



PROVINCIA di BENEVENTO
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 1314 /02 del 30 DIC. 2013

OGGETTO: ISTITUTO ALBERGHIERO DI CASTELVENERE (BN)
Lavori di manutenzione straordinaria per rendere i locali della cucina il laboratorio di pasticceria e le aule al 1° piano del plesso B conformi al D.Lgs 81/2008 e D.M. 26.08.1992, mediante sostituzione della centrale termica.
Perizia Suppletiva.

RIFERIMENTO CONTABILE Cap. 11978 Progr. n. 2386/13 CIG: Z320C16871 ✓

IL DIRIGENTE

Visto:

la deliberazione della G.P. n. 55 del 30/07/2013, mediante la quale è stato approvato il piano degli obiettivi ed il P.E.G. per l'anno 2013, autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti tecnici, amministrativi e di natura finanziaria necessari per la realizzazione del programma;

Premesso che:

con Determina Dirigenziale n. 1091/02 del 23/10/2013, è stato, tra l'altro, disposto:

“di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per rendere i locali della cucina il laboratorio di pasticceria e le aule al 1° piano del plesso B conformi al D.Lgs 81/2008 e D.M. 26.08.1992, mediante sostituzione della centrale termica presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN), per l'importo complessivo di **€ 21.083,23** così ripartito:

A) LAVORI (soggetti a ribasso), ribasso 20,00%		€ 20.874,48
		€ 4.174,90
	Importo dei lavori	€ 16.699,58
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€	1.669,96
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€	417,49
b.3-Imprevisti e lavori in economia	€	2.087,45
b.4-IVA su imprevisti 10%	€	208,75
Totale somme a disposizione	€	4.383,65
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 21.083,23

di affidare i lavori in oggetto alla ditta **CLIMATECH SANNITA Srl** con sede operativa in Sant'Angelo a Cupolo (BN), ditta di comprovata esperienza nel settore e di certa affidabilità in quanto ditta fiduciaria di questo Ente e inserita nella short list formulata da questo Settore per lavori simili;

di impegnare la spesa di **€ 21.083,23 al Cap. 11978 Bilancio 2013**”;

Detto affidamento è stato formalizzato con contratto rep. n. 2151 del 22.11.2013;

I lavori riguardavano essenzialmente la sostituzione della caldaia con gli annessi accessori per cui si è provveduto all'installazione di un gruppo termico da esterno a condensazione ad alta efficienza alimentato a gas metano, nel corso dei lavori è emersa la necessità di sostituire un tratto di tubazioni

ormai obsolete con perdite di acqua diffuse, una pulizia accurata della cappa installata nella cucina e una pulizia di tutti i sifoni dei banchi da cucina e pasticceria;

Ritenuto dover applicare sui lavori un aliquota IVA agevolata, pari al 10%, in quanto trattasi di manutenzione straordinaria agli impianti tecnologici su edifici scolastici, tali interventi sono considerati opere destinate a produrre servizi di interesse collettivo, finalizzate al miglioramento della qualità della vita, così come riportato al punto 127 duodecies della tabella A parte terza del dpr 633/72.

Per quanto premesso e ritenuto, la D.L. e RUP, ha redatto una perizia suppletiva il cui quadro economico è il seguente:

A) LAVORI (soggetti a ribasso), ribasso 20,00%		€ 23.361,93
		€ 4.672,39
	Importo dei lavori	€ 18.689,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 1.868,95	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 467,24	
b.3-lavori in economia	€ 57,50	
	Totale somme a disposizione	€ 2.393,69
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 21.083,23

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

di approvare la Perizia Suppletiva dei lavori di manutenzione straordinaria per rendere i locali della cucina il laboratorio di pasticceria e le aule al 1° piano del plesso B conformi al D.Lgs 81/2008 e D.M. 26.08.1992, mediante sostituzione della centrale termica, rimodulando il quadro economico di spesa nel modo seguente:

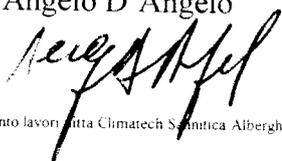
A) LAVORI (soggetti a ribasso), ribasso 20,00%		€ 23.361,93
		€ 4.672,39
	Importo dei lavori	€ 18.689,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 1.868,95	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 467,24	
b.3-lavori in economia	€ 57,50	
	Totale somme a disposizione	€ 2.393,69
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 21.083,23

-di affidare i lavori suppletivi, pari ad **€ 2.041,64** oltre IVA al 10%, e quindi per complessivi **€ 2.245,81** alla ditta **CLIMATECH Sannitica Srl**, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale;

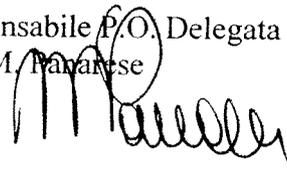
- di prendere atto che i maggiori lavori della perizia suppletiva che, complessivamente ammontano ad **€ 2.245,81**, IVA compresa, trovano copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico rimodulato con la Determina Dirigenziale n. 1091/02 del 23/10/2013 che impegnava la spesa al **Cap.11978 Progr. n. 2386/13**;

-di stabilire che l'importo dei lavori suppletivi sarà liquidato, alla ditta, secondo le modalità stabilite dal foglio di patti e condizioni e precisamente **non prima di novembre 2014**.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Angelo D'Angelo



Il Responsabile P.O. Delegata
Ing. M. Parante



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____

91/12/2013

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott.ssa ~~Gabriella~~ PANNELLA)



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E
CONTROLLO ECONOMICO**

(Dott. Raffaele BIANCO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P.O. Delegata

(Dott.ssa ~~Gabriella~~ Pannella)

