J. E. L.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 1 AGO. 2006 *all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni*

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 470 del 31 LUG. 2006

Oggetto: **APROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA PROVINCIA DI BENEVENTO-COMUNE DI BUONALBERGO PER IL PROGETTO "BUON ALBERGO". PROVVEDIMENTI**

L'anno duemilasei il giorno Trentuno del mese di Luglio presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le	Carmine	**NARDONE**	- Presidente	
5) Dott.	Pasquale	**GRIMALDI**	- Vice Presidente	
3) Rag.	Alfonso	**CIERVO**	- Assessore	
4) Ing.	Pompilio	**FORGIONE**	- Assessore	
5) Dott.	Pietro	**GIALLONARDO**	- Assessore	
6) Dott .	Giorgio Carlo	**NISTA**	- Assessore	
7) Dr.	Carlo	**PETRIELLA**	- Assessore	
8) Dr.	Rosario	**SPATAFORA**	- Assessore	
9) Geom.	Carmine	**VALENTINO**	- Assessore	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Servizi al Cittadino istruita da Antonio De Lucia qui di seguito trascritta:

Premesso che la Provincia di Benevento, con gli Indirizzi di governo approvati in Consiglio provinciale il 16 giugno 2003, ha stabilito di perseguire politiche di concertazione istituzionale con gli altri enti locali al fine di progettare e realizzare interventi di interesse pubblico;

Tenuto conto che tali politiche si sono di già concretizzate con numerosi protocolli d'intesa con alcuni comuni del Sannio al fine di dare concretezza a progettazioni di sviluppo e ad iniziative di valore culturale ed artistico;

Letto la bozza del Protocollo di intesa tra la Provincia di Benevento ed il Comune di Buonalbergo finalizzato a riqualificare, recuperare e valorizzare il territorio buonalberghese quale polo di promozione turistica e culturale, anche mediante interventi per aree ed immobili abbandonati o non utilizzati e riproporre i beni quali poli attrattivi di interesse culturali, ricreativi e turistici;

Tenuto conto che tra le iniziative a farsi rientrano: a creare un logo ed un marchio del progetto "Buon Albergo", legato alle iniziative relative al presente protocollo, ed identificativo di prodotti e servizi di elevato standard qualitativo; a promuovere il restauro della Torre Colombaia e della Cascina Panari alla località Aia del Re, quale prodromo di un centro culturale; ad istituire, nell'area adiacente la Torre e la Cascina, un percorso botanico; ad istituire una borsa di studio su Fedele ed Emanuele Caggiano, finalizzata alla ricerca ed alla ricostruzione del loro percorso artistico; ad istituire, di concerto con gli eredi Tomescu – Scrocco, un centro studi relativo all'attività ed alla vita dell'artista nell'immobile donato al Comune di Buonalbergo; ad allestire negli spazi dell'Istituto Comprensivo di Buonalbergo una sezione della mostra "Vivre en plein air" nel prossimo mese di agosto, affidando al Comune l'onere della sorveglianza e l'assicurazione delle opere da "chiodo a chiodo; a coinvolgere, con convenzione o altra forma di collaborazione, l'Università del Sannio nell'utilizzo delle strutture presenti sul territorio anche in prospettiva di insediamenti di strutture ricettive, formative o di ricerca nell'ambito dell'ICT; ad avviare studi di fattibilità per la realizzazione di strutture ricettive caratterizzate da un elevato standard qualitativo sia di tipo albergo, sia di tipo B&B; ad organizzare un Convegno internazionale sulle Crociate e promuovere un museo virtuale sul tema; a realizzare in Buonalbergo eventi, mostre, spettacoli e quant'altro possa

Preso atto che tale fase di studio non comporta spese per il Bilancio dell'ente;

Ritenuto dover approvare la Bozza di Protocollo di che trattasi;

Si propone:

1) approvare il Protocollo d'intesa tra la Provincia di Benevento ed il Comune di Buonalbergo, allegato al presente Verbale quale parte integrante e sostanziale, finalizzato a riqualificare, recuperare e valorizzare il territorio buonalberghese quale polo di promozione turistica e culturale, anche mediante interventi per aree ed immobili abbandonati o non utilizzati e riproporre i beni quali poli attrattivi di interesse culturali, ricreativi e turistici;
2) dare atto che nessuna spesa grava sul Bilancio dell'ente in conseguenza dell'adozione del presente atto;
3) dare mandato al Presidente pro-tempo per la sottoscrizione del documento;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Lì _____

Il Dirigente del Settore

(dott.ssa Patrizia Taranto)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Lì _____

Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(Dr. Sergio MUOLLO)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'~~Assessore relatore~~ Presidente

DELIBERA

1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne forma criterio prevalente di interpretazione;
2) approvare il Protocollo d'intesa tra la Provincia di Benevento ed il Comune di Buonalbergo, allegato al presente Verbale quale parte integrante e sostanziale, finalizzato a riqualificare, recuperare e valorizzare il territorio buonalberghese quale polo di promozione turistica e culturale, anche mediante interventi per aree ed immobili abbandonati o non utilizzati e riproporre i beni quali poli attrattivi di interesse culturali, ricreativi e turistici;
3) dare atto che nessuna spesa grava sul Bilancio dell'ente in conseguenza dell'adozione del presente atto;
4) dare mandato al Presidente pro-tempo per la sottoscrizione del documento;

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On. Carmine NARDONE)

N. 501 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. – D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 1 AGO. 2006

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 1 AGO. 2006 **e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.**

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. – D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

lì 17 AGO. 2006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Sergio MUOLLO)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. – D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 17 AGO. 2006 .

☒ Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

☐ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

☐ E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento lì, 17 AGO. 2006

Il SEGRETARIO GENERALE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Sergio MUOLLO)

Copia per

SETTORE Servizi Ottodi il 6022 3.8.06 prot. n. Es 6476 28.8.06

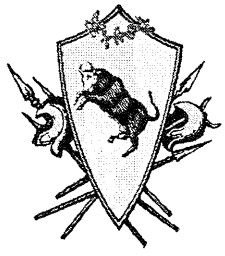
SETTORE Dr. De Lise (Area) il _____ prot. n. _____

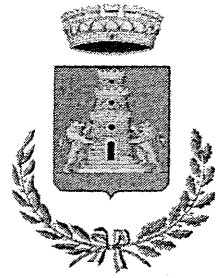
SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti 6022 3.8.06 prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____





COMUNE DI BUONALBERGO

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROTOCOLLO DI INTESA

PROVINCIA DI BENEVENTO

COMUNE DI BUONALBERGO

PER INIZIATIVE CULTURALI, TURISTICHE, RICETTIVE E PRODUTTIVE
PROGETTO "**Buon Albergo**"

L'anno duemilasei, addì _____ del mese di luglio, alle ore _____, presso Palazzo Spinelli, sede del Comune di Buonalbergo, si sono riuniti:
il presidente pro-tempore della Provincia di Benvento on.le Carmine Nardone, nella qualità residente a Benevento alla Rocca dei Rettori;
il sindaco pro-tempore del Comune di Buonalbergo rag. Fernando D'Aloia, nella qualità residente in Buonalbergo presso la Casa Municipale;
di seguito, per brevità, chiamati "le parti", per sottoscrivere un Protocollo d'Intesa per la promozione, lo sviluppo e la gestione di iniziative, progetti ed attività finalizzate alla valorizzazione ambientale, storico, artistica, archeologica, culturale, nonché delle attività ricettive del comune di Buonalbergo;
Le parti

PREMESSO CHE

- Buonalbergo ha una storia antica, illustre e prestigiosa, testimoniata da numerose, preziose e variegate emergenze urbanistiche, architettoniche, artistiche e culturali;
- nello spirito e nella lettera del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 267/2000, riconoscono che la cooperazione istituzionale tra i soggetti pubblici costituisce un metodo di lavoro atto a garantire l'ottimizzazione nell'utilizzo delle risorse finanziarie pubbliche, la realizzazione di opere e servizi più efficienti ed il miglioramento della qualità della vita;
- ritengono essenziale determinare quelle sinergie istituzionali in grado di migliorare, a tutto vantaggio della collettività, l'effetto finale degli interventi inseriti nella programmazione di ciascuno degli enti sottoscrittori;

- attribuiscono un rilievo particolare a tale cooperazione istituzionale per la salvaguardia, recupero e valorizzazione dei poli di interesse ambientale, storico, artistico, archeologico e culturale;
- la crescita economica, sociale e culturale del territorio non può prescindere da uno sviluppo della attività ricettive;
- la Provincia di Benevento è impegnata a far sì che i sistemi territoriali deboli possono concorrere nella competizione globale, esaltando le diversità e le specificità locali e progettando risposte capaci di promuovere le peculiarità e le eccellenze del Sannio;

