

J. E. S

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 4 NOV. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 541 del 29 OTT. 2004

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PERMANENTE A SERVIZIO DEL CENTRO OPERATIVO AIB IN C.DA PIANO CAPPELLE BENEVENTO. Finanziamento POR Campania 2000/2006 Mis. 4.17 tip. 4b.

**PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA.**

L'anno duemila il giorno VENTINOVE del mese di OTTOBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che qui di seguito si trascrive:

**“Premesso che:**

Con determina dirigenziale n° 1479 del 25/09/'03 (successivamente rettificata con la nuova determina n° 1765 del 14/11/2003), venivano aggiudicati alla ditta Costruzioni DE.M.AL. S.r.l. i lavori suddetti, per l'importo di € 273.326,40, comprensivi degli oneri per la sicurezza e al netto del ribasso d'asta.

## Il quadro economico approvato era il seguente:

a) per lavori	Euro	367.840,00
per ribasso del 29,00%	<u>Euro</u>	<u>106.673,60</u>
	restano	Euro 261.166,40
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>12.160,00</u>
	<b>Euro</b>	<b>273.326,40</b>
b) somme a disposizione dell'A.P.		
1 -per I.V.A.	Euro	54.665,28
2 - per spese generali 12% su € 380.000,00	Euro	45.600,00
3 - per imprevisti	Euro	12.380,74
4 - per IVA su imprevisti	<u>Euro</u>	<u>2.476,15</u>
	Euro	115.122,17
<b>Importo complessivo di progetto</b>	<b>Euro</b>	<b>388.448,57</b>

Nel corso dei lavori si sono rese necessarie alcune modifiche, utili per migliorare i livelli di sicurezza e la funzionalità dell'intero progetto. L'importo dei lavori è risultato lievemente maggiore di quello preventivato; la maggiorazione comunque è contenuta nell'ambito del 5% dell'importo contrattuale e trova copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, in linea con l'Art. 25 comma 3 della legge n.109 dell'11 febbraio 1994;

La costruzione della struttura permanente a servizio del centro operativo è finalizzata a rendere maggiormente efficace l'attività di competenza della Provincia nell'ambito del servizio di prevenzione e lotta agli incendi boschivi.

Gli obiettivi sono quelli di ottenere un rafforzamento dell'azione di prevenzione attraverso un punto strategico centrale che tramite un continuo presidio e monitoraggio sul territorio di competenza, nonché il collegamento radio con gli uomini che direttamente tutelano l'ecosistema boscato, riduca al minimo il rischio di incendi boschivi.

### Descrizione degli interventi

I lavori di che trattasi sono stati consegnati il 09-12-2003, giusto verbale in pari data, all'impresa DE.M.AI s.r.l. con sede in Castelcampagnano (CE).

L'effettivo inizio dei lavori è avvenuto in data 05-01-2004, in quanto l'Amministrazione Provinciale ha avuto esigenza di spostare la realizzazione del fabbricato dal sito originario, posto sulla particella avente i seguenti estremi catastali: foglio n. 52, p.lla n. 645 (ex 112) ad un sito che si trova nell'ambito della stessa area di proprietà ed avente i seguenti estremi catastali: foglio 52, p.lla n. 114.

Tale spostamento è stato comunicato con opportuna D.I.A. assunta al protocollo del Comune di Benevento in data 10-11-2003, n.5819.

Il progetto originario prevedeva la realizzazione delle opere di fondazione costituite da travi a "T rovescia" in conglomerato cementizio armato gettato in opera e strutture in elevazione, costituite da profili in acciaio IPE270 per i pilastri, IPE240 per le travi, OMEGA120x80x40x3.5 per gli arcarecci e lamiera nervata e coibentata dello spessore di 40 mm per la copertura.

Gli acciai usati per i profilati, barre, piastre di base, piatti, rinforzi e lamiere devano essere del tipo Fe 430.

Il tamponamento doveva essere realizzato con muratura a cassa vuota formata esternamente da mattoni pieni a faccia vista dello spessore di 13 cm e internamente da tavelle in laterizio forate aventi spessore pari a 8 cm.

