

- 8 GIU 2018

La presente deliberazione viene affissa il _____

all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Presidente della Provincia n. 229 del 8 GIU 2018

Oggetto: Legge regionale n°16 del 22.12.2004 e s.m.i., ex art.24- Comune di San Leucio del Sannio (BN)- Approvazione del Piano Urbanistico Comunale.-

L'anno duemiladiciotto il giorno 8-otto del mese di GIUGNO- ore 12.30
presso la Rocca dei Rettori il Presidente, dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione

Partecipa il Segretario Generale, dr. Franco Nardone

IL PRESIDENTE

Preso visione della proposta del Settore Tecnico-Ufficio Urbanistica VAS VIA SCA, istruita dal responsabile del servizio P.O. delegata, avente prot.22673 del 06.06.2018, che costituisce allegato e parte integrante del presente deliberato;

Premesso che:

Il comune di San Leucio del Sannio (Bn), in ordine alla procedura di formazione e approvazione del Puc, ha svolto le seguenti principali fasi:

Il Comune di San leucio del Sannio con delibera di C.C. n. 33 del 04/07/2007 ha approvato la " Relazione Programmatica per la redazione del PUC", recante gli indirizzi per la pianificazione comunale e per le scelte strategiche da perseguire con lo stesso;

-Con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 08/10/2009 ha predisposto la Proposta di Piano Urbanistico Comunale - PUC - ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. 16/2004 - unitamente al relativo Rapporto Ambientale per la VAS di cui all'art. 47 della stessa L.R. 16/2004;

-Con delibere di C.C. n. 20 del 07/09/2011 e n. 21 del 08/09/2011 ad oggetto:"Discussione ed approvazione della osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i." ha approvate le osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i. , che sono state allegate alle stesse, per farne parte integrante e sostanziale, con le quali il C.C. si è determinato in merito come segue: osservazioni accolte n°99; osservazioni respinte n°8; osservazioni accolte parzialmente n°12; osservazioni ritirate n°3.

- Con delibera di G.C. n. 25 del 21/02/2015 si prendeva atto degli elaborati urbanistici presentati dal tecnico incaricato Arch. Pio Castiello, opportunamente adeguati alle risultanze dello studio Geosismico, resosi necessario a seguito della nota del Genio Civile del 09/09/2013, prot. 619396;

Rilevato che sulla proposta di PUC sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti Pareri :

a)Settore provinciale del Genio Civile di Benevento - (provvedimento dirigenziale rep. n. 63 del 05/06/2015 - trasmesso con nota prot. 396392 del 09/06/2015 parere di compatibilità ex art. 89 del DPR 380/2001 s.i.m. ed art. 15 della L.R. 9/83 ;

b)Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno (nota prot. 8444 del 18/11/2013 - acquisita al prot. com. 4756 del 20/11/2013) : parere favorevole con prescrizioni ;

c)ASL Benevento (nota prot. 0176872 del 06/12/2013 - acquisita al prot. com. 5089 del 12/12/2013): parere favorevole con indicazioni;

- con nota pt.1993 del 21.4.2018 è stata attestata, da parte del dirigente dell'Utc la richiesta dei pareri ritenuti necessari ed indispensabili per il Puc di San Leucio del Sannio;

Dato atto che

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 24.10.2015 il Comune di San Leucio del Sannio adottava il Piano Urbanistico Comunale costituito dagli elaborati ed allegati facenti parte della Proposta formulata dalla G.M. con la delibera n. 25 del 21/02/2015 salvo quelli modificati a seguito dell'esame delle Osservazioni e dei pareri ;

Considerato che:

- il Comune di San Leucio del Sannio (Bn) ha inviato a questa Provincia, ai sensi dell'art. 24, comma 4, della L.r. n° 16/2004 e s.m.i., il Piano urbanistico comunale (nota prot. 826 del 18/02/2016, acquisito al prot. gen. della Provincia con il n° 0010058 del 22/02/2016);

Preso atto che:

