PROVINCIA DI BENEVENTO
REGISTRO UFFICIALE
Protocollo: **0034371** D
Data: **09/12/2019**
Ora: **15:32**

Provincia di BENEVENTO
Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubbica-Espropri
Gestione reticolo idrografico

OGGETTO : **Lavori di completamento della Tangenziale Ovest con la S.P. Ciardielli e Svincolo Tangenziale Est di Benevento in Località Santa Colomba. Autorizzazione ai sensi degli artt. 29 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. al pagamento (pro-quota) delle somme depositate al M.E.F., a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione a favore del Sig. PINTO Antonio, in esecuzione della Sentenza n. 1349/2019 R.G. n. 2567/2015, dell'Ufficio del Giudice di Pace di Benevento.**

-IL DIRIGENTE AD INTERIM-

-IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.-

nell'esercizio delle rispettive competenze, titolarità e funzioni

Premesso :

- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 640 del 23.12.2002, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto dei lavori *"di completamento della Tangenziale Ovest con la S.P. Ciardielli e Svincolo Tangenziale Est di Benevento in Località Santa Colomba"* finanziato dalla regione Campania nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di programma A.P.Q, *"Infrastrutture per la viabilità nella Regione Campania";*
- con il medesimo atto è stato approvato, tra l'altro, anche il piano particellare grafico-descrittivo di esproprio, ed è stata dichiarata la pubblica utilità nonché l'indifferibilità ed urgenza delle opere previste nel progetto;

- che con decreto emesso dal Comune di Benevento in data 05.03.2004 con il n. 001846 di protocollo, è stata disposta in favore della Provincia di Benevento l'occupazione d'urgenza delle aree interessate all'esecuzione dei predetti lavori;
- che, con ordinanza emessa dal Comune di Benevento, in data 03.04.2008 con il n. 1146, è stato disposto il deposito amministrativo delle somme offerte e non accettate dalle ditte proprietarie delle aree interessate all'esecuzione dei predetti lavori, tra le quali la ditta comproprietaria Pinto Antonio + 18 per l'occupazione delle particelle n. 971 e 972 del fg. 57 di Benevento, per complessivi mq 2762;
- che, in esecuzione dell'ordinanza comunale n. 1146 del 03.04.2008, si è provveduto, con atto dirigenziale n. 122/06 del 13.02.2009 a disporre il deposito in favore della richiamata ditta, della somma di €. 9.445,54, (indennità offerte con esclusione della maggiorazione per cessione volontaria), presso la Cassa Depositi e Prestiti, nel rispetto dell'art. 12 comma 3 della legge 865/71- quietanza n. 29/2009;
- che con decreto emesso dal Comune di Benevento, in data 28.04.2009 con il n. 1591, è stato disposto l'espropriazione definitiva in favore dell'Ente Provincia di Benevento delle aree interessate all'esecuzione del richiamato intervento, tra le quale anche le p.lle nn. 971 e 972 del fg. 57 di Benevento, riportato agli atti catastali in testa alla ditta Pinto Antonio + 18;
- che i comproprietari: i Sigg.ri. Pinto Antonio; Stefanucci Giancarlo; Minicozzi Giuseppe; Maio Catia; Ciullo Osvaldo; Capobianco

Amalia e Altieri Antonio hanno presentato ricorso alla Corte d'Appello di Napoli per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione;

- che con Sentenza n. 2627/2013, notificata in forma esecutiva in data 06/11/2013, la Corte d'Appello di Napoli – Sezione I Civile, ha:
  1) determinato in complessivi €. 19.498,85, l'indennità definitiva di esproprio ed occupazione dei beni, interessati all'esecuzione dei lavori di completamento della Tangenziale Ovest con la S.P. Ciardielli con svincolo Tangenziale Est di Benevento, contraddistinti in NCT di Benevento al fg. 57 p.lle n. 971 e 972;
  2) ha condannato l'Ente Provincia di Benevento al deposito presso il Ministero dell'Economia e Finanze (ex Cassa DD.PP.) della somma anzidetta ***"al netto di quanto già versato a tali titoli";***
- che questo Ente, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Napoli, n. 2627/2013, ha disposto con atto dirigenziale n. 519/02 del 03.06.2014, il deposito n. **1240225/2014**, presso Il Ministero dell' Economia e Finanza delle indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili occupati per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di €. 10.053,30 al netto di quanto già in precedenza depositato a tale titolo con quietanza n. 29 del 06.04.2009; (€.19.498,85 - €.9.445,55 = €.10.053,30) ;

