

Oggetto:

# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 308 del 04 GIU. 2010

ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE

"M.VETRONE" DI BENEVENTO. Lavori di manutenzione straordinaria per la

p F	iqualificazione dei fa rogetto definitivo. In l'inanziamento Legge resa atto della previs	nporto Comple Regionale 50/8	essivo € 564.569,83. 85, Es. Fin.2006/200′	onterma approvazione 7.
	o duemiladieci il giorn Rettori si è riunita la G			
1) Prof. Ing	g. Aniello	CIMITILE	- Presidente	
2) Avv.	Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	
3) Dott.	Gianluca	ACETO	- Assessore	
4) Ing.	Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	///
5) Avv.	Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	
6) Dr.ssa	Annachiara	PALMIERI	- Assessore	ASSENTE
7) Ing.	Carlo	FALATO	- Assessore	ASSENTE
8) Dott.	Nunzio	PACIFICO	- Assessore	
9) Geom.	Carmine	VALENTING	) - Assessore	ASSENTE
	pazione del Segretario E PROPONENTE Dr		/ //	CMB

Vista la delibera di Giunta Provinciale n. 836 del 30/12/2009, che in copia si allega per formare parte integrante e sostanziale del presente atto, con viene deliberato:

LA GIÚÑTA

- di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83;
- di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

- di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;
- di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

Visto che la spesa di € 564.569,83 è stata prevista nel bilancio 2010 all' uit. 2.02.01.01

Per quanto sopra, al fine di procedere alla stipula del contratto di prestito con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito a parità di trattamento, la Giunta propone:

di confermare l'approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è prevista nel bilancio 2010 Mf. 2.02.01.01 Augff

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Angelo D'Angelo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore EDILIZIA E PATRIMONIO (Ing. Valentino Melillo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta. Previa a ssundi no Del

ÛFFICIO ÎMPEGNÎ REGISTRAZIONE ÎMPEGNO CONTABILÊ Il Dirigente del Settore GESTIONE ECONOMICA (Dr.ssa Filomena Lazazzera)

COBJHT. 2.02 01 PROGR. N. 137/10 3

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore ne lovom old Pur olut, en men'mi,

#### DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di confermare l'approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83, giusta delibera di G.P. n.836 del 30/12/2009 riconfermando, anche, lo stesso quadro di spesa così ripartito:

A) LAVORI

€. 439.987,76

(di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori € 43.998,78 b.2-Spese generali e tecniche € 54.184.04 b.3-Per imprevisti IVA compresa € 26.399,25

Totale somme a disposizione IMPORTO COMPLESSIVO €. 124.582,07 €. 564.569,83

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è prevista nel bilancio 2010 km². 2.02.01.04 Abhylo

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto	
IL SEGRETARIO GENERALE (Dr. Claudio UCCELIETTI)	IL PRESIDENTE (Prof. Ing. Anteho CIMITILE)
N. 419 Reg	istro Pubblicazione
	stata affissa all'Albo in data odierna, per rimane vi per 15 giorni
BENEVENTO 1 4 GIU. 2010	
IL MESSO	IL SEGRETARIO GENERALE  ((Dott. Claudio UCCELLETTI)
La suestesa deliberazione è stata affissa contestualmente comunicata ai Capigrup	all'Albo Pretorio in data
	ione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U essa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.
n 2 5 AGO, 2010	
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO	IL VICE SEGRETATIO GENERALE (Dr.ssa Patrina TARANTO)
	<del></del>
Si certifica che la presente deliberaz	ione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. – D. Lgs.vo J. 2010
,	
-2	le (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
V	tione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
E' stata revocata con atto n.	_ dei
2,5 AGO, 2010 Benevento lì,	
	II SEGRETARIO GENERALE
	IL <u>VICE SEGRETARIO CENERALE</u> (Dr.ssa Patrizia (ARANTO)
Copia per	
SETTORE ELILIAN : Patricipal	prot. n
SETTORE Gestion Ecanonicil	///S1_prot. n
SETTORE N	prot. n.
Revisori dei Conti il	prot. n
Nucleo di Valutazione il	prot. n
Conferenza dei Capigruppo il	prot. n.



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 836 del 3000 2003

Oggetto:

ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE "M.VETRONE" DI BENEVENTO. Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto. Approvazione progetto definitivo. Importo Complessivo € 564.569,83.

