La presente deliberazione viene affissa il 24 FEB. 2014 *all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni*

PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 26 ***del*** ~~24 FEB. 2014~~ 24 FEB. 2014

OGGETTO: CONVITTO NAZIONALE "P. GIANNONE" DI BENEVENTO. Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed alla normativa impiantistica. Importo complessivo di € 200.000,00. Mutuo Cassa Deposito e Prestiti Pos. N. 4509432
Presa atto utilizzo economie.

L'anno duemilaquattordici il giorno Ventiquattro del mese di febbraio ore 9,30 presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. ***Aniello Cimitile*** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- con delibera di G.P. n. 417 del 06/07.2007 è stato approvato il progetto esecutivo 1° lotto dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 158.579,13 per lavori (compreso € 645.90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), da finanziarsi con Mutuo Cassa DD.PP. con il contributo della Regione Campania ai sensi della L. R. n. 50/85;
- con determina n. 701/02 del 07/06/2011 è stato riapprovato il progetto esecutivo, aggiornamento prezzi ed approvata la lettera di invito per la procedura di gara;
- con determinazione n. 880/02 del 12/07/2011 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta Clima Tech di Ciotta Domenico ed approvato il seguente quadro economico di spesa:

A)	*IMPORTO LAVORI DA COMPUTO (compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)*		*€ 147.658,60*
A.1	*Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*		*€ 645,90*
A.2	*Importo lavori soggetto a ribasso*		*€ 147.012,70*
A.3	*Ribasso offerto del 18,36%*		*€ 26.991,53*
A.4	*Importo lavori ribassato escluso oneri della sicurezza*		*€ 120.021,17*
A.1	*Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*		*€ 645,90*
A.5	***Importo lavori ribassato compreso oneri di sicurezza***		***€ 120.667,07***
B)	*SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.*		
	1) per IVA al 20% sui lavori	*€ 12.066,71*	
	2) per spese tecniche e generali	*€ 6.000,00*	
	3) per imprevisti e lavori da pagarsi a fattura compreso oneri	*€ 61.266,22*	
	Totale somme a disposizione		***€ 79.332,93***
C)	***COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO***		***€ 200.000,00***

- con determina n. 483/02 del 16/04/2012 è stata approvata la perizia di assestamento e variativa secondo il seguente quadro economico di spesa:

A)	*IMPORTO LAVORI DA COMPUTO (compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)*	*€ 176.624,86*
A.1	*Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*	*€ 1.000,00*
A.2	*Importo lavori soggetto a ribasso*	*€ 175.624,86*
A.3	*Ribasso offerto del 18,36%*	*€ 32.244,72*
A.4	*Importo lavori ribassato escluso oneri della sicurezza*	*€ 143.380,14*
A.1	*Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*	*€ 1.000,00*
A.5	***Importo lavori ribassato compreso oneri di sicurezza***	***€ 144.380,14***
B)	*SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.*	
	1) per IVA al 10% sui lavori — *€ 14.438,01*	
	2) per spese tecniche e generali — *€ 6.000,00*	
	3) per imprevisti e lavori da pagarsi a fattura compreso oneri — *€ 35.181,85*	
	Totale somme a disposizione	***€ 55.619,86***
C)	***COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO***	***€ 200.000,00***

Preso atto che:

- i tecnici del Settore Edilizia e Patrimonio hanno redatto il progetto per la richiesta del Certificato di Prevenzione Incendi al comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Benevento dalla quale è emersa la necessità di effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria di adeguamento funzionale ed alla normativa impiantistica nella parte dell'immobile Convitto Nazionale prospiciente la via Orbilio Pupilio;

Vista:

- la disponibilità economica derivante dalle economie di cui al quadro economico sopra riportato per l'importo complessivo di € 35.181,85, il Direttore dei lavori, ing. Michelantonio Panarese, funzionario della Provincia di Benevento, ha redatto un progetto di ulteriori lavori per una spesa computata pari ad € 39.084,79 nella quale i lavori da effettuarsi sono sinteticamente di seguito riportati:
  - *rifacimento manto di copertura;*
  - *riqualificazione impianto idrico-sanitario;*
  - *riqualificazione impianto elettrico;*
  - *sostituzione infissi interni ed esterni;*
  - *rifacimento impianto illuminotecnico*;
- che tale perizia è stata approvata con determina 540/02 del 29/05/2013;

ritenuto:

- che i predetti lavori, pur non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, per la mancata copertura finanziaria degli stessi, sono necessari all'esecuzione dell'opera in quanto strettamente correlati alla sua messa in sicurezza;
- doversi prendere atto dell'utilizzo di dette economie rinvenute sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4509432 per la realizzazione di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed alla normativa impiantistica presso il Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.
lì _____

Il Responsabile P.O. Delegata dal Dirigente,
del Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e P.C.
(ing. Michelantonio Panarese)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,
Lì _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(dott. Raffaele Bianco)

Per tutte le motivazioni sopraesposte

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Delibera

- **di prendere atto** che sul ***Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N.4509432*** è stata accertata una economia di **€ 35.181,85** e con Determina Dirigenziale n. 540/02 del 29/05/2013 è stata approvata la perizia estimativa per la realizzazione di ulteriori lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale ed alla normativa impiantistica presso il Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento;
- **di autorizzare** il Dirigente Settore Edilizia e Patrimonio ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo delle economie accertate sul Mutuo **Pos. N. *4509432*;**
- **di dare atto** che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;
- **di prendere atto** che la spesa di **€ 35.181,85** trova copertura finanziaria al **Cap. n. 11973/1** nell'ambito dell'impegno **Progr. n. 2210/08 sub 3** Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. ***4509432***;
- **di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Mario Bianchino)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Prof. Ing. Aniello Cimitile)

N. 744 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 24 FEB. 2014

IL MESSO
IL MESSO NOTIFICATORE
(Palmina VIVOLO)

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Mario Bianchino

Si dichiara che la suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ **decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.**

lì _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE Edilizia Pubblica il _____ prot. n._____
SETTORE Gest. Ec. Finanz. il _____ prot. n._____
SETTORE _____ il _____ prot. n._____
Revisori dei Conti il _____ prot. n._____