

La presente deliberazione viene affissa il _____
giorni

29 MAG. 2006

all'Albo Pretorio per rimanervi 15

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 306 del _____

26 MAG. 2006

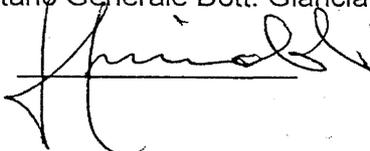
OGGETTO: "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" 2° stralcio funzionale da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita. Finanziamento Regionale *Intesa istituzionale di programma III° atto integrativo A.P.Q. "Infrastrutture per i sistemi urbani"*
Riapprovazione in linea tecnica del progetto preliminare.

L'anno duemilaSei - il giorno Venerdì del mese di Maggio presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dr. Pietro GIALONARDO | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE



LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Infrastrutture, prot. n°6618 del 24.05.2006, qui di seguito trascritta:

"Premesso che:

- Uno degli obiettivi strategici della Provincia di Benevento è quello di realizzare un complesso sportivo di valenza territoriale in grado di accogliere le istanze della popolazione della Città di Benevento, dei comuni limitrofi e del comprensorio del Fortore;

- al fine di ideare quanto espresso al punto precedente è stata individuata un'area di circa 26.000 Ha in località "Colle Pacifici" (Maitine) nel comune di Pesco Sannita ed è stato elaborato da questo Ente un PROGETTO PRELIMINARE GENERALE per un importo di € 9.584.742,83 approvato con Del. G.P. n° 387 del 28.06.2004;

Considerato che:

- per la realizzazione dell'opera è stato redatto ed approvato, con Del. G.P. n°387 del 28.06.2004, un progetto preliminare 1° stralcio funzionale dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 finanziato con i fondi della L.R. 42/79;
- con Del. di G.P. n°746 del 06/10/2005 veniva approvato in linea tecnica il progetto preliminare 2° stralcio funzionale, prevedendo la realizzazione di parte delle opere ricomprese nel progetto preliminare generale approvato con Del. G.P. n°387 del 28.06.2004, per un importo complessivo di € 5.600.000,00 ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1) Lavori a base d'asta:		€ 3.609.185,19
2) Oneri per la sicurezza (3% di A1)		€ 108.275,56
	TOTALE APPALTO	€ 3.717.460,75
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) Espropri ed annessi oneri		€ 1.030.000,00
2) Imprevisti e lavori a pagarsi a fattura		€ 65.253,18
3) I.V.A. sui lavori al 10%		€ 371.746,08
4) Spese generali		€ 346.283,33
5) I.V.A. su spese generali 20%		€ 69.256,67
	TOTALE A DISPOSIZIONE	€ 1.882.539,25
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)		€ 5.600.000,00

Tenuto conto che:

- in data 21.02.2006 con prot. gen. 0005425 questo Ente acquisiva la nota prot. 2006.0130251 del 10/02/2006 della Regione Campania- A.G.C. Gabinetto Presidente della Giunta Regionale – settore Affari Generali della Presidenza e Collegamento con gli Assessori - con la quale si comunicava di aver ammesso a finanziamento l'intervento summenzionato e che l'assegnazione formale del finanziamento sarebbe stata disposta con atto successivo;
- Si è venuti a conoscenza soltanto nel mese di febbraio, per vie brevi, dei "criteri ed indirizzi da seguire per la realizzazione delle opere finanziate", formalizzati nel Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale e trasmesso a questo Ente in data 09.03.2006, tra i quali si prevede:
 - Al punto F) di indicare nel quadro economico un limite massimo del 7% dell'importo netto dei lavori per la voce "imprevisti";
 - Al punto G) di destinare alla voce "spese generali" un'aliquota massima pari al 12% dell'importo lordo dei lavori e degli imprevisti, nonché dell'effettiva spesa per espropriazioni con esclusione dell'IVA;
- È stato necessario, al fine di rispettare i "criteri ed indirizzi" indicati nel Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale, rivedere il progetto preliminare approvato con Del. di G.P. n°746 del 06/10/2005 e in particolare riformulare il quadro economico nel seguente modo:

