



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta provinciale di Benevento n° A93 del 01 SET. 2010

**Oggetto:** art. 24 L.r. n° 16 del 22 dicembre 2004 -  
Comune di Benevento - Approvazione variante al Prg vigente per la  
riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio n° 87, particelle  
nn° 406, 407, 408 e 409 -  
Proprietà: G.f. Costruzioni srl. -

L'anno duemiladieci il giorno uno del mese di ~~agosto~~ SETTEMBRE  
presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta provinciale con l'intervento dei signori:

1) Prof. Ing.	Aniello	CIMITILE	- Presidente	
2) Avv.	Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	<u>ASSENTE</u>
3) Dott.	Gianluca	ACETO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) Ing.	Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	
5) Avv.	Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	
6) Ing.	Carlo	FALATO	- Assessore	
7) Dr.	Nunzio	PACIFICO	- Assessore	
8) Dr.ssa	Annachiara	PALMIERI	- Assessore	
9) Geom.	Carmine	VALENTINO	- Assessore	

Con la partecipazione del Segretario generale dott. Claudio Uccelletti

L'Assessore proponente avv. Giovanni A.M. Bozzi

## LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo, istruita dall'Ufficio di Piano, qui di seguito trascritta:

"...si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole, dal punto di vista urbanistico, all'approvazione della variante al Prg del Comune di Benevento, per la ridisciplina urbanistica del suolo distinto in catasto con il foglio n° 87, particelle nn° 406, 407, 408 e 409, riclassificandola come zona omogenea del tipo "B3" e con le indicazioni contenute negli atti, negli elaborati, nei pareri e nelle Nta allegate al progetto di variante stessa-";

### premesse che:

- con nota prot. 2541 del 17/06/2010 il Dirigente del V Settore tecnico -Unità operativa complessa gestione del territorio- del Comune di Benevento ha richiesto al Presidente della Provincia di Benevento l'emissione del decreto di approvazione della Variante al Piano regolatore generale vigente; tale nota è stata prima erroneamente acquisita al protocollo del Settore Territorio ed Ambiente n° 7330 del 22/06/2010 e poi al protocollo di questo settore n° 634 del 29/06/2010;

- la variante riguarda la riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio n° 87 del Comune di Benevento, particelle nn° 406, 407, 408 e 409 ed è stata elaborata dal Commissario ad acta ing. Bartolomeo Sciannimanica, nominato con decreto n° 436 del 15/09/2006 del coordinatore dell'Agc Governo del territorio della Regione Campania, in ottemperanza delle disposizioni di cui alla sentenza n° 4402/2006 del T.a.r. Campania/prima Sezione,
- con la delibera del Commissario ad acta n° 01 del 04/03/2010 è stata approvata la proposta di variante al Piano regolatore generale vigente del Comune di Benevento, con riclassificazione dell'area "in questione come zona omogenea del tipo B3 – area di completamento – con edificabilità residua di cui all'art. 6 delle Norme tecniche d'attuazione del vigente Prg, con indici e parametri specificati nelle Norme tecniche d'attuazione allegate alla proposta di variante in argomento";
- con delibera n° 02 del 27/05/2010 il Commissario ad acta ha adottato la variante al Prg del Comune di Benevento, decidendo, al contempo, di accogliere l'osservazione pervenuta nel termine stabilito;

**considerato che:**

- il Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo della Provincia di Benevento ha espresso il proprio parere favorevole, così come riportato nell'allegata Relazione di verifica;

**pertanto:**

- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTA la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;
- VISTA la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
- VISTO il D.p.r.c. n° 17 del 18/12/2009;
- VISTA la delibera di G.r. n° 203 del 05/03/2010;
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;

**vista, altresì,**

- la relazione del Servizio Urbanistica del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo della Provincia di Benevento, che costituisce parte integrante della presente deliberazione e che si allega con la lett. A);

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Piani e programmi  
Urbanistica - Innovazione e Sistema informativo

arch. Elisabetta Cuoco



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Finanze  
e Controllo economico

dr.ssa Filomena Lazizzera

### **LA GIUNTA**

*Su relazione dell'Assessore avv. Giovanni A.M. Bozzi*

*A voti unanimi*

### **DELIBERA**

quanto premesso forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e si intende qui interamente trascritto ed approvato con la presente deliberazione;

