

J.E.  
30 DIC 2005

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 985 del 22 DIC. 2005

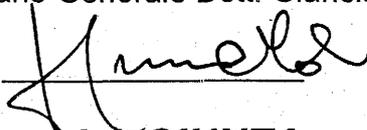
**OGGETTO:** Affidamento all'Agenzia Sannio Europa S.c.p.a. dell'incarico di realizzare uno Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea-progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).   
Approvazione schema di convenzione.

L'anno duemilacinque il giorno ventidue del mese di Dicembre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE

  
**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Infrastrutture, prot. n° 14563 /S.I. del 19/12/2005, qui di seguito trascritta:

"Premesso che:

- con delibera di G.P. n° 244 del 22/04/2005, questo Ente ha preso atto del nuovo Statuto dell'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A. ed ha approvato lo schema di Accordo Quadro per disciplinare l'affidamento di attività e servizi alla medesima agenzia;
- con Accordo Quadro sottoscritto l'11.05.2005, rep. n° 294, registrato a Benevento il 31.05.2005 al n° 980 mod. 2, venne affidato all'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A., la gestione di servizi e di interventi finalizzati all'attività di programmazione socio-economica e territoriale delle iniziative di sviluppo della Provincia, con l'obiettivo di garantire la crescita e lo sviluppo sostenibile del territorio, migliorando la qualità dei servizi.

Considerato che:

- la Provincia detiene il 74,8% del capitale sociale dell'Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A.;
- la Provincia esercita sulle attività della Sannio Europa S.C.p.A un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi.

Tenuto conto che:

- lo Studio di Fattibilità prevede la riconversione del complesso immobiliare ex Caserma Guidoni in spazi da destinare all'arte contemporanea e ad iniziative culturali in genere. Ciò presuppone:
  - 1) l'analisi del contesto urbano al contorno dell'area al fine di favorire l'integrazione dell'intervento con la rete di percorsi esistenti e con gli spazi culturali già in dotazione alla Provincia;
  - 2) l'individuazione dell'allocatione ottimale delle nuove funzioni previste negli edifici esistenti sulla base delle ubicazioni e delle diverse caratteristiche tipologiche di ciascun fabbricato;
  - 3) la definizione delle aree di sosta e dei tracciati pedonali;
  - 4) la sistemazione della P/zza D'Armi e della P/zza Mercatale;
  - 5) calcolo sommario del costo dell'intervento;
- per le attività da svolgere sono stati previsti gli impegni orari ritenuti necessari per la redazione dello studio di fattibilità e stimati i relativi costi orari parametrando a quelli fissati per la vacazione oraria della vigente tariffa professionale per Ingegneri ed Architetti, pari ad €. 56,81, con la riduzione del 30% e quindi per un costo orario netto di €. 39,77. Di seguito si riporta il riepilogo dei suddetti costi pari a complessivi €. 50.000,00, I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresa:

ATTIVITA'	IMPEGNO ORARIO	COSTO ORARIO	IMPORTO
coordinamento dello Studio di fattibilità	400 ore	€ 39,77/ora	€ 15.908,00
di cui al punto 1)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 2)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 3)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 4)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
totale			€ 39.770,00
rimborso spese			€ 1.101,60
C.N.P.A.I.A. 2% x €. 39.770,00			€ 795,40
I.V.A. al 20%			€ 8.333,00
Totale complessivo			€ 50.000,00

Ritenuto che:

- la Sannio Europa vanta al suo interno professionalità in grado di redigere, per specifiche competenze, il suddetto Studio di Fattibilità.
- si può procedere all'affidamento alla Sannio Europa S.c.p.a. dell'incarico di redazione dello Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).

Visto:

- lo schema di convenzione a tal fine predisposto e allegato al presente rapporto regolante i rapporti tra questo Ente e la Sannio Europa S.C.p.A.;

Per tutto quanto detto, si propone:

- di affidare alla Sannio Europa S.C.p.A. l'incarico di redazione dello Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).
- di corrispondere alla Sannio Europa S.C.p.A. per l'espletamento dell'incarico l'importo di €. 50.000,00, IVA e C.N.P.A.I.A compresa;
- di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti con la Sannio Europa S.c.p.a., autorizzando il Dirigente del Settore Infrastrutture alla sottoscrizione della medesima.
- di incaricare il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti."