A) LAVORI		
a.1) Lavori a base d'asta		€ 3.270.269,27
a.2) oneri per la sicurezza (3%)		€ 98.108,08
	TOTALE LAVORI	€ 3.368.377,35

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1) Espropri ed annessi oneri	€	1.030.000,00
b.2) Imprevisti	€	202.288,96
b.3) spese generali (rilievi, accertamenti, indagini, allacci, spese tecniche, art.18 L.109/94, pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudi, arredi e attrezzature) pari a 12% di (A + b.1 + b.2)	€	552.079,96
b.4) IVA sui lavori (10% di A)	€	336.837,74
b.5) IVA su spese generali (20% di b.3)	€	110.416,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.231.622,65
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	5.600.000,00

prevedendo la realizzazione delle seguenti opere:

- Una struttura di c.a. 120 mq destinata a reception e alloggio custode;
- Un parcheggio su un'area di ca. 3.000 mq che prevede la collocazione di 120 posti auto;
- N°1 tribuna coperta e n°1 tribuna scoperta per campi da Rugby per ca. 1500 spettatori;
- Una centrale fotovoltaica;
- Un centro benessere di ca. 900 mq;
- Una palestra di ca. 220 mq;
- Alloggi ospitanti circa 60 posti letto;
- Un ristorante-tavola calda-bar, con circa 100 coperti;
- Completamento delle opere di urbanizzazione primarie (fognature, illuminazione pubblica, verde attrezzato)
- Sede amministrazione e società sportiva di ca 200 mq

Ritenuto opportuno formalizzare il recepimento degli indirizzi dettati ai punti F) e G) del Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale ricevuto da questo Ente in data 09.03.2006, attraverso la riapprovazione del progetto preliminare "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" 2° stralcio funzionale da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita;

Per tutto quanto premesso, tenuto conto e considerato si propone:

1. **Di riapprovare in linea tecnica il progetto preliminare "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita. Finanziamento Regionale A.P.Q. "Infrastrutture per i sistemi urbani" (cod. SU3-BN04) per l'importo complessivo di € 5.600.000,00, costituito dai seguenti elaborati:**

- Relazione illustrativa. Quadro economico riepilogativo;
- Inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Schema di Piano particellare di esproprio;
- Planimetria generale con indicazione delle funzioni;
- Planimetria generale con indicazione dei percorsi.

2. **Di approvare il seguente quadro economico:**

A) LAVORI		
a.1) Lavori a base d'asta	€	3.270.269,27
a.2) oneri per la sicurezza (3%)	€	98.108,08
TOTALE LAVORI	€	3.368.377,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1) Espropri ed annessi oneri	€	1.030.000,00

b.2) Imprevisti	€	202.288,96
b.3) spese generali (rilevi, accertamenti, indagini, allacci, spese tecniche, art.18 L.109/94, pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudi, arredi e attrezzature) pari a 12% di (A + b.1 + b.2)	€	552.079,96
b.4) IVA sui lavori (10% di A)	€	336.837,74
b.5) IVA su spese generali (20% di b.3)	€	110.416,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.231.622,65
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	5.600.000,00

3. **di incaricare il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti"**

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Il Responsabile Servizio Attività
Amministrative
(Rag. Antonio Eleoppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.I.
(dott. ing. Angelo FUSCHINI)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore Finanze
e Controllo Economico
(Dott. Sergio MUOLLO)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

1. **Di riapprovare in linea tecnica** il progetto preliminare "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita. Finanziamento Regionale A.P.Q. "Infrastrutture per i sistemi urbani" (cod. SU3-BN04) **per l'importo complessivo di € 5.600.000,00**, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa. Quadro economico riepilogativo;
- Inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Schema di Piano particellare di esproprio;
- Planimetria generale con indicazione delle funzioni;
- Planimetria generale con indicazione dei percorsi.