- 1) **di approvare**, ai sensi e per gli effetti della L.r. n° 16/2004, art. 24, comma 11, la variante al Piano regolatore generale del Comune di Benevento, riguardante la riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio n° 87 del comune medesimo, particelle nn° 406, 407, 408 e 409, predisposta dal Commissario ad acta ing. Bartolomeo Sciannimanica, nominato con decreto n° 436 del 15/09/2006 del coordinatore dell'Agc Governo del territorio della Regione Campania, in ottemperanza delle disposizioni di cui alla sentenza n° 4402/2006 del T.a.r. Campania/prima Sezione;
- 2) **di trasmettere** il presente deliberato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione definitivo della variante al Prg di Benevento;
- 3) **di trasmettere** al Settore Relazioni istituzionali, Presidenza ed Aa.G. della Provincia di Benevento il decreto del Presidente, perché provveda alla pubblicazione sul B.u.r.c. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;
- 4) **di trasmettere** al Comune di Benevento il decreto del Presidente, munito degli estremi di pubblicazione sul Burc, perché provveda a darne notizia mediante avviso su due quotidiani a diffusione provinciale;
- 5) **di stabilire**, ai sensi e per gli effetti del citato art. 24, comma 11, della L.r. n° 16/2004, che la variante al Prg di Benevento entra in vigore, ed acquista efficacia a tempo indeterminato, decorsi quindici giorni dalla pubblicazione;
- 6) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 18/08/2000 n° 267.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario generale  
dott. Claudio Uccelletti

Il Presidente  
prof. ing. Aniello Cimitile

N° 635

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.u. - D. lgs. 18/08/2000, n°267.

02 SET. 2010

Benevento, li \_\_\_\_\_

Il Messo

Il Segretario generale  
dott. Claudio Uccelletti

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 02 SET. 2010 e contestualmente comunicata ai Capigruppo, ai sensi dell'art. 125 del T.u. - D. lgs. 18/08/2000, n° 267.

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.u. - D.lgs. 18/08/2000 n° 267, e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

Benevento, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio

Il Segretario generale  
dott. Claudio Uccelletti

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.u. - D. lgs. 18/08/2000 n° 267 il giorno \_\_\_\_\_

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.u. - D. lgs. 18/08/2000, n°267.).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, T.u. - D. lgs. 18/08/2000, n°267.).
- E' stata revocata con atto n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento, li \_\_\_\_\_

Il Segretario generale  
dott. Claudio Uccelletti

Copia per

- Settore Piani e Programmi Urbanistici prot. n° \_\_\_\_\_
- Settore \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_
- Settore \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_
- Nucleo di Valutazione \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_
- Conferenza dei Capigruppo \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANI E PROGRAMMI, URBANISTICA, INNOVAZIONE  
E SISTEMA INFORMATIVO  
UFFICIO DI PIANO

Al Presidente  
della Provincia di Benevento

Oggetto: artt. 23 e 24 L.r. n° 16 del 22 dicembre 2004 –  
Comune di Benevento – Variante al Prg vigente per la  
riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio  
n° 87, particelle nn° 406, 407, 408 e 409 -  
Proprietà: G.f. Costruzioni srl. -

## RELAZIONE DI VERIFICA

*composta da:*

- **ALL. A) - VERIFICA DI CONFORMITA' DEGLI ATTI E DELLE PROCEDURE**
- **ALL. B) - VERIFICA DI COMPATIBILITA' TRA LA VARIANTE AL PUC E GLI STRUMENTI SOPRAORDINATI**
- **PARERE DEL SETTORE PIANI E PROGRAMMI, URBANISTICA, INNOVAZIONE E SISTEMA INFORMATIVO**



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANI E PROGRAMMI, URBANISTICA, INNOVAZIONE  
E SISTEMA INFORMATIVO  
UFFICIO DI PIANO

**ALL. A)**

**OGGETTO: artt. 23 e 24 L.r. n° 16 del 22 dicembre 2004 –  
Comune di Benevento – Variante al Prg vigente per la  
riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio  
n° 87, particelle nn° 406, 407, 408 e 409 -  
Proprietà: G.f. Costruzioni srl. –  
VERIFICA FORMALE DEGLI ATTI E DELLE PROCEDURE.-**

