



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Urbanistica



Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0006833

Data 07/07/2005

Oggetto **DECRETO DI APPROVAZIONE
COMUNE DI SOLOPACA**

Dest. n.d.

Prot. Gen. n° _____ del _____

N° 21 Registro dei Decreti

N° 598 Registro Pubblicazione

Oggetto: Comune di Solopaca – d. lgs. n° 302 del 27/12/2002 -

Variante al Piano regolatore generale comunale riguardante i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello – Torre lato sud-ovest –

Esecutivita' strumento urbanistico ex punto 5, comma 3, titolo II, dell'allegato alla l.r. n°14/82 .-

Decreto di approvazione.-

IL PRESIDENTE

Premesso che:

1. il Comune di Solopaca, con nota prot. 9319 del 13/12/2004, assunta al prot.gen.di questo Ente al n° 25041 del 13/12/2004, ha trasmesso la Variante al P.R.G. vigente, per la realizzazione dei lavori in oggetto, per l'emanazione del Decreto di approvazione;
2. il Comune di Solopaca ha adottato la Variante al Piano regolatore generale, con la Delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 30/07/2004, esecutiva a norma di legge;
3. gli elaborati sono rimasti regolarmente depositati presso la Segreteria comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse, per trenta (30) giorni consecutivi, compreso i festivi, a decorrere dal 23/08/2004;
4. di detto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante Avviso affisso all'Albo Comunale per tutto il periodo di deposito del piano stesso, come da Attestazione a firma del Segretario comunale in data 25/10/2004;
5. durante detto periodo di deposito, dal 23/08/2004 al 22/09/2004, e nei trenta giorni successivi dalla data d'inizio di pubblicazione dell'Avviso non sono pervenute osservazioni, come richiamato nell'Attestazione a firma del Segretario comunale in data 25/10/2004;
6. con delibera di C.C. n° 29 del 29/10/2004 è stato preso atto delle mancate osservazioni;

considerato che:

- con nota n° 11048 del 13/12/2004 la Provincia ha trasmesso al C.T.R., Sezione Provinciale di Benevento, la Variante al vigente P.R.G. di Solopaca, al fine di ottenere il parere ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83;
- con voto n° 1969 del 13/01/2005 il C.T.R., Sezione provinciale di Benevento, ha espresso parere favorevole dal punto di vista urbanistico ed anche ai sensi dell'art.15 della L.R. n° 9/83;
- il Consiglio Provinciale, con atto deliberativo n° 07 del 31/01/2005, ha approvato la Variante di che trattasi, in conformità al predetto voto n° 1969/05;
- successivamente, la Variante allo strumento urbanistico generale, con nota prot. 1078 dell' 08/02/2005, è stata trasmessa alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;
- tale strumento è stato acquisito dalla Regione Campania, Settore Urbanistica, in data 11/02/2005;

valutato, inoltre, che:

- l'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, al tit.II, punto 5, comma 3, stabilisce che trascorso il termine di gg. 90 dal ricevimento della delibera di approvazione dello strumento urbanistico generale, senza alcun intervento della Regione, il P.R.G. è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Campania;
- tale disposizione è ribadita nella Circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni, alle Province ed alle Comunità montane con nota prot. 1349 del 23/03/2001;

preso atto che:

- alla scadenza dei novanta giorni nessun documento della Regione Campania, riguardante la Variante al P.R.G. di Solopaca, è pervenuto a questa provincia;

considerato, inoltre, che:

- l'Allegato alla delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005, al punto 2, stabilisce che le varianti del PRG già adottate prima del 29/12/2004 concludono il proprio procedimento di formazione secondo la disciplina previgente;
- il Consiglio Provinciale, con delibera n° 49 del 29/06/2005, ha reso esecutiva la Variante al P.R.G. di Solopaca, trasmettendola al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva;

VISTO il tit.II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, già richiamato;

VISTA la L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

DE C R E T A

- 1) di rendere esecutiva la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Solopaca, riguardante i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello – Torre lato sud-ovest, ai sensi del titolo II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, adottata con delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 30/07/2004, approvata con delibera del Consiglio Provinciale n° 07 del 31/01/2005, e resa esecutiva con delibera di C.P. n° 49 del 29/06/2005;

- 2) di prendere atto che la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Solopaca è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di C. P. n° 07 del 31/01/2005, e che di seguito si elencano:

A)- Atti amministrativi :

- nota di trasmissione del progetto da parte del Sindaco del Comune di Solopaca, per l'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale vigente;
- attestato del Dirigente UTC;
- attestato del Segretario comunale in data 25/10/2004;
- delibera di CC n° 18 del 30/07/2004;
- avviso di notizia in data 05/08/2004;
- copia BURC del 23/08/2004;
- delibera CC n° 29 del 29/10/2004;

B)- Elaborati di progetto:

- progetto preliminare: relazione tecnica illustrativa;
- progetto preliminare: particellare descrittivo d'esproprio;
- progetto preliminare: rilievo – planimetria del comparto Torre sud-ovest;
- progetto preliminare: progetto – relazione impatto ambientale;
- progetto preliminare: stralci planimetrici PRG vigente e di variante;
- progetto preliminare: progetto - planimetria del comparto Torre sud-ovest;
- progetto preliminare: progetto – ricostruzione planimetrica del Castello;

Elaborati allegati:

- relazione geologico-tecnica;

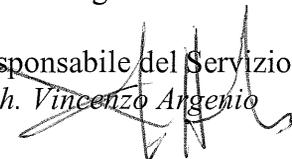
3)- di trasmettere al Comune di Solopaca il presente Decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;

4)- di trasmettere il presente Decreto, per opportuna conoscenza, alla Regione Campania, dopo la sua pubblicazione sul B.U.R.C.

Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario Generale per i provvedimenti consequenziali.

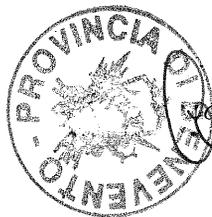
Il Responsabile del Servizio

arch. Vincenzo Argenio



Il Dirigente del Settore

ing. Angelo D'Angelo



Il Presidente

gen. Carmine Nardone



- 7 LUG. 2005

Il presente Decreto è pubblicato per quindici giorni consecutivi dal _____

al 22 LUG. 2005 .-

Benevento, li 7 LUG. 2005

Il Segretario Generale
dott. Gianclaudio Iannella

[Handwritten signature]
IL MESSO NOTIFICATORE
(*Palmira VIVOLO*)

