

1. E R

10 OTT. 2005 IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 319 del

06 OTT. 2005

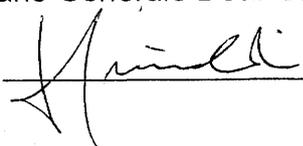
OGGETTO: "STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO – SCIENTIFICA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERVENTI DI RESTAURO CONSERVATIVO E FUNZIONALE PER LA CITTÀ DI APICE", IMPORTO €. 6.000.000,00. APPROVAZIONE. VALORIZZAZIONE DEL VECCHIO CENTRO STORICO DI APICE. RECUPERO DI AREE ED IMMOBILI STORICI DA DESTINARE A SCUOLA INTERNAZIONALE DI RESTAURO – 1° LOTTO, IMPORTO €. 1.000.000,00. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilacinque il giorno SEI del mese di ottobre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine	NARDONE	- Presidente	_____
2) Rag. Giovanni	MASTROCINQUE	- Vice Presidente	_____
3) Rag. Alfonso	CIERVO	- Assessore	ASSENTE
4) Ing. Pompilio	FORGIONE	- Assessore	_____
5) Dott. Pasquale	GRIMALDI	- Assessore	_____
6) Dott. Giorgio Carlo	NISTA	- Assessore	_____
7) Dott. Carlo	PETRIELLA	- Assessore	_____
8) Dott. Rosario	SPATAFORA	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	ASSENTE

v.

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio ~~ANNIELLA~~ ^{IL VICE SEGRETARIO GENERALE} (Dott. Sergio MUOLLO)

L'ASSESSORE PROPONENTE 

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio , prot. n. 11481 del 4.10.2005 , che qui di seguito si riporta integralmente:

Premesso che:

- con delibera di G.P. n. 395 dell'8.09.2003 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma tra Regione Campania, Provincia di Benevento , Comune di Apice e IUAV – Università degli Studi di Venezia , finalizzato a definire una strategia unitaria per la tutela e valorizzazione del patrimonio architettonico del borgo disabitato di Apice Vecchia , con l'obiettivo di assumere un ruolo di primo piano nello sviluppo di poli di attrazione turistica;

- con la suddetta delibera è stato affidato all'IUAV – Università degli Studi di Venezia , nelle more del perfezionamento del suddetto Accordo di Programma , l'incarico per elaborare uno studio di Fattibilità tecnico-scientifico per la individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale degli edifici civili e pubblici esistenti nel suddetto borgo;
- con il " **Contratto per attività di ricerca tra la Provincia di Benevento e l'Università IUAV di Venezia**", rep. n. 308 ,sottoscritto dalle parti in data 11.11.2003, registrato il 4.12.2003 al n. 7244 , mod. 3, è stato formalizzato l'incarico per l'elaborazione dello studio di fattibilità;
- dallo studio di fattibilità redatto e trasmesso con nota registrata al prot. S.I. n° 2526 del 17.02.2005, si rileva che l'intero intervento, come sopra descritto, ammonta complessivamente ad €. 6.000.000,00;
- dall'analisi sullo stato di conservazione di Apice vecchia, emerge la consapevolezza che il primo problema che Apice pone in tutta evidenza è quello del restauro degli edifici che ne costituiscono il tessuto. L'ipotesi che l'Università IUAV di Venezia ha studiato per la città di Apice vecchia è quella di realizzare alcuni interventi di recupero e restauro di edifici del centro storico affidandoli a personalità significative della cultura architettonica ed a Scuole di restauro di diverso orientamento per realizzare un confronto sui diversi modi di intendere l'operazione "restauro", capace di promuovere la qualità sviluppando un dibattito;
- nello specifico il progetto preliminare del I° lotto , contempla interventi di ripristino della viabilità per circa ml. 1.000 , la messa in sicurezza di n. 15 (quindici) edifici e restauro conservativo di n. 5 (cinque) edifici;
- l'opera di cui sopra è finanziabile attraverso le risorse dell' Intesa Istituzionale di programma, programmazione risorse, ex Delibera C.I.P.E. n° 20/04 – avvio procedure per la stipula del III° atto integrativo A.P.Q. Infrastrutture per i sistemi urbani per un importo pari ad €. 1.000.000,00.

