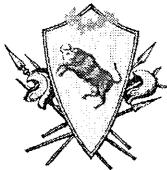


I.E. IMMEDIATA ESECUTIVITA



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 304 del 09 LUG. 2008

Oggetto: Opere di salvaguardia ambientale presso l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" di Benevento. VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.

L'anno duemilaotto il giorno NOVE del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | | |
|-------------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 1) Prof. Ing. Aniello | CIMITILE | - Presidente | _____ |
| 2) Dott. Pompilio | FORGIONE | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Dott. Gianluca | ACETO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Giovanni Vito | BELLO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Avv. Giovanni A.M. | BOZZI | - Assessore | _____ |
| 6) Prof.ssa. Maria | CIROCCO | - Assessore | _____ |
| 7) Ing. Carlo | FALATO | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Nicola Augusto | SIMEONE | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine | VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. ~~Gianclaudio IANNELLA~~ T. PAULVEC'
L'ASSESSORE PROPONENTE Dott. Gianluca ACETO [Signature]

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Pianificazione territoriale, istruita dal R.U.P. Ing. Angelo D'Angelo, qui di seguito trascritta:

Premesso che:

La Provincia di Benevento, ai sensi della legge 23/96, è venuta in possesso dei beni che prima erano assegnati all'Istituto Professionale per l'Agricoltura "M.Vetrone" sito alla località Piano Cappelle in Benevento.

Si tratta di un complesso scolastico costituito da terreni e fabbricati che furono costruiti agli inizi degli anni '70.

I fabbricati sono adibiti ad aule per l'insegnamento, locali per lo svolgimento di attività sportive, locali per la gestione e la direzione della Scuola ed una palazzina per l'alloggio dei convittori.

Gli scarichi sanitari dei singoli immobili sono collegati ad una rete fognaria esistente all'interno del plesso scolastico che termina in un depuratore ormai in disuso.

Nell'ultimo periodo, a causa di nuove costruzioni e ristrutturazioni di immobili esistenti che non erano più usati, si è ravvisata la necessità di realizzare una nuova rete fognaria che parte dalla zona dove attualmente è presente il depuratore in disuso ed arriva ad un nuovo depuratore posto nella zona più depressa sita a Nord della proprietà Provinciale (come si nota dai grafici allegati).

Descrizione degli interventi

Lavori previsti nel progetto originario

Rete Fognaria:

I lavori riguardavano i seguenti interventi:

Rete Fognaria:

- scavo a sezione obbligata nel terreno per l'alloggiamento delle tubazioni e dei pozzetti;
- fornitura e posa in opera delle tubazioni in PE-AD Ø500 mm per circa 1360 m e dei pozzetti prefabbricati;
- fornitura e posa in opera della sabbia di cava per il posizionamento dei tubi ed eventuale rinfianco di cls nelle zone maggiormente sollecitate;
- rinterro con materiale di risulta proveniente dallo scavo.

Impianto di depurazione(per 106 utenti):

- scavo a sezione obbligata nel terreno per la realizzazione della platea e delle pareti per l'alloggiamento dell'impianto di depurazione;
- realizzazione della platea e delle pareti in cls armato;
- fornitura e posa in opera dei pezzi speciali e delle vasche relative all'impianto di depurazione;
- realizzazione di una tettoia in lamiera metallica per la copertura dell'impianto;
- realizzazione della recinzione e posa in opera di un cancello metallico all'ingresso dell'impianto;
- scavo a sezione obbligata nel terreno per l'alloggiamento del cavidotto e dei pozzetti per la linea di adduzione elettrica al depuratore;
- posa in opera del cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete in polietilene ad alta densità conforme alle norme NC F 68 I71;
- fornitura e posa in opera di materiale anticapillare di base per la copertura del cavidotto;
- posa in opera di n. 10 pozzetti e chiusini lungo il percorso della linea elettrica;
- rinterro con materiale di risulta sopra il letto di sabbia e compattazione del piano di posa;
- fornitura e posa in opera di 1400 ml di cavo elettrico tetrapolare 4x35 mmq;
- fornitura e posa in opera di 200 ml di cavo elettrico tetrapolare 4x25 mmq;
- fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale di comando;
- realizzazione dell'impianto di terra.

Descrizione dei lavori previsti nella perizia di variante

Durante il corso dei lavori è stato necessario redigere una perizia di variante in quanto si sono dovute effettuare alcune modifiche rispetto al progetto originario che hanno riguardato soprattutto il potenziamento dell'impianto di depurazione (che passerà da una capacità di smaltimento su 106 utenti a una capacità di smaltimento su 250 utenti):

I lavori riguarderanno i seguenti interventi:

Rete Fognaria:

- scavo a sezione obbligata nel terreno per l'alloggiamento delle tubazioni e dei pozzetti;
- fornitura e posa in opera delle tubazioni in PE-AD Ø500 mm per circa 1380 m e dei pozzetti prefabbricati;
- fornitura e posa in opera della sabbia di cava per il posizionamento dei tubi ed eventuale rinfianco di cls nelle zone maggiormente sollecitate;
- rinterro con materiale di risulta proveniente dallo scavo.

