

23 NOV. 2016

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione n. 176 del 17 NOV 2016 del Presidente della Provincia

**Oggetto: Concessione locali appartenenti all'immobile provinciale sito al Piazzale Gramazio di Benevento all'ASEA, Azienda Speciale della Provincia di Benevento, quale Sede della medesima.**

L'anno duemilaquindici, il giorno 17 del mese di NOVEMBRE alle ore 16,30 presso la Rocca dei Rettori è presente il Presidente della Provincia avv. Claudio Ricci per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. ssa Pierina Martinelli \_\_\_\_\_

## IL PRESIDENTE

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio istruita dall'ing. *Michelantonio Panarese*, qui di seguito trascritta:

### PREMESSO CHE:

- le attività svolte dall'Agenzia Sannita Energia e Ambiente (ASEA), Azienda Speciale della Provincia di Benevento, si configurano come servizi e funzioni di pubblica utilità la cui continuità di erogazione deve, pertanto, essere garantita;
- l'ASEA ha più volte rappresentato agli amministratori dell'Ente l'impellente esigenza di locali da destinare a sede unica della stessa in modo da ottimizzare lo svolgimento delle funzioni e dei servizi pubblici erogati unitamente alla razionalizzazione delle risorse impiegate;
- con delibera del Presidente della Provincia n. 229 del 27.11.2015 sono stati concessi all'ASEA i locali appartenenti ad uno degli edifici della ex Caserma Guidoni di Benevento;
- con nota acquisita al Prot. 62917 del 09.09.2016, allegata alla presente, il Presidente dell'ASEA ha chiesto l'assegnazione dei locali ubicati presso l'ala sud-ovest, piano II, dello stabile di proprietà della Provincia sito in piazza Gramazio (allegata planimetria), in coerenza con la improcrastinabile necessità di traslocare gli uffici entro e non oltre la fine del corrente anno;
- con la medesima nota è stato chiesto di regolare l'utilizzo delle aule di formazione presenti nell'immobile provinciale sito alla via XXV Luglio per le attività di istruzione e di formazione professionale;

### CONSIDERATO CHE:

- i locali siti alla piazza Gramazio saranno resi disponibili nell'ambito della riorganizzazione delle funzioni delle province a partire dal prossimo anno con spostamento del personale ivi presente presso lo stabile provinciale di via Calandra;
- che l'utilizzo delle sale site alla via XXV Luglio risulta essere già disciplinata dal Regolamento per l'uso delle sale della Provincia di Benevento e possono essere concesse su specifica richiesta all'ASEA;

### VISTO CHE:

**TENUTO CONTO CHE:**

- l'ASEA si è resa disponibile ad eseguire a proprie spese i lavori impiantistici necessari a rendere fruibili i locali per le proprie esigenze;
- che la Provincia di Benevento, nella qualità di Socio Unico, si è impegnata, giusto verbale di Assemblea dei Soci del 05/06/2014 (*punto IV*), affinché l'ASEA «potesse fruire di un immobile di proprietà dell'Ente Socio, anche per ottemperare agli obblighi di revisione della spesa ».

**RITENUTO CHE:**

- i locali siti nell'immobile provinciale alla via Gramazio possono essere concessi in locazione all'ASEA;
- le sale di formazione site nell'immobile provinciale alla via XXV Luglio possono essere concesse su richiesta all'ASEA;

**per le motivazioni sopra esposte si propone:**

- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente, la concessione onerosa, all'ASEA di alcuni locali provinciali appartenenti all'immobile sito alla piazza Gramazio e precisamente di porzione del piano secondo per una superficie di circa 350 mq (come da allegata planimetria);
- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente e secondo il vigente regolamento provinciale, la concessione all'ASEA dell'uso delle sale ubicate presso l'immobile provinciale sito alla via XXV Luglio;
- **di dare atto** che nella Convenzione si terrà conto degli oneri di scomputo commisurati al canone di locazione ed alle spese sostenute e rendicontate dall'ASEA per la riqualificazione degli spazi assegnati;
- **di autorizzare** l'ASEA ad eseguire a proprie spese i lavori necessari a rendere fruibili i locali per rendere ottimale l'erogazione dei servizi e delle funzioni di pubblica utilità la cui continuità di deve essere garantita;
- **di onerare** il dirigente del Settore Tecnico della stipula della Convenzione nonché di tutti gli adempimenti connessi.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta

*Benevento, 15/11/16*

Il Dirigente del Settore Tecnico  
(dott.ssa Pierina Martinelli)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

*Benevento, 15/11/16*

Il Dirigente del Settore Finanziario  
(dott.ssa Pierina Martinelli)

***Delibera***

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto:

- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente, la concessione onerosa, all'ASEA di alcuni locali provinciali appartenenti all'immobile sito alla piazza Gramazio e precisamente di porzione del piano secondo per una superficie di circa 350 mq (come da allegata planimetria);
- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente e secondo il vigente regolamento provinciale, la concessione all'ASEA dell'uso delle sale ubicate presso l'immobile provinciale sito alla via XXV Luglio;
- **di dare atto** che nella Convenzione si terrà conto degli oneri di scomputo commisurati al canone di locazione ed alle spese sostenute e rendicontate dall'ASEA per la riqualificazione degli spazi assegnati;

- **di autorizzare** l'ASEA ad eseguire a proprie spese i lavori necessari a rendere fruibili i locali per rendere ottimale l'erogazione dei servizi e delle funzioni di pubblica utilità la cui continuità di deve essere garantita;
- **di onerare** il dirigente del Settore Tecnico della stipula della Convenzione nonché di tutti gli adempimenti connessi.
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs 18.8.2000 n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr.ssa Pierina Martinelli)

*Pierina*

**IL PRESIDENTE**  
(dott. Claudio RICCI)

*Claudio Ricci*

N. 2605 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n.267

**BENEVENTO** 23 NOV. 2016

**IL MESSO**

*[Signature]*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Signature]*  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Francesco Ricci

Si dichiara che la suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Copia per

|                    |          |                |
|--------------------|----------|----------------|
| SETTORE _____      | il _____ | prot. n. _____ |
| SETTORE _____      | il _____ | prot. n. _____ |
| SETTORE _____      | il _____ | prot. n. _____ |
| Revisori dei Conti | il _____ | prot. n. _____ |