- 1) Con nota prot. 2541 del 17/06/2010 il Dirigente del V Settore tecnico -Unità operativa complessa gestione del territorio- del Comune di Benevento ha richiesto al Presidente della Provincia di Benevento l'emissione del decreto di approvazione della Variante al Piano regolatore generale vigente; tale nota è stata prima erroneamente acquisita al protocollo del Settore Territorio ed Ambiente n° 7330 del 22/06/2010 e poi al protocollo di questo settore n° 634 del 29/06/2010;
- 2) ai sensi della L.r. n° 16/2004 il Commissario ad acta, nominato con decreto n° 436 del 15/09/2006 del coordinatore dell'Agc Governo del territorio della Regione Campania, in ottemperanza delle disposizioni di cui alla sentenza n° 4402/2006 del T.a.r. Campania/prima Sezione, ha provveduto ad elaborare un'ipotesi di riclassificazione urbanistica dell'area interessata, in catasto al foglio n° 87 del Comune di Benevento, particelle nn° 406, 407, 408 e 409, previo invito di "tutte le organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale" per la consultazione di merito sulla proposta di variante al Prg vigente (nota prot. 291/V° S.t. del 27/01/2009);
- 3) con verbale del 26/06/2009 è stato documentato l'incontro tra l'autorità competente e l'autorità precedente, nelle figure dell'arch. Antonio Risi, in rappresentanza dell'assessorato all'Ambiente della Regione Campania e l'ing. Bartolomeo Sciannimanica, Commissario ad acta, per l'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n° 04/2008;
- 4) con nota prot. 2534/V° S.t. del 30/06/2009 s'inviava alle autorità competenti individuate il Rapporto ambientale della Verifica d'assoggettabilità;

- 5) con nota prot. 3563/V° S.t. del 30/09/2009 si trasmettevano al Commissario ad acta i due pareri pervenuti sulla procedura di Verifica di assoggettabilità:
- Soprintendenza Beni archeologici di Caserta e Benevento, prot. 5539 del 17/08/2009;
  - Autorità di Bacino Fiumi Liri-Garigliano-Volturno, prot. 6415 del 28/08/2009;
- 6) con nota prot. 3610 del 03/10/2009 s’inviavano alla Regione Campania, Assessorato all’Ambiente, gli atti per la definizione del parere di competenza;
- 7) con la delibera del Commissario ad acta n° 01 del 04/03/2010 è stata approvata la proposta di variante al Piano regolatore generale vigente del Comune di Benevento, con riclassificazione dell’area “in questione come zona omogenea del tipo B3 – area di completamento – con edificabilità residua di cui all’art. 6 delle Norme tecniche d’attuazione del vigente Prg, con indici e parametri specificati nelle Norme tecniche d’attuazione allegate alla proposta di variante in argomento”;
- 8) è stata data notizia del deposito della deliberazione del C.a.a. n° 01/2010, nonché degli elaborati di Piano, presso la segreteria del comune, mediante:
- avviso del C.a.a. e del Dirigente V Settore, pubblicato all’albo pretorio comunale per gg. 30, a partire dal 29/03/2010, data di pubblicazione dell’avviso stesso sul Burc;
  - notizia di avvenuto deposito della proposta di variante al Prg vigente mediante manifesto murale in data 29/03/2010;
  - pubblicazione dell’avviso di deposito sul “Burc” n° 24 del 29/03/2010;
  - pubblicazione dell’avviso di deposito su “Il Sannio quotidiano” del 29/03/2010;
  - pubblicazione dell’avviso di deposito sul quotidiano “Il Mattino” del 29/03/2010;
- 9) il Comune di Benevento ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:
- *Genio civile di Benevento, ai sensi dell’art. 89 del Dpr n° 380/2001 e art. 15 della L.r. n° 9/83, decreto n° 113 del 17/12/2009, favorevole;*
  - *ASL Benevento: prot. 13316 del 27/01/2010, favorevole;*
  - *Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno:*
    - *prot. 6415 del 28/08/2009, con rilievi;*
    - *prot. 7467 dell’08/10/2009;*
  - *Regione Campania, Settore Tutela dell’ambiente: Valutazione ambientale strategica, decreto n° 33 dell’11/01/2010, esclusione dalla procedura di Vas;*
  - *Soprintendenza per i Beni archeologici di Caserta e Benevento, nota prot. 5539 del 17/08/2009 in merito alla procedura di Verifica di assoggettabilità;*
  - *Attestazione sull’assenza di vincoli del settore Gestione e Tutela del territorio del Comune di Benevento, prot. 3542 del 20/09/2007;*
- 10) nel termine di trenta giorni dalla pubblicazione, e cioè entro il 28/04/2010, è pervenuta al Comune di Benevento n° 1 osservazione; oltre tale termine non sono pervenute altre osservazioni, come si evince dalla delibera del C.a.a. n° 02 del 27/05/2010, che di seguito si riporta:

n° progr.	proponente	protocollo	data
1	Luca Marinelli (Sice srl)	12595	27/04/2010
====	=====	=====	=====

Il Registro protocollo delle osservazioni pervenute è stato chiuso in data 03/05/2010 dal Segretario generale del Comune di Benevento;

- 11) con delibera n° 02 del 27/05/2010 il Commissario ad acta ha adottato la variante al Prg del Comune di Benevento, decidendo, al contempo, di accogliere l’osservazione pervenuta nel termine stabilito;

- 12) a seguito dell'osservazione accolta sono stati rimodulati gli accessi alle aree di proprietà ed alle aree di pubblica utilità;
- 13) con nota prot. 7832 del 09/07/2010 questo Settore ha chiesto integrazioni alla pratica al Commissario ad acta;
- 14) con nota prot. 3112 del 23/07/2010 V°St, acquisita al prot. n° 21168 del 03/08/2010 della provincia, il Commissario ad acta ha controdedotto alla richiesta innanzi richiamata;
- 15) gli elaborati che costituiscono la variante al Prg vigente, predisposti dal progettista arch. Pasquale Palmieri, così come elencati nella citata delibera del Commissario ad acta n° 02/2010, sono i seguenti:
- 1 – Relazione tecnica;
  - 2 – Inquadramento dell'area d'intervento;
  - 3 – Stralcio della tav. 6 bis del Prg vigente;
  - 4 - Stralcio della Carta della zonizzazione acustica;
  - 5 – Tavola dello stato di fatto;
  - 6 – Tavola di progetto;
  - 7 – Schema di disciplina dell'intervento;
  - 7bis – Schema di disciplina dell'intervento (tavola rimodulata a seguito delle osservazioni);
  - 8 - Norme tecniche d'attuazione;
  - 9 - Relazione geologico-tecnica;
  - 9.1 – Studio geologico-sismico;
  - 5 - Rapporto preliminare della Verifica d'assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (art. 12 D.Lgs. n° 04/2008).-



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANI E PROGRAMMI, URBANISTICA, INNOVAZIONE  
E SISTEMA INFORMATIVO  
UFFICIO DI PIANO

**ALL. B)**

**OGGETTO: artt. 23 e 24 L.r. n° 16 del 22 dicembre 2004 –  
Comune di Benevento – Variante al Prg vigente per la  
riclassificazione urbanistica dell'area in catasto al foglio  
n° 87, particelle nn° 406, 407, 408 e 409 -  
Proprietà: G.f. Costruzioni srl. –  
VERIFICA DI COMPATIBILITA' TRA LA VARIANTE AL PRG ED I PIANI  
SOPRAORDINATI -**

## **Rapporto della variante di riclassificazione urbanistica e il Piano territoriale regionale**

Ai fini del Rapporto ambientale della procedura di verifica di assoggettabilità, ai sensi del D.lgs. n° 04/2008, le scelte di natura più strettamente ambientale risultano coerenti con quelli previsti nel Ptr.