Finanziamento Legge Regionale 50/85, Es. Fin.2006/2007

L'anno	duemilanove il gior	no TRENTA	del mese di DIE	CEHBRE	_ press
la Rocca dei I	Rettori si è riunita la	Giunta Provincia	ale con l'intervento de	ei Signori:	
1) Prof. Ing	g. Aniello	CIMITILE	- Presidente		
2) Avv.	Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente		····
3) Dott.	Gianluca	ACETO	- Assessore		<u></u>
4) Ing.	Giovanni Vito	BELLO	- Assessore		
5) Avv.	Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	ASSENTE	
6) Dr.ssa	Annachiara	PALMIERI	- Assessore		
7) Ing.	Carlo	FALATO	- Assessore		
8) Dott.	Nunzio	PACIFICO	- Assessore		-
9) Geom.	Carmine	VALENTING		ASS.	
Con la parteci	pazione del Segretari	IL io Generale Dott	VICE SECRETION. Claudio UCCEKLE.	TELEVIOLE	

LA GIUNTA

Vista la relazione tecnica del Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive:

L'ASSESSORE PROPONENTE Dr.ssa Annachiara PALMIERY

## "Premesso che:

ai sensi della L.R. n.50 del 6.05.1985, questa Provincia con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;

la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n.163 del 24/04/2009, ha assegnato a questo Ente, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

- € 564.569,83 Esercizio Finanziario 2006;
- $\in$  1.132,856,10 Esercizio Finanziario 2007;

il contributo è finalizzato per lavori di edilizia scolastica, con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro Istituto di Credito;

questo Ente nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e con Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, ha individuato nei seguenti plessi scolastici: Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento e Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento, gli edifici scolastici bisognevoli con somma priorità di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza e ampliamento;

con delibera di Giunta Provinciale n. 529 del 15/10/2009 è stato adottato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2010 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio, ripartendo tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:

- € 564.569,83 per l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento C.da Piano Cappelle;
- € 1.132,856,10 per l'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli2 di Benevento;

Questo Settore, al fine di adempiere alle intrinscehe esigenze dei singeli Istituti, per egni une di cesi ha redatto il progetto definitivo, privilegiando i lavori finalizzati alla soluzione dei problemi statici e di adeguamento alle norme di sicurezza in materia di edilizia scolastica (D.L.vo 626/94).

L'Istituto Professionale per l'Agricoltura "M.Vetrone" sito alla località Piano Cappelle in Benevento è un complesso scolastico costituito da vari corpi di fabbrica costruiti agli inizi degli anni '70, circondati da una estensione di terreno pari a circa 50 ettari.

I fabbricati sono adibiti ad aule per l'insegnamento, locali per lo svolgimento di attività sportive, locali per la gestione e la direzione della Scuola, una palazzina per l'alloggio dei convittori, camminamenti con struttura in cls armato. Le loro condizioni di manutenzione sono abbastanza precarie in quanto da oltre un trentennio non sono stati effettuati radicali interventi di adeguamento.

Nell'ultimo periodo si è ravvisata la necessità di effettuare la sostituzione delle gronde e dei discendenti, previa bonifica e risanamento dei cornicioni, presso i fabbricati adibiti ad aule, palestra, direzione e gestione della scuola, camminamenti e centrale termica.

Tali opere si sono rese necessarie in quanto tutte le gronde e i discendenti in lamiera, attualmente posti in opera, risultano deteriorate e perforate e non sono più in grado di convogliare e smaltire le acque piovane.

In tali fabbricati saranno inoltre sostituiti gli infissi che ormai sono obsoleti e non più adatti a svolgere la propria funzione. Sarà inoltre riqualificato il terrazzo di entrata del convitto con una nuova impermeabilizzazione e pavimentazione.

L'intervento ha caratteristica di urgenza poiché è compromessa la stabilità degli immobili, in quanto le acque piovane, il cui deflusso non è più controllato, si infiltrano attraverso le pareti deteriorando le strutture portanti in cls armato.

