



# PROVINCIA DI BENEVENTO

- Settore Edilizia e Patrimonio -

DETERMINAZIONE N. **1285** /02 del 24 DIC. 2013

**OGGETTO:** ITI "G.B. LUCARELLI" DI BENEVENTO. LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO -2° STRALCIO (CORPO A). Mutuo CDP pos. 4546060. Approvazione perizia variativa e suppletiva per scavi archeologici.

CIG: 1670309E93

CUP: I83B07000140002

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. 11977 progr. 4007/ /10

## IL DIRIGENTE - IL RUP

### Premesso che:

- con determina n. 350/02 del 08/04/2013 i lavori in oggetto, previo espletamento di procedura di gara sono stati definitivamente aggiudicati alla società Lombardi Costruzioni srl di Benevento per l'importo di € 794.084,50 compreso € 17.232,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina n. 626/02 del 20/06/2013, dato atto che era stato rilevato un errore materiale nel computo dell'importo di aggiudicazione, si è proceduto ad approvare il quadro economico rettificato come di seguito riportato:

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			€ 1.120.005,45
A)	IMPORTO LAVORI DA COMPUTO (compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 841.739,02	
A.1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.232,07	
A.2	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 839.477,45	
A.3	Ribasso del 7,46%	€ 62.793,73	
A.4	Importo al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza	€ 778.945,29	
A.5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.232,07	
A.6	Importo totale lavori compreso oneri della sicurezza		€ 796.177,36
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.</b>		
B.1	Spese tecniche e generali (12%)	€ 103.076,53	
B.2	per iva ed oneri sulle competenze tecniche e generali	€ 21.646,07	
B.3	per IVA al 10 % sui lavori	€ 79.617,74	
B.4	Imprevisti (5%)	€ 39.808,87	
B.5	Per Iva 21% su imprevisti	€ 8.359,86	
B.6	per indagini geognostiche su strutture esistenti	€ 14.681,35	
B.7	per IVA su indagini geognostiche	€ 3.083,08	
B.8	incentivo art. 92 D.Lvo 163/2006	€ 16.834,78	
B.9	Oneri per allacci, autorizzazioni, pareri e nulla osta	€ 20.000,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 307.108,28</b>
C)	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 1.103.285,64</b>
D)	<b>ECONOMIE</b>		<b>€ 16.719,81</b>

**Considerato** che con verbale del 15/05/2013 i lavori sono stati consegnati ed iniziati in pari data;

**Considerato** che la Provincia di Benevento, con determina del Settore Edilizia e Patrimonio, EPC, n° 799 del 01.08.20013, ha dato atto della necessità, emersa a seguito di sopralluogo con i funzionari della locale Soprintendenza ai Beni Archeologici, di effettuare gli scavi archeologici interessanti le fondazioni nell'ambito dell'intervento di sopraelevazione ed ampliamento dell'I.T.I. Lucarelli di Benevento, 2° stralcio funzionale – Corpo "A", con l'ausilio di un archeologo e con la messa a disposizione di due operai per gli scavi e la pulizia a mano e il nolo a caldo di un escavatore e un camion

**Considerato** che al fine di consentire una celere ripresa dei lavori è stato concordato con l'ente appaltante di intraprendere immediatamente la campagna di scavi archeologici, concordando con l'impresa appaltatrice Lombardi Costruzione S.r.l., un nuovo prezzo "Lista in Economia n. 01" che prevede l'utilizzo di un operaio qualificato, un operaio comune e il nolo a caldo di un escavatore e un camion;

**Considerato** che, ricorrere i presupposti di cui all'art. 132 comma c) del D. lgs 163/2006, il direttore dei lavori, ing. Carmine Romano, con nota prot. 10473 del 20/11/2013 ha inoltrato perizia di variante;

**Considerato** che, al fine di reperire le somme necessarie per le attività di assistenza degli scavi archeologici previste in circa € 100.000,00, non essendo sufficienti gli importi per imprevisti di cui al quadro economico sopra riportato, si è provveduto a rimodulare le lavorazioni previste nel computo dei lavori messo a base di gara nella quale è stato deciso di non realizzare le seguenti lavorazioni:

- tramezzature interne;
- intonaci interni;
- impianti interni;
- massetti per i pavimenti del secondo piano;
- i pavimenti del secondo piano;
- la controsoffittatura del secondo piano;
- l'isolamento termico del sottotetto.