Durante il corso dei lavori si è cercato di ottimizzare quanto più possibile la progettazione originaria al fine di ottenere, a parità di somme spese per le diverse categorie di lavori, un prodotto migliore.

Per tale motivo è stato necessario redigere la seguente perizia di variante che riguarderà soprattutto i seguenti interventi:

- i pannelli di copertura, previsti in lamiera coibentata da 40 mm di acciaio zincato verranno sostituiti da pannelli dello stesso tipo, però preverniciati per una migliore resistenza agli agenti atmosferici;

- la tamponatura esterna prevista originariamente a cassa vuota con mattoni pieni esterni da 13 cm e tavelle interne da 8 cm dello spessore complessivo pari a 30 cm, verrà realizzata con laterizi alveolari e successiva intonacatura esterna con intonaco grezzo e intonaco di finitura pietrificato decorativo;
- tra tamponatura esterna in laterizio e struttura in acciaio di copertura verrà interposto un lamierino metallico da 3/10 zincato che fungerà da giunto tecnico ed eviterà la veduta di possibili piccole lesioni dovute alla differenza dei due materiali nella loro linea di giunzione;
- gli infissi esterni ed interni, previsti in PVC nel progetto originario, saranno invece realizzati in alluminio per quanto riguarda gli infissi esterni ed in legno per quanto riguarda quelli interni;
- per la migliore maneggevolezza delle serrande in acciaio che permettono l'accesso alla zona manutenzione mezzi, la cui apertura era stata prevista manuale, saranno posti in opera dei motori elettrici che ne permetteranno l'avvolgimento automatico;
- per migliorare inoltre il deflusso delle acque provenienti dagli scarichi sanitari, si posizioneranno in opera n.2 vasche Imhoff al posto dell'unica prevista in fase di progetto.

Sono stati concordati diversi nuovi prezzi, allegati allo schema di atto di sottomissione.

La spesa prevista, contenuta sempre nell'importo originario di € 388.448,57 è riassunta nel seguente quadro economico riepilogativo:

#### QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

<b>Lavori al netto della sicurezza</b>		euro	<b>384.501,88</b>
Ribasso del 29.00 %		euro	-
restano		euro	111.505,54
oneri sicurezza		euro	+12.710,80
<b>1) Importo lavori al netto del ribasso</b>		euro	<b>285.707,14</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
2) IVA sui lavori	euro	57.141,43	
3) Spese Tecniche e generali	euro	45.600,00	
in uno a disposizione		euro	102.741,43
<b>Totale</b>		euro	<b>388.448,57</b>
<b>generale</b>			

#### Considerato che:

l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di assicurare il completamento dell'opera e la correlata fruibilità della stessa;

- ricorrendone i presupposti di legge, la stazione appaltante ha interpellato, ai fini dell'affidamento degli ulteriori lavori, la ditta Costruzioni DE.M.AL. srl, già presente in cantiere per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto sottoscritto in data 16/02/2004 Repertorio n.54;

-l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali e i prezzi praticati, ha espresso la propria disponibilità confermando il ribasso del 29,00% sull'importo a base d'asta, di cui al contratto principale, ritenuto congruo.

Visto la Legge n.109/94 art.25 comma 3 ;

Per quanto premesso e considerato si propone:

di approvare la Perizia Variativa e Suppletiva dei lavori di realizzazione di una struttura permanente a servizio del centro operativo AIB in C.da Piano Cappelle – Benevento, redatta dall'Ing. Del Grosso Giuseppe, Direttore dei Lavori in corso, il cui quadro economico è il seguente:

