

J.C.G

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il -1 DIC. 2005 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 873 del 25 NOV. 2005

OGGETTO: ISTITUTO POFESSIONALE ALBERGHIERO DI CASTELVENERE.

Messa in sicurezza dell'edificio ai sensi del D.Lgs 626/94 con ampliamento della Sala Ristorante e Cucina.

Approvazione progetto esecutivo. Importo Complessivo € 154.384,69

Finanziamento Legge Regionale 50/85, Es. Fin.2004.

L'anno duemilacinque il giorno Ventesime del mese di Settembre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | _____ |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA _____

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

LA GIUNTA

Presa visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che qui di seguito si trascrive:

"Premesso che:

ai sensi della L.R. n.50 del 6.05.1985, questa Provincia con Delibera di Consiglio n.25 del 27.04.05, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;

la Regione Campania, con nota Prot.n.574103 del 4.07.05, ha comunicato a questa Provincia l'assegnazione, ai sensi della L.R. 50/85, Es. Fin. 2004, di un contributo di **Euro 625.384,69** per lavori di edilizia scolastica, con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro

Istituto di Credito, facendosi fronte alla spesa relativa alla prima annualità con impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 347 del 17.12.04 sul Cap.4850 del Bilancio Regionale per l'anno finanziario 2004 e a quella concernenti le rimanenti annualità con fondi che saranno annualmente assegnati alla Regione nell'ambito del fondo comune di cui alla legge 16/05/1970, n.281 art. 8 ;

questo Ente nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n.25 del 27.04.05, ha individuato nei seguenti plessi scolastici:Liceo Scientifico "Rummo" di Benevento, Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere e Liceo Classico "R.Livatino" di San Marco dei Cavoti , gli edifici scolastici bisognevoli con somma priorità di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza,anche, per far fronte alla crescita della popolazione scolastica che sempre di più si indirizza verso queste attività formative;

con delibera di Giunta Provinciale n. 776 del 14/10/2005 è stato approvato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2006 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio ripartendo,tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:

- € 335.000,00 per Liceo Scientifico "Rummo" di Benevento;
- **€ 154.384,69 per l'Istituto Alberghiero di Castelvenere;**
- € 136.000,00 per il Liceo Classico "R.Livatino" di San Marco dei Cavoti.

Questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ogni uno di essi ha redatto il progetto esecutivo, privilegiando i lavori finalizzati alla soluzione dei problemi statici e di adeguamento alle norme di sicurezza in materia di edilizia scolastica (D.L.vo 626/94).

l'Istituto Alberghiero di Castelvenere è ospitato nell'edificio ex-scuola elementare e nell'edificio ex-asilo siti in Piazza San Barbato;

La costruzione del plesso risale agli anni '50 e, pur presentandosi strutturalmente integra e funzionale, presenta le parti d'uso fatiscenti ed estremamente degradate;

In particolare l'edificio ex-scuola elementare presenta su tutti i lati una facciata obsoleta con chiazze di intonaco completamente staccate;

Interventi Adeguamento Impianto Elettrico

L'intero impianto elettrico del plesso scolastico necessita di una notevole manutenzione e revisione. Complessivamente occorre operare le seguenti attività:

- Revisione Impianto Illuminazione Interno;
- Reinstallazione Impianto di Sicurezza ed Emergenza Interno;
- Rifacimento Impianto F.M. Interno;
- Revisione Quadri Principale e Quadri di Zona;
- Revisione Impianto di Distribuzione Principale e Secondario;
- Controllo Impianto di Terra;

L'intervento riattativo dell'impianto elettrico, quindi, riguarderà per intero gli edifici del plesso scolastico, con un adeguamento complessivo a tutte le specifiche norme CEI sugli impianti elettrici. Ultimo aspetto di fondamentale importanza per la sicurezza è l'urgenza di installare un impianto di illuminazione di emergenza efficace e distribuito, che metta in conformità gli edifici del comprensorio agli standard minimi di illuminamento di 5 lux per tutti gli ambienti e le relative vie di fuga.