## **LA GIUNTA**

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

### **DELIBERA**

1. di affidare alla Sannio Europa S.C.p.A. l'incarico di redazione dello Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).
2. di corrispondere alla Sannio Europa S.C.p.A. per l'espletamento dell'incarico l'importo di €.50.000,00 IVA e C.N.P.A.I.A compresa;
3. di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti con la Sannio Europa S.c.p.a., autorizzando il Dirigente del Settore Infrastrutture alla sottoscrizione della medesima.
4. di incaricare il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti.
5. di imputare la somma di €. 50.000,00, I.V.A. e C.N.P.A.I.A compresa sul capitolo di spesa n° 11502.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(dr. Carmine NARDONE)

N. 2149 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 30 DIC. 2005

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Sergio NICOLUCCI)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 30 DIC. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

Il 16 GEN. 2006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 16 GEN. 2006.

- Dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134,comma 4,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione(art. 134,comma 3,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, il 16 GEN. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per  
SETTORE SI  
SETTORE Finanze e CI  
SETTORE \_\_\_\_\_

il	_____	prot. n.	<u>Es 427</u>
il	_____	prot. n.	<u>17-1-06</u>
il	<u>SA</u>	prot. n.	_____
il	<u>3-1-06</u>	prot. n.	_____
il	_____	prot. n.	_____

Revisori dei Conti  
Nucleo di Valutazione

Conferenze Col. pubb



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

05  
02.01.2006

Prot. n. 50 .....

Benevento, li 03 GEN. 2006

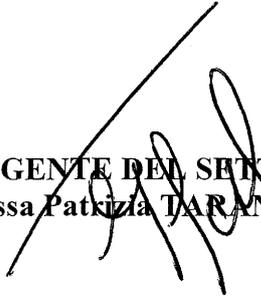
U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*GIUNTA*

- AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE
- AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO
- AI PRESIDENTI:  
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
SEDE

**Oggetto:** TRASMISSIONE DELIBERA G.P. N. 985 DEL 22.12.2005.

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*que*



## PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

S.I. / Segreteria

Prot. 16563 /S.I. del 19 DIC. 2005

Al Servizio Attività Amministrative  
dell'Area Tecnica  
SEDE

Oggetto: **Affidamento all'Agenzia Sannio Europa S.c.p.a. dell'incarico di realizzare uno Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea-progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).  
Approvazione schema di convenzione.**

### Premesso che:

- con delibera di G.P. n° 244 del 22/04/2005, questo Ente ha preso atto del nuovo Statuto dell'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A. ed ha approvato lo schema di Accordo Quadro per disciplinare l'affidamento di attività e servizi alla medesima agenzia;
- con Accordo Quadro sottoscritto l'11.05.2005, rep. n° 294, registrato a Benevento il 31.05.2005 al n° 980 mod. 2, venne affidato all'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A., la gestione di servizi e di interventi finalizzati all'attività di programmazione socio-economica e territoriale delle iniziative di sviluppo della Provincia, con l'obiettivo di garantire la crescita e lo sviluppo sostenibile del territorio, migliorando la qualità dei servizi.

### Considerato che:

- la Provincia detiene il 74,8% del capitale sociale dell'Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A.;
- la Provincia esercita sulle attività della Sannio Europa S.C.p.A un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi.

### Tenuto conto che:

- lo Studio di Fattibilità prevede la riconversione del complesso immobiliare ex Caserma Guidoni in spazi da destinare all'arte contemporanea e ad iniziative culturali in genere. Ciò presuppone:
  - 1) l'analisi del contesto urbano al contorno dell'area al fine di favorire l'integrazione dell'intervento con la rete di percorsi esistenti e con gli spazi culturali già in dotazione alla Provincia;
  - 2) l'individuazione dell'allocazione ottimale delle nuove funzioni previste negli edifici esistenti sulla base delle ubicazioni e delle diverse caratteristiche tipologiche di ciascun fabbricato;
  - 3) la definizione delle aree di sosta e dei tracciati pedonali;
  - 4) la sistemazione della P/zza D'Armi e della P/zza Mercatale;
  - 5) calcolo sommario del costo dell'intervento;
- per le attività da svolgere sono stati previsti gli impegni orari ritenuti necessari per la redazione dello studio di fattibilità e stimati i relativi costi orari parametrando a quelli fissati per la vacanza oraria della vigente tariffa professionale per Ingegneri ed Architetti, pari ad €. 56,81, con la riduzione del

