

J.E.L.  
31 MAR 2006

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 173 del 27 MAR. 2006

OGGETTO : LAVORI DI PARZIALE REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE DELLA TECNICA E DEL LAVORO IN AGRICOLTURA - "MUSA" - PRESSO L'ISTITUTO "M. Vetrone" ALLA LOCALITA' PIANO CAPPELLE DI BENEVENTO. - APPROVAZIONE PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA -

L'anno duemilacinque il giorno ventisei del mese di Marzo presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                              |                   |                |
|------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE     | - Presidente      | _____          |
| 2) _____                     | - Vice Presidente | _____          |
| 3) rag. Alfonso CIERVO       | - Assessore       | _____          |
| 4) ing. Pompilio FORGIONE    | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI   | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore       | _____          |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA       | - Assessore       | _____          |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA     | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 9) geom. Carmine VALENTINO   | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE \_\_\_\_\_

**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 2386/SEP del 23/03/2006, con la quale si trasmette la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di parziale realizzazione del polo museale della tecnica e del lavoro in agricoltura - "MUSA" - presso l'istituto "M. Vetrone" alla località Piano Cappelle di Benevento, che qui di seguito si riporta integralmente:

**"- Premesso che:**

- con delibera di G.P. n° 439 del 03/10/2003, fu approvata l'idea progetto relativa al "Polo Multisetoriale dell'agricoltura e delle macchine agricole d'epoca" presso l'Istituto professionale di Stato per l'Agricoltura "M. Vetrone" di Benevento alla località Piano Cappelle;
- l'iniziativa consiste essenzialmente nella realizzazione di una struttura espositiva, costituita da box in cui allocare reperti del mondo rurale (macchine, attrezzi, strumenti, ecc.) arricchita con documenti audiovisivi;
- per quanto riguarda la struttura espositiva vera e propria del Polo Museale fu redatto il relativo progetto esecutivo che prevedeva l'ubicazione dell'opera in un ampio spazio, esteso circa 1,5 ettari, nell'area di pertinenza dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura "M. Vetrone", alla località Piano Cappelle di Benevento, antistante il corpo di fabbrica destinato a stalle e limitrofo alla viabilità a servizio della zona;
- con delibera di G.P. n° 485 del 03/09/2004 è stato approvato il progetto relativo al primo ed al secondo stralcio dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari ad € 1.069.897,50;
  - con determinazione n° 218/02 del 02/02/2005, previo espletamento di asta pubblica, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Michelangelo Lombardi Costruzioni s.r.l. con un ribasso del 29,66%, rimodulandosi, con la richiamata determina, il quadro economico come appresso riportato:

A) <i>IMPORTO LAVORI DA COMPUTO a base d'asta</i>	€	798.803,14
<i>Ribasso del 29,66%</i>	€	236.925,01
		<u>561.878,13</u>
		<u>24.705,25</u>
<i>oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>		
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>586.583,38</b>

B) <i>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.</i>		
<i>1) per IVA al 20% sui lavori</i>	€	117.316,68
<i>2) per spese generali</i>	€	64.430,17
<i>3) per lavori in economia compreso oneri fiscali</i>	€	301.567,28
<b>Totale a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>483.314,13</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>1.069.897,50</b>

Il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 06/09/2005, con il n. 614 di repertorio, registrato a Benevento il 20/09/2005 al n. 4982 Mod. 1.

#### PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA

Successivamente all'inizio dei lavori in oggetto, questo Ente ha avviato il progetto di realizzazione del Centro di Diagnostica Ambientale previsto nei prospicienti locali in precedenza occupati dalle stalle dell'Istituto per l'Agricoltura.

Dall'elaborazione del progetto preliminare del Centro di Diagnostica si è valutata l'opportunità di abbassare il piano di intervento del Museo per una migliore configurazione architettonica dei due interventi.

Infatti la originaria previsione progettuale avrebbe ridotto la valenza dell'intervento di ristrutturazione delle stalle, rimanendo le stesse in gran parte nascoste dai realizzandi box.

