

03 OTT. 2007
18 OTT. 2007



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Urbanistica

Prot.Gen.n° _____ del _____

N° 18 Registro dei Decreti

N° 736 Registro Pubblicazione



Provincia di Benevento

AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0010653

Data 03/10/2007

Oggetto DELIBERA G.P. 582 DEL 14/09

DECRETO COMUNE DI TELES

Dest. COMUNE DI TELES TERME

Oggetto: **Delibera G.P. n° 582 del 14/09/2007 –
Comune di Teles Terme (Bn) – Dpr n° 327 dell' 08/06/2001 e smi –
Decreto di approvazione del progetto definitivo per la realizzazione di una
chiesa con annessi locali di ministero pastorale e casa canonica, in variante
al Prg vigente.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta comunale di Teles Terme n° 66 del 18/03/2005, come richiamata nella delibera di Consiglio comunale n° 10/2005, si approvava il progetto preliminare dei “Lavori di nuova costruzione della chiesa, casa canonica e locali di ministero pastorale della Parrocchia S. Stefano in Teles Terme”;
- con deliberazione del Consiglio comunale di Teles Terme n° 10 del 17/06/2005 si approvava il progetto definitivo dei “Lavori di nuova costruzione della chiesa, casa canonica e locali di ministero pastorale della Parrocchia S. Stefano in Teles Terme”, ai sensi dell'art. 19 del D.p.r. 08/06/2001, n° 327 e successive modifiche e integrazioni;

CONSIDERATO che:

- il progetto di cui sopra è stato redatto dall'ing. Cacchillo Carmine, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n° 886;

CONSIDERATO, altresì, che:

- il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di Teles Terme e che, quindi, sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

PRESO ATTO che:

- a tal'uopo, la delibera consiliare del Comune di Telese Terme n° 10/2005, di approvazione del progetto definitivo dei "Lavori di nuova costruzione della chiesa, casa canonica e locali di ministero pastorale della parrocchia S. Stefano in Telese Terme" ai sensi dell'art. 19 del Dpr 08/06/2001, n° 327 e s.m.i. costituisce adozione di variante al Prg del comune stesso;
- con nota prot. n° 9027 del 22/09/2005 questa provincia ha richiesto le necessarie integrazioni;
- con nota prot. n° 1839 del 14/02/2007 si informava il Comune di Telese Terme che agli atti mancava ancora la Valutazione ambientale strategica;
- con note prot. n° 430 del 10/01/2007, n° 936 del 19/01/2007 e n° 11149 del 08/08/2007 il Comune di Telese Terme ha integrato a quanto richiesto;

- **VISTA** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **VISTA** la circolare della Regione Campania prot. 1139/SP del 31/03/2004;
- **VISTA** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **VISTO** l'art. 9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;

VISTA:

- altresì, la delibera di G.p. n° 582 del 14/09/2007, con la quale si approvava la variante al Prg di Telese Terme e, con lo stesso atto, si dava mandato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione;

DE C R E T A

1. di prendere atto della delibera della Giunta provinciale n° 582 del 14/09/2007, di approvazione della variante al Prg del Comune di Telese Terme, riguardante il progetto definitivo dei "Lavori di nuova costruzione della chiesa, casa canonica e locali di ministero pastorale della Parrocchia S. Stefano in Telese Terme", ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
2. di approvare la variante al Prg vigente di Telese Terme, costituita dal progetto di cui al punto precedente, con le integrazioni e prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dagli enti competenti;
3. di stabilire, quindi, che gli interventi in detta area debbano rispettare i contenuti e le prescrizioni del progetto approvato;
4. di prendere atto che la variante al Piano regolatore generale del Comune di Telese Terme è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di G. p. n° 582 del 14/09/2007 e nelle note integrative del Comune di Telese Terme, che di seguito si elencano:

elaborati tecnici

- Tav. 01 Relazione Tecnica;
- Tav. 02 Aerofotogrammetria, stralcio P.R.G., corografia, stralcio planimetrico;
- Tav. 03 Documentazione fotografica;
- Tav. 04 Ubicazione in mappa, schema reti e sistemazione esterna;
- Tav. 05 Piante Chiesa, aule catechistiche, locali di ministero pastorale a quota 1.00;
- Tav. 06 Piante Chiesa, aule catechistiche, locali di ministero pastorale a quota 5.00;
- Tav. 07 Sezione Chiesa, aule e locali di ministero pastorale;
- Tav. 08 Prospetti Chiesa, aule e locali di ministero pastorale;
- Tav. 09 Piante prospetti sezioni case canoniche;
- Tav. 10 Piante, sezioni parcheggi interrati;
- Tav. 11 Vista assonometrica e prospettica;
- Tav. 12 Elenco prezzi;
- Tav. 13 Computo metrico;
- Tav. 14 Piano particellare di esproprio;
- Tav. 15 Quadro economico;
- Tav. - Relazione geologica e geotecnica;

elaborati tecnici integrativi

- Relazione geologica e geotecnica;
- Elaborato grafico di rilievo planoaltimetrico;
- Stralcio del Prg vigente e delle norme di attuazione;
- Planimetria catastale e visure catastali aggiornate;

documentazione amministrativa

- Comunicazione di avvio del procedimento di esproprio prot. n° 5713 del 04/05/2004;
- Nota di trasmissione del progetto prot. n° 12486 del 02/09/2005;
- Delibera di Consiglio comunale n° 10 del 17/06/2005;
- Delibera di Giunta provinciale n° 582 del 14/09/2007;
- Pareri:
 - ◆ Valutazione ambientale strategica prot. n° 1917/sp del 05/07/2007;
 - ◆ nota del Genio civile di Benevento, di parere favorevole, prot. n° 1018604 del 06/12/2006;
 - ◆ Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano-Volturno prot. n° 643 del 26/01/2007;
 - ◆ Vigili del fuoco di Benevento prot. n° 4241/p del 30/09/2006;
 - ◆ Asl BN1 prot. n° 101702 del 12/07/2006;
 - ◆ nota del Comune di Telese Terme all'Arpac Benevento, prot. n° 15933 del 28/11/2006;

5. di trasmettere al Comune di Telese Terme il presente decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.u.r.c. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario generale per i provvedimenti consequenziali.

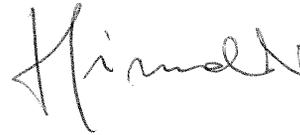
Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argento



Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo



Il Presidente
on. Carmine Nardone



Il presente Decreto è pubblicato per quindici giorni consecutivi dal 03 OTT. 2007
al 18 OTT. 2007.-

Benevento, li 03 OTT. 2007

Il Segretario generale
dott. Gianclaudio Iannella