RITENUTO CHE

- appare opportuno ed urgente mettere in campo iniziative, programmi e progetti capaci di far rinascere l'area culturale di Buonalbergo, aggredendo le cause principali dell'abbandono della stessa;
- in particolare, occorre far sì che nel centro storico e su tutto il territorio buonalberghese si attestino poli di aggregazione e attrattivi capaci di richiamare flussi di persone interessate a discorsi culturali e di fruizione intelligente del tempo libero;

PRESO ATTO CHE

- la Provincia di Benevento ed il Comune di Buonalbergo sono egualmente impegnati, nell'ambito ciascuno delle proprie competenze territoriali, in un percorso di valorizzazione delle identità culturali locali quale antidoto ai processi di omologazione in atto, che finiscono per impoverire la qualità della vita delle aree interne della Campania;
- la Provincia di Benevento ed il Comune di Buonalbergo intendono attivare interventi che, nel rispetto della qualità e della sostenibilità ambientale, vadano a recuperare e valorizzare il territorio nella sua specificità culturale e sociale, promuovendone la vocazione ricettiva di qualità nell'ambito del progetto "Buon Albergo";
- la Provincia si è data come linea di indirizzo strategico la realizzazione sul territorio di iniziative di eccellenza. L'esperienza programmatica ed amministrativa in interventi che, con una logica unitaria, consentono il conseguimento della qualità e dell'innovazione nelle attrezzature del territorio, nell'offerta dei servizi, nell'organizzazione di processo e di prodotto sono elementi essenziali di crescita; fra l'altro la fornitura del servizio internet su rete ADSL per tutti i comuni della Provincia;
- la Provincia promuove azioni di valorizzazione del paesaggio, fornendo sostegno economico e progettuale a specifici studi e progetti proposti dagli Enti Locali per la ricerca di nuovi modelli condivisi di sviluppo e di gestione sostenibile delle risorse naturali e storico-culturali e per il miglioramento della qualità e identità paesaggistica del territorio;
- la Provincia promuove iniziative ed attività per la valorizzazione turistico-culturale del territorio, favorisce l'associazione dei Comuni e degli Enti, partecipando e coordinandone le attività programmatiche.

AFFERMATO

- che è volontà delle parti disciplinare ed organizzare le attività istituzionali di competenza al fine di creare una filiera in rete sul territorio di rilevante interesse ambientale, storico, artistico, archeologico e culturale, finalizzata alla realizzazione di strutture ricettive di qualità e di eventi culturali attrattivi;

- che la valorizzazione, la riproposizione e la riaffermazione delle culture nelle varie forme di testimonianza, costituiscono viatico essenziale per riaffermarne la dignità della storia;

SOTTOLINEATO

- che la concertazione e la sinergia istituzionale tra aree storicamente, paesaggisticamente e culturalmente simili rappresentano il metodo più incisivo per la realizzazione di progetti di valorizzazione del territorio;

RICORDATO CHE

- Buonalbergo, comune a 555 sul livello del mare nell'area pre-fortorina ed ai confini con la bassa Irpinia, distante circa 20 Km dal capoluogo, con 2.000 abitanti circa, distribuiti su oltre 25 Kmq, è cittadina antica e ricca di storia;
- il territorio di Buonalbergo presenta rilevante bellezza paesaggistica e forte presenza di vestigia monumentali meritevoli di valorizzazione e di interesse turistico-culturale in quanto evocanti importanti periodi storici;
- Buonalbergo è un caposaldo del tracciato dell'antica via Traiana, ponte tra l'Adriatico ed il Tirreno, e del tracciato del Regio Tratturo che costituisce una potenzialità eccezionale per l'area interessata, per le attività culturali e produttive legate agli antichi sentieri, nonché alle prestigiose emergenze ambientali, paesaggistiche, storiche, artistiche, culturali;
- tale patrimonio costituisce un valore aggiunto per la comunità provinciale, regionale e nazionale e, pertanto, merita la più alta e forte attenzione da parte delle istituzioni pubbliche;
- la stessa comunità, la cui religiosità è sempre stata forte e sentita, è caratterizzata dalla presenza di particolari emergenze architettoniche e valenze artistiche a carattere religioso quali la chiesa di San Nicola, la chiesa di Sant'Anna, la Chiesa della Madonna della Macchia con l'importante statua lignea del XII secolo;
- molti studiosi hanno individuato su Monte Chiodo l'antica Cluvia sannitica, citata da Tito Livio (XI, 32,37), importante centro strategico durante le guerre sannitiche, e posta sulla strada più breve che da Capua, per "forculas caudinas", attraversando *Beneventum*, *Equum Tuticum* e *Aecae (Troia)*, portava a *Lucera;*
- ai sanniti seguirono i romani come visibile dalle testimonianze archeologiche dei resti di ponti romani (ponte delle Chianche, Latrone e S. Marco), cippi miliari e numerose lapidi sepolcrali;
- con la crisi dell'impero romano, per fronteggiare le orde barbariche fu eretto su Monte Chiodo il castello di Montegiove e, su un picco inaccessibile sul torrente S.Spirito, il locus Alipergus in età longobarda;
- in epoca normanna, dal matrimonio di Alberada con Roberto il Guiscardo, nacque Boemondo valoroso eroe della prima crociata e principe di Antiochia ;
- a seguito della distruzione dei due castelli ad opera delle guerre e di una rovinosa frana, nel 1515, il Re di Napoli firmava il decreto di riedificazione dell'abitato sul monte S. Silvestro, l'attuale sito; nel 1525 si edificò la prima casa del nuovo abitato esistente attualmente e nota come *"prima domus";*
- oltre al Marco Boemondo d'Altavilla, tra i personaggi che hanno dato lustro al comune di Buonalbergo si ricordano gli scultori Fedele ed Emanuele Caggiano, il pedagogo positivista Faustino Saverio De Dominicis, padre Lodovico Ventura;
- il comune di Buonalbergo ha ospitato per molti anni la pittrice Virginia Tomescu, sposata con il buonalberghese Amedeo Scrocco;
- gli eredi Scrocco hanno donato al Comune di Buonalbergo ed alla Provincia di Benevento gran parte del patrimonio pittorico della Tomescu, nonché l'abitazione;