Lavori al netto della sicurezza	euro	384.501,88
Ribasso del 29.00 %	euro	- 111.505,54
restano	euro	272.996,34
oneri sicurezza	euro	+12.710,8 0
1) Importo lavori al netto del ribasso	euro	285.707,14
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
2) IVA sui lavori	euro	57.141,43
3) Spese Tecniche e generali	euro	45.600,00
in uno a disposizione		euro 102.741,43
Totale		euro 388.448,57
generale		

di prendere atto che i lavori suppletivi per un importo di € 12.380,74 oltre IVA sono stati affidati alla ditta Costruzioni DE.M.AL. srl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 29,00%;

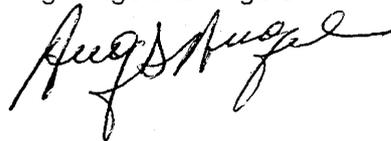
di confermare la spesa già impegnata sui seguenti Capitoli:

Cap. 16422 per € 291.336,42 Imp .n. 2022/03

Cap. 16422/2 per € 67.978,50 Imp .n. 2023/03

Cap. 16422/3 per € 29.133,65 Imp .n. 2024/03

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Angelo D'Angelo



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
Ing. Valentino Melillo

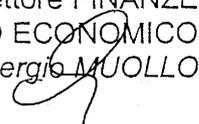


Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
dott. Sergio MUOLLO

7



## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi . **A voti unanimi**

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

**di approvare** la Perizia Variativa e Suppletiva dei lavori di realizzazione di una struttura permanente a servizio del centro operativo AIB in C.da Piano Cappelle – Benevento, redatta dall'Ing. Del Grosso Giuseppe, Direttore dei Lavori in corso, il cui quadro economico è il seguente:

<b>Lavori al netto della sicurezza</b>	euro	<b>384.501,88</b>	
Ribasso del 29.00 %	euro	-	
		111.505,54	
restano	euro	272.996,34	
oneri sicurezza	euro	+12.710,80	
<b>1) Importo lavori al netto del ribasso</b>	euro	<b>285.707,14</b>	
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
2) IVA sui lavori	euro	57.141,43	
3) Spese Tecniche e generali	euro	45.600,00	
	in uno a disposizione	euro	102.741,43
<b>generale</b>	<b>Totale</b>	euro	<b>388.448,57</b>

**di prendere atto** che i lavori suppletivi per un importo di € 12.380,74 oltre IVA sono stati affidati alla ditta Costruzioni DE.M.AL. srl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 29,00%;

**di confermare** la spesa già impegnata sui seguenti Capitoli:

Cap. 16422 per € 291.336,42 Imp .n. 2022/03

Cap. 16422/2 per € 67.978,50 Imp .n. 2023/03

Cap. 16422/3 per € 29.133,65 Imp .n. 2024/03

**di dare** alla presente delibera l'immediata esecutività

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(On. Carmine NARDONE)

N. 664 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 4 NOV. 2004

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Sergio MOLLÒ)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 4 NOV 2004 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 23 NOV. 2004  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 23 NOV. 2004

Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 23 NOV. 2004

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

SETTORE SEP (a mano) il \_\_\_\_\_ prot. n. Es. 4695  
SETTORE Finanze e CE il 6876 prot. n. 25.11.04  
SETTORE ING. D'AMBROGIO (a mano) il 8.11.104 prot. n. \_\_\_\_\_  
 Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Conferenze Cel pub

1172  
23-10-10h



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

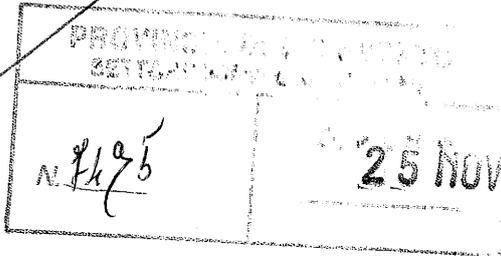
Servizio Affari Generali

Prot. n. ....

Benevento, li.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

Al GIUNTA



AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO  
SEDE

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 571 del 29 ottobre 2004 ad oggetto: "Realizzazione di una struttura permanente a servizio del centro operativo AIB in C.da Piano Cappelle Benevento – Finanziamento POR Campania 2000/2006 Mis. 4.17 tip. 4b".-

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

gm