Approvazione schema di convenzione

30% e quindi per un costo orario netto di €. 39,77. Di seguito si riporta il riepilogo dei suddetti costi pari a complessivi €. 50.000,00 I.V.A. e C.N.P.A.I.A. compresa:

ATTIVITA'	IMPEGNO ORARIO	COSTO ORARIO	IMPORTO
coordinamento dello Studio di fattibilità	400 ore	€ 39,77/ora	€ 15.908,00
di cui al punto 1)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 2)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 3)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 4)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
totale			€ 39.770,00
rimborso spese			€ 1.101,60
C.N.P.A.I.A. 2% x €. 39.770,00			€ 795,40
I.V.A. al 20%			€ 8.333,00
<b>Totale complessivo</b>			<b>€ 50.000,00</b>

**Ritenuto che:**

- la Sannio Europa vanta al suo interno professionalità in grado di redigere, per specifiche competenze, il suddetto Studio di Fattibilità.
- si può procedere all'affidamento alla Sannio Europa S.c.p.a. dell'incarico di redazione dello Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).

**Visto:**

- lo schema di convenzione a tal fine predisposto e allegato al presente rapporto regolante i rapporti tra questo Ente e la Sannio Europa S.C.p.A.;

**Per tutto quanto detto, si propone:**

- di affidare alla Sannio Europa S.C.p.A. l'incarico di redazione dello Studio di Fattibilità relativo alla Riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).
- di corrispondere alla Sannio Europa S.C.p.A. per l'espletamento dell'incarico l'importo di €.50.000,00, IVA e C.N.P.A.I.A compresa;
- di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti con la Sannio Europa S.c.p.a., autorizzando il Dirigente del Settore Infrastrutture alla sottoscrizione della medesima.
- di incaricare il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti.

**L'Istruttore Direttivo Tecnico**

(ing. Stefania RISPOLI)

*[Handwritten signature of Stefania Rispoli]*

**Il Responsabile Servizio LL.PP.**

(ing. Salvatore Minicozzi)

*[Handwritten signature of Salvatore Minicozzi]*

**Il Dirigente S.I.**

(ing. Angelo FUSCHINI)

*[Handwritten signature of Angelo Fuschini]*



Approvazione schema di convenzione

## SCHEMA

### CONVENZIONE

TRA

**PROVINCIA DI BENEVENTO**

E

**AGENZIA SANNIO EUROPA**

***“L’AFFIDAMENTO A QUEST’ULTIMA DELL’INCARICO DI REALIZZAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ RELATIVO ALLA RICONVERSIONE DELL’EX CASERMA GUIDONI IN “POLO D’ARTE CONTEMPORANEA” (IDEA-PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI UN’AREA NODALE STRATEGICA DI BENEVENTO)”***

L’anno 2005, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Benevento, nella sede della Provincia,

TRA

la Provincia di Benevento, C.F n. 9200277063, nella persona dell’ing. Angelo Fuschini Dirigente del Settore Infrastrutture, domiciliato per la carica in Benevento presso gli uffici Provinciali al Largo G. Carducci

E

l’Agenzia Sannio Europa S.C.p.A., P.I. n. 01228450621, con sede operativa in Benevento al Viale Mellusi n. 68, in persona del Presidente e legale rappresentante p.t. avv. Leonardo Paoletti

in esecuzione della delibera della Giunta Provinciale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### PREMESSO CHE

- la Sannio Europa, da statuto, ha per scopo l’accompagnamento ed il supporto tecnico specialistico all’attività di programmazione socio-economica e territoriale ed alle iniziative di sviluppo della Provincia di Benevento, in favore della quale si impegna a svolgere la massima parte delle proprie attività;
- tra le altre la Sannio Europa svolge attività a supporto della pianificazione territoriale ed urbanistica;
- la Provincia esercita sulle attività della Sannio Europa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;

## Art. 1 – Premessa

La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

## Art. 2 - Oggetto della convenzione

La Provincia, nella persona dell'ing. Angelo Fuschini-Dirigente del Settore Infrastrutture-conferisce all'Agenzia "SANNIO EUROPA S.c.p.a." l'incarico di realizzazione di uno Studio di fattibilità per la riconversione dell'ex Caserma Guidoni in "Polo d'arte Contemporanea" (idea progetto per la riqualificazione funzionale di un'area nodale strategica di Benevento).