Impianto di depurazione(per 250 utenti):

Il nuovo impianto di depurazione si realizzerà tramite la costruzione di tre vasche in c.a. a tenuta idraulica interrate posizionate in modo tale da seguire il naturale declivio del terreno, le acque reflue trattate verranno poi scaricate, tramite una condotta a pelo libero, in fosso naturale distante circa 110,00 dall'impianto.

La prima vasca avrà dimensioni in pianta pari a 2,30x2,30 m, altezza pari a 1,40 m e spessore delle pareti pari a 30 cm, la seconda vasca, distante 2,25 m dalla prima, avrà dimensioni in pianta pari a 6,40 x 1,65 m, altezza pari a 1,20 e spessore delle pareti pari a 20 cm, la terza vasca disterà invece 3,00 m dalla seconda e avrà dimensioni in pianta pari a 14,60 x 3,60 m, altezza pari a 4,45 e spessore delle pareti pari a 30 cm.

Le platee di fondazione di tutte le vasche avranno spessore pari a 40 cm.

Le categorie di lavoro consisteranno in:

- scavo a sezione obbligata nel terreno per la realizzazione delle platea e delle pareti per l'alloggiamento delle vasche a tenuta idraulica;
- realizzazione delle platee e delle pareti in cls armato;
- fornitura e posa in opera dei pezzi speciali relativi all'impianto di depurazione;
- realizzazione della recinzione e posa in opera di un cancello metallico all'ingresso dell'impianto;
- scavo a sezione obbligata nel terreno per l'alloggiamento del cavidotto e dei pozzetti per la linea di adduzione elettrica al depuratore;
- posa in opera del cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete in polietilene ad alta densità conforme alle norme NC F 68 I71;
- fornitura e posa in opera di materiale anticapillare di base per la copertura del cavidotto;
- posa in opera dei pozzetti e chiusini lungo il percorso della linea elettrica;
- rinterro con materiale di risulta sopra il letto di sabbia e compattazione del piano di posa;
- fornitura e posa in opera di 1000 ml di cavo elettrico tetrapolare 4x35 mmq;
- fornitura e posa in opera di 200 ml di cavo elettrico tetrapolare 4x25 mmq;
- fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale di comando;
- realizzazione dell'impianto di terra.

Riferimenti amministrativi e contabili

La Provincia di Benevento, con Deliberazione di Giunta n. 79 del 19-02-2007, ha approvato il progetto esecutivo redatto dal Settore Pianificazione Territoriale per l'importo complessivo dell'investimento pari a € 482.000,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

A.1) - Lavori a base d'asta	€	333.627,29
A.2) - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	14.500,00
TOTALE A.1+A.2	€	348.127,29
B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) - per imprevisti		
B.2) - per spese tecniche e generali	€	11.759,60
B.3) - per IVA 20% su A.1+A.2+B.1+B.2	€	41.775,27
	€	80.332,44
TOTALE B)	€	133.867,31
TOTALE (A+B)	€	481.994,60
TOTALE (in c.t.)	€	482.000,00

A seguito di approvazione del verbale di gara d'appalto di cui è risultata aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori la A.T.I. Costruzioni DE.MAL. s.r.l, Via Matteotti n. 12 - Castel Campagnano (CE) con il ribasso del 12,230 % sull'importo a base d'asta, si è provveduto a rimodulare il quadro economico nel modo seguente:

A.1) - Lavori (importo al netto del ribasso)	€	292.824,67
A.2) - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	14.500,00
TOTALE A.1+A.2	€	307.324,67
B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) - per imprevisti	€	11.759,60
B.2) - per spese tecniche e generali	€	41.775,27
B.3) - per IVA 20% su A.1+A.2+B.1+B.2	€	72.171,91
TOTALE B)	€	125.706,78
TOTALE (A+B)	€	433.031,45
C) - Economie risultanti a seguito di gara	€	48.968,55
TOTALE (in c.t.)	€	482.000,00

La Regione Campania, sulla scorta del quadro economico rimodulato, con Decreto n. 649 del 24/092007 ha concesso un finanziamento pari ad € 401.123,02 trattenendosi le economie rideterminate dalla stessa Regione per € 80.876,98 di cui € 48.968,55 per economie dovute al ribasso di gara e € 31.908,43 per applicazione IVA sui lavori e imprevisti al 10% e non al 20% come da quadro economico precedente

Il **contratto d'appalto** è stato sottoscritto in data 12-11-2007 con n. repertorio 795 registrato a Benevento in data 27-11-2007 al n. 3996/1.