#### I lavori riguarderanno i seguenti interventi:

- realizzazione del ponteggio, tavolato metallico e schermatura ai sensi delle vigenti normative di sicurezza;
- smontaggio di una fascia del manto di copertura larga 1,20 m;
- demolizione del sottostante manto di asfalto ammalorato;
- rimozione dei canali di gronda e discendenti in lamiera esistenti:

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore EDILIZIA E PATRIMONIO (Ing. Valentino Melillo)

'weller

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore GESTIONE ECONOMICA (Dr.ssa Filomena Lazazzera)

# LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore PALMIERI

#### DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83 così ripartito:

## A) LAVORI

(di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

€. 439.987,76

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 43.998,78
b.2-Spese generali e tecniche	€ 45.384,29
b.3-Per imprevisti IVA compresa	€ 26.399,25
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.799,75
The state of the s	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

Totale somme a disposizione IMPORTO COMPLESSIVO

€. 124.582,07€. 564.569,83

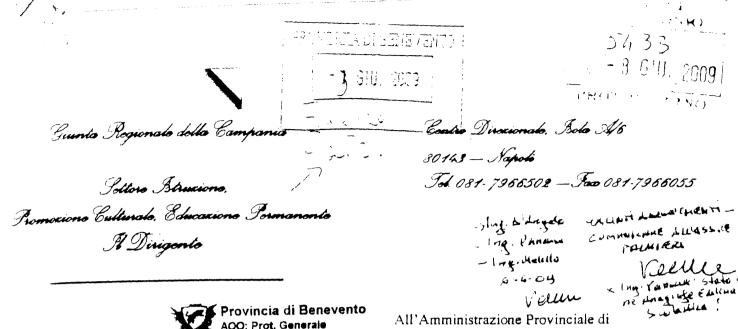
di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto	
IL SEGRETARIO GENERALE	IL PRESIDENTE
(DE) Claudio UCCESSETTI)	(Prof. Ing. Anisto CIMPTILE)
	Pubblicazione
Si certifica che la presente deliberazione è stata affi consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. – D. Lgs.	issa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni vo 18.8.2000, n.267.
BENEVENTO 0 5 GEN. 2010	
IL MESSO	II IC SEGRETARIO GENERALE (F. to Dott. Claudio UCCELLETT)
La suestesa deliberazione è stata affissa all'Alb	
contestualmente comunicata ai Capigruppo ai se	nsi dell'art. 125 del T.U. – D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.
	divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U
D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non	sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.
2 0 GEN. 2010	
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO	IL SEGRETARIO GENERALE
	IL SEGRETARIO GENERALE  IL SEGRETARIO GENERALE  (F. to Dott. Ciaudio Uccelleta)
Si contista alca la massante deliberazione à	discounts according at a set 1100 yr
	divenuta esecutiva ai sensi del T.U. – D. Lgs.vo
18.8.2000, n. 267 il giorno 15 GEN, 2010	
Dichiarata immediatamente eseguibile (art.	
Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (a	rt. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
☐ E' stata revocata con atto n del	
Benevento lì,	1 1
	ILSEGRETARIO GENERALE
	((Dott. Clandio ACCELLETTI)
Copia per	
SETTORE FOILIZIA EPATRIMONIO	
	prot. n.
	prot. n
SETTORE RESTIONAREOTAL 9	1177 prot. n.
	prot. n
SETTORE RESTIDNER ROTAL 9	1177 prot. n.



Prot. n. 0409499 Del 12/05/09

AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Entrata Data 04/06/2009 Nr.Prot.0013852 Oggetto EDILIZIA SCOLASTICA

-L.R.50-85 Dest Finanza Settore; [ ... ] BENEVENTO

Oggetto: Edilizia scolastica: L.R. 50/85. Contributi regionali in conto rata ammortamento dei mutui.

Si comunica che con Decreto Dirigenziale n. 163 del 24/04/2009, perfetto ai sensi di legge, è stato assegnato a codesta Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

€ 564.569.83 - Esercizio Finanziario 2006; € 1.132.856,10 - Esercizio Finanziario 2007.

Si tratta, come è certamente noto a codesta Amministrazione, di un contributo ventennale con rate di ammortamento nella misura costante del 5%.

Per quanto riguarda le concrete modalità di erogazione dei contributi, si vogliono qui ricordare le circolari dall'A.G.C. Bilancio – Ragioneria – Tributi che, ancora una volta, qui di seguito, si riportano:

- prot. n. 1022916 del 30/11/07 ad oggetto: "Prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del comune, secondo le modalità stabilite dalla Circolare della CDP n.1255/2005" a firma del Coordinatore dell'A.G.C. Bilancio - Ragioneria - Tributi;
- prot. n 1076279 del 18/12/07 ad oggetto: "Contributi regionali pluriennali in conto rata per la realizzazione di OO.PP." a firma del Vice Presidente - Assessore al Bilancio - On.le Antonio Valiante.

