

24 MAR. 2016

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Presidente della Provincia n. 51 del 24/03/2016

**Oggetto: Convenzione per il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Guardia Sanframondi alla Provincia di Benevento della parte di immobile (alloggio custode e auditorium) ex Scuola Media "Sebastiano Guidi".**

L'anno duemilasedici il giorno 24 del mese di Marzo ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori il Presidente, dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa il Segretario Generale, dr. Franco Nardone

## IL PRESIDENTE

### PREMESSA

Il Comune di Guardia Sanframondi, in forza di quanto previsto dalla legge n.23/96,(Norme per l'edilizia scolastica) ha trasferito alla Provincia di Benevento, in uso gratuito ed a tempo indeterminato, con vincolo di destinazione ad uso scolastico, l'immobile Ex Scuola Media "S.Guidi" con le annesse pertinenze, eccetto l'ex alloggio del custode e l'Auditorium, giusta convenzione sottoscritta in data 29/01/2015;

Il Dirigente scolastico dell'Istituto Superiore "Galilei-Vetrone" di Benevento con nota prot. n. 8843 del 17/11/2015, ha fatto richiesta di concessione d'uso, sia al Comune di Guardia Sanframondi, sia alla Provincia di Benevento, anche per l'ex alloggio del custode e l'Auditorium dell'ex Scuola Media "S.Guidi", in tal modo tutto il plesso scolastico rientra nella disponibilità del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

L'utilizzo dei locali richiesti deriva dalle esigenze formative degli studenti, in quanto è necessario e indifferibile allestire nuove aule destinate ad accogliere il crescente numero di iscritti ai corsi di studi (Liceo Scientifico, Istituto Tecnico Agrario), allestire laboratori attrezzati per le varie discipline (scienze/biologia/chimica/fisica/enologia), oltre alla realizzazione di un'Aula Magna per Collegio Docenti, seminari e manifestazioni culturali;

Il Comune di Guardia Sanframondi con Delibera di G.C. n.125 del 26/11/2015:

-ha preso atto della richiesta del Dirigente Scolastico dell'I.I.S. "Galilei - Vetrone" di Benevento rivolta ad ottenere l'uso permanente dell'ex alloggio del custode e dell'Auditorium che pur essendo parte integrante della ex Scuola Media "S.Guidi", oggi sono utilizzati e gestiti direttamente dal Comune;

-ha formulato direttive all'UTC perché provveda alla necessaria attività istruttoria, in collaborazione con la Provincia di Benevento, finalizzata alla concessione in uso gratuito dei locali sopra descritti;

La Provincia di Benevento manifesta il proprio interesse ad utilizzare l'intero immobile sito in Piazza S.Guidi, come sede del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

**Tenuto conto** che è interesse dei due Enti riservare l'utilizzo dell'immobile ex scuola media, con annesse pertinenze, esclusivamente per il Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

**Visto** il T.U. Enti Locali n.267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li 14.03.2016

Il Responsabile P.O. Delegata  
Settore Tecnico – Servizio Edilizia  
(ing. Michelantonio Panarese)

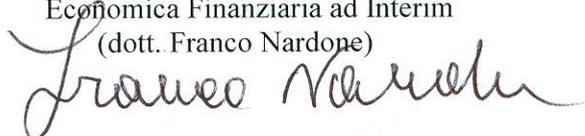


Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li 15.03.2016



Il Dirigente del Settore Gestione  
Economica Finanziaria ad Interim  
(dott. Franco Nardone)



**Per tutte le motivazioni sopra esposte**

**IL PRESIDENTE**

*Delibera*

**di prendere atto** della delibera di Giunta del Comune di Guardia Sanframondi n.125 del 26/11/2015, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare il trasferimento**, in uso gratuito, dal Comune di Guardia Sanframondi alla Provincia di Benevento, della rimanente parte dei locali della ex Scuola Media “S.Guidi” (alloggio custode e auditorium), in modo da destinare l’intero edificio con annesse pertinenze a sede del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

**di approvare**, l’allegato schema di Convenzione per il trasferimento, in uso gratuito dal Comune di Guardia Sanframondi alla Provincia di Benevento, della parte di immobile (alloggio custode e auditorium) ex scuola media “S.Guidi”;

**di demandare** tutti gli adempimenti successivi al Dirigente del Settore preposto e/o suo delegato;

**di dare** al presente atto l’immediata esecutività.

# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico – Servizio Edilizia Scolastica

