



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 1587 del11. AGO 2020.....

OGGETTO: VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI IMMOBILI ED EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIALI, AI SENSI DELL' ART. 6 DEL D.P.R. 151/2011 E DEL D.M. 10/03/1998 PUNTO 2 DELL'ALLEGATO VI. Affidamento diretto alla ditta MCS Srl ai sensi dell'art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Riferimento contabile: Interventi su edifici scolastici Cap. 4951 per € 11.400,09
Interventi su edifici provinciali Cap. 2508 per € 9.180,00

e19: Z772D F6D54

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con cui viene conferito all'Ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;

Premessa

Per ciò che riguarda la verifica degli impianti antincendio la norma di riferimento più recente è il Decreto del Presidente della Repubblica n°151 del 2011, in cui, all'art. 6, vengono date indicazioni circa gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività;

Gli Enti e i privati responsabili di attività soggette alla prevenzione incendi, hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le scadenze temporali che sono indicate dal Comando VV.F. nel Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) o all'atto del rilascio della ricevuta a seguito della presentazione della SCIA di cui all'art.4, comma 1, nonché di assicurare una adeguata informazione sui rischi di incendio connessi con la specifica attività, sulle misure di prevenzione e protezione adottate, sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio e sulle procedure da adottare in caso di incendio;

I controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione e l'informazione di cui al comma 1, devono essere annotati in un apposito registro a cura dei responsabili dell'attività. Tale registro deve essere mantenuto aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del Comando VV.F.;

La periodicità delle verifiche viene indicata in una serie di decreti e norme UNI. Il decreto principale è il DM 10/03/1998 dove al punto 2 dell'allegato VI vengono date tutte le indicazioni recepite integralmente nel Capitolato Speciale di Appalto allegato alla presente;

Gli Edifici provinciali e Istituti Scolastici oggetti di verifica e manutenzione degli impianti antincendio sono i seguenti:

Rocca dei Rettori	Piazza IV Novembre BN
Biblioteca Prov/le	Corso Garibaldi BN
Villa dei Papi	Via S. Colomba BN
Provveditorato agli Studi S. Colomba	Benevento
Uffici Provinciali	P/zza G. Garducci BN
Museo del Sannio	P/za S. Sofia BN
MUSA	P. Cappelle BN
Museo Arcos	Corso Garibaldi BN
S. Ilario	V. S. Pasquale BN
Geobiolab	C/da Pontecorvo BN
Punto Informativo	V. S. Pertini BN
A.I.B.	Piano Cappelle BN

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 2185 del 24/9/2020
Cap 2508 *Prog n'* 2186 del 24/9/2020

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO P.O. DELEGATA

(Dr. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

Avv. Nicola Boccalone

Palatedeschi	Via S.Colomba BN
Diga di Campolattaro	Campolattaro
Convitto Nazionale " P. Giannone"	P/zza Roma BN
Istituto Tecnico Com. "Rampone"	V.Carlo Stasi Bn
Istituto Tecnico per Geometri "G.Galilei"	P.zza Risorgimento Bn
Istituto Tecnico Com. "Alberti"	P.zza Risorgimento Bn
Istituto Tecnico Com. "Alberti" Succ.	V.delle Poste Bn
I.T.I. Lucarelli	Viale San Lorenzo BN
Liceo Scientifico "G. Rummo"	Via S Colomba BN
Alberghiero IPSAR "Le Streghe"	Via casselli Benevento
Liceo Classico "P. Giannone"	P.zza Risorgimento BN
Ist. Professionale "Marco Polo"	Via S. Colomba BN
Liceo Artistico	Via Tiengo BN
Istituto Magistrale "G. Guacci"	Via Calandra BN
Istituto Magistrale "G. Guacci" succursale	Via C. Stasi BN
IPSIA Palmieri	Via Bocalini BN
Ist. Agrario M. Vetrone	Piano Cappelle BN
S. Agata dei G. Ist.T. C.e Geom (centrale)	Via S. Antonio Abate
S. Agata dei G. Liceo Scientifico	Viale Giannelli
S. Agata dei G. liceo Classico	Via Capellini
Airola Ist. Tecnico "A. Moro"	Airola
Airola IPSIA Palmieri	Airola
Airola Liceo Classico Lombardi	Airola
Morcone Liceo Scientifico	Morcone
Faicchio Ist. per il Turismo	Faicchio
Cerreto Istituto Tcnico "Carafa"	P.zza L. Sodo Cerreto S.
Cerreto Liceo Artistico ex Scuola d'Arte	C.da Cesine Cerreto Sannita
Castelvenere IPSAR Alberghiero	P.zza San Barbato
I.T.I. San Salvatore Telesino	Via Bagni S. Salvatore
Colle Sannita Liceo Scientifico	Colle Sannita
Colle Sannita IPSAR Alberghiero	Ex Giudice di pace Colle Sannita
Guardia Sanfr. Liceo+Agrario ex Scuola Media	P.zza Guidi Guardia Sanframondi
Telese Terme Liceo Scientifico	Via Caio P. Telesino Telese T.
Telese T. Palmieri IPSIA	V.le Minieri Telese T.
Liceo Classico di Solopaca presso Scuola M.	Solopaca
S. Bartolomeo G. Liceo Scientifico	San Bartolomeo in Galdo
Baselice Ist Tec Prf.le E. Medi	Baselice
S. Giorgio S. L. Clas.Virgilio S. Centrale	San Giorgio del Sannio
S. Giorgio S. L. Clas.Virgilio S. Staccata	Via Bocchini
S. Giorgio S. IPSIA Palmieri Ente Fiera	ente fiera San Giorgio del Sannio
Montesarchio Istituto Profes A Moro	Montesarchio
S. Marco dei C. Liceo Classico Livatino	San Marco dei Cavoti
S. Marco dei C Ist. Tec. C. Livatino	San Marco dei Cavoti
Circello Ist. Tec.Commerciale	Circello