L'abbassamento delle quote, inoltre, favorisce una migliore fruibilità degli spazi anche da parte dei diversamente abili, non necessitando soluzioni per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Adottando tale soluzione si è reso necessario rivedere la rete di raccolta e smaltimento delle acque richiedendosi un maggiore numero di pozzetti di raccolta e un maggiore sviluppo e sezioni dei tubi.

Analogamente, per consentire un miglior utilizzo dei box, si è ritenuto dover migliorare le canalizzazioni delle diverse reti di servizi (elettrici, telefonici, lan, audiovisivi, ...).

Per garantire migliori condizioni di sicurezza, soprattutto da atti vandalici e furti, registratisi negli ultimi tempi con sempre maggiore frequenza nella zona (oltretutto isolata), anche in considerazione del notevole valore economico dei reperti destinati ad essere esposti nella struttura, è stato pure valutato il ricorso ad una diversa e più "robusta" tipologia strutturale dei box originariamente previsti in acciaio con chiusura perimetrale in legno.

Sulla scorta di quanto sopra detto è stata elaborata una perizia di variante tecnica e suppletiva nella quale sono dettagliatamente riportate quantità e categorie delle varie opere e lavorazioni previste.

La spesa complessiva risulta contenuta in quella disponibile, determinandosi un nuovo importo di lavori pari ad € 700.755,11 al netto del ribasso contrattuale del 29,66% e comprensivo di € 34.926,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il quadro economico della perizia di variante tecnica e suppletiva è il seguente:

A) <i>IMPORTO LAVORI DA COMPUTO a base d'asta</i>	€	981.512,46
<i>Oneri sicurezza</i>	€	34.926,65
<i>Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza</i>	€	946.585,81
<i>Ribasso del 29,66%</i>	€	280.757,35
		<u>665.828,46</u>
<i>oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>		<u>34.926,65</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>700.755,11</b>

B) <i>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.</i>		
<i>1) per IVA al 20% sui lavori</i>	€	140.151,02
<i>2) per spese generali</i>	€	64.430,17
<i>3) per lavori in economia compreso oneri fiscali</i>	€	164.561,20
<b>Totale a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>369.142,39</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>1.069.897,50</b>



RITENUTO doversi provvedere in merito.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dott. Sergio Muollo)

### LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo GRITALDI

A voti unanimi

### DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare l'allegata perizia variativa e suppletiva relativa lavori di parziale realizzazione del Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura il cui quadro economico relativo risulta essere:

A) <b>IMPORTO LAVORI DA COMPUTO a base d'asta</b>	€	981.512,46
Oneri sicurezza	€	34.926,65
Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€	946.585,81
Ribasso del 29,66%	€	280.757,35
<b>oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€	665.828,46
<b>TOTALE</b>	€	<b>700.755,11</b>

B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.**

1) per IVA al 20% sui lavori	€	140.151,02
2) per spese generali	€	64.430,17
3) per lavori in economia compreso oneri fiscali	€	164.561,20
<b>Totale a disposizione</b>	€	<b>369.142,39</b>

**COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO** € **1.069.897,50**

- di approvare lo schema di atto di sottomissione con l'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa Michelangelo Lombardi costruzioni srl, aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, sicché l'importo dell'appalto, per i lavori di che trattasi, ammonta ad € **700.755,11** di cui € **586.878,38**, come stabilito nel contratto di appalto rep. n. 614 del 06/09/2005, debitamente reg.to, oltre € 114.171,73 per maggiori lavori;

- che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato in fase di aggiudicazione della gara di appalto con imputazione sul Cap. n° 12200/4 del bilancio 2004, imp. n° 2971/03, per € 720.000,00 e imp. n° 2160/04 per € 349.897,50;

- di autorizzare la stipulazione del relativo contratto per Segretario Prov.le, debitamente sottoscritto dal Dirigente S.E.P.