- in prosieguo si dava corso alla procedura prevista dall'art. 24, comma 6, della L.r. n° 16/2004 e smi con indizione di apposita Conferenza di servizi, che ha esperito le prime due sedute, di cui sono stati redatti in pari data i seguenti verbali:

n°1 del 13 luglio 2016

n°2 del 27 luglio 2016

del 27 luglio 2016

- ad esito delle stesse il Presidente della Provincia con decreto n.43 del 22.12.2016 emetteva il diniego del piano urbanistico comunale, a cui il comune opponeva ricorso presso il Tar Campania;
- successivamente all'annullamento del Decreto Presidenziale n.43 del 22.12.2016 da parte del TAR Campania adito dal Comune, giusta sentenza n.1444/2018 ed in esecuzione della stessa, si sono svolte ulteriori due sedute della Conferenza intese in prosieguo alla seduta n°2, di cui sono stati redatti in pari data i seguenti verbali:

n°3 del 19 aprile 2018

n°4 del 23 aprile 2018

- le risultanze della c.s. sono state ratificate dal Consiglio Comunale di San Leucio del Sannio con delibera n°15 del 28.04.2018;
- con nota acquisita al prot.n°22214 del 01.06.2018 di questo ente, il Comune di San Leucio del Sannio ha trasmesso copia conforme della delibera di Cc n°15 del 28.04.2018 ad oggetto: "*Ratifica ai sensi dell'art.24 co.10 L.R. 16/2004 degli esiti della conferenza di servizi ex art.24 relativi al puc di San Leucio del Sannio*", la quale, tra l'altro, da atto che gli allegati elaborati costituenti il puc riportanti la dicitura: "*Esiti della Conferenza di Servizi ratificati con Delib. C.C. n.15 del 28.04.2018- ex art.24, comma 10, della L.R. n. 16 del 22/12/2004*", sono coordinati con gli esiti della conferenza anzidetta;

Visto il Rapporto *all.A)* del Settore tecnico-Servizio P.O.delegata Urbanistica VAS VIA SCA, istruito dal responsabile del servizio, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Viste inoltre:

Vista la L. 17/08/1942 n° 1150 e s.m.i.;

Vista la L.r. 9/83 e s.m.i.;

Vista la L.r. 22/12/2004 n° 16 e s.m.i.;

Vista la Delibera di G.R.n.635 del 21.04.2005;

Vista la Delibera di G.R.n.834 del 11.05.2007;

Vista la L.r. 13/2008;

Visto il Regolamento n° 5 del 04/08/2011, di attuazione della L.r. n°16/2004;

Vista la legge n° 241/1990 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

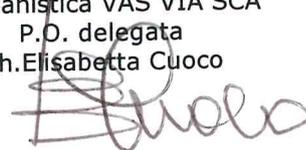
Visto il D.p.r. 06/06/2001 n° 380 e s.m.i.;

Visto l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio (BN), con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli enti interpellati e negli esiti della Conferenza di Servizi all'uopo indetta, come ratificati dal Consiglio comunale di San Leucio del Sannio, e come risultanti dagli elaborati agli stessi resi conformi;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica VAS VIA SCA
P.O. delegata
Arch. Elisabetta Cuoco



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Responsabile del Servizio
Amministrativo - Finanziario
(Servizi Finanziari)
Dr. Serafino De Bellis

IL PRESIDENTE

Delibera

Le premesse che qui si intendono riportate, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.24 della L.R. 16/04 e smi, il Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio (BN), con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli enti interpellati e negli esiti della Conferenza di Servizi all'uopo indetta, ratificati dal Consiglio comunale di San Leucio del Sannio con delibera di Cc n°15 del 28.04.2018;
2. **di dare atto** che il Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio (BN), per effetto di quanto al punto precedente, risulta composto dai seguenti elaborati riportanti la dicitura: "*Esiti della Conferenza di Servizi ratificati con Delib. C.C. n.15 del 28.04.2018- ex art.24, comma 10, della L.R. n. 16 del 22/12/2004*":

DISPOSIZIONI STRUTTURALI - a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

00 - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale ex art. 47, comma 4 L.R. 16/2004

01 - Relazione illustrativa;