TENUTO CONTO

- che la Provincia di Benevento è proprietaria nel comune di Buonalbergo di circa 6 ettari di terreno in adiacenza del perimetro urbano con entro una Torre colombaia, una cascina ed un istituto di recente ceduto all'Università degli Studio del Sannio;
- che le strutture sopra indicate si prestano, nel contempo, ad interventi di valorizzazione storico-culturale e ad insediamenti ricettivi, formativi e produttivi;
- che il Comune di Buonalbergo, a seguito della ricostruzione post terremoto 1980, ha acquisito numerosi immobili nel centro storico che potrebbero essere convertiti in strutture ricettive;
- che nel Comune di Buonalbergo sono presenti tutti i requisiti e le caratteristiche per poter realizzare interventi finalizzati alla creazione di strutture ricettive e formative, distinte da un elevato standard qualitativo, legate dal progetto "Buon Albergo";

CONSIDERATO

- che in tale ottica si colloca l'impegno della provincia di Benevento nel realizzare nei comuni come Buonalbergo iniziative capaci di portare turismo, e più in generale, flussi di persone interessati all'arte, alla cultura, alle tradizioni nonchè attività di eccellenza nel campo formativo;
- che la valorizzazione di queste emergenze e testimonianze a fini escursionistici, turistici e culturali è una finalità rilevante per una *ri-conquista* ed una *ri-scoperta* del territorio delle aree interne campane, da un lato evidenziandone le potenzialità, e dall'altro ridando vita alla collina ed alla montagna con nuove opportunità di lavoro legate alla formazione e/o alle nuove teconologie, coniugando il tutto con la conservazione dell'ambiente e con un turismo di qualità anche all'insegna di proposte culturali;
- che il comune di Buonalbergo ha reiteratamente manifestato interesse ad attivarsi con iniziative sinergiche e con uniformità di procedure allo scopo di promuovere e valorizzare il proprio territorio;

le parti, tutto ciò premesso, considerato ed evidenziato

CONVENGONO SU QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premesse

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa e ne costituiscono criterio prevalente di interpretazione.

Art. 2 – Oggetto del Protocollo d'Intesa

Le parti con il presente Protocollo si propongono di riqualificare, recuperare e valorizzare il territorio buonalberghese quale polo di promozione turistica e culturale. Al fine del conseguimento del citato obiettivo vengono individuate le iniziative nell'ottica di utilizzare le risorse finanziarie disponibili nel riqualificare aree ed immobili abbandonati o non utilizzati e riproporre i beni quali poli attrattivi di interesse culturali, ricreativi e turistici.

Art. 3 – Rapporti tra le parti e attività di concertazione

I soggetti firmatari del presente atto, anche attraverso le rispettive strutture tecniche ed amministrative, si impegnano a promuovere ogni iniziativa per snellire le attività ed i procedimenti di decisione e di controllo, nell'ambito delle attività di loro competenza, nonché di ricercare adeguati finanziamenti per la realizzazione dei programmi di valorizzazione che si porranno in essere.