- di dare alla presente delibera immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(On.le Carmine NARDONE)  
*[Signature]*

N. 243 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

**BENEVENTO** 31 MAG. 2006

**IL MESSO** *[Signature]*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 31 MAG. 2006 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 20 APR. 2006

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO** *[Signature]*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 20 APR. 2006.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**BENEVENTO**, il 20 APR. 2006

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per  
SETTORE SEP (presso)  
SETTORE Finanza e C.F.  
SETTORE \_\_\_\_\_

il _____	prot. n. <u>Es 3182</u>
il <u>2646</u>	prot. n. <u>24.406</u>
il _____	prot. n. _____
il <u>5.4.06</u>	prot. n. _____
il _____	prot. n. _____

Revisori dei Conti  
Nucleo di Valutazione  
*Carceri Calabria*

# PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Oggetto : LAVORI DI PARZIALE REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE DELLA TECNICA E DEL LAVORO IN AGRICOLTURA " MUSA " – PRESSO L'ISTITUTO " M. VETRONE " ALLA LOCALITA' PIANO CAPPELLE DI BENEVENTO .-

OPERE FINANZIATE: con fondi dell'Ente Provincia Cap. 12200/4/R imp. 2971/03 – 2160/04

CONTRATTO:N. 614 DI REP. DEL 06/09/05

IMPRESA : MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L.

## ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

L' anno duemilasei il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Benevento, presso lo Ufficio Tecnico della Provincia alla Via Calandra, tra:

- Dott. Ing. VALENTINO MELILLO nato a BENEVENTO (BN) li 01/05/952 nella qualità di Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento con sede ivi alla Piazza IV Novembre, domiciliato per la carica presso gli Uffici Provinciali, C.F. 92002770623;

- Sig. LOMBARDI MICHELANGELO nato a Foglianise il 03/08/1950 C.F. LMB MHL 50M03 D644V amministratore unico della Impresa MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Benevento alla zona industriale Olivola codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Benevento 00695470625 – iscritta al R.E.A. col n. 60427

Premesso che:

- con contratto in data 06 settembre 2005 n. 614 di Rep. registrato a Benevento il 20/09/05 al n. 4982 Mod. 1, l' Impresa MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L ha assunto i lavori di cui tratta si per un importo, al netto del ribasso d'asta del 29,66%, di € 561.878,13 oltre € 24.705,25 per oneri del la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi € 586.583,38, oltre IVA al 20%;

- con verbale del 06/10/06 furono concordati n. 14 nuovi prezzi che agli effetti fiscali non determinarono un aumento dell'importo contrattuale;

- nel corso dei lavori si è reso necessario redigere, per le motivazioni riportate nella relazione tecnica alla stessa allegata, una perizia di variante tecnica e suppletiva.

- la detta perizia di variante tecnica e suppletiva, prevede anche l'adozione di n. 28 ulteriori nuovi prezzi, di cui all'elenco denominato " Elenco Nuovi Prezzi " allegato A), desunti dal Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore nell'anno 2004 e da regolari analisi per quelli nella stessa non contemplati e sottoscritti per accettazione dall'impresa;

- per effetto della richiamata perizia di variante tecnica e suppletiva, l'importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso contrattuale del 29,66% ammonta a € 700.755,11 con un incremento di € 114.171,73, pari ad una maggiorazione del 19,45%, rispetto all'importo del contratto principale di € 586.878,38.-

Tale perizia è stata approvata dalla Giunta Prov.le con delibera di G.P. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

TUTTO CIO' PREMESSO:

si addivene all'odierna riunione per la stipula del presente atto di sottomissione, con il quale le parti convengono e pattuiscono quanto segue:

ART.1) il Sig. LOMBARDI MICHELANGELO nato a Foglianise il 03/08/1950 C.F. LMB MHL 50M03 D644V amministratore unico della Impresa MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Benevento alla zona industriale Olivola codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di Benevento 00695470625 – iscritta al R.E.A. col n. 60427, presa visione della perizia variativa e suppletiva, dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori in essa previsti agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, nonché con l'applicazione degli ulteriori prezzi previsti con verbale del 06/10/06 e di quelli di cui all'allegato A) al presente atto di sottomissione, sempre con la riduzione del ribasso del 29,66% offerto in sede di gara;

