

14 GEN. 2009

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_

all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 06 del 09 GEN. 2009

**Oggetto: Progetto Realizzazione Parco Naturalistico Polifunzionale Uomo – Animale – Ambiente. Approvazione progetto preliminare.**

L'anno duemilanove il giorno NOVE del mese di GENNAIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                         |                  |                   |                |
|-------------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 1) Prof. Ing. Aniello   | <b>CIMITILE</b>  | - Presidente      | _____          |
| 2) Dott. Pompilio       | <b>FORGIONE</b>  | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Dott. Gianluca       | <b>ACETO</b>     | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Giovanni Vito   | <b>BELLO</b>     | - Assessore       | _____          |
| 5) Avv. Giovanni A.M.   | <b>BOZZI</b>     | - Assessore       | _____          |
| 6) Prof.ssa. Maria      | <b>CIROCCO</b>   | - Assessore       | _____          |
| 7) Ing. Carlo           | <b>FALATO</b>    | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Nicola Augusto | <b>SIMEONE</b>   | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine        | <b>VALENTINO</b> | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI

L'ASSESSORE PROPONENTE Dott. Gianluca ACETO

**LA GIUNTA**

**Premesso:**

Con delibera di Consiglio Provinciale n. 100 del 19/12/2008 è stato deliberato, tra l'altro, di dare mandato al Presidente della Provincia di attivare un'apposita iniziativa per la conclusione di un accordo di programma con il Comune di Limatola finalizzato alla realizzazione di un complesso da adibire a rifugio per ricovero, pronto soccorso e degenza per animali con annessa unità veterinaria per interventi sanitari per evitare che si diffonda il fenomeno del randagismo con soluzioni per l'ospitalità degli animali e con ulteriore possibilità di sviluppo di tecniche di integrazione sociale di persone diversamente abili, quali la "PET THERAPY", di valenza provinciale e interprovinciale;

Il progetto per la realizzazione di un Parco Naturalistico Polifunzionale Uomo- Animale-Ambiente ha lo scopo di creare una realtà innovativa nelle relazioni ambientali tra uomo e animale. Le motivazioni che giustificano la validità dell'intervento risiedono nella necessità sempre crescente di strutture e attrezzature specializzate per le tematiche ambientali e relazionali uomo-animale. La soluzione progettuale adottata risulta pienamente rispondente a queste nuove necessità, sia sotto il profilo funzionale, sia tecnico che ambientale. L'inserimento dell'opera in un contesto agricolo permette lo svilupparsi armonico delle procedure attinenti le funzioni del parco; l'assenza di preesistenze vincolanti, quali manufatti infrastrutturali -

impiantistico, archeologico etc..., e' alla base delle motivazioni a supporto della soluzione scelta sotto il profilo localizzativo, funzionale ed economico.

Il progetto della soluzione adottata prevede la realizzazione di un parco naturalistico su una area di circa 70.000 mq; la struttura, nel suo complesso, si articola in più sezioni, così denominate:

#### **- STRUTTURA PER RICOVERO CANI:**

- a) reparto contumacia isolato, la cui superficie non inferiore al 3% dell'intera area, destinato alla quarantena dei cani in arrivo e all'isolamento di quelli ammalati in due zone nettamente distinte e separate; ulteriori box adeguatamente attrezzati con annesso un locale infermeria per la custodia dei cuccioli e dei cani in degenza per la sterilizzazione;
- b) apposito locale destinato allo stivaggio e la preparazione degli alimenti, di spogliatoio, docce e servizi igienici del personale addetto;
- c) medicheria con armadietto farmaceutico, relativo registro di carico-scarico dei farmaci e contratto con ditta autorizzata per lo smaltimento dei rifiuti speciali;
- d) i locali pavimentati in materiale impermeabile facilmente lavabili e disinfettabile ed inclinati in modo adeguato per l'allontanamento delle acque di lavaggio attraverso chiusini e sifoni;
- e) locali hanno pareti rivestite in materiale impermeabile facilmente lavabili e disinfettabile, con spigoli ed angoli arrotondati;
- f) i box per singoli soggetti prevedono una zona coperta ed una scoperta con un'area totale di 2 mq per cane di piccola taglia, 3,5 mq per cane di taglia media, 4,5 mq per cane di taglia grande, 6 mq per cane di taglia gigante;
- g) i recinti comuni a più soggetti rispettano le misure su indicate a seconda del numero e del tipo dei soggetti che andrà a costituire il gruppo;
- h) i box o i recinti saranno facilmente lavabili e disinfettabili, con adeguato sistema di drenaggio delle acque e dei liquami e realizzati tenendo in considerazione le condizioni climatiche ed i venti della zona.