Considerato:

che dette attività consistono nella verifica degli estintori (a polvere ed a Co2) di vario peso installati negli immobili sopra indicati (in n. di circa 1.000), nella loro ricarica e controllo di funzionalità, nella verifica di funzionamento degli idranti e della rete-centrale antincendio e delle correlate attività manutentive (in numero di circa 420), nella necessaria manutenzione delle porte tagliafuoco di compartimentazione (in n. di circa 400), attraverso la verifica di funzionalità dei mab, dei maniglioni antipánico, delle cerniere, maniglie e serrature, delle analoghe porte di sicurezza ecc, verifiche, controlli e manutenzione di tutte le apparecchiature e sistemi antincendi installati, garantendone la perfetta e completa efficienza e funzionalità;

che tutto il patrimonio immobiliare di questo Ente dal 1/01/2020, è sprovvisto di un contratto di verifica e manutenzione degli impianti antincendio, l'utilizzo di tali edifici, comporta l'indebita assunzione di responsabilità, anche di natura penale, oltre al pagamento di sanzioni;

Al fine di effettuare le verifiche scadute e quelle in scadenza fino al 31/12/2020, questo Settore ha quantificato la spesa in € 13.920,00 oltre IVA per il Servizio di manutenzione e € 5.844,29 per lavori in economia legati alla scadenza dei CPI di alcuni stabili.

Considerato che:

- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;

- in data 6/08/2020, trattativa n. 1374487, è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con un solo operatore, per l'affidamento delle Verifiche periodiche degli impianti antincendio installati negli edifici provinciali e scolastici ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 151/2011 e D.M. 10/03/1998

- nel pieno rispetto del principio di rotazione, è stata invitata a presentare offerta tramite MEPA, la ditta MCS Srl con sede in San Leucio del Sannio, iscritta al n. 304 della Short List approvata da questo Ente con Determina dirigenziale;

- l'operatore economico ha fatto pervenire nei tempi fissati la propria offerta praticando il ribasso del 20,80% sull'importo a base d'asta;

- a seguito del ribasso praticato la spesa complessiva pari ad € 20.580,09 è stata così determinata:

A) Lavori (soggetti a ribasso)	€ 13.920,00	
Ribasso 20,80%	- € 2.895,36	
		€ 11.024,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 2.425,42	
b.2-lavori in economia per rinnovo CPI	€ 5.844,29	
b.3- IVA su lavori in economia	€ 1.285,74	
		€ 9.555,45
Importo complessivo		€ 20.580,09

Visto che la spesa complessiva di € 20.580,09 è imputabile al Cap.2508 per € 9.180,00 e al Cap. 4951 per € 11.400,09.

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con un solo operatore economico RDO MEPA n. 1374487, del 6/08/2020, il prezzo offerto dall'operatore economico **MCS Srl** è pari ad € 11.024,64, oltre IVA avendo praticato sull'importo a base di gara il ribasso del 20,80%;

- **di affidare** le Verifiche periodiche degli impianti antincendio installati negli edifici provinciali e scolastici ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 151/2011 e D.M. 10/03/1998 alla ditta **MCS Srl** (P.IVA 01432450623);

- di approvare il quadro economico sopra riportato, per una spesa complessiva di € 20.580,09;

- **di impegnare** la somma di € 20.580,09 sui seguenti capitoli: al Cap.2508 per € 9.180,00 e al Cap. 4951 per € 11.400,09.

I Tecnici
Geom. Giuseppe Capuozzo
Geom. Cosimo Calabrese



Il Dirigente
Ing. Angelo Carmine Giordano