01A - Allegato alla relazione - Crescita storica

02 - Norme tecniche d'attuazione

03 - Relazione di Compatibilità con lo studio geologico-tecnico

04 - Inquadramento territoriale scala 1:25.000

05 - Stralcio PTR

06 - Stralcio PTCP : Sistema ambientale - (tav. B1.1e tav. B1.2)

scala 1:5.000

07 - Stralcio PTCP : Classificazione Unità di paesaggio - (tav. B2.3.2) scala

1:5.000

08 - Stralcio PTCP: Carta degli elementi strutturali - (tav. B5.60) scala

1:5.000

09 - Stralcio PTCP : Territorio rurale aperto - (tav. B2.4)

scala 1:5.000

10 - Stralcio PTCP : Le aree naturali strategiche (tav. B1.4)

scala 1:5.000

11 - Stralcio Piano di Bacino / Rischio Frane - Rischio Idraulico scala 1:25.000

12 - Territorio comunale - Reti ed infrastutt. (rete idrica e fognaria) scala 1:5000

13 - Territorio comunale - Reti ed infrastutt. (rete metanifera e pubblica illum.) scala

1:5000

14 - Territorio comunale - Reti ed infrastutt. (rete cinematica) scala 1:5000

15 - Carta delle risorse naturali, paesaggistico-ambientali, agro-silvo-pastorali e

storico-culturali disponibili; scala 1:5000

16 - Perimetrazione e classificazione dei territori urbanizzati e dei dintorni

di pertinenza ambientali; scala 1:5000

17 - Perimetrazione centro storico (L.R. 26/2002) - Perimetrazione centro abitato scala

1:5000

18 - Rilevazione delle condizioni abitative scala 1:5000

19 - Dotazioni di attrezzature e dei servizi pubblici scala 1:5000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE - a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

Allegati urbanistici

20 - Quadro d'insieme: zone omogenee scala 1:5000

21 - Centro Urbano : Zone omogenee scala 1:2000

22 - Loc.tà Vardaro - Piano Alfieri : Zone omogenee scala 1:2000

23 - Loc.tà Maccabei - Merici : Zone omogenee scala 1:2000

24 - Standard urbanistici - Mobilità - Infrastrutture scala 1:5000

25 - Carta dei vincoli; scala 1:5000

26 - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico; scala 1:5000

Zonizzazione Acustica

- 27 - Relazione illustrativa e indagine fonometrica
- 28 - Regolamento di attuazione
- 29 - Zonizzazione acustica scala 1:5000
- 30 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora urbanizzate (Realazione illustrativa)
- Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto
- 31a - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto scala 1:5000
- 32b - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto scala 1:5000
- 33a - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali scala 1:5000
- 34b - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali scala 1:5000
- Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale strategica

3. di demandare al Responsabile del Servizio P.O.delegata Urbanistica VAS VIA SCA ogni adempimento successivo, anche finalizzato alla emissione del previsto Decreto presidenziale di approvazione definitivo del Puc di San Leucio del Sannio (BN);

4. di inviare, successivamente, al Comune di San Leucio del Sannio il Decreto di cui al precedente punto, perché provveda, ai sensi dell' art.24, comma 12, della L.R. 16/04 e smi, alla pubblicazione sul Burc, e perché dia notizia della pubblicazione mediante avviso su due quotidiani a diffusione provinciale;

5. di stabilire, ai sensi e per gli effetti del citato art.24, comma 12, della L.R. 16/04 e smi, che il Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio entra in vigore ed acquista efficacia a tempo indeterminato, decorsi 15 giorni dalla pubblicazione sul Burc.-



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO- SERVIZIO URBANISTICA-VAS-VIA-SCA

Al Presidente della Provincia di Benevento
SEDE

**Oggetto: - L.r. n°16 del 22.12.2007, rt.24, comma 11 - Comune di San Leucio del Sannio (Bn)
- Approvazione del Piano Urbanistico Comunale- Rapporto tecnico.**

Il sottoscritto responsabile P.O. delegata per il Servizio Urbanistica-VAS-VIA-SCA, relaziona in appresso circa il procedimento di valutazione e di approvazione del Puc del Comune di San Leucio del Sannio (Bn), ai fini della adozione del deliberato provinciale di cui alla L.R.16/04 ex art.24.