Dato atto:

- che con sentenza n. 1349/2019 R.G. n. 2567/2015, l'Ufficio del Giudice di Pace di Benevento, obbliga la Provincia di Benevento al pagamento in favore del Sig. Pinto Antonio della somma di €.1.026,26, pari ad 1/19 dell'indennità complessiva di €. 19.498,85,

determinata dalla Corte di Appello di Napoli con sentenza n. 2627/2013, oltre interessi legali ex art. 1224 c.c. dalla domanda al soddisfo;

Richiamata la determinazione n. 2775 del 29.11.2019, con la quale, in esecuzione della Sentenza n. 1349/2019 R.G. n. 2567/2015,dell'Ufficio del Giudice di Pace di Benevento è stato, tra l'altro, ordinato al competente Ufficio Espropri dell'Ente di autorizzazione ai sensi dell'art. 29 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. il pagamento a favore del Sig. Pinto Antonio della somma di €.1.026,26, pari ad 1/19 dell'indennità complessiva di €.19.498,85, depositata al M.E.F., con quietanza n. 29/2009 e deposito definitivo n. 1240225/2014;

Visto:

- i certificati storico catastali, rilasciati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale del Territorio di Benevento con i nn. T285440/2014; T286219/0214; acquisiti agli atti del protocollo dell'Ente al n. 72731/2014;
- il certificato ipotecario ventennale, fino alla data del 11/11/2009 di trascrizione del decreto di esproprio n. 1591/2009 rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Benevento, prot. n. BN 62084/2014, acquisiti agli atti del protocollo dell'Ente al n. 78393/2014;

Accertato dalla certificazione acquisita la comproprietà dei fondi occupati, in testa ditta Pinto Antonio nato a Benevento il 30/10/1952 – CF. PNTNTN52R30A783Z, nonché la libertà in ordine a diritti reali di terzi su di essi;

Richiamata la dichiarazione, resa nei modi di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, acquisita agli atti del protocollo dell'Ente al n. 72731/2014, con la quale il Sig. Pinto Antonio, nell'anzidetta qualità, assume, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi, che dovessero vantare pretese sul fondo espropriato;

Accertato altresì che l'indennità di espropriazione/occupazione, determinata dalla Corte d'Appello di Napoli – Sezione I Civile con Sentenza n. 2627/2013, è definitiva rispetto a tutti;

Verificato che l'indennità di espropriazione non è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991, trattandosi di area non ricadente all'interno di zone omogenee di tipo *"A-B-C-D"*;

Visto il D. LGS. n. 267 del 18.08.2000 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;

Visto il D.P.R. 327 del 08.06.2001 *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*, così come modificato dal D. Lgs. 302 del 27.12.2002;

DISPONE QUANTO SEGUE:

Art. 1) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento, è autorizzato, in esecuzione della Sentenza n. 1349/2019 R.G. n. 2567/2015, dell'Ufficio del Giudice di Pace di Benevento, al pagamento in favore del Sig. Pinto Antonio, nato a Benevento il 30/10/1952 – CF. PNTNTN52R30A783Z, della somma di **€.1.026,26**, pari ad 1/19 dell'indennità complessiva di €. 19.498,85, depositata al M.E.F., con quietanza n. 29 del 06/04/2009 e deposito definitivo n. 1240225 del 24/07/2014;

Art. 2) **<u>Che l'indennità che l'indennità di espropriazione non è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991, trattandosi di area non ricadente all'interno di zone omogenee di tipo *"A-B-C-D"*;</u>**

Art. 3) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Sezione di Benevento – è esonerato da ogni responsabilità per lo svincolo ed il conseguente pagamento che, con la presente ordinanza, è autorizzato ad effettuare in favore degli aventi diritti, fatta eccezione per quanto riguarda gli adempimenti di competenza in ordine alle ritenute erariali;

Art. 4) La presente ordinanza viene trasmessa alla ditta beneficiaria, che si farà parte diligente per l'inoltro del provvedimento stesso al Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Benevento, che avvierà il suo autonomo e distinto procedimento per pervenire allo svincolo delle somme anzidette;

Art. 5) la presente ordinanza verrà, pubblicata nei modi e forme di legge;

Art. 6) Avverso la presente ordinanza è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 2 della legge 6 dicembre 1971 n. 1034, al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, ovvero, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità di cui alla conferente normativa.

Il Responsabile del Servizio P.O.
(Ing. Michelantonio Panarese)

Il Dirigente ad Interim
(Avv. Nicola Boccalone)