Come è noto, le nuove procedure per l'ammortamento dei mutui fanno si' che la Cassa Depositi e Prestiti individui nell'Ente finanziato il titolare del prestito e ad esso assicura la propria disponibilità a concedere prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del beneficiario.

Tale procedura si attua attraverso il preventivo rilascio da parte dell'Ente finanziato della delega al pagamento al tesoriere provinciale, pari all'importo del decreto, con relativa previsione nel proprio programma annuale LL.PP. e la connessa iscrizione in Bilancio.

Non appare superfluo, al riguardo, ribadire che la Finanziaria regionale 2008 – pubblicata sul BURC n. 5bis del 04/02/08 art. 27 ha stabilito:

- che gli Enti beneficiari, ai fini dell'accensione del mutuo, in sostituzione della Cassa DD. PP possono scegliere, a parità di trattamento, un altro Istituto di credito mutuante con le procedur dell'evidenza pubblica di cui al D. L.gs. n. 163 del 12/04/06;
- che il contributo viene erogato direttamente agli Enti interessati.

Per quanto riguarda la concreta accensione dei mutui assistiti dal contributo regionale, codesta Amministrazione dovranno trasmettere a questo Settore, in copia conforme:

- Atto deliberativo di G.P. di approvazione del progetto esecutivo dei lavori da effettuare adottato nei termini e con indicazioni precise sui plessi scolastici oggetto degli interventi e sulle fonti di finanziamento:
- Dichiarazione RUP (art. 47 DPR. 21/12/99 n. 554)
- Piano di ammortamento (della CDP Spa o altro Istituto di Credito, a mente del D. Lgs n. 163 del 12/04/06), con eventuale numero di posizione;
- Delegazione di pagamento rilasciata al tesoriere pari all'importo del decreto (contributo e rata) con dati bancari (n. c.c., codice IBAN, denominazione completa della tesoreria).

Si ricorda, inoltre, che per quelle Amministrazioni la cui disponibilità di cassa risultasse insufficiente, la Regione, previo comunque invio del piano di ammortamento, potrà anticipare la suddetta quota. In tal caso l'anticipazione avverrà su esplicita richiesta dell'Ente, da inviare almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza.

Resta inteso che codesto Ente entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'avvenuto pagamento, dovrà trasmettere copia (autenticata) della quietanza allo Scrivente Settore.

Tuttavia, si precisa che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 19/01/2007 n. 1, non si potrà dar seguito all'erogazione del contributo a quelle Amministrazioni che non avessero adempiuto all'obbligo di trasmissione dei dati relativi all'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica di cui all'art. 7 della legge n. 23/96. Per queste Amministrazioni è stato fissato il termine di 90 giorni dalla emanazione del sopra citato decreto dirigenziale per poter compiere gli adempimenti previsti dall'Anagrafe.

La Dirigente del Servizio dott.ssa Rita Crisci

Il Dirigente del Settore dott. Pier Luigi Lo Presti

- risanamento, mediante trattamenti a base di resine sintetiche, delle parti friabili o in fase di distacco dei cornicioni in cls armato;
- pulizia del piano di posa delle tegole precedentemente scomposte e sigillatura dei massetti sottostanti:
- posa in opera di un nuovo strato di manto impermeabile prefabbricato per tutta la lunghezza dei comicioni e per una larghezza pari ad 1,20 m;
- posa in opera di nuove gronde e discendenti in lamiera preverniciata;
- posa in opera delle tegole scomposte in precedenza e reintegrazione con nuove tegole se necessario;
- rimozione di circa 380 mq di infissi obsoleti e deteriorati;
- fornitura e posa in opera di circa 380mq di nuovi infissi in alluminio monoblocco a taglio termico con caratteristiche di trasmittanza ai sensi delle vigenti normative in materia di risparmio energetico;
- smontaggio e riqualificazione di circa 420 mq di pavimentazione esterna.

# Il Progetto prevede il seguente quadro economico:

#### A) LAVORI

(di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

€. 439.987,76

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 43.998,78
b.2-Spese generali e tecniche	€ 45.384,29
b.3-Per imprevisti IVA compresa	€ 26.399,25
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.799,75

Totale somme a disposizione IMPORTO COMPLESSIVO

€. 124.582,07 €. 564.569,83

#### Per quanto sopra la Giunta propone:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83;

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006) mediante Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Angelo D'Angelo)