In particolare, per l'espletamento dell'incarico, la Sannio Europa dovrà svolgere le seguenti attività:

- 1) *l'analisi del contesto urbano al contorno dell'area al fine di favorire l'integrazione dell'intervento con la rete di percorsi esistenti e con gli spazi culturali già in dotazione alla Provincia;*
- 2) *l'individuazione dell'allocazione ottimale delle nuove funzioni previste negli edifici esistenti sulla base delle ubicazioni e delle diverse caratteristiche tipologiche di ciascun fabbricato;*
- 3) *la definizione delle aree di sosta e dei tracciati pedonali;*
- 4) *la sistemazione della P/zza D'Armi e della P/zza Mercatale;*
- 5) *calcolo sommario del costo dell'intervento;*

## Art. 3 – Durata

La presente convenzione avrà la durata di mesi sei a partire dalla data della sua sottoscrizione.

## Art. 4 – Corrispettivo

Per le attività da svolgere sono stati previsti i seguenti impegni orari ritenuti necessari per la redazione dello studio di fattibilità e stimati i relativi costi:

<b>ATTIVITA'</b>	<b>IMPEGNO ORARIO</b>	<b>COSTO ORARIO</b>	<b>IMPORTO</b>
coordinamento dello Studio di fattibilità	400 ore	€ 39,77/ora	€ 15.908,00
di cui al punto 1)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 2)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 3)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
di cui al punto 4)	150 ore	€ 39,77/ora	€ 5.965,50
totale			€ 39.770,00
rimborso spese			€ 1.101,60
C.N.P.A.I.A. 2% x € 39.770,00			€ 795,40
I.V.A. al 20%			€ 8.333,00
<b>Totale complessivo</b>			<b>€ 50.000,00</b>

La Provincia corrisponderà alla Sannio Europa l'importo complessivo di € 50.000,00, IVA e C.N.P.A.I.A compresa, con le seguenti modalità:

- un anticipo, pari al 40% dell'importo, entro 45 giorni dalla firma della presente convenzione;
- il 30% alla consegna di una prima bozza del lavoro;
- il restante 30% alla consegna del lavoro definitivo.

#### **Art. 5 - Controllo dell'attività**

La Provincia potrà in qualsiasi momento controllare, attraverso il Dirigente del Settore competente, in qualità di Supervisore, che l'attività della Sannio Europa avvenga nel pieno rispetto delle condizioni fissate nella presente convenzione e nell'Accordo Quadro stipulato tra le parti.

#### **Art. 6 - Risoluzione anticipata**

È espressamente convenuto che la presente convenzione potrà risolversi anticipatamente, su richiesta della Provincia, qualora lo svolgimento delle attività non avvenga in modo soddisfacente per il raggiungimento degli obiettivi della convenzione. In caso di risoluzione anticipata del rapporto, la Provincia corrisponderà all'Agenzia Sannio Europa l'importo dei corrispettivi maturati fino al momento della risoluzione, ove eccedente quanto già erogato.

#### **Art. 7 – Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati e quant'altro prodotto dall'Agenzia nell'espletamento dell'incarico resteranno di proprietà esclusiva della Provincia.

#### **Art. 8 – Controversie**

Per qualunque controversia dovesse insorgere per l'applicazione della presente convenzione è competente il foro di Benevento. In pendenza di giudizio, la Sannio Europa non è sollevata da alcuno degli obblighi previsti in convenzione.

#### **Art. 9 – Registrazione**

Il presente atto sarà sottoposto a registrazione. Le relative spese sono poste a carico dell'Agenzia.

#### **Art. 10 – Norma di chiusura**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle norme legislative ed alle altre disposizioni vigenti in materia, ed a quanto disciplinato nell'Accordo Quadro stipulato tra le parti.

Benevento, li \_\_\_\_\_

LCS:

Per la Provincia di Benevento

per l'Agenzia Sannio Europa

Il Dirigente del Settore Infrastrutture  
(ing. Angelo FUSCHINI)

Il Presidente

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Il Responsabile Servizio Attività  
Amministrative  
(Rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.I.  
(dott. ing. Angelo FUSCHINI)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Finanze  
e Controllo Economico  
(Dott. Sergio MUOLLO)

UFFICIO INTERNAZIONALE  
REGISTRATO  
CAP. 11502 PAVEN. N. 2846/05