RAPPORTO TECNICO

Il Comune di San Leucio del Sannio (Bn) ha inviato a questa Provincia, ai fini della approvazione ai sensi dell'art. 24, comma 4, della L.r. n° 16/2004 e s.m.i., il Piano Urbanistico Comunale (nota prot. 826 del 18/02/2016, acquisita al prot. gen. della Provincia con il n° 0010058 del 22/02/2016).

Questo Ufficio, pertanto:

Premesso che:

Il comune di San Leucio del Sannio Bn, in ordine alla procedura di formazione e approvazione del Puc, ha svolto le seguenti fasi:

- Il giorno 10.11.2006, previa convocazione a mezzo avviso pubblicato sul BURC n. 50 del 06.11.2006, venne svolta presso la Casa Comunale una prima consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale individuate con delibera di G.R, n. 627/2005 (BURC n.26/2005) e s.m.i. come da Verbale redatto in quella sede;

Il Comune di San leucio del Sannio con delibera di C.C. n. 33 del 04/07/2007 ha approvato la " Relazione Programmatica per la redazione del PUC", recante gli indirizzi per la pianificazione comunale e per le scelte

strategiche da perseguire con lo stesso;

-Il giorno 27/10/2007, previa convocazione a mezzo nota prot. com. n. 5773 del 16/10/2007, venne svolta presso la Casa comunale una ulteriore consultazione delle medesime organizzazioni, come da verbale redatto in quella sede (prot. 6066/07);

-In data 30/05/2008, ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e del D.L.gs 152/2006 e s.m.i., presso la Casa comunale venne avviata la consultazione delle autorità con competenze ambientali, previo invito a mezzo nota prot. n. 2394 del 13/05/2008;

-A seguito delle predette attività pervennero elementi di cui si è tenuto conto nell'elaborazione della Proposta di Piano Urbanistico Comunale e del relativo Rapporto Ambientale per la VAS;

-Con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 08/10/2009 venne predisposta la Proposta di

Piano Urbanistico Comunale – PUC – ai sensi dell’art. 24, comma 1, della L.R. 16/2004 – unitamente al relativo Rapporto Ambientale per la VAS di cui all’art. 47 della stessa L.R. 16/2004;

-La proposta di PUC, comprensiva delle norme tecniche di attuazione (NTA), corredata dalla Carta dell’uso agricolo e dalla Studio geologico ex L.R. n. 9/83 e s.m.i. ed il relativo Rapporto Ambientale, venne depositata nella Segreteria Comunale per quaranta giorni consecutivi, come da avviso pubblicato all’Albo pretorio del Comune dal 09/11/2009 al 19/12/2009, nonché sul BURC n. 68 del 09/11/2009 e sui quotidiani a diffusione provinciale “ Il Sannio Quotidiano” e Corriere del Mezzogiorno” del 11/11/2009;

-A seguito del predetto avviso pubblico, pervennero n. 122 (centoventidue) osservazioni alla Proposta di PUC, che vennero allegate alla delibera di C.C. n. 20 del 07/09/2011 e n.21 del 08.09.2011 “Discussione ed approvazione della osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i.”, per farne parte integrante e sostanziale, con le quali il C.C. si determinò come segue: osservazioni accolte n°99; osservazioni respinte n°8; osservazioni accolte parzialmente n°12; osservazioni ritirate n°3.

-Il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica del PUC, venne depositato nelle Segreteria Comunale per sessanta giorni consecutivi, ai sensi del D.L.gs n. 152/2006 e Dir. 2001/42/CE, come da avviso pubblicato all’Albo pretorio del Comune dal 09/11/2009 al 19/11/2009, nonché sul BURC n. 70 del 23/11/2009;

-Non pervennero osservazioni significative rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS, pubblicato per 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.L.gs n. 152/2006 e Dir. 2001/42/CE;

-Le suddette osservazioni vennero trasmesse per gli adempimenti di competenza, al professionista incaricato della redazione del PUC;