Il Comune si impegna a mettere a disposizione eventuale progettazione in proprio possesso attinente l'oggetto del presente protocollo e ad operarsi a collaborare per la redazione di nuovi progetti.

La Provincia si impegna ad acquisire e fare propria, previo eventualmente l'aggiornamento dei dati tecnici, detta progettazione ai fini del finanziamento della stessa con fondi da attingere sul Bilancio proprio e/o su quello regionale, nazionale o comunitario.

Art. 4 Rete Museale

Gli Istituti museali di Buonalbergo, in via di realizzazione, saranno inseriti nella Rete museale che la Provincia di Benevento sta realizzando e, pertanto, essi interagiranno dal punto di vista scientifico e dell'analisi dei contenuti con gli altri poli della Rete medesima, al fine di ottimizzare la resa dell'offerta culturale complessiva.

Art. 5 – Impegno delle parti

Le parti convengono di esperire eventuali azioni per la definizione di un complessivo Accordo di Programma con la Regione Campania, e/o con altri Enti e Istituzioni per la realizzazione degli interventi individuati.
La Provincia di Benevento si impegna a reperire le risorse finanziarie per la realizzazione degli obiettivi indicati.
Il Comune di Buonalbergo, oltre a partecipare con le risorse disponibili in bilancio, si impegna ad accelerare gli adempimenti tecnico – burocratici di propria competenza per il conseguimento degli obiettivi indicati.

Art. 6 – Iniziative

Le parti si impegnano per l'immediato:

1. a creare un logo ed un marchio del progetto "Buon Albergo", legato alle iniziative relative al presente protocollo, ed identificativo di prodotti e servizi di elevato standard qualitativo;
2. a promuovere il restauro della Torre Colombaia e della Cascina Panari alla località Aia del Re, quale prodromo di un centro culturale;
3. ad istituire, nell'area adiacente la Torre e la Cascina, un percorso botanico legato alle numerose specie di erbe aromatiche che sorgono spontanee ed alla preservazione di quelle in via di estinzione, progetto già avviato dalla Provincia di Benevento;
4. ad istituire una borsa di studio su Fedele ed Emanuele Caggiano, finalizzata alla ricerca ed alla ricostruzione del loro percorso artistico;
5. ad istituire, di concerto con gli eredi Tomescu – Scrocco, un centro studi relativo all'attività ed alla vita dell'artista nell'immobile donato al Comune di Buonalbergo;
6. ad allestire negli spazi dell'Istituto Comprensivo di Buonalbergo una sezione della mostra "Vivre en plein air" nel prossimo mese di agosto, affidando al Comune l'onere della sorveglianza e l'assicurazione delle opere da "chiodo a chiodo;
7. a coinvolgere, con convenzione o altra forma di collaborazione, l'Università del Sannio nell'utilizzo delle strutture presenti sul territorio anche in prospettiva di insediamenti di strutture ricettive, formative o di ricerca nell'ambito dell'ICT;
8. ad avviare studi di fattibilità per la realizzazione di strutture ricettive caratterizzate da un elevato standard qualitativo sia di tipo albergo, sia di tipo B&B;
9. ad organizzare un Convegno internazionale sulle Crociate e promuovere un museo virtuale sul tema;
10. a realizzare in Buonalbergo eventi, mostre, spettacoli e quant'altro possa concorrere alla crescita culturale e turistica del territorio;
11. a promuovere il recupero e la valorizzazione dell'area archeologica di Monte Chiodi, di Tavernola e delle Cesine;
12. a promuovere il recupero e la valorizzazione dei ponti Romani, con priorità assoluta per il Ponte delle Chianche;
13. a promuovere il recupero della Taverna e del percorso del Regio Tratturo;

14.ad avviare una attività di marketing per la promozione del progetto "Buon Albergo"

Art. 7 – Coordinamento tecnico-scientifico

Si individua nel dott. Ferdinando Creta, consulente scientifico della Provincia di Benevento e nell'ing. Michelantonio Panarese, funzionario tecnico della stessa Provincia, il coordinamento tecnico scientifico responsabile degli strumenti più opportuni per la realizzazione degli obiettivi. Il coordinamento elabora le proposte progettuali di massima in ordine alla concretizzazione delle indicate iniziative di sviluppo, nel rispetto degli indirizzi e delle competenze degli Organi e dell'Autorità deputate.

Letto, firmato e sottoscritto, addì .....

Per la Provincia di Benevento on. Carmine Nardone _____

Per il Comune di Buonalbergo rag. Fernando D'Aloia _____