

J.E.L.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 17 MAR. 2008 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n° 179 del 14 MAR. 2008

**Oggetto: D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 – Comune di San Leucio del Sannio - Lavori di recupero urbano Sottozoli - Adozione variante al P.r.g. vigente.-**

L'anno duemilaotto, il giorno quattordici del mese di marzo, presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                                       |                        |                |
|---------------------------------------|------------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE              | - Presidente           | _____          |
| 2) Dott. Pasquale GRIMALDI            | - Vice-Presidente      | _____          |
| 3) Ing. Pompilio FORGIONE             | - Assessore            | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Dott. Pietro GIALONARDO            | - Assessore            | _____          |
| 5) Rag. Alfonso CIERVO                | - Assessore            | <u>ASSENTE</u> |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA          | - Assessore            | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA              | - Assessore            | _____          |
| 8) <del>Dott. Rosario SPATAFORA</del> | <del>- Assessore</del> | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO            | - Assessore            | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale *dott. Gianclaudio IANNELLA*

L'Assessore proponente: *dott. Pietro Giallonardo*

**LA GIUNTA**

**Premesso che:**

- il Comune di San Leucio del Sannio ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 1302 del 10/03/2008, acquisita in data 12/03/2008 al protocollo generale con il n° 6019, la delibera di Consiglio comunale n° 40 del 15/03/2005, riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozoli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente;

**visto:**

- il progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli;

**considerato che:**

- il progetto di cui sopra è in variante al vigente P.r.g. del Comune di San Leucio del Sannio e che, quindi, sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

**preso atto che:**

- la delibera consiliare n° 40 del 15/03/2005 del Comune di San Leucio del Sannio, di approvazione del progetto preliminare di cui innanzi, costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente;

- **vista** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **vista** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **visto** il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **vista** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- **vista** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **vista** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **visto** l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- **vista** la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;

**vista, altresì,**

- la relazione del Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione territoriale della Provincia di Benevento, che si allega con la lett. A;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Pianificazione Territoriale  
*Ing. Angelo D'Angelo*

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Finanze  
e Controllo economico  
*dott. Sergio Muollo*

#### LA GIUNTA

- su relazione dell'Assessore al ramo, *dott. Pietro Giallonardo*;
- a voti unanimi;

#### DELIBERA

*per i motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,*

- 1) di prendere atto che il Comune di San Leucio del Sannio, con delibera di C.c. n° 40 del 15/03/2005, ha approvato il progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, ai sensi dell'art.19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto, altresì, che detta approvazione costituisce adozione di variante al P.r.g. di San Leucio del Sannio;
- 3) di approvare, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 e dell'art. 24, comma 11, della L.r. n° 16 del 22/12/2004, la variante al Piano regolatore generale del Comune di San Leucio del Sannio;
- 4) di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione definitiva della variante al P.r.g. di San Leucio del Sannio;
- 5) di demandare al Settore Pianificazione territoriale ogni adempimento successivo.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**

(On. Carmine NARDONE)

N. 249

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**BENEVENTO** 17 MAR. 2008

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 17 MAR. 2008 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

03 APR. 2008

li \_\_\_\_\_  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 03 APR. 2008

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 03 APR. 2008

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

**Copia per**

- 2 SETTORE PIANIFICAZIONE il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il 20.11 prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il 19.3.08 prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Nucleo di Valutazione \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

*conf. ognuno*



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Pianificazione territoriale - Servizio urbanistica

All. A

All'Assessore all'Urbanistica  
dott. Pietro Giallonardo

sede

Oggetto: D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 – Comune di San Leucio del Sannio - Lavori di recupero urbano Sottozolli - Adozione variante al P.r.g. vigente.-

## RELAZIONE TECNICA

Il Comune di San Leucio del Sannio ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 1302 del 10/03/2008, acquisita in data 12/03/2008 al protocollo generale con il n° 6019, la delibera di Consiglio comunale n° 40 del 15/03/2005, riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente.

Pertanto:

- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTA la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;

esaminati gli atti in Ufficio;

**visto**, inoltre, il progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. di San Leucio del Sannio, composto dei seguenti elaborati:

<i>elaborati tecnici</i>		
tavola	elaborato	scala
	Relazione e quadro economico	
	Piano particellare d'esproprio grafico e descrittivo	
A	Progetto esecutivo: rilievo altimetrico	1:50
1	Progetto esecutivo: planimetria generale	1:50
2	Progetto esecutivo: planimetria quotata con linee di riferimento	1:50
3	Progetto esecutivo: assonometria	1:50
4	Progetto esecutivo: assonometria quotata	1:50
5	Progetto esecutivo: prospetti	1:50
6	Progetto esecutivo: sezioni	1:50
7	Progetto esecutivo: pianta delle fondazioni	1:50
8	Progetto esecutivo: particolari costruttivi	1:20
9	Progetto esecutivo: parcheggi e illuminazione	1:50 – 1:200
	Indagini geognostiche e geotecniche – Relazione geologico tecnica	

#### **documentazione amministrativa**

- ♦ nota di trasmissione degli atti del Comune di San Leucio del Sannio, prot. 1302 del 10/03/2008, acquisita in data 12/03/2008 al protocollo generale con il n° 6019;
- ♦ determinazione del Commissario straordinario n° 19 del 13/11/2003, prot. 7359 del 12/12/2003, concernente l'”Approvazione relazione geologico-tecnica di verifica di compatibilità degli strumenti urbanistici vigenti alla nuova classificazione sismica del comune”;
- ♦ delibera del Consiglio comunale di San Leucio del Sannio n° 40 del 15/03/2005, riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente.
- ♦ comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio:
  - Albo pretorio comunale, prot. 4605 dell' 08/08/2005, pubblicato per gg. 40 dal 09/08/2005;

#### **pareri**

- ♦ nota del Genio civile, prot.2007.0067763 del 23/01/2007;
- ♦ Genio civile di Benevento, decreto n° 2 del 22/01/2007;
- ♦ nota dell'Utc del Comune di San Leucio del Sannio, prot. 1352 del 12/03/2008, che attesta l'inesistenza di altri vincoli sul territorio, per cui non necessita richiedere altri pareri oltre quelli già acquisiti;
- ♦ parere Asl BN1, n° 231/06 del 05/07/2006;
- ♦ nota del Responsabile del Settore tecnico, prot. 738 dell' 11/02/2008, che attesta, ai sensi dell'art.7, commi 4 e 5 del D.Lgs. n° 152/2006, la non assoggettabilità del progetto in questione alla Valutazione ambientale strategica; la stessa nota è stata inviata, per quanto di competenza, al Settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania ed acquisita al proprio protocollo in pari data;

**considerato che** il progetto in questione è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;  
**ricordato** che il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Leucio del Sannio, per cui sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

*esprime parere favorevole,*

dal punto di vista urbanistico, con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli Enti sopra indicati, all'approvazione della variante al Prg. del Comune di San Leucio del Sannio, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i., riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente.

Il Responsabile del Servizio  
*arch. Vincenzo Angenio*



Il Dirigente del Settore  
*ing. Angelo D'Angelo*