ART.2) L'importo totale complessivo dei lavori di chè trattasi , determinato con prezzi di cui al contratto principale e di quelli di cui al verbale del 06/10/06 e dell'allegato A) al presente atto di sottomissione su cui si è applicato il ribasso del 29,66%, ammonta ad € 700.755,11.-

ART.3) Agli effetti fiscali si dichiara che l'esecuzione dei lavori di cui al presente atto di sottomissione comporta un maggiore importo lavori di € 114.171,73 rispetto all'importo di € 586.878,38 di cui al contratto principale, con una maggiorazione del 19,45%.-

ART.4) Per effetto del maggiore importo dei lavori si concede una proroga, alla ultimazione degli stessi di gg. 60.-

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa , lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo la approvazione superiore

Benevento li \_\_\_\_\_

L'IMPRESA  
(MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L.)

IL DIRIGENTE  
( DOTT. ING. VALENTINO MELILLO )

AUTENTICA DI FIRME REP.N.

Certifico, io sottoscritto DOTT. GIANCLAUDIO IANNELLA segretario generale della Provincia di Benevento che – senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattavi di comune accordo dalle parti – i sig.ri:

-ING. VALENTINO MELILLO nato a Benevento l'1.5.1952 Dirigente del settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, con sede ivi alla piazza IV Novembre - codice fiscale n. 92002770623;

-SIG. MICHELANGELO LOMBARDI nato a Foglianise (BN) il 3.8.1950 – codice fiscale LMB CMN 50M03 D644V – amministratore unico e legale rappresentante dell'impresa MICHELANGELO LOMBARDI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Benevento alla zona Industriale Olivola – codice fiscale e numero di iscrizione registro imprese 00695470625 – R.E.A. n. 60427

della cui identità personale io segretario generale sono certo, hanno qui sopra apposto le loro firme alla mia presenza.

Benevento li

DOTT. GIANCLAUDIO IANNELLA

Provincia di BENEVENTO  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

pag. 1

# ELENCO NUOVI PREZZI

**OGGETTO:** Realizzazione di un Polo Museale Multisetoriale dell'agricoltura e delle macchine agricole d'epoca da realizzare presso l'Istituto "M. Vetrone" alla località Piano Cappelle in Benevento.

**VARIANTE AL PROGETTO UNIFICATO 1° E 2° STRALCIO**

**COMMITTENTE:** Provincia di Benevento - SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

**IMPRESA:** Michelangelo Lombardi Costruzioni S.r.l. Z.I. C/da Olivola Benevento

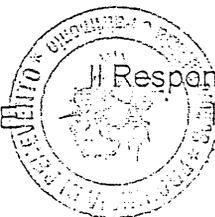
L'Impresa  
Michelangelo Lombardi Cost.ni S.r.l.

Il Contabilizzatore  
Geom. Sivio OCONE

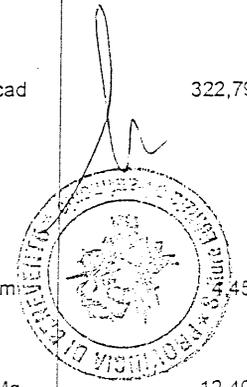
Il Direttore dei Lavori  
Ing. Michelantonio PANARESE



Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Valentino MELILLO



num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
1 2-15 if.E08.011c	Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadriati, per muri di fabbrica, eseguita con malta bastarda a qualsiasi altezza o profondità compreso l'onere di immorsature, spigoli, riseghe, ecc.: spessore della muratura da 29 fino a 40 cm <b>euro (quarantaquattro/58)</b>	mq	44,58
2 2-16 if.E08.012)	Compenso alla muratura in blocchetti di tufo se eseguita con paramento a faccia vista, compreso l'onere della cernita del materiale, pulitura, stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia <b>euro (dieci/53)</b>	mq	10,53
3 2-17 f.E11.007a)	Struttura prefabbricata in legno lamellare, nel rispetto della normativa vigente, utilizzando legname appartenente alla I classe di qualità prevista dalla normativa, incollato con prodotti a base di resine sintetiche ed impregnato, strutture a vista piellate; compresi i giunti, gli attacchi metallici e la ferramenta necessaria per dare la struttura in opera: per struttura composta (capriate, puntoni) o in travi curvilinee <b>euro (novecentonovantasei/76)</b>	mc	996,76
4 -18	Realizzazione di accollato di mattoni pieni sabbiati, compreso la stilatura dei giunti per facciavista e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte; <b>euro (trentacinque/00)</b>	ml	35,00
5 -19	Sovrapprezzo alla muratura di tufo di cui all'art. E08.011c per impiego di tufo proveniente dalle cave di Civita Castellana, compreso il maggior onere per il trasporto e tutto quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. <b>euro (otto/90)</b>	Mq	8,90
6 -20 J01.40a)	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazione 3/4 x 12, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; il collettore e relativa cassetta in plastica con coperchio, le tubazioni in rame in lega secondo UNI 5649/ 1 con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo mm 1,5 a sezione stellare (con caratteristiche dimensionali come da UNI 6507 B) per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua fredda a collettori per ambienti fino a 5 pezzi <b>euro (quarantotto/30)</b>	cad	48,30
7 21 U01.034	Chiusini e coperchi, ciechi o asolati, per pozzetti di raccordo ad uso carrabile, in cemento armato vibrocompresso per pozzetti carrabili: 50 x 50 cm <b>euro (trentaquattro/56)</b>	cad	34,56
8 22 U01.034c	idem c.s. ...pozzetti carrabili: 70 x 70 cm <b>euro (novantadue/18)</b>	cad	92,18
9 23 U01.035	Fossa biologica semplice o ad anelli a campana in calcestruzzo prefabbricato completa di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo espurgo fanghi posta in opera compreso collegamento alle tubazioni, sottofondo di appoggio alto 20 cm con sassi e massetto di gretoni di pozzolana: con capacità di circa 1.800 l per n. 12 utenti <b>euro (novecentosessantauno/72)</b>	cad	961,72
10 24 J01.037	Fornitura e posa in opera di chiusini di ispezione in ghisa sferoidale secondo le norme UNI 4544, con resistenza a rottura maggiore di 40 t. ed altre caratteristiche secondo norme UNI EN 124 classe D400 passo uomo 610 mm., recante la dicitura EN 124 Classe D400. Costituito da telaio a sagoma quadrata o circolare con lato o diametro esterno di 850 mm., altezza 100 mm., con fori ed asole di fissaggio, munito di guarnizione antibasculamento in elastomero, con coperchio circolare munito di sistema di bloccaggio e possibilità di rialzo a mezzo di appositi anelli. Il coperchio dovrà essere con disegno antisdrucchiolo. Fornito in opera compreso qualsiasi onere e magistero per rendere l'opera completa: telaio circolare peso totale fino a kg. 105 <b>euro (trecentoventidue/79)</b>	cad	322,79
11 5 J01.006	Tubazioni in polietilene ad alta densità conformi alle norme UNI 7611e 7615 tipo 312 per condotte d'acqua potabile in pressione, con marchio di conformità IIP e sigla della materia prima impressa sulle tubazioni, rispondenti alle disposizioni emanate in materia dal ministero della Sanità, in barre di qualsiasi lunghezza, compresi i raccordi e pezzi speciali di qualsiasi tipo, collegati a mezzo di giunti rapidi o saldatura di testa e quanto altro necessario per dare l'opera finita, sono esclusi gli scavi, rinfianchi e rinterri e i pezzi speciali: per pressioni PN 16: del diametro di 50 mm <b>euro (quattro/45)</b>	m	45
12 3	Fornitura e posa in opera di pannello in legno OSB3 per sottofondo di impermeabilizzazione da applicarsi al tavolato costituente anche la controsoffittatura interna <b>euro (dodici/40)</b>	Mq	12,40
13	Applicazione, su rivestimenti a facciavista in tufo e/o mattone, di apposito prodotto idrorepellente, previa pulizia e preparazione della superficie. <b>euro (dodici/00)</b>	Mq	12,00
14	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua <b>euro (uno/79)</b>	mq	1,79