#### **- CLINICA VETERINARIA:**

Per clinica veterinaria - casa di cura veterinaria si intende la struttura veterinaria avente individualità ed organizzazione proprie ed autonome in cui vengono fornite prestazioni professionali, con accesso di animali, da più medici veterinari e nella quale è prevista la degenza di animali oltre a quella giornaliera.

La struttura prevede un direttore sanitario medico veterinario, assicurando un'assistenza medico-chirurgica di base e/o di tipo specialistico.

#### **I requisiti della struttura sono i seguenti:**

- Pre chirurgia- Pre anestesia - Sala Operatoria - Degenza animali - Deposito rifiuti Servizi igienici - Direzione sanitaria - Sala riunioni - Reception - Deposito materiali ,strumentazioni e farmaci - Pet shop Radiologia Laboratorio di analisi

I locali assicurano illuminazione e ventilazione adeguate e le pareti fino all'altezza di m 1,80 e il pavimento dovranno essere lisci, lavabili e disinfettabili.

La struttura sarà dotata di impianto idrico e di linea telefonica.

#### **- AREA PET THERAPY:**

Il progetto prevede strutture dedicate alle attività zoo antropologiche, riferendoci pertanto ad un ambiente in grado di permettere lo sviluppo di progetti di pet-therapy attraverso percorsi pensati ad hoc.

Il progetto prevede una struttura dedicata (polo zooantropologico) in cui sono presenti :

- gli ambulatori di pet-relationship di circa 60 mq caratterizzati da un ambiente semplice e facilmente pulibile e dalle caratteristiche tranquillizzanti;
- 1 palestre di interazione sociale con l'animale, di circa 100 mq attrezzate in modo tale da ospitare percorsi ed eventi di socializzazione, con strumentazione riferibile ad attività performative e di cura;
- i campetti di interazione semplice, di circa 1000 mq per attività di gestione e conduzione o per attività di tipo pettivo;
- i campetti di interazione avanzata di circa 5000 mq attrezzate per attività di tipo performative come attività cinesportive;

- i percorsi guidati, con differenti gradi di difficoltà da fare con il cane, cavallo, asino, perattività ricreative, ludiche, di ricerca, di concertazione;
- area di residenza di alcune tipologie di animali come paddock, aree recintate, voliere, colonie feline;
- la piscina per fare alcune attività come la dog-therapy in acqua, con una struttura specifica in grado di ottimizzare l'entrata in acqua dei due partner dedicata a particolare attività di riabilitazione senso-motoria.

**- PARCO NATURALISTICO:**

Il progetto prevede la realizzazione di una serie di interventi finalizzati ad ottimizzare ed integrare le funzioni presenti nell'intero complesso, migliorando il rapporto uomo – animale - ambiente (verde, piante, strutture etc...)

**- STRUTTURA PER PERSONALE DI SORVEGLIANZA:**

Il progetto prevede la realizzazione di una struttura per personale di sorveglianza, realizzata in legno massiccio. Tutta la struttura, nella sua complessità, e' servita da una zona a parcheggio dedicata. La fattibilità dell'intervento e' documentata attraverso i risultati di uno studio di impatto ambientale, in cui si riscontra

- l'esito positivo delle indagini idrologico-idrauliche, geologiche, idrogeologiche e geotecniche, sismiche ed archeologiche;
- l'esito positivo degli accertamenti in ordine agli eventuali vincoli di natura storica, artistica, archeologica, paesaggistica o sulle aree di progetto;
- l'esito positivo delle valutazioni preliminari sullo stato della qualità dell'ambiente interessato dall'intervento;
- la disponibilità delle aree, già di proprietà del Comune di Limatola;
- assenza di interferenze con pubblici servizi presenti lungo il tracciato;

Il progetto pone massima attenzione sugli aspetti della bioedilizia, sia nella scelta delle soluzioni progettuali che sui materiali realizzativi.