2. **Di approvare** il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a.1) Lavori a base d'asta	€	3.270.269,27
a.2) oneri per la sicurezza (3%)	€	98.108,08
TOTALE LAVORI	€	3.368.377,35

B) SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) Espropri ed annessi oneri	€	1.030.000,00
b.2) Imprevisti	€	202.288,96
b.3) spese generali (rilievi, accertamenti, indagini, allacci, spese tecniche, art.18 L.109/94, pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudi, arredi e attrezzature) pari a 12% di (A + b.1 + b.2)	€	552.079,96
b.4) IVA sui lavori (10% di A)	€	336.837,74
b.5) IVA su spese generali (20% di b.3)	€	110.416,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.231.622,65

IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) € 5.600.000,00

3. **di incaricare** il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(dr. Carmine NARDONE)

Carmine Nardone

N. 398 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

29 MAG. 2006

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

29 MAG. 2006

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 14 GIU. 2006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 14 GIU. 2006.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. vo 18/8/2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. vo 18/8/2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li

14 GIU. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per

SETTORE SI

SETTORE FINANZA

SETTORE _____

Revisori dei Conti

Nucleo di Valutazione

Conf. Capigruppo

il

i

ii

iii

iiii

v

vi

vii

viii

ix

x

xi

xii

prot. n.

Es 4658

26.6.06



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture
- Servizio Lavori Pubblici -

S.I. / Segreteria

Prot. 6618 /S.I. del 24 MAG. 2006

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

OGGETTO: "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" 2° stralcio funzionale da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita. Finanziamento Regionale *Intesa istituzionale di programma III° atto integrativo A.P.Q. "Infrastrutture per i sistemi urbani"*
Riapprovazione in linea tecnica del progetto preliminare.

Premesso che:

- Uno degli obiettivi strategici della Provincia di Benevento è quello di realizzare un complesso sportivo di valenza territoriale in grado di accogliere le istanze della popolazione della Città di Benevento, dei comuni limitrofi e del comprensorio del Fortore;
- al fine di ideare quanto espresso al punto precedente è stata individuata un'area di circa 26.000 Ha in località "Colle Pacifici" (Maitine) nel comune di Pesco Sannita ed è stato elaborato da questo Ente un PROGETTO PRELIMINARE GENERALE per un importo di € 9.584.742,83 approvato con Del. G.P. n° 387 del 28.06.2004;

Considerato che:

- per la realizzazione dell'opera è stato redatto ed approvato, con Del. G.P. n°387 del 28.06.2004, un progetto preliminare 1° stralcio funzionale dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 finanziato con i fondi della L.R. 42/79;
- con Del. di G.P. n°746 del 06/10/2005 veniva approvato in linea tecnica il progetto preliminare 2° stralcio funzionale, prevedendo la realizzazione di parte delle opere ricomprese nel progetto preliminare generale approvato con Del. G.P. n°387 del 28.06.2004, per un importo complessivo di € 5.600.000,00 ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1) Lavori a base d'asta:	€ 3.609.185,19
2) Oneri per la sicurezza (3% di A1)	€ 108.275,56
TOTALE APPALTO	€ 3.717.460,75

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) Espropri ed annessi oneri	€ 1.030.000,00
2) Imprevisti e lavori a pagarsi a fattura	€ 65.253,18
3) I.V.A. sui lavori al 10%	€ 371.746,08
4) Spese generali	€ 346.283,33
5) I.V.A. su spese generali 20%	€ 69.256,67
TOTALE A DISPOSIZIONE	€ 1.882.539,25

TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B) € 5.600.000,00

Tenuto conto che:

- in data 21.02.2006 con prot. gen. 0005425 questo Ente acquisiva la nota prot. 2006.0130251 del 10/02/2006 della Regione Campania- A.G.C. Gabinetto Presidente della Giunta Regionale – settore Affari Generali della Presidenza e Collegamento con gli Assessori - con la quale si comunicava di aver ammesso a finanziamento l'intervento summenzionato e che l'assegnazione formale del finanziamento sarebbe stata disposta con atto successivo;
- Si è venuti a conoscenza soltanto nel mese di febbraio, per vie brevi, dei "criteri ed indirizzi da seguire per la realizzazione delle opere finanziate", formalizzati nel Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale e trasmesso a questo Ente in data 09.03.2006, tra i quali si prevede:
 - Al punto F) di indicare nel quadro economico un limite massimo del 7% dell'importo netto dei lavori per la voce "imprevisti";
 - Al punto G) di destinare alla voce "spese generali" un'aliquota massima pari al 12% dell'importo lordo dei lavori e degli imprevisti, nonché dell'effettiva spesa per espropriazioni con esclusione dell'IVA;
- È stato necessario, al fine di rispettare i "criteri ed indirizzi" indicati nel Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale, rivedere il progetto preliminare approvato con Del. di G.P. n°746 del 06/10/2005 e in particolare riformulare il quadro economico nel seguente modo:

A) LAVORI

a.1) Lavori a base d'asta	€	3.270.269,27
a.2) oneri per la sicurezza (3%)	€	98.108,08
TOTALE LAVORI	€	3.368.377,35

B) SOMME A DISPOSIZIONE

b.1) Espropri ed annessi oneri	€	1.030.000,00
b.2) Imprevisti	€	202.288,96
b.3) spese generali (rilievi, accertamenti, indagini, allacci, spese tecniche, art.18 L.109/94, pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudi, arredi e attrezzature) pari a 12% di (A + b.1 + b.2)	€	552.079,96
b.4) IVA sui lavori (10% di A)	€	336.837,74
b.5) IVA su spese generali (20% di b.3)	€	110.416,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.231.622,65

IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) € 5.600.000,00

prevedendo la realizzazione delle seguenti opere:

- Una struttura di c.a. 120 mq destinata a reception e alloggio custode;
- Un parcheggio su un'area di ca. 3.000 mq che prevede la collocazione di 120 posti auto;
- N°1 tribuna coperta e n°1 tribuna scoperta per campi da Rugby per ca. 1500 spettatori;
- Una centrale fotovoltaica;
- Un centro benessere di ca. 900 mq;
- Una palestra di ca. 220 mq;
- Alloggi ospitanti circa 60 posti letto;
- Un ristorante-tavola calda-bar, con circa 100 coperti;
- Completamento delle opere di urbanizzazione primarie (fognature, illuminazione pubblica, verde attrezzato)
- Sede amministrazione e società sportiva di ca 200 mq

Ritenuto opportuno formalizzare il recepimento degli indirizzi dettati ai punti F) e G) del Decreto Dirigenziale n°165 del 28.02.2006 dell'A.G.C. 1 Gabinetto Presidente Giunta Regionale ricevuto da

questo Ente in data 09.03.2006, attraverso la riapprovazione del progetto preliminare "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" 2° stralcio funzionale da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita;

Per tutto quanto premesso, tenuto conto e considerato si propone:

1. **Di riapprovare in linea tecnica** il progetto preliminare "BIOS, villaggio sportivo complesso sportivo polivalente ecocompatibile" da realizzarsi in località Colle Pacifici nel Comune di Pesco Sannita. Finanziamento Regionale A.P.Q. "Infrastrutture per i sistemi urbani" (cod. SU3-BN04) **per l'importo complessivo di € 5.600.000,00**, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa. Quadro economico riepilogativo;
- Inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Schema di Piano particellare di esproprio;
- Planimetria generale con indicazione delle funzioni;
- Planimetria generale con indicazione dei percorsi.

2. **Di approvare** il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
a.1) Lavori a base d'asta	€	3.270.269,27
a.2) oneri per la sicurezza (3%)	€	98.108,08
TOTALE LAVORI	€	3.368.377,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1) Espropri ed annessi oneri	€	1.030.000,00
b.2) Imprevisti	€	202.288,96
b.3) spese generali (rilievi, accertamenti, indagini, allacci, spese tecniche, art.18 L.109/94, pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudi, arredi e attrezzature) pari a 12% di (A + b.1 + b.2)	€	552.079,96
b.4) IVA sui lavori (10% di A)	€	336.837,74
b.5) IVA su spese generali (20% di b.3)	€	110.416,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	2.231.622,65
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	5.600.000,00

3. **di incaricare** il Dirigente del Settore Infrastrutture dei successivi adempimenti

L'istruttore Direttivo Tecnico

(ing. Stefania BISPOLI)

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

(ing. Salvatore MINICOZZI)

Il Dirigente/S.I
(ing. Angelo FUSCHINI)