Interventi Adeguamento Sicurezza

Il livello di sicurezza del complesso scolastico deve essere aumentato per garantire conformità al DM26.08.1992 e nel D.P.R.493/96 nel punto prescrittivo della segnaletica di emergenza e di segnalazione delle vie di fuga, Nel presente progetto si sono previste tutte le cartellonistiche di

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

IL DIRIGENTE del SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO

Ing. Valentino Melillo



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li _____

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO

dott. Sergio MUO

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Messa in sicurezza dell'edificio ai sensi del D.Lgs 626/94 con ampliamento della Sala Ristorante e Cucina dell'Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere. Importo complessivo € **154.384,69** articolato secondo il seguente quadro economico:

A) per lavori a base d'asta di cui € 6.066,50 per
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € **121.330,00**

B) Somme a disposizione

per iva sui lavori al 20%	€ 24.266,00
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 2.426,60
per spese generali e imprevisti	€ 6.362,09
totale a disposizione	€ 33.054,69
Totale complessivo	€ 154.384,69

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo
Progettisti: Geom. C. Calabrese, Geom. N. De Michele
Responsabile Sicurezza: Ing. A. Panarese
Collaboratori Tecnici: Geom. F. Mervogliano, Geom. G. Ballarino
Collaboratori Amm. vi: Valenti, Coppola
Respons. Amm. vo: Dott. De Bellis Serafino
Collaboratore Finanziario: D'ANIELA VINCENZO

Inviare il presente atto deliberativo: alla Cassa DD.PP., per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento;

A mutuo perfezionato, imputare la spesa di € **154.384,69** al Cap. 11970.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On. Carmine TARDONE)

N. 1056 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO - 1 DIC. 2005

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 1 DIC. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

Il responsabile dell'ufficio
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno _____

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 1 DIC. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

- SETTORE SEP
- SETTORE Risorse e C.
- SETTORE _____

- il _____ prot. n. _____
- il 1056h _____ prot. n. _____
- il 12.25 _____ prot. n. _____
- il _____ prot. n. _____
- il _____ prot. n. _____

- Revisori dei Conti
- Nucleo di Valutazione

Conferenza Cep full

Esec. 11167
27.12.05

emergenza e la segnalazione ottico-luminosa delle uscite di emergenza dai diversi edifici costituenti il plesso scolastico.

Interventi urgenti Ex Asilo

Per adeguare l'Edificio ex Asilo che ospita la Sala ricevimenti e le cucine al D.M: 26/08/1992 (Prevenzione incendi per l'edilizia scolastica) e al DPR 27/04/1955 n 547 (Prevenzione infortuni) è necessario ampliare la Cucina per mq.50,00 e la Sala per mq.70,00 oltre la revisione del tetto.

Le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte nell'allegato computo metrico estimativo alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2003, approvata con delibera della Giunta Regionale n° 3737 del 02.08.2002 e pubblicata sul B.U.R.C. in data 18.12.2002.

Alle categorie di lavori non contemplati nella suddetta tariffa sono stati applicati i prezzi riportati nelle analisi allegate.

L'importo complessivo del progetto è pari a € **154.384,69** articolato secondo il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) per lavori a base d'asta di cui € 6.066,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 121.330,00
B) Somme a disposizione	
per iva sui lavori al 20%	€ 24.266,00
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 2.426,60
per spese generali e imprevisti	€ 6.362,09
totale a disposizione	€ 33.054,69
Totale complessivo	€ 154.384,69

Per quanto sopra si propone di:

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Messa in sicurezza dell'edificio ai sensi del D.Lgs 626/94 con ampliamento della Sala Ristorante e Cucina dell'Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere. Importo complessivo € **154.384,69**.

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

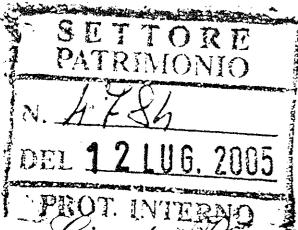
Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo
Progettisti: Geom. C. Calabrese, Geom. N. De Michele
Responsabile Sicurezza: Ing. A. Panarese
Collaboratori Tecnici: Geom. F. Mervoglino, Geom. G. Ballarino
Collaboratori Amm.vi: Valenti, Coppola
Respons. Amm.vo: Dott. De Bellis Serafino
Collaboratore Finanziario:

Inviare il presente atto deliberativo: alla Cassa DD.PP., per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento;

A mutuo perfezionato, imputare la spesa di € **154.384,69** al Cap. 11970

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Angelo D'Angelo





REGIONE CAMPANIA

Prot. 2005. 0574103 del 04/07/2005 ore 12,14

Dest.: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

Fascicolo : 2003.XLVII/1/1.237



Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Entrata

Nr. Prot. 0016198

Data 11/07/2005

Oggetto EDILIZIA SCOLASTICA
L.R. 50/85 FINANZIAMENTI
Dest. Edilizia Settore; [...]



