

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA**

**SERVIZIO METODOLOGIE E  
STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11975 Progr. N. 1278/14  
13/06/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE  
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE  
(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA  
(Dott. Raffaele BIANCO)**



# PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE -  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N° 563/02 del 19 GIU 2014

OGGETTO: **ISTITUTO PROFESSIONALE PER I SERVIZI DELL'ENOGASTRONOMIA E DELL'OSPITALITÀ ALBERGHIERA DI CASTELVENERE (BN).**

Lavori di:

- adeguamento funzionale degli spazi interni necessari per l'ampliamento, la riorganizzazione ed il potenziamento del laboratorio di cucina-pasticceria al plesso ristorazione;
- ripristino lesioni sulle murature interne degli ambienti al plesso aule;
- manutenzione ordinaria all'impianto elettrico ed antintrusione.

Affidamento lavori alla ditta R.M. Costruzioni S.r.l. con sede a Castelvenere (BN).  
Approvazione spesa pari ad € 15.168,04 i.v.a. compresa al 22,00%.

CIG : ZA10E2FEAD

## IL DIRIGENTE

**Premesso che :**

- con delibera del Commissario Straordinario n. 55 del 30/07/2013 è stato approvato il Piano degli obiettivi ed il PEG per l'anno 2013, autorizzando i Dirigenti ad adottare gli atti tecnico-amministrativi-finanziari necessari per l'attuazione dei programmi;
- il Dirigente Scolastico dell'Istituto di Istruzione Superiore Faicchio-Castelvenere(BN), ha comunicato, con nota scritta acquisita a questo Ente in data **22752** del **24/01/2014**, **che si allega in copia**, che risulta beneficiaria di specifici finanziamenti (Fondi FESR – Obiettivo B) destinati all'acquisto di particolari attrezzature ed apparecchiature, necessarie per incrementare il numero di laboratori per migliorare l'apprendimento delle competenze chiave, in particolare quelle matematiche, scientifiche: Azione 4 – Laboratori di settore per gli istituti professionali - Codice progetto B-4-A FESR06 – POR CAMPANIA – 2012-11 dal titolo "Laboratorio di cucina e pasticceria";
- con la medesima nota veniva manifestata la necessità di eseguire alcuni interventi urgenti afferenti opere edili ed impiantistica (idraulica ed elettrica), necessari per ospitare idoneamente le nuove attrezzature, in considerazione delle scadenze imposte dall'Ente erogatore del finanziamento e della rendicontazione delle somme assegnate che la dirigenza è tenuta a rispettare, pena la revoca del finanziamento;
- **AVUTO RIGUARDO** della esigenza manifestata dal Dirigente Scolastico, il quale per tali finalità chiede un immediato sopralluogo da parte di tecnici di questo Settore, per concordare congiuntamente i lavori a farsi nell'ottica di poter ottimizzare, potenziare e migliorare la funzionalità delle attività laboratoriali;
- **ACCERTATO**, inoltre che, sulla scorta di specifico sopralluogo presso la sede scolastica si rende necessario dopo attenta ricognizione degli ambienti al plesso aule effettuare alcuni lavori di ripristino per le diffuse lesioni esistenti sulle murature interne di tutte le aule, nonché puntuali lavori di manutenzione ordinaria sull'impianto elettrico ed antintrusione a servizio della scuola;
- **VERIFICATO** che, per dar soluzione agli inconvenienti lamentati è necessario dar corso, agli opportuni interventi edili e di impiantistica che di seguito sinteticamente si elencano e come meglio individuati nelle rispettive planimetrie e documentazione fotografica allegata:

## A) LAVORI PLESSO RISTORAZIONE

### OPERE EDILI

- A) demolizione parete;
- B) trasporto a rifiuto;
- C) rifacimento pavimentazione e rivestimento;
- D) tinteggiatura locali
- E) opere varie di finiture;

### IMPIANTISTICA

- A) smontaggio vecchie apparecchiature elettriche;
- B) adeguamento impianto elettrico ( fornitura prese, plafoniere, interruttori magnetotermici, ecc...);
- C) interventi idraulici.

## B) LAVORI PLESSO AULE

### OPERE EDILI

- A) ripristino lesioni;

## C) LAVORI PLESSO RISTORAZIONE ED AULE

- A) manutenzione ordinaria impianto elettrico ed antintrusione.