**Tenuto conto** che il Responsabile del Procedimento, ha approvato la perizia variativa e suppletiva sottoscrivendone tutti gli elaborati descrittivi e grafici secondo il seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico Rimodulato</b>			
<b>Importo complessivo del finanziamento</b>			<b>€ 1.120.005,45</b>
<b>a</b>	<b>Lavori</b>		
1.a	per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) gara	€	841.739,02
1.a.1	maggiori lavori (soggetti a ribasso) perizia		11.252,65
<b>sommario</b>			<b>€ 852.991,67</b>
2.a	Ribasso d'asta 7,46% sui lavori originari e sui maggiori lavori in perizia (1.a + 1.a.1)	"	63.633,18
3.a	Lavori al netto del ribasso d'asta	"	789.358,49
4.a	Oneri relativi alla sicurezza come da progetto	"	17.232,07
<b>Sommario i Lavori e gli Oneri della Sicurezza</b>			<b>€ 806.590,56</b>
<b>b</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
1.b	Per IVA sui lavori e sicurezza: 10%	€	80.659,06
2.b	Per spese tecniche e generali: 12%	"	103.076,53
3.b	per IVA su spese tecniche e Cassa: 22%	"	27.706,97
4.b	per imprevisti: 5%	"	32.306,03
5.b	per IVA su imprevisti: 10%	"	3.230,60
6.b	per indagine geognostiche su strutture esistenti	"	14.681,35
7.b	per IVA su indagini geognostiche: 21%	"	3.083,08
8.b	Incentivo art. 92 D.Lgs n° 163/2006	"	13.951,47
9.b	Per compenso archeologo assistenza agli scavi	"	18.000,00
<b>Sommario a disposizione</b>			<b>€ 296.695,08</b>
<b>c</b>	<b>Importo Complessivo di Perizia</b>	"	<b>1.103.285,64</b>
<b>d</b>	<b>Economie</b>	"	<b>16.719,81</b>

**Tenuto conto:**

- che l'importo netto aggiuntivo di € 10.413,20, oltre IVA al 10% per € 1.041,32 e quindi per complessivi € 11.454,52, pari al 1,31% dell'importo contrattuale può essere imputato alla voce imprevisti, di cui al quadro economico sopra riportato;
- che le lavorazioni aggiuntive previste nella perizia saranno eseguite agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati. Al fine di contabilizzare le nuove categorie di lavoro inserite nella presente perizia e non previste nell'elenco prezzi originario allegato al progetto, è stato necessario provvedere alla formazione di n. 1 nuovo prezzo, concordato con relativo verbale e determinato, ai sensi dell'art. 163 del DPR 207/2010 dedotti mediante analisi prezzi ed assoggettati al medesimo ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 7,46%;

**ritenuto:**

- doversi approvare la perizia variativa e suppletiva dei lavori di che trattasi redatta dal direttore dei lavori ing. Carmine Romano e doversi approvare lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi prezzi, con un maggior importo contrattuale dei lavori al netto, affidati alla stessa società Lombardi costruzioni pari ad € 10.413,20 contenuto nel limite del 20% (esattamente il 1,31%);
- potersi imputare la maggiore spese alla voce imprevisti, di cui al quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori ed approvato con determinazione n. 626/02 del 20/06/2013;
- che la spesa complessiva di € 1.120.005,45 è stata impegnata con determinazione n. 1514/02 del 22/12/2010 al cap.11977 progr. 4007/10;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA  
(ing. Michelantonio Panarese)

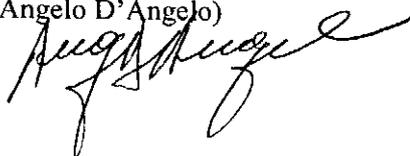


**D E T E R M I N A**

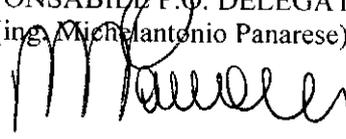
**le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;**

- **di approvare** la perizia di variativa e suppletiva del progetto relativo ai ***lavori di adeguamento e ampliamento -2° stralcio (corpo A dell'ITI Lucarelli di Benevento.*** redatta dal direttore dei lavori ing. Carmine Romano, per l'importo suppletivo netto di € 10.413,20, oltre IVA al 10% per € 1.041,32 e quindi per complessivi € 11.454,52, pari al 1,31% dell'importo contrattuale;
- **di approvare** lo schema di Atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi prezzi;
- **di imputare** la maggiore spesa complessiva di € 11.454,52 alla voce imprevisti, di cui al quadro economico richiamato nelle premesse del presente dispositivo;
- **confermare** l'imputazione della spesa al cap.11977 progr. 4007/10;
- **di trasmettere** la presente determinazione, a sua avvenuta esecutività, al Settore Affari Legali per la successiva stipula dell'atto le cui spese ricadono interamente a carico dell'aggiudicataria.

IL RUP  
(ing. Angelo D'Angelo)



IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA  
(ing. Michelantonio Panarese)



**ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA**

**SERVIZIO BILANCIO**

**UFFICIO IMPEGNI**

**REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

Cap. \_\_\_\_\_ Progr. N. \_\_\_\_\_

*24/12/2018*

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE  
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

**(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)**

*Gabriella Pannella*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE  
ECONOMICA FINANZIARIA**

**(Dott. Raffaele Bianco)**

*Raffaele Bianco*