



PROVINCIA di BENEVENTO
SETTORE TECNICO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE-FINANZIARIA
ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 2520 del 29/11/2016 € 16.000,00
 Cap. 2508 Progr. N. 2521 del 29/11/2016 € 3.686,49

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
 ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
 (art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
 ECONOMICA

(D.ssa Pierina Martinelli)

DETERMINAZIONE N. 809/02 del 22/11/2016

OGGETTO: Intervento urgente all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita (BN) al fine per garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81. Affidamento diretto alla ditta *AS.T.C.C.&.C Srl* ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Riferimento Contabile: Cap. 4951 per € 16.000,00

Cap. 2508 per € 3.686,49

CIG: Z691C22066

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il plesso scolastico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita è articolato in due corpi di fabbrica tra loro interconnessi mediante un elemento di raccordo (corridoio e vano scala), di cui quello prospiciente P.zza L. Sodo di origine antica, rappresentata da un palazzo signorile, articolato su due livelli, con tipologia a cortina, con chiostro centrale, portico laterale che disimpegna i locali del piano terra destinati in parte ad uffici amministrativi ed in parte ad aule, mentre il secondo livello è destinato ad aule e laboratori. Il secondo corpo di fabbrica, di recente costruzione, presenta struttura portante in c.a., copertura a terrazza, ultimato negli anni novanta, risulta articolato su quattro livelli. Tra il vecchio corpo di fabbrica e il nuovo è ubicata la Centrale Termica.

Questo Ente con Determina Dirigenziale n. del ha proceduto ad affidare l'esercizio e la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati negli Istituti Scolastici e Uffici Provinciali, ubicati nel comparto Valle Telesina, di proprietà dell'Ente Provincia o in uso all'Ente medesimo, alla ditta *AS.T.C.C.&.C Srl*.

Gli stabili con i relativi impianti sono i seguenti:

- ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESINO@ Via C.P. Telesino TELESE TERME (proprietà Cusano)
- ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESINO@ Via C.P. Telesino TELESE TERME (proprietà Volpe)
- ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESINO@ Viale Minieri TELESE TERME
- LICEO CLASSICO in SOLOPACA
- LICEO SCIENTIFICO in GUARDIA SANFRAMONDI ex Scuola Media
- ISTITUTO PER IL TURISMO in FAICCHIO
- ISTITUTO ALBERGHIERO in CASTELVENERE ex Asilo
- ISTITUTO ALBERGHIERO in CASTELVENERE ex Scuola Elementare
- ISTITUTO COMM. E GEOM. "M.CARAFÀ" in CERRETO SANNITA
- LLICEO ARTISTICO in CERRETO SANNITA
- ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE in SAN SALVATORE TELESINO
- LICEO SCIENTIFICO DI FOGLIANISE
- CENTRO PER L'IMPIEGO IN TELESE TERME
- MEG DI SOLOPACA

Con verbale redatto in data 4/11/2016, si è provveduto alla consegna degli impianti termici alla ditta incaricata del servizio.

Con l'inizio della stagione invernale 2016/2017, dopo un breve periodo di funzionamento dell'impianto termico, presso la sede dell'Istituto in oggetto, si è dovuto constatare che la caldaia di maggiore potenza installata nella centrale termica, a causa della sua vetustà, perdeva acqua causando l'allagamento del locale e il blocco dell'impianto.

Constatata l'impossibilità di poterla riparare, questo Settore, ritenuto doveroso risolvere gli inconvenienti palesati, ha redatto una perizia estimativa che comprende la fornitura e messa in opera dei gruppi termici a condensazione in sostituzione della vecchia caldaia, il cui importo è pari ad € 25.821,75 oltre IVA;

Considerato che:

l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risultano improcrastinabili ed indifferibili stante l'urgenza di assicurare il regolare svolgimento delle attività didattiche nel pieno della stagione invernale 2016/2017 e quindi evitare l'interruzione di un pubblico servizio presso gli Istituti e gli uffici indicati;

in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, il RUP ha svolto una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare i potenziali affidatari;

tra le ditte interpellate, ai fini dell'affidamento dei lavori, la ditta **AS.T.C.C.&C. Snc**, titolare del contratto di manutenzione ordinaria degli impianti Termici degli Istituti citati, nonché Terzo Responsabile ai sensi dell'Art. 31 della legge n. 10 del 9/01/1991, del DPR 551/99 e DPR 412/93 è quella che ha dimostrato maggiore capacità tecnica, professionale e economica, in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto;

l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali e i prezzi applicati in perizia, su proposta del RUP, ha accettato di praticare il ribasso del 36,50%, pertanto la spesa da impegnare è pari ad € 19.686,49 così determinata:

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Importo lavori e forniture | € 25.821,75 |
| Ribasso del 36,50% | - € 9.424,94 |
| Importo netto | € 16.396,81 |
| Imprevisti e oneri pratica ISPESL | € 1.500,00 |
| IVA 10% | € 1.789,68 |
| Totale | € 19.686,49 |

Visto :

che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento)

l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

-di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori urgenti all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita (BN) al fine per garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81. dell'importo di € 25.821,75 oltre IVA;

-di affidare i lavori in oggetto alla ditta **AS.T.C.C.&C. Snc**, già titolare del contratto di manutenzione ordinaria degli impianti termici di competenza della Provincia di Benevento ricadenti nel comparto Valle Telesina, che, su proposta del RUP, ha accettato di praticare il ribasso del 36,50% sulla somma di € 25.821,75 stimata da questo Ufficio;

-di prendere atto che la spesa da impegnare è pari ad € 19.686,49 così determinata:

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Importo lavori e forniture | € 25.821,75 |
| Ribasso del 36,50% | - € 9.424,94 |
| Importo netto | € 16.396,81 |
| Imprevisti e oneri pratica ISPESL | € 1.500,00 |
| IVA 10% | € 1.789,68 |
| Totale | € 19.686,49 |

-di prendere atto che l'intervento all'impianto termico a servizio dell'Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" sede in P.zza L. Sodo in Cerreto Sannita (BN) è un adempimento legislativo in quanto mirato a garantire le condizioni di microclima previste dalle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81;

-di inviare la presente Determina all'ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;

-di impegnare la spesa di € 19.686,49 al Cap. 4951 per € 16.000,00 e al Cap. 2508 per € 3.686,49

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica
Ing. Angelo D'Angelo



Il Responsabile P.O. Delegato
Ing. Michelantonio Panarese