All' Arr

di BENEVENTO

PIAZZA CASTELLO

82100 BENEVENTO

Giunta Regionale della Campania

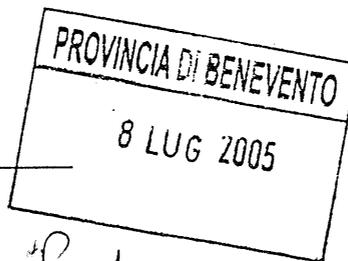
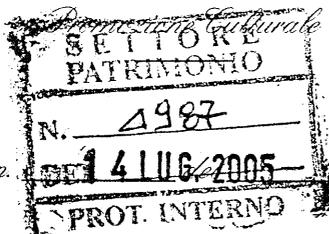
Area Generale di Coordinamento

Istruzione, Educazione, Formazione Professionale,

Pubblica Giovinile del Forum Reg. della Gioventù.

C. P. M. E. L.

Settore Istruzione, Educazione Permanente.



Ref. nota n. 1414

Oggetto:

Edilizia Scolastica L.R50/85.
Es. Fin. 2004. Finanziamenti.

Parabonelli
Area GRIMALDI
Finanze

Sup. Di Angelo
esami concordare
utilizzo nell'ambito
del programma a 200
di concerto con Ass. 17
Urgente

Per i consequenziali adempimenti di competenza, si comunica che con atto deliberativo di Giunta Regionale n. 2476 del 30/12/2004, perfetto ai sensi di legge, e con successivo Decreto Dirigenziale n. 51 del 21/02/05 è stato assegnato a codesta Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, Es. Fin. 2004, il contributo di € 625.384,69 = occorrente per lavori di edilizia scolastica con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti o con altro Istituto di Credito, facendosi fronte alla spesa relativa alla prima annualità con impegno assunto Decreto Dirigenziale n. 347 del 17/12/04 (UPB 1.82.227) sul Cap. 4850 del Bilancio Regionale per l'anno finanziario 2004 e a quella concernenti le rimanenti annualità con fondi che saranno annualmente assegnati alla Regione nell'ambito del fondo comune di cui alla legge 16/05/1970, n. 281, art. 8. Si precisa che il **concorso regionale ammonta al 5% delle rate di ammortamento del mutuo medesimo**, e pertanto, l'Amministrazione Regionale erogherà all'Istituto mutuante la somma annua di € 31.269,23 = per un periodo di vent'anni.

È opportuno evidenziare, a codesto Ente, la necessità di privilegiare, naturalmente, i lavori finalizzati all'adeguamento di tutte le norme di sicurezza degli edifici scolastici, in considerazione che, ai sensi dell'art. 4 bis della L. 96/05, i predetti lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 30/06/06.

Per poter consentire, inoltre, a questo Settore di procedere con ogni urgenza all'emissione del decreto di concessione del finanziamento, si rimane in attesa della deliberazione di Giunta Provinciale di approvazione del progetto esecutivo di cui agli artt. 10 e 12 della L. R. 51/78 modificati dagli artt. 4 e 5 della L. R. 49/82, in copia autentica, nonché dell'adesione di massima rilasciata dalla Cassa Depositi e Prestiti o da altro Istituto di Credito, completa del foglio relativo alle "caratteristiche del finanziamento". I richiesti adempimenti dovranno essere adottati da codesta Amministrazione entro i termini perentori previsti dai citati articoli delle LL.RR. 51/78 e 49/82, al fine di evitare che il predetto finanziamento vada nel fondo di accantonamento del bilancio regionale, previsto dalla L.R. 51/78, art. 8.

Con l'occasione si ritiene opportuno far presente che codesta Amministrazione è tenuta a trasmettere il rendiconto, anche parziale, del finanziamento assegnato, unitamente alla documentazione giustificativa dei finanziamenti effettuati in attuazione dell'art. 14 della L.R. n. 51/78, modificato dall'art. 7 della L.R. n. 49/82 e dall'art. 112 del D.L. n. 77 del 25/02/1995.

La Dirigente del Servizio
Maria Luisa Danzi

Il Dirigente del Settore
Pier Luigi Lo Presti