Il posizionamento dei corpi edilizi sarà orientato secondo l'asse elio termico, elemento di riferimento per progetti di edifici per civili abitazioni, al fine di ottimizzare il confort abitativo.

Si vuole espressamente rapportare anche ai ricoveri degli animali le migliori condizioni bioclimatiche previste per l'uomo, quale forma di rispetto e sensibilità verso il mondo animale.

Gli indirizzi e gli aspetti tecnico-dimensionali saranno quelli previsti per gli elaborati di cui all'art. 8 dell'allegato XXI – art. 164 DL 163/2006.

L'accessibilità dell'area e' ampiamente garantita attraverso un sistema di viabilità comunale che lambisce l'80% dell'intervento.

L'intervento prevede una spesa complessiva di € 4.805.100,00 così ripartita:

<b>A) Lavori:</b>		<b>€ 3.265.000,00</b>
di cui per oneri di sicurezza	€ 65.000,00	
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
I.V.A. sui lavori (20%)	€ 653.000,00	
Art. 18 legge 109/94 e s.m.i. (2%)	€ 65.300,00	
Spese generali (12%)	€ 391.800,00	
I.V.A. su Spese generali (20%)	€ 78.360,00	
Lavori in economia, forniture, allacci ect..	€ 250.000,00	
Imprevisti	€ 101.640,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 1.540.100,00</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 4.805.100,00</b>

Per quanto sopra la **Giunta** propone:

**di approvare** il progetto preliminare per la Realizzazione del Parco Naturalistico Polifunzionale Uomo – Animale – Ambiente. nel Comune di Limatola (BN), per un importo complessivo di € 4.805.100,00;

**-di assumere** l'impegno alla manutenzione e gestione delle opere realizzate in modo da assicurarne la perfetta efficienza ;

**-di inviare** copia del presente atto deliberativo, unitamente a tutti gli atti richiesti, alla Regione Campania per l'inserimento del progetto nel Parco Progetti Regionale ai sensi della D.G.R. n.1041 del 1/08/2006;

**-di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale nei seguenti Funzionari:  
Ing. Umberto Dell'Omo, Ing. Gennaro Fusco, Arch. Vincenzo Argenio

**-di prendere atto** che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angelo D'Angelo;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
( Ing. Angelo D'Angelo )

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore  
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO  
(Dr. Andrea Lanzalone)

## LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore Atto;

### DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo di:

**di approvare** il progetto preliminare per la Realizzazione del Parco Naturalistico Polifunzionale Uomo - Animale - Ambiente, nel Comune di Limatola (BN), per un importo complessivo di € 4.805.100,00 così ripartito:

A) Lavori:		€ 3.265.000,00
di cui per oneri di sicurezza	€ 65.000,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
I.V.A. sui lavori (20%)	€ 653.000,00	
Art. 18 legge 109/94 e s.m.i. (2%)	€ 65.300,00	
Spese generali (12%)	€ 391.800,00	
IVA su Spese generali (20%)	€ 78.360,00	
Lavori in economia, forniture, allacci ect..	€ 250.000,00	
Imprevisti	€ 101.640,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 1.540.100,00</b>

**TOTALE INTERVENTO (A+B)** € 4.805.100,00

**-di assumere** l'impegno alla manutenzione e gestione delle opere realizzate in modo da assicurarne la perfetta efficienza;

**-di inviare** copia del presente atto deliberativo, unitamente a tutti gli atti richiesti, alla Regione Campania per l'inserimento del progetto nel Parco Progetti Regionale ai sensi della D.G.R. n.1041 del 1/08/2006;

**-di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale nei seguenti Funzionari:  
Ing. Umberto Dell'Omo, Ing. Gennaro Fusco, Arch. Vincenzo Argenio

**-di prendere atto** che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angelo D'Angelo;

**-di dare** alla presente delibera immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Claudio UCCELLETTI)

*[Signature]*

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)

*[Signature]*

N. 56

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 14 GEN. 2009

IL MESSO

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCELLETTI)

*[Signature]*

14 GEN. 2009

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 04 FEB. 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

*[Signature]*

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 25 GEN. 2009

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 04 FEB. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

*[Signature]*

Copia per

- SETTORE PIANIFICAZIONE il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Conferenza dei Capigruppo il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

218  
16.1.09