-Con nota acquisita al prot. n. 3255 del 03/08/2001, vennero acquisiti i pareri tecnici motivati su ciascuna delle dette osservazioni, come da relazione recante “ sintesi dei contenuti delle osservazioni e parere consultivo” a firma del tecnico incaricato, Arch. Pio Castiello e, del Responsabile dell’Area Tecnica ing. Lorenzo Serino e relativi elaborati grafici di individuazione degli ambiti oggetto di osservazione;

-Con delibere di C.C. n. 20 del 07/09/2011 e n. 21 del 08/09/2011 vennero approvate le osservazioni presentate di cui alla L.R. n. 16/2004 e s.m.i. ;

- con provvedimento n. 738818 del 25/10/2013 il Settore del Genio Civile di Benevento, alla stregua dell’istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento e su conforme proposta del medesimo, esprimeva parere “non favorevole” ai sensi e per gli effetti dell’art. 89 del D.P.R. 380/2001 e dell’art. 15 della L.R. 9/83 sulla progettazione del Piano Urbanistico Comunale;

- in data 24 dicembre 2014 al n. 5189, il geologo incaricato Dott. Cosimo Damiano Iannace, con l’ausilio dell’apporto specialistico della prof. Ing. Stefania Sica dell’università di Benevento, integrava lo studio geosismico finalizzato al recupero dei rilievi mossi dal Genio Civile di Benevento;

- in data 12.01.2015, con nota prot. 136 venne trasmessa all’Arch. Pio Castiello, tecnico incarico, giusta delibera G.C. n. 50 del 01.04.2005 e convenzione del 17.01.2011, l’indagine geologico – geotecnica integrativa per il PUC in itinere, al fine di predisporre gli atti di competenza;

- Con delibera di G.C. n. 25 del 21/02/2015 si prendeva atto degli elaborati urbanistici presentati dal tecnico incaricato Arch. Pio Castiello, opportunamente adeguati alle risultanze dello studio Geosismico, resosi necessario a seguito della nota del Genio Civile del 09/09/2013, prot. 619396;

Rilevato che sulla proposta di PUC sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti Pareri :

a)Settore provinciale del Genio Civile di Benevento – (provvedimento dirigenziale rep. n. 63 del 05/06/2015 – trasmesso con nota prot. 396392 del 09/06/2015 parere di compatibilità ex art. 89 del DPR 380/2001 s.i.m. ed art. 15 della L.R. 9/83 ;

b)Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno (nota prot. 8444 del 18/11/2013 – acquisita al prot. com. 4756 del 20/11/2013) : parere favorevole con prescrizioni ;

c)ASL Benevento (nota prot. 0176872 del 06/12/2013 - acquisita al prot. com. 5089 del 12/12/2013): parere favorevole con indicazioni;

Dato atto che

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 24.10.2015 il Comune di San Leucio del Sannio adottava il Piano Urbanistico Comunale costituito dagli elaborati ed allegati facenti parte della Proposta formulata dalla G.M. con la delibera n. 25 del 21/02/2015 salvo quelli modificati a seguito dell’esame delle Osservazioni e dei pareri ;

Considerato che:

- il Comune di San Leucio del Sannio (Bn) ha inviato a questa Provincia, ai fini della approvazione ai sensi dell’art. 24, comma 4, della L.r. n° 16/2004 e s.m.i., il Piano urbanistico comunale (nota prot. 826 del 18/02/2016, acquisito al prot. gen. della Provincia con il n° 0010058 del 22/02/2016);
- nei termini prescritti il Settore Tecnico ha concluso la verifica del Puc di San Leucio del Sannio (Bn), riguardante la compatibilità con gli strumenti di pianificazione territoriale sopraordinati e la