m.Ord. ARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unita di misura	PREZZO UNITARIO
E21.001) 15 29 E21.006c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile euro (quattro/17)	mq	4,17
16 30 E08.021b	Muratura di mattoni posti in foglio e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte con foratelle a dieci fori (8 x 25 x 25 cm): con malta di cemento e sabbia euro (diciassette/12)	mq	17,12
17 31 E11.040g	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera): in rame da 8/10 euro (ventidue/88)	m	22,88
18 32 E11.048g	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: diametro da 81 a 100 mm: in rame da 8/10 euro (quattordici/83)	m	14,83
19 33 E13.018a	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato prima scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera con idoneo collante previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi o con fughe a cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali: dimensioni 30 x 30 cm, spessore 9 mm: tinta unita naturale opaca euro (trentauno/67)	mq	31,67
20 34 E15.016a	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato posto in opera con idoneo collante: tinta unita e granigliato naturale euro (tredici/89)	m	13,89
21 35 E12.002)	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300 g/mq euro (uno/06)	mq	1,06
22 36 E15.002d	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII, con superficie liscia o semilucida poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, compresa la stuccatura dei giunti con cemento bianco, la pulitura finale e i pezzi speciali: 20 x 20 cm, tinta unita euro (ventinove/30)	mq	29,30
23 37 E18.020b	Porta interna di legno di abete tamburata a struttura cellulare, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso; costituita da: telaio maestro di sezione minima 9 x 4,5 cm liscio o con modanatura ricacciata; battenti con listoni di sezione minima 6 x 3,6 + 4 cm; intelaiatura interna a nido d'ape in cartone pressato; rivestita sulle due facce di compensato da 4 mm, con zocchetto al piede di abete di altezza minima 10 cm, con mostre e coprifilo; in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni escluso solo la serratura; con esclusione delle opere murarie e provvisionali: con rivestimento in compensato in legno di mogano lucidato euro (centotrenta/59)	mq	130,59
24 38 E18.035c	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 12 cm euro (quattordici/32)	m	14,32
25 39 E19.022a	Infisso in alluminio anodizzato realizzato con profilati in lega di alluminio estruso UNI 9006-1-1988, assemblate meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato dello spessore da 15 a 18 micron, escluso vetri e pannelli con sistema di tenuta a giunto aperto con guarnizione, valvola intermedia completo di controtelaio scossalina in alluminio per l'eliminazione della condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera, cerniere, scodelline, scrocco, cremonese in alluminio e ogni altro accessorio, in opera per finestre o portefinestre ad una o due ante apribili ovvero per finestre a due ante di altezza uguale o diversa di cui l'inferiore fissa e la superiore apribile a vasistas, compresi tutti gli oneri: per la superficie fino a 3 mq euro (centonovanta/55)	mq	190,55
26 40 E19.022b	idem c.s. ...la superficie da 3 mq fino a 5 mq euro (centoottantadue/93)	mq	182,93
27 41 L01.010e	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a mq 16 completo di: sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mmq 1,5; scatola di derivazione incassata da mm 104 x 66 x 48 con coperchio oppure se a vista da mm 100 x 100 x 50; -scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66 x 82; -supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; -frutti, serie commerciale; -placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; -morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 46/ 90, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Per punto luce a deviatore 10 A Punto luce a deviatore con canaline per ambienti fino a mq 16 euro (sessantadue/55)	cad	62,5€