### CONSIDERATO altresì che:

- per consentire una tempestiva esecuzione dei lavori, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, lo scrivente tecnico, per porre in essere l'intervento in parola ha ritenuto opportuno interpellare varie ditte di fiducia dell'Ente, specializzate nel settore, la sola ditta a rendersi disponibile e che ha accettato l'incarico alle condizioni impartite da questo SEP è stata la ditta **R.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Castelvenere (BN) alla via Caselle**, la quale, già in altre occasioni ha collaborato con questo Ente dimostrando capacità e professionalità, possedendo tutti i requisiti, maestranze ed attrezzature richieste per dare i lavori compiuti alla perfetta regola dell'arte;

- la ditta medesima si è portata sul posto ed ha preso visione dei luoghi e degli interventi dichiarando in tale sede di essere disponibile all'esecuzione degli stessi accettando l'applicazione di un ribasso del 21,50% sull'importo lordo periziato;

**VISTA** la allegata contabilità all'uopo predisposta da questo SEP desunta con l'applicazione dei prezzi riportati nel tariffario ufficiale delle opere pubbliche della Regione Campania, - anno 2011 -, per le categorie di lavori non contemplate nel detto prezzario, la quantificazione della spesa è ottenuta mediante costi globali della manodopera, secondo le tabelle aggiornate, e dei costi correnti di mercato dei materiali, e tenuto conto del ribasso offerto del 21,50%, il quadro economico che ne discende è il seguente:

<b>A) LAVORI A MISURA :</b>			
<b><u>PLESSO RISTORAZIONE</u></b>			
1) OPERE EDILI + INTERVENTO IDRAULICO	€ 7.487,91		
2) IMPIANTISTICA (elettrica - antintrusione)	€ 3.338,88		
<b><u>PLESSO AULE</u></b>			
1) OPERE EDILI	€ 3.974,20		
<b><u>PLESSO RISTORAZIONE ED AULE</u></b>			
1) manutenzione impianto elettrico ed antintrusione	€ 1.037,00		
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 15.837,99</b>		
Ribasso del 21,50%	- € 3.405,17		
Totale netto lavori		€ 12.432,82	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. 22% sui lavori	€ 2.735,22		
Sommano		€ 2.735,22	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 15.168,04</b>	

**RITENUTO** doversi procedere ad eseguire i lavori di:

- adeguamento funzionale degli spazi interni necessari per l'ampliamento, la riorganizzazione ed il potenziamento del laboratorio di cucina-pasticceria al plesso ristorazione;
- ripristino lesioni sulle murature interne degli ambienti al plesso aule;
- manutenzione ordinaria all'impianto elettrico ed antintrusione

presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN);

- doversi impegnare la spesa complessiva di € 15.168,04 al Cap. n. 11975 del corrente bilancio finanziario;

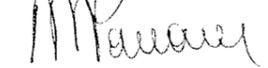
- ricorrere i presupposti dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 125, comma 6 lettera b) e comma 8 del D. Lvo 163/2006;

- potersi procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta **R.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Castelvenere (BN) alla via Caselle**;

**VISTO** il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

*Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto*

*Il Responsabile P.O. Delegata  
(ing. Michelantonio Panarese)*



## DETERMINA

*per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo*

- Di approvare la spesa complessiva di € 15.168,04, occorrente per eseguire i lavori di:

- adeguamento funzionale degli spazi interni necessari per l'ampliamento, la riorganizzazione ed il potenziamento del laboratorio di cucina-pasticceria al plesso ristorazione;
- ripristino lesioni sulle murature interne degli ambienti al plesso aule;
- manutenzione ordinaria all'impianto elettrico ed antintrusione

presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN);

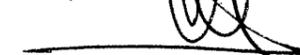
- Di approvare l'affidamento dei lavori alla ditta **R.M. Costruzioni S.r.l. con sede in Castelvenere (BN) alla via Caselle**, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi alle condizioni impartite da questo settore;

- Di impegnare la spesa complessiva di € 15.168,04 al Cap. n. 11975 del corrente bilancio finanziario;

- Di inviare copia del presente provvedimento ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti per la predisposizione del relativo contratto ai fini della sua stipula;

- Di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

*Il Tecnico Istruttore  
(Geom. Cosimo Calabrese)*



*IL Responsabile Edilizia Scolastica  
(Ing. Angelo D'ANGELO)*



*Il Responsabile P.O. Delegata  
(ing. Michelantonio Panarese)*