- conformità con la normativa statale e regionale vigente;
- dagli atti trasmessi ed esaminati risultavano anomalie procedurali, divergenze significative e sostanziali incongruenze, anche rispetto alle norme vigenti ed agli strumenti sopraordinati;
- con nota prot.gen. 0043526 del 19/05/2016 è stata trasmessa al Presidente della Provincia di Benevento la Relazione di verifica con allegato parere, a firma del Dirigente p.t.;
- la stessa è stata trasmessa al Comune con nota prot.54218 del 08.07.2016, in una alla comunicazione della necessità di procedere ad una Conferenza di servizi;
- in prosieguo si dava corso alla procedura prevista dall'art. 24, comma 6, della L.r. n° 16/2004 e s.m.i. con indicazione di apposita Conferenza di servizi, giusto note n.46307 del 01.06.2016 e succ.va n.54218 del 08.07.2016;
- la Conferenza ha esperito due sedute, di cui sono stati redatti in pari data i seguenti verbali:
 - n°1 del 13 luglio 2016
 - n°2 del 27 luglio 2016
 - ad esito delle stesse il Presidente della Provincia con decreto n.43 del 22.12.2016 emetteva il diniego del piano urbanistico comunale;
 - il comune di San Leucio del Sannio propone avverso lo stesso ricorso al TAR Campania;
 - successivamente all'annullamento del Decreto Presidenziale n.43 del 22.12.2016 di diniego del Puc di San Leucio del Sannio, da parte del TAR Campania adito dal Comune, giusta sentenza n.1444/2018 ed in esecuzione della stessa, si sono svolte ulteriori due sedute della Conferenza intese in prosieguo alla seduta n°2, di cui sono stati redatti in pari data i seguenti verbali:
 - n°3 del 19 aprile 2018
 - n°4 del 23 aprile 2018
 - con nota n.16572 del 23.04.2018 trasmessa a mezzo pec in pari data, è stato comunicato al Comune di San Leucio del Sannio che in data 23.04.2018, a seguito delle modifiche e degli adeguamenti operati e della decurtazione degli indici urbanistici territoriali e fondiari del puc, si è conclusa all'unanimità con esito positivo la Conferenza dei Servizi, come risulta dal verbale n°4 ;
 - tali risultanze sono state ratificate dal Consiglio Comunale di San Leucio del Sannio con delibera n°15 del 28.04.2018;

Considerato, inoltre, che:

- con nota pt.1993 del 21.4.2018 è stata attestata, da parte del dirigente dell'Utc la richiesta dei pareri ritenuti necessari ed indispensabili;
- Il Comune di San Leucio del Sannio BN con nota acquisita al prot.n°22214 del 01.06.2018 di questo ente, ha trasmesso copia conforme della delibera di Cc n°15 del 28.04.2018 ad oggetto: *"Ratifica ai sensi dell'art.24 co.10 L.R. 16/2004 degli esiti della conferenza di servizi ex art.24 relativi al puc di San Leucio del Sannio"*, la quale, tra l'altro, da atto che gli allegati elaborati costituenti il puc riportanti la dicitura: *"Esiti della Conferenza di Servizi ratificati con Delib. C.C. n.15 del 28.04.2018- ex art.24, comma 10, della L.R. n. 16 del 22/12/2004"*, sono coordinati con gli esiti della conferenza anzidetta;
- Gli elaborati tecnici riguardanti il Piano Urbanistico Comunale, così come riportati nella delibera di C.c. n.15 del 28.4.2018 di ratifica, ovvero comprensivi delle osservazioni accolte e delle prescrizioni contenute nei pareri, nonché adeguati a seguito degli esiti della Conferenza dei servizi esperita in merito, sono i seguenti:
 - DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)
 - 00 – Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale ex art. 47, comma 4 L.R. 16/2004
 - 01 – Relazione illustrativa;
 - 01A – Allegato alla relazione - Crescita storica
 - 02 – Norme tecniche d'attuazione
 - 03 – Relazione di Compatibilità con lo studio geologico-tecnico
 - 04 – Inquadramento territoriale scala 1:25.000
 - 05 – Stralcio PTR
 - 06 – Stralcio PTCP : Sistema ambientale - (tav. B1.1e tav. B1.2) scala 1:5.000
 - 07 – Stralcio PTCP : Classificazione Unità di paesaggio - (tav. B2.3.2) scala 1:5.000
 - 08 – Stralcio PTCP: Carta degli elementi strutturali - (tav. B5.60) scala 1:5.000
 - 09 – Stralcio PTCP : Territorio rurale aperto - (tav. B2.4) scala 1:5.000
 - 10 – Stralcio PTCP : Le aree naturali strategiche (tav. B1.4) scala 1:5.000
 - 11 – Stralcio Piano di Bacino / Rischio Frane – Rischio Idraulico scala 1:25.000
 - 12 – Territorio comunale – Reti ed infrastutt. (rete idrica e fognaria) scala 1:5000
 - 13 – Territorio comunale – Reti ed infrastutt. (rete metanifera e pubblica illum.) scala 1:5000
 - 14 – Territorio comunale – Reti ed infrastutt. (rete cinematica) scala 1:5000

