PROVINCIA DI BENEVENTO
REGISTRO UFFICIALE
Protocollo: **0014000** USCITA
Data: **05/04/2018**
Ora: **15:53**

Provincia di BENEVENTO
Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubbica-Espropri
Assistenza tecnica EE. LL.

OGGETTO : **Lavori di costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri di Cerreto Sannita. Autorizzazione ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. al pagamento delle somme depositate al M.E.F., in esecuzione dell' Ordinanza del Tribunale Ordinario di Benevento del 30.12.2016 ex art. 703 bis e ss. C.p.c. nella causa iscritta al N. R.G. 3244/2016, a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione a favore di Sagnella Antonio (ex Paduano Antonio fu Lorenzo).**

-IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O. DELEGATA-

nell'esercizio delle proprie competenze, titolarità e funzioni, attribuite, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs 165/2001, con determinazione del Segretario Generale – Direttore n. 231 del 01.02.2018;

Premesso :

- che, con deliberazioni n. 1698/1987 e n. 1997/1987 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto per la costruzione di n. 16 aule dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri di Cerreto Sannita, per l'importo complessivo di £. 3.200.000.000;
- che con i medesimi provvedimenti è stata dichiarata la pubblica utilità, nonché l'indifferibilità ed urgenza delle opere e dei lavori previsti nel progetto;
- che il Comune di Cerreto Sannita con decreto n. 7268/1989 ha autorizzato, ai sensi e per gli effetti della legge n. 1/1978,

occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione relativa alle aree interessate ai lavori *"de quo"*;

- che con decreto n. 6748/1994, il Comune di Cerreto Sannita ha disposto in favore della Provincia di Benevento l'espropriazione definitiva delle aree interessate all'esecuzione del richiamato intervento, tra le quale quelle in comproprietà alla ditta Paduano Antonio fu Lorenzo, identificate in catasto di Cerreto Sannita al fg. 16 mappali n. 505 di mq 1250 (ex n. 265), n. 1127 di mq 2250 (ex nn. 502 e 44) e n. 504 di mq 910 (ex n. 44);

Dato atto:

- che con sentenza n. 354 del 03/02/2012, la Corte di Appello di Napoli Sez. III Bis ha determinato in complessivi **€.413.891,82**, oltre interessi legali di mora, le indennità, di occupazione ed espropriazione delle aree anzidette, spettanti ai Sigg.ri: Ricciardi Maria Vittoria; Ricciardi Amedeo; Ricciardi Teresa; Ricciardi Elia; Ricciardi Vincenzo; Ricciardi Antonio; Paduano Giuseppa; Paduano Antonia; Paduano Mario; Paduano Antonio e Paduano Maria;
- che il Tribunale Ordinario di Benevento con ordinanza *"ex art. 703 bis e ss. c.p.c. nella causa iscritta al n. R.G. 3244/2016"*, ha condannato la Provincia di Benevento **a provvedere al deposito presso la Cassa DD.PP. in favore degli aventi causa da Paduano Antonio fu Lorenzo della quota di 5/96 dell'indennità espropriazione definitivamente determinata dalla Corte di Appello di Napoli Sez. III bis, con sentenza n. 354/2012, oltre rivalutazione ed interessi**;

- che con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 19.05.2017 è stato disposto in esecuzione della richiamata ordinanza del Tribunale Ordinario di Benevento di procedere al riconoscimento, quale debito fuori bilancio ai sensi della lettera a) dell'art. 194 del D.Lg.vo 267/2000, degli importi afferenti al titolo esecutivo sopradescritto, per complessivi **€. 55.672,84**, di cui **€. 48.384,54** a titolo di indennità di occupazione ed espropriazione, compreso rivalutazione ed interessi, a favore degli aventi causa di Paduano Antonio fu Lorenzo; ed **€. 7.288,30** per spese e compensi di lite a favore dell'Avv. Pierluigi Arigliani;

Accertato che gli eredi legittimi del De Cuius Paduano Antonio fu Lorenzo, nato a S. Domenica di Albona il 28/06.1932 e deceduto a Napoli il 10.12.1992, sono:

1. Salvatore Carmela nata a Casalduni il 05.04.1937 – moglie vivente;
2. Paduano Annamaria nata a Benevento il 31.07.1962 – figlia vivente;
3. Paduano Lorenzo nato a Cerreto Sannita il 23.03.1964 – figlio vivente;
4. Paduano Patrizia nata a Cerreto Sannita il 27.06.1965 – figlia vivente;
5. Paduano Michele nato a Cerreto Sannita il 20.10.1966 – figlio vivente;
6. Paduano Fabio nato a Benevento il 28.11.1974 – figlio vivente;
7. Sagnella Angela nata a Benevento il 21.11.1987 – nipote vivente figlia di Paduano Maria nata a Cerreto Sannita il 28.04.1961 e deceduta a San Lorenzello il 02.10.2009;