Sono stati inoltre considerati:

- indirizzi di scelta strategica prioritaria da consolidare:
  - rischio sismico
  - riqualificazione e messa a norma delle città
  - attività produttive per lo sviluppo industriale
- indirizzi di rilevante valore strategico da rafforzare:
  - interconnessione – accessibilità attuale
  - interconnessione programmi
- indirizzi per gli interventi mirati al miglioramento ambientale e paesaggistico:
  - difesa della biodiversità
  - valorizzazione patrimonio culturale e paesaggistico
  - recupero aree dimesse
  - rischio idrogeologico
  - attività produttive per lo sviluppo agricolo – sviluppo delle filiere
  - attività produttive per lo sviluppo agricolo – diversificazione territoriale
  - attività produttive per lo sviluppo turistico

## **Rapporto della variante di riclassificazione urbanistica e il Piano territoriale di coordinamento provinciale**

Con delibera di G.p. n° 407 del 16/07/2010 è stata adottata la proposta di adeguamento del Piano territoriale della Provincia di Benevento alle Norme sul governo del territorio e al Piano territoriale della Regione Campania.

Pur in assenza di misure di salvaguardia, che scattano con l'adozione del Ptcp in Giunta provinciale, considerato il modesto intervento edilizio, previsto dalla riclassificazione urbanistica, e considerata pure la quantità di standard in linea con il vigente Prg, si può osservare che si generano criticità con gli obiettivi previsti dallo strumento provinciale.



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## SETTORE PIANI E PROGRAMMI, URBANISTICA, INNOVAZIONE E SISTEMA INFORMATIVO UFFICIO DI PIANO

**oggetto:** artt. 23 e 24 della L.R. n° 16 del 22/12/2004 –  
RICLASSIFICAZIONE URBANISTICA -  
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE DI BENEVENTO –  
VERIFICA DI COMPATIBILITA' TRA LA VARIANTE AL PRG ED I PIANI SOPRAORDINATI -

### Parere del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo

#### Questo Settore

premesse che:

- la variante in oggetto è stata trasmessa dal Comune di Benevento il 17/06/2010;
- con la delibera del Commissario ad acta n° 01 del 04/03/2010 è stata approvata la proposta di variante al Piano regolatore generale vigente del Comune di Benevento;
- con la delibera del Commissario ad acta n° 02 del 27/05/2010 è stata adottata la variante al Piano regolatore generale vigente del Comune di Benevento, riclassificata come zona omogenea B3;

preso atto che:

- la proposta di variante al Piano regolatore generale vigente del Comune di Benevento consiste, come riportato nella delibera n° 1/2010 del C.a.a, nella riclassificazione dell'area "in questione come zona omogenea del tipo B3 – area di completamento – con edificabilità residua di cui all'art. 6 delle Norme tecniche d'attuazione del vigente Prg, con indici e parametri specificati nelle Norme tecniche d'attuazione allegate alla proposta di variante in argomento";

considerato che:

- questo Settore ha concluso la verifica della variante al Prg di Benevento, riguardante la compatibilità con i Piani sopraordinati e la conformità degli atti e delle procedure seguite dal comune medesimo;
- dalle Nta del Piano particolareggiato degli ambiti risulta che il Nuovo centro (ambito 4) ha una volumetria residua prevista di oltre 250.000mc;

rilevato che:

- dagli atti trasmessi ed esaminati non risultano anomalie procedurali e/o divergenze significative e/o sostanziali incongruenze, anche rispetto alle norme vigenti ed agli strumenti sopraordinati;
- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTA la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;

- **VISTA** la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
- **VISTO** il D.p.r.c. n° 17 del 18/12/2009;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 203 del 05/03/2010;
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;

Viste le relazioni istruttorie, allegati A) e B);  
Preso atto, quindi, dell'esito positivo della verifica;  
Richiamato quanto riportato nelle premesse;

**esprime**

per quanto di competenza, parere favorevole, dal punto di vista urbanistico, all'approvazione della variante al Prg del Comune di Benevento, per la ridisciplina urbanistica del suolo distinto in catasto con il foglio n° 87, particelle nn° 406, 407, 408 e 409, riclassificandola come zona omogenea del tipo "B3" e con le indicazioni contenute negli atti, negli elaborati, nei pareri e nelle Nta allegate al progetto di variante stessa.-

Il Responsabile del Servizio  
*arch. Vincenzo Argenio*

Il Dirigente del Settore  
*arch. Elisabetta Cuoco*