- 15 - Carta delle risorse naturali, paesaggistico-ambientali, agro-silvo-pastorali e storico-culturali disponibili; scala 1:5000
- 16 - Perimetrazione e classificazione dei territori urbanizzati e dei dintorni di pertinenza ambientali; scala 1:5000
- 17 - Perimetrazione centro storico (L.R. 26/2002) - Perimetrazione centro abitato scala 1:5000
- 18 - Rilevazione delle condizioni abitative scala 1:5000
- 19 - Dotazioni di attrezzature e dei servizi pubblici scala 1:5000
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE - a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)
- Allegati urbanistici
- 20 - Quadro d'insieme: zone omogenee scala 1:5000
- 21 - Centro Urbano : Zone omogenee scala 1:2000
- 22 - Loc.tà Vardaro - Piano Alfieri : Zone omogenee scala 1:2000
- 23 - Loc.tà Maccabei - Merici : Zone omogenee scala 1:2000
- 24 - Standard urbanistici - Mobilità - Infrastrutture scala 1:5000
- 25 - Carta dei vincoli; scala 1:5000
- 26 - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico; scala 1:5000
- Zonizzazione Acustica
- 27 - Relazione illustrativa e indagine fonometrica
- 28 - Regolamento di attuazione
- 29 - Zonizzazione acustica scala 1:5000
- 30 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora urbanizzate (Realazione illustrativa)
- Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto
- 31a - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto scala 1:5000
- 32b - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto scala 1:5000
- 33a - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali scala 1:5000
- 34b - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto nelle zone non ancora Urbanizzate: carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali scala 1:5000
- Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale strategica

di dare atto, pertanto, che il Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio (BN), risulta composto dagli elaborati di cui al punto precedente, riportanti la dicitura *"Esiti della Conferenza di Servizi ratificati con Delib. C.C. n.15 del 28.04.2018- ex art.24, comma 10, della L.R. n. 16 del 22/12/2004"*.

Ciò premesso,

Vista la L. 17/08/1942 n° 1150 e s.m.i.;

Vista la L.r. 9/83 e s.m.i.;

Vista la L.r. 22/12/2004 n° 16 e s.m.i.;

Vista la Delibera di G.R.n.635 del 21.04.2005;

Vista la Delibera di G.R.n.834 del 11.05.2007;

Vista la L.r. 13/2008;

Visto il Regolamento n° 5 del 04/08/2011, di attuazione della L.r. n°16/2004;

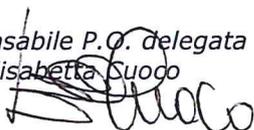
Vista la legge n° 241/1990 e s.m.i.;

esprime parere favorevole

ai sensi e per gli effetti dell'art.24 della L.R. 16/04 e smi, all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale di San Leucio del Sannio, con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli enti interpellati e negli esiti della Conferenza di Servizi all'uopo indetta, ratificati dal Consiglio comunale di San Leucio del Sannio, e come risultanti dagli elaborati agli stessi resi conformi.

Responsabile P.O. delegata

Arch. Elisabetta Suoco



Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr. Franco Nardone)

Fransco Nardone

IL PRESIDENTE
(dott. Claudio Ricci)

Claudio Ricci

N. 1962 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 28 GIU 2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Franco Nardone

IL MESSO

*IL MESSO NOTIFICATORE
FRANCO NARDO*

IL SEGRETARIO GENERALE

Fransco Nardone

Si dichiara che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____