## COMUNE DI GUARDIA SANFRAMONDI

**CONVENZIONE PER IL TRASFERIMENTO IN USO GRATUITO DAL COMUNE DI GUARDIA SANFRAMONDI ALLA PROVINCIA DI BENEVENTO DELLA PARTE DI IMMOBILE (ALLOGGIO CUSTODE E AUDITORIUM) EX SCUOLA MEDIA “S. GUIDI”.**

### PREMESSA

Il Comune di Guardia Sanframondi, in forza di quanto previsto dalla legge n.23/96,(Norme per l'edilizia scolastica) ha trasferito alla Provincia di Benevento, in uso gratuito ed a tempo indeterminato, con vincolo di destinazione ad uso scolastico, l'immobile Ex Scuola Media “S.Guidi” con le annesse pertinenze, eccetto l'ex alloggio del custode e l'Auditorium, giusta convenzione sottoscritta in data 29/01/2015;

Il Dirigente scolastico dell'Istituto Superiore “Galilei-Vetrone” di Benevento con nota prot. n. 8843 del 17/11/2015, ha fatto richiesta di concessione d'uso, sia al Comune di Guardia Sanframondi, sia alla Provincia di Benevento, anche per l'ex alloggio del custode e l'Auditorium dell'ex Scuola Media “S.Guidi”, in tal modo tutto il plesso scolastico rientra nella disponibilità del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

L'utilizzo dei locali richiesti deriva dalle esigenze formative degli studenti, in quanto è necessario e indifferibile allestire nuove aule destinate ad accogliere il crescente numero di iscritti ai corsi di studi (Liceo Scientifico, Istituto Tecnico Agrario), allestire laboratori attrezzati per le varie discipline (scienze/biologia/chimica/fisica/enologia), oltre alla realizzazione di un'Aula Magna per Collegio Docenti, seminari e manifestazioni culturali;

Il Comune di Guardia Sanframondi con Delibera di G.C. n.125 del 26/11/2015:

-ha preso atto della richiesta del Dirigente Scolastico dell'I.I.S. “Galilei – Vetrone” di Benevento rivolta ad ottenere l'uso permanente dell'ex alloggio del custode e dell'Auditorium che pur essendo parte integrante della ex Scuola Media “S.Guidi”, oggi sono utilizzati e gestiti direttamente dal Comune;

-ha formulato direttive all'UTC perché provveda alla necessaria attività istruttoria, in collaborazione con la Provincia di Benevento, finalizzata alla concessione in uso gratuito dei locali sopra descritti;

La Provincia di Benevento manifesta il proprio interesse ad utilizzare l'intero immobile sito in Piazza S.Guidi, come sede del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi;

**Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue.**

### Articolo 1

Il Comune di Guardia Sanframondi, in forza di quanto previsto dalla legge n.23/96,(Norme per l'edilizia scolastica) trasferisce in uso gratuito ed a tempo indeterminato, con vincolo di destinazione ad uso scolastico, l'ex alloggio del custode e l'Auditorium, parte integrante dell'immobile ex Scuola Media sito in Piazza Sebastiano Guidi, in modo tale che l'intero Plesso

scolastico con annesse pertinenze rientra nella disponibilità del Polo Scolastico Superiore di Guardia Sanframondi.

## **Articolo 2**

Al fine di provvedere al trasferimento dell'ex alloggio del custode e l'Auditorium suddetto, dovrà essere redatto, in contraddittorio fra il Comune e la Provincia, un verbale di consistenza con l'indicazione analitica dello stato di conservazione. A corredo del suddetto verbale, a cura del Comune cedente, dovrà essere prodotta e allegata la certificazione relativa agli impianti ivi installati.

## **Articolo 3**

La Provincia di Benevento, per i locali concessi, liberi da persone e cose, assume gli oneri di manutenzione ordinaria, straordinaria e eventuale ampliamento nonché, gli oneri per la fornitura di energia elettrica, gas e acqua provvedendo alla relativa voltura.

## **Articolo 4**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione, nonché, per la sua trascrizione ed eventuale registrazione, saranno divise a metà tra il Comune e la Provincia.

**Per la Provincia di Benevento**

**Per il Comune di Guardia S.**

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Nardone)

*Dr. Franco Nardone*

IL PRESIDENTE  
(Dott. Claudio Ricci)

*Dott. Claudio Ricci*

N. 785 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO

**24 MAR. 2016**

IL MESSO  
IL MESSO NOTIFICATORE  
*IL MESSO NOTIFICATORE*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dr. Franco Nardone*  
IL SEGRETARIO GENERALE

Si dichiara che la sujestata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_  
Revisori dei Conti

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_