8. Sagnella Mario nata a Cerreto Sannita il 18.06.1991 – nipote vivente figlio di Paduano Maria nata a Cerreto Sannita il 28.04.1961 e deceduta a San Lorenzello il 02.10.2009;
9. Sagnella Antonio nato a Cerreto Sannita il 30.09.1993 – nipote vivente figlio di Paduano Maria nata a Cerreto Sannita il 28.04.1961 e deceduta a San Lorenzello il 02.10.2009;
10. Sagnella Carmen nata a Cerreto Sannita il 12.03.1996 – nipote vivente figlia di Paduano Maria nata a Cerreto Sannita il 28.04.1961 e deceduta a San Lorenzello il 02.10.2009;

Richiamata la determinazione n. 1760 del 16.08.2017, con la quale, in esecuzione dell'ordinanza del Tribunale di Benevento, ex art. 703 bis e ss. c.p.c. nella causa iscritta al N. R.G. 3244/2016, è stato ordinato il deposito amministrativo presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Napoli, dell'indennità di espropriazione ed occupazione per complessivi €.48.384,54 in favore degli aventi causa di Paduano Antonio fu Lorenzo di cui **€. 1.344,02** spettanti quale pro-quota all'erede legittimo – nipote vivente - Sig. Sagnella Antonio, nato a Cerreto Sannita il 30.09.1993, C.F. SGNNTN93P30C525J;

Visto:

- la comunicazione del M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli datata 17/01/2018 di avvenuta costituzione del deposito definitivo numero 1310537 a favore di Sagnella Antonio, nato a Cerreto Sannita il 30.09.1993, C.F. SGNNTN93P30C525J, per l'importo complessivo di **€.1.344,02**;
- l'istanza presentata dal Sig. Sagnella Antonio, acquisita agli atti del protocollo dell'Ente Provincia di Benevento in data 28.03.2018 al n.

12957, intesa ad ottenere l'autorizzazione al pagamento a proprio favore dell'indennità depositata al M.E.F.;

- i certificati storici catastali, rilasciati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale del Territorio di Benevento in data 02.03.2018 con i nn. BN0018787; BN0018788; BN0018789; BN0018786;
- il certificato ipotecario ventennale, fino alla data del 11/12/2009 di trascrizione del decreto di esproprio n. 6748/1994 rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Benevento, prot. n. BN 113901/2018;

Accertato dalla certificazione acquisita la proprietà dei fondi occupati, nonché la libertà in ordine a diritti reali di terzi su di essi;

Richiamata la dichiarazione, resa nei modi di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la quale il Sig. Sagnella Antonio, nell'anzidetta qualità, assume, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi, che dovessero vantare pretese sul fondo espropriato;

Accertato altresì:

- che agli atti dell'Ufficio Espropri dell'Ente Provincia di Benevento, **non sono state notificate opposizioni di terzi in ordine al pagamento ed all'ammontare dell'indennità di espropriazione**;
- che pertanto la determinazione dell'indennità di espropriazione deve considerarsi definitiva rispetto a tutti;
- che il Sig. Sagnella Antonio, nato a Cerreto Sannita il 30.09.1993, C.F. SGNNTN93P30C525J, è nella qualità di erede legittimo - nipote vivente – del De Cuius Paduano Antonio fu Lorenzo, beneficiario della somma di **€.1.344,02** quale pro-quota dell'indennità complessiva di cui €.48.384,54 spettante, in

esecuzione dell'ordinanza del Tribunale di Benevento, ex art. 703 bis e ss. c.p.c. nella causa iscritta al N. R.G. 3244/2016, per l'espropriazione ed occupazione delle aree identificate in catasto di Cerreto Sannita al fg. 16 mappali n. 505 di mq 1250 (ex n. 265), n. 1127 di mq 2250 (ex nn. 502 e 44) e n. 504 di mq 910 (ex n. 44);

Vista la certificazione del Comune di Cerreto Sannita, acquisita agli atti del protocollo dell'Ente in data 19.03.2018 al n. 11462 ed in data 26.03.2018 al n. 12452, con la quale si attesta che le aree occupate ricadono, secondo lo strumento urbanistico comunale, all'interno delle zone:

- **C3** (P.E.E.P.) di espansione: p.lle: n. 505 di mq 1250 (ex n. 265), n. 1127/parte per mq 800,00 (ex nn. 502 e 44) e n. 504 di mq 910 (ex n. 44);
- **P** verde a parco: p.lla n. 1127/parte per mq 1.450,00 (ex nn. 502 e 44);

Verificato:

- **che l'indennità di €. 902,11, parte spettante per l'espropriazione delle aree ricadenti all'interno della zona omogenea di tipo *C*, p.lle: n. 505 di mq 1250 (ex n. 265), n. 1127/parte per mq 800,00 (ex nn. 502 e 44) e n. 504 di mq 910 (ex n. 44), è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991;**
- che sussistono tutti i presupposti per il rilascio dell'autorizzazione al pagamento, a favore del Sig. Sagnella Antonio, C.F. SGNNTN93P30C525J della somma complessiva di **€. 1.344,02** depositata, in esecuzione dell'ordinanza del Tribunale di Benevento, ex art. 703 bis e ss. c.p.c. nella causa iscritta al N. R.G. 3244/2016,

al M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli al n. 1310537 di deposito definitivo;

Visto il D. LGS. n. 267 del 18.08.2000 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;

Visto il D.P.R. 327 del 08.06.2001 *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*, così come modificato dal D. Lgs. 302 del 27.12.2002;

DISPONE QUANTO SEGUE:

Art. 1) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 come modificato dal D. Lgs 302/2002, a seguito di istanza acquisita al protocollo dell'Ente Provincia di Benevento in data 28.03.2018 al n. 12957 e verificata la sussistenza dei presupposti di cui alla citata normativa, come in premessa più specificatamente esposto, **è autorizzato** al pagamento a favore del Sig. Sagnella Antonio, nato a Cerreto Sannita il 30.09.1993, C.F. SGNNTN93P30C525J, della somma complessiva di **€.1.344,02** depositata, in esecuzione dell'ordinanza del Tribunale di Benevento, ex art. 703 bis e ss. c.p.c. nella causa iscritta al N. R.G. 3244/2016, al M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli al n. 1310537 di deposito definitivo;

Art. 2) L'indennità di €. 902,11, parte spettante per l'espropriazione delle aree ricadenti all'interno della zona omogenea di tipo *C*, p.lle: n. 505 di mq 1250 (ex n. 265), n. 1127/parte per mq 800,00 (ex nn. 502 e 44) e n. 504 di mq 910 (ex n. 44), è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991;

Art. 3) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – è esonerato da ogni responsabilità per lo svincolo ed il

conseguente pagamento che, con la presente ordinanza, è autorizzato ad effettuare in favore degli aventi diritti, fatta eccezione per quanto riguarda gli adempimenti di competenza in ordine alle ritenute erariali;

Art. 4) La presente ordinanza viene trasmessa alla ditta beneficiaria, che si farà parte diligente per l'inoltro del provvedimento stesso al Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, che avvierà il suo autonomo e distinto procedimento per pervenire allo svincolo delle somme anzidette;

Art. 5) la presente ordinanza verrà, pubblicata nei modi e forme di legge;

Art. 6) Avverso la presente ordinanza è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 2 della legge 6 dicembre 1971 n. 1034, al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, ovvero, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità di cui alla conferente normativa.

Il Responsabile del Servizio P.O. delegata

(dott. Ing. Michelantonio Panarese)

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI NAPOLI
VIA F.LAURIA N.80 CENTRO DIREZIONALE IS. F/8 - 80100 NAPOLI

Servizio depositi definitivi
Prot.n.

PROVINCIA DI BENEVENTO
PIAZZA G. CARDUCCI
82100 BENEVENTO

Oggetto: Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1310537

Si comunica che e' stata perfezionata l'iscrizione del deposito definitivo in oggetto come da prospetto seguente:

DATI DEPOSITO

Nr. Nazionale: 1310537
Nr. provinciale: 330706
Data costituzione: 14/12/2017
Categoria: AMMINISTRATIVO
Fruttifero: SI
Importo deposito: 1.344,02
Imp. Versamento: 1.344,02

Nominativo e codice fiscale Versante:

PANARESE MICHELANTONIO - 92002770623

A garanzia:

ESECUZIONE ORDINANZA TRIBUNALE DI BENEVENTO DEL 30/12/2016 NELLA CAUSA ISCRITTA AL N. R.G. 3244/2016 DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER INDENNITA DI OCCUPAZIONE ED ESPROPIO DEL TERRENO IN NCT DI CERRETO SANNITA AL FOGLIO 16 P.LLE 504, 505, 1127 (EX N. 44, 265,502).

DATI CATASTALI

TIPO CATASTO	COMUNE	SIGLA PROVINCIA	SEZIONE URBANA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
Terreni	CERRETO SANNITA	BN		16	504 a112 7	

DIRITTI/SOGGETTI

Diritto	Soggetto	Codice Fiscale	Sede/Residenza
DEPOSITANTE LEGALE	PROVINCIA DI BENEVENTO	92002770623	PIAZZA G. CARDUCCI - BENEVENTO
PROPRIETARIO EFFETTIVO O CATASTALE	SAGNELLA ANTONIO	SGNNTN93P30C525J	VIA SERRA S. DONATO N. 20 - CERRETO SANNITA

Con l'allegato A si invia la procedura per la restituzione dei depositi definitivi da reinviare a questa Ragioneria Territoriale.

IL DIRETTORE
Dr. Salvatore Riccio