Le variazioni in precedenza esposte e riportate nell'allegata perizia, comportano la modifica della spesa come riportato nel successivo:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A) Lavori lordi (di cui oneri per la sicurezza euro 15.054,83)	euro	361.448,18
Lavori al netto della sicurezza	euro	346.393,35
Ribasso del 12,230 %	euro	-42.363,91
restano	euro	304.029,44
oneri sicurezza	euro	+15.054,83
Importo al netto del ribasso	euro	319.084,27
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1) Spese generali e tecniche	euro	41.775,27
B2) IVA 10% su A	euro	31.908,43
B3) IVA 20% su B1	euro	8.335,05
Totale a disposizione	euro	82.018,75
TOTALE GENERALE	euro	401.103,02

I lavori, per quanto sopra esposto varieranno secondo quanto riportato nel successivo

QUADRO DI CONFRONTO

Importo lordo lavori progetto originario	euro	348.127,29
Importo lordo lavori di variante	euro	361.448,18
Importo contratto principale	euro	307.324,67
Importo di variante al netto del ribasso di gara	euro	319.084,27
importo atto di sottomissione	euro	11.759,60

La variazione dell'importo contrattuale, pari a Euro 11.759,60 compreso oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso, risulta pari al 3,826%.

Per la valutazione economica della perizia di variante sono stati applicati, conformemente a quanto previsto dal contratto d'appalto, i prezzi unitari posti a base di gara e nuovi prezzi unitari, concordati con l'impresa appaltatrice secondo le procedure di cui all'art.136 al Regolamento approvato con DPR 554/99, nonché prezzi desunti dai Prezzari dei lavori pubblici della Regionale della Campania, ai quali è stato applicato il ribasso formulato in sede di gara.

Le variazioni apportate al progetto non alterano l'impostazione generale di quello originario.

La copertura finanziaria per i principali interventi sopra rappresentati, viene assicurata in parte da economie sui lavori del contratto principale e la restante parte attingendo dalle somme a disposizione del quadro economico rimodulato in sede di aggiudicazione.

I maggiori lavori riportati nella allegata Perizia Variativa e Suppletiva, con successiva Determina Dirigenziale verranno assegnati all'Impresa Costruzioni De.M.AL. srl agli stessi patti e condizioni del contratto principale, questo per garantire l'uniformità degli interventi e la garanzia sugli stessi, atteso che l'impresa ha sottoscritto lo schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi allegato alla perizia tecnica e suppletiva, per un maggior importo netto contrattuale di € 11.759,60.

Per quanto sopra premesso , propone:

- 1) approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva relativa ai lavori di salvaguardia ambientale presso l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" di Benevento.
- 2) di prendere atto che l'impresa ha sottoscritto lo schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi allegato alla perizia tecnica e suppletiva, per un maggior importo netto contrattuale di € 11.759,60
- 3) di prendere atto che la spesa complessiva di € 401.103,02 è finanziata con decreto Regionale n. 649 del 24/09/2007
- 4) di prendere atto che il Capitolo di riferimento è il Cap. 14423 Progr. n. 1103/1/07 lavori

Progr. n. 1103/2/07 imprevisti
Progr. n. 1103/3/07 spese F.



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
Ing. Angelo D'Angelo

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

C. Ferraro
Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
Dr. _____

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore ARETO

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo di:

- 1) di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva relativa ai lavori di salvaguardia ambientale presso l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" di Benevento, predisposta dalla Direzione dei Lavori, con il seguente quadro economico:

A) Lavori lordi (di cui oneri per la sicurezza euro 15.054,83)	euro	361.448,18
Lavori al netto della sicurezza	euro	346.393,35
Ribasso del 12,230 %	euro	-42.363,91
restano	euro	304.029,44
oneri sicurezza	euro	+15.054,83
Importo al netto del ribasso	euro	319.084,27
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1) Spese generali e tecniche	euro	41.775,27
B2) IVA 10% su A	euro	31.908,43
B3) IVA 20% su B1	euro	8.335,05
Totale a disposizione	euro	82.018,75
TOTALE GENERALE	euro	401.103,02

- 2) di prendere atto che l'impresa ha sottoscritto lo schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi allegato alla perizia tecnica e suppletiva, per un maggior importo netto contrattuale di € 11.759,60

- 3) di prendere atto che la spesa complessiva di € 401.103,02 è finanziata con decreto Regionale n. 649 del 24/09/2007

- 4) di prendere atto che il Capitolo di riferimento è il Cap. 14423 Progr. n. 1103/1/07 lavori

Progr. n. 1103/2/07 imprevisi
PROG. N. 1103/3/07 Spese generali

- 5) di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. ~~Giancarlo CANNELLA~~)

(Dott. Tommaso PAULUCCI)

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Anieto CIMITILE)

[Handwritten signature]

N. 434

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

15 LUG. 2008

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Tommaso PAULUCCI)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 04 AGO. 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCI (OSTI))

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 26 LUG. 2008

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 04 AGO. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCI (OSTI))

Copia per

SETTORE PIANIFICAZIONE il _____ prot. n. _____

SETTORE FINANZA il 4057 prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti il 17.7.08 prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____