



# PROVINCIA DI BENEVENTO

*Settore Tecnico- Servizio Urbanistica VAS VIA SCA-Forestazione*

*Al Presidente della Provincia di Benevento  
Antonio Di Maria*

*Al Segretario Generale  
SEDE*

**Oggetto:** L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39- **Proposta di CONFERIMENTO INCARICO DI COMMISSARIO AD ACTA AI FINI DELL'ESERCIZIO DEI POTERI SOSTITUTIVI PROVINCIALI IN MATERIA URBANISTICA, con onere a carico del comune inadempiente di Calvi (BN).- Istanza del sign.ALTERIO Roberto** in qualità di legale rappresentante della G.E.C.A.P srl, inoltrata per tramite del proprio legale avv.Tammaro Chianese,

## **Rapporto.**

### **Premesso** che:

- Con istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n.17251 del 21.07.2020, il **sign.ALTERIO Roberto** in qualità di legale rappresentante della G.E.C.A.P srl, inoltrata per tramite del proprio legale avv.Tammaro Chianese, richiede l'intervento sostitutivo di competenza della Provincia in materia urbanistica previsto dagli artt. 38 e 39 della L.R.16/04, dichiarando inerzia dell'Amministrazione comunale di Calvi BN nell'ambito del procedimento di formazione del PUA di iniziativa privata della G.E.C.A.P. srl per le aree in catasto Fg.20 p.lle 66,67 e 551 del Comune di Calvi (BN);
- 
- Sussiste in capo al Comune di Calvi (BN) l'obbligo di provvedere al procedimento di formazione dei piani urbanistici attuativi nei modi e termini stabiliti dall'art.10 del Regolamento di Attuazione della l.r. 16/04;
- l'attivazione dei poteri sostitutivi da parte della Provincia, in caso di omissione da parte del Comune di qualunque atto di propria competenza in materia di pianificazione, sono previsti all'art.39 della l.r.16/04;
- La Provincia di Benevento, in considerazione di quanto sopra ai sensi e per gli effetti dell'art.39 della l.r.16/04, con nota n.18372 dell'03.08.2020 ha invitato e diffidato il Comune di Calvi (BN) a voler provvedere in merito entro il termine indicato di gg.40;
- Il Comune di Calvi con propria nota pervenuta al prot.22126 del 24.09.2020 ha rappresentato la necessità di " *attendere l'insediamento della nuova Giunta comunale al fine di poter sottoporre ad essa l'istanza di adozione del PUA in oggetto (...).almeno fino al 5 ottobre*"

**Considerato** che è decorso il citato termine e che ad oggi perdura l'inerzia del Comune di Calvi (BN), non avendo esso fatto pervenire alcuna ulteriore comunicazione in merito, né avendo provveduto a comunicare l'adozione del richiesto provvedimento conclusivo;

### **Viste:**

la legge 17 agosto 1942 n.1150 e smi  
la Legge regionale n°16 del 22.12.2004 e smi  
il Regolamento Regionale n.5/2011  
la legge 56/2014  
il DLgs T.U. 267/2000;

**Ritenuto** che nella fattispecie ricorrono i presupposti previsti dalla norma per sostituirsi all'Amministrazione inadempiente, mediante la **nomina di un Commissario Ad Acta**, per la definizione della procedura di che trattasi;

Considerato, altresì, che la nomina del Commissario Ad Acta non comporta alcuna spesa a carico dell'Ente;

ciò premesso, considerato e ritenuto

**Propone**, ai sensi dell'art.39 della l.r.16/04:

-di procedere alla **nomina di Commissario Ad Acta** in sostituzione del Comune di Calvi (BN) inadempiente, per il procedimento in oggetto, secondo lo schema di Decreto Presidenziale proposto allegato;

-di individuare il Commissario Ad Acta nell'ambito dell'istituito Albo dei Commissari ad Acta della Provincia di Benevento con atto del D.G. p.t. n.1906 del 08.08.2018;

- di stabilire, richiamato il Deliberato presidenziale n.293 del 2.8.2018, il compenso del Commissario Ad Acta a carico del Comune di Calvi (BN) di **euro 1.500,00** al lordo degli oneri di legge, a cui si intendono inoltre da sommare le correlate spese vive documentate;

**Di evidenziare che:**

- tutti gli oneri e spese comunque derivanti dall'attività del Commissario ad Acta, sono intesi direttamente a carico del Comune di Calvi (BN) inadempiente, e alcuna pretesa in tal senso può derivare alla Provincia di Benevento in virtù dell'incarico conferito;

- a conclusione dell'incarico da svolgersi a termini di legge, Il Commissario Ad Acta dovrà dare immediata comunicazione delle risultanze alla Provincia;

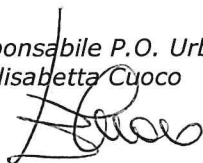
-Il Commissario ad acta nella piena autonomia derivante dall'incarico ricevuto, rimarrà l'esclusivo responsabile del proprio operato, nei confronti di terzi comunque configurati, restando la Provincia di Benevento esclusa da ogni responsabilità in merito.

Il Decreto di nomina andrà trasmesso al Comune inadempiente di Calvi (BN), al soggetto richiedente, al Commissario ad Acta nominato, demandando al Responsabile del Servizio Urbanistica VAS VIA SCA i successivi adempimenti.

Si da atto che la proposta di nomina in oggetto non comporta spese dirette o indirette a carico dell'Ente;

Con la presente si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.-

*Il Responsabile P.O. Urbanistica  
Arch. Elisabetta Cuoco*



*Il Dirigente del Settore Tecnico  
Ing. Angelo Carmine Giordano*



Si allega schema di proposta di Decreto Presidenziale.