Considerato che:

- al fine di avviare il progetto in parola risulta necessario, secondo quanto previsto dalla L. 109/94 e s.m.i. e dal Regolamento di attuazione D.P.R. n° 554/99, provvedere:
 - all'approvazione dello " Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice" redatto dall'Università IUAV di Venezia, che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di €. 6.000.000,00;
 - all'approvazione, in linea tecnica, del progetto preliminare denominato "Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - I° lotto" che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di €. 1.000.000,00;
- per l'intervento di cui sopra il quadro economico riepilogativo può essere così modulato:

A) LAVORI

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| • 1) lavori a base d'asta | € 690.000,00 |
| • 2) oneri per la sicurezza | € 30.000,00 |

TOTALE APPALTO € 720.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- | | |
|---|-------------|
| • 1) - IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10 % di A) | € 72.000,00 |
| • 2) – Spese generali: spese tecniche, compreso C.N.P.A.I.A al 2%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi Spese di pubblicità, ecc. (12% di A) | € 86.400,00 |
| • 3) – Espropri ed annessi oneri | € 80.000,00 |
| • 4) – Imprevisti | € 41.600,00 |

TOTALE A DISPOSIZIONE € 280.000,00

TOTALE PROGETTO (A + B) € 1.000.000,00

Ritenuto provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità e del progetto preliminare in oggetto emarginato.

Per tutto quanto premesso, considerato e ritenuto si propone:

1. Di approvare lo " Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice" redatto dall'Università IUAV di Venezia, che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 6.000.000,00;
2. Di approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare denominato " Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - 1° lotto" che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 1.000.000,00;
3. Di approvare il seguente quadro economico riepilogativo:

A) LAVORI

- 1) lavori a base d'asta € 690.000,00
- 2) oneri per la sicurezza € 30.000,00

TOTALE APPALTO € **720.000,00**

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- 1) - IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10 % di A) € 72.000,00
- 2) – Spese generali: spese tecniche, compreso C.N.P.A.I.A al 2%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi Spese di pubblicità, ecc. (12% di A) € 86.400,00
- 3) – Espropri ed annessi oneri € 80.000,00
- 4) – Imprevisti € 41.600,00

TOTALE A DISPOSIZIONE € **280.000,00**

TOTALE PROGETTO (A + B) € 1.000.000,00

4. di incaricare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti.

RITENUTO doversi provvedere in merito.

IL RESPONSABILE
(Rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li _____

Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino MELILLO)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio MUOLLO)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di approvare lo " Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice" redatto dall'Università IUAV di Venezia, che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 6.000.000,00;
2. Di approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare denominato " Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - I° lotto" che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 1.000.000,00;
3. Di approvare il seguente quadro economico riepilogativo:

A) LAVORI

- 1) lavori a base d'asta € 690.000,00
- 2) oneri per la sicurezza € 30.000,00

TOTALE APPALTO € 720.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- 1) - IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10 % di A) € 72.000,00
- 2) – Spese generali: spese tecniche, compreso C.N.P.A.I.A al 2%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi Spese di pubblicità, ecc. (12% di A) € 86.400,00
- 3) – Espropri ed annessi oneri € 80.000,00
- 4) – Imprevisti € 41.600,00

TOTALE A DISPOSIZIONE € 280.000,00

TOTALE PROGETTO (A + B) € 1.000.000,00

4. di incaricare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

[Signature]

IL PRESIDENTE

(dr. Carmine NARDONE)

[Signature]

N. 904 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

10 OTT. 2005

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

10 OTT. 2005

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 26 OTT. 2005

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 26 OTT. 2005.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

- Copia per
- 2 SETTORE SEP
- SETTORE FINANZA
- SETTORE _____
- Revisori dei Conti
- 4 Nucleo di Valutazione
- Conf. Capigruppo*

- il 8/12/05 prot. n. Es. 9304
- il _____ prot. n. 31.10.05
- il 13.10.05 prot. n. _____
- il _____ prot. n. _____
- il _____ prot. n. _____



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

SERVIZIO PROGETTI INTEGRATI

S.I. / Segreteria

Prot. 11481 /S.I. del 5.09.2005

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

Oggetto: **“Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice” dell'importo di €. 6.000.000,00 Approvazione.**
Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro – 1° Lotto, importo €. 1.000.000,00.
Approvazione in linea tecnica progetto preliminare.

Premesso che:

