazione pubblica, aree destinate a parcheggio e a verde attrezzato.

Tutti gli impianti saranno dotati delle strutture necessarie alla fruizione da parte dei portatori di handicap e collegati tra loro da percorsi pedonali e aree di verde attrezzato.

Il quadro economico del progetto preliminare 1° stralcio risulta essere il seguente:

A – per lavori a base d'asta:		€.	1.040.660,65	
B- per somme a disposizione:				
- IVA sui lavori al 10%	€.	104.066,07		
-Imprevisti e lavori da pagarsi su fattura	€.	4.426,55		
- Spese tecniche e generali	€.	125.705,61		
- IVA su spese generali il 20%	€.	25.141,12		
		<u>Totale somme a disposizione</u>	€.	<u>259.339,35</u>
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO PRELIMINARE			€.	1.300.000,00

Per tutto quanto sopra esposto, si propone di:

- Di approvare il progetto preliminare generale delle opere per la realizzazione del complesso sportivo sito in località "Colle Pacifici" (Maitine) nel Comune di Pesco Sannita, per l'ammontare complessivo €9.584.742,83, come risultante dal quadro economico innanzi indicato;
- Di approvare il progetto preliminare 1° stralcio dello stesso progetto, nei limiti di €1.300.000,00, come risultante dal quadro economico innanzi indicato;
- Di richiedere alla Regione Campania, ai sensi della L.R. n°42/79, art. 2, lett. C, il contributo complessivo di €1.300.000,00, contenuto nei limiti ammissibili di €300.000,00 per il Comune di Pesco Sannita e di €1.000.000,00 per la Provincia di Benevento;

Il Responsabile del Servizio Attività Amministrative
(Rag. Antonio FLEPPA)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.I.
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio Muollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

- Di approvare il progetto preliminare generale delle opere per la realizzazione del complesso sportivo sito in località "Colle Pacifici" (Maitine) nel Comune di Pesco Sannita, per l'ammontare complessivo € 9.584.742,83, come risultante dal quadro economico innanzi indicato;
- Di approvare il progetto preliminare 1° stralcio dello stesso progetto nei limiti di € 1.300.000,00, come risultante dal quadro economico innanzi indicato;
- Di richiedere alla Regione Campania, ai sensi della L.R. n°42/79, art. 2, lett. C, il contributo complessivo di € 1.300.000,00, contenuto nei limiti ammissibili di € 300.000,00 per il Comune di Pesco Sannita e di € 1.000.000,00 per la Provincia di Benevento;
- di dare mandato al Presidente ed al Dirigente Settore Infrastrutture per tutti gli atti ed adempimenti conseguenti;
- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Gianclaudio TANNELLA)

~~VICE SEGRETARIO GENERALE~~
(dott. Sergio Mollo)

IL PRESIDENTE

(dr. Carmine NARDONE)

[Handwritten signature]

N. 422 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

01 LUG. 2004

BENEVENTO _____

IL MESSO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

~~VICE SEGRETARIO GENERALE~~
(dott. Sergio Mollo)

La ~~stessa~~ deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rlievi nei termini di legge.

il 20 LUG. 2004

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
(Dr. Gianclaudio TANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 20 LUG. 2004

- Dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134,comma 4,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione(art. 134,comma 3,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio TANNELLA)

(3 copie)

Copia per		il		prot. n.	h832/2470h
SETTORE	SI (a servizi)	il		prot. n.	
SETTORE		il		prot. n.	
SETTORE		il		prot. n.	
Revisori dei Conti		il		prot. n.	
<input checked="" type="checkbox"/> Nucleo di Valutazione		il		prot. n.	

Conferenza Capigruppo *h2h* *S.F. dh*