- con delibera di G.P. n. 395 dell'8.09.2003 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma tra Regione Campania, Provincia di Benevento, Comune di Apice e IUAV – Università degli Studi di Venezia, finalizzato a definire una strategia unitaria per la tutela e valorizzazione del patrimonio architettonico del borgo disabitato di Apice Vecchia, con l'obiettivo di assumere un ruolo di primo piano nello sviluppo di poli di attrazione turistica;
- con la suddetta delibera è stato affidato all'IUAV – Università degli Studi di Venezia, nelle more del perfezionamento del suddetto Accordo di Programma, l'incarico per elaborare uno studio di Fattibilità tecnico-scientifico per la individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale degli edifici civili e pubblici esistenti nel suddetto borgo;
- con il “Contratto per attività di ricerca tra la Provincia di Benevento e l'Università IUAV di Venezia”, rep. n. 308, sottoscritto dalle parti in data 11.11.2003, registrato il 4.12.2003 al n. 7244 mod. 3, è stato formalizzato l'incarico per l'elaborazione dello studio di fattibilità;
- dallo studio di fattibilità redatto e trasmesso con nota registrata al prot. S.I. n° 2526 del 17.02.2005, si rileva che l'intero intervento, come sopra descritto, ammonta complessivamente ad €. 6.000.000,00;
- dall'analisi sullo stato di conservazione di Apice vecchia, emerge la consapevolezza che il primo problema che Apice pone in tutta evidenza è quello del restauro degli edifici che ne costituiscono il tessuto. L'ipotesi che l'Università IUAV di Venezia ha studiato per la città di Apice vecchia è quella di realizzare alcuni interventi di recupero e restauro di edifici del centro storico affidandoli a personalità significative della cultura architettonica ed a Scuole di restauro di diverso orientamento per realizzare un confronto sui diversi modi di intendere l'operazione “restauro”, capace di promuovere la qualità sviluppando un dibattito;

- nello specifico il progetto preliminare del I° lotto , contempla interventi di ripristino della viabilità per circa ml. 1.000 , la messa in sicurezza di n. 15 (quindici) edifici e restauro conservativo di n. 5 (cinque) edifici ;
- l'opera di cui sopra è finanziabile attraverso le risorse dell' Intesa Istituzionale di programma, programmazione risorse, ex Delibera C.I.P.E. n° 20/04 – avvio procedure per la stipula del III° atto integrativo A.P.Q. Infrastrutture per i sistemi urbani per un importo pari ad €. 1.000.000,00.

Considerato che:

- al fine di avviare il progetto in parola risulta necessario, secondo quanto previsto dalla L. 109/94 e s.m.i. e dal Regolamento di attuazione D.P.R. n° 554/99, provvedere:
 - all'approvazione dello “ Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice” redatto dall'Università IUAV di Venezia, che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di €. 6.000.000,00;
 - all'approvazione, in linea tecnica, del progetto preliminare denominato “Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - I° lotto” che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di €. 1.000.000,00;
- per l'intervento di cui sopra il quadro economico riepilogativo può essere così modulato:

A) LAVORI

• 1) lavori a base d'asta	€ 690.000,00
• 2) oneri per la sicurezza	€ 30.000,00
TOTALE APPALTO	€ 720.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

• 1) - IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10 % di A)	€ 72.000,00
• 2) – Spese generali: spese tecniche, compreso C.N.P.A.I.A al 2%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi Spese di pubblicità, ecc. (12% di A)	€ 86.400,00
• 3) – Espropri ed annessi oneri	€ 80.000,00
• 4) – Imprevisti	€ 41.600,00
TOTALE A DISPOSIZIONE	€ 280.000,00
TOTALE PROGETTO (A + B)	€ 1.000.000,00

Ritenuto provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità e del progetto preliminare in oggetto emarginato.

Per tutto quanto premesso, considerato e ritenuto si propone:

1. Di approvare lo " Studio di fattibilità tecnico – scientifica per l'individuazione di un programma di interventi di restauro conservativo e funzionale per la città di Apice" redatto dall'Università IUAV di Venezia, che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 6.000.000,00;
2. Di approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare denominato " Valorizzazione del vecchio centro storico di Apice. Recupero di aree ed immobili storici da destinare a Scuola Internazionale di Restauro - I° lotto" che prevede per la realizzazione dell'intervento una spesa presuntiva di € 1.000.000,00;
3. Di approvare il seguente quadro economico riepilogativo:

A) LAVORI

- 1) lavori a base d'asta € 690.000,00
- 2) oneri per la sicurezza € 30.000,00

TOTALE APPALTO € 720.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

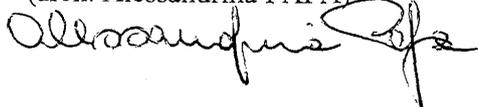
- 1) - IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10% di A) € 72.000,00
 - 2) – Spese generali: spese tecniche, compreso C.N.P.A.I.A al 2%, art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi Spese di pubblicità, ecc. (12% di A) € 86.400,00
 - 3) – Espropri ed annessi oneri € 80.000,00
 - 4) – Imprevisti € 41.600,00
- TOTALE A DISPOSIZIONE € 280.000,00**

TOTALE PROGETTO (A + B) € 1.000.000,00

4. di incaricare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti.

Il Responsabile Servizio P.I.

(arch. Alessandrina PAPA)



Il Dirigente S.E.P.

(ing. Valentino MELILLO)

