



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE TECNICO
SERVIZIO ATTIVITA' AMM.VE PATRIMONIO PROVVEDITORATO PREVENZIONE

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI PROVINCIALI (CIG: 8895044684). RISPOSTE A QUESITI.

Buongiorno, siamo a comunicarvi che ad oggi sul sito ANAC non è presente ancora il CIG per il pagamento del contributo, fermo restando che sia il numero 8895044684.	Il CIG è stato confermato, per cui è attualmente presente.																				
Buongiorno Con la presente si richiede di conoscere, per ogni singolo operatore derivante dalla clausola di salvaguardia occupazionale, il livello occupazionale e il monte ore settimanale.	Si è comunque possibile fare il sopralluogo, previa richiesta indirizzata alla Provincia di Benevento Settore A.F. - Servizio Programmazione e Bilancio - Patrimonio - Provveditorato all'indirizzo pec: settore3@pec.provincia.benevento.it																				
Con la presente si chiede l'orario settimanale delle 9 unità addette alle pulizie.	Le 9 unità di personale sono impiegate nel seguente modo: <table><tr><th>Livello</th><th>h/sett.</th></tr><tr><td>2</td><td>20</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td></tr><tr><td>2</td><td>21</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>3</td><td>20</td></tr><tr><td>2</td><td>10</td></tr></table>	Livello	h/sett.	2	20	2	5	2	21	2	5	2	15	2	15	2	15	3	20	2	10
Livello	h/sett.																				
2	20																				
2	5																				
2	21																				
2	5																				
2	15																				
2	15																				
2	15																				
3	20																				
2	10																				
Buongiorno Con la presente si richiede di conoscere, per ogni singolo operatore derivante dalla clausola di salvaguardia occupazionale, il livello occupazionale e il monte ore settimanale.	Le 9 unità di personale sono impiegate nel seguente modo: <table><tr><th>Livello</th><th>h/sett.</th></tr><tr><td>2</td><td>20</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td></tr><tr><td>2</td><td>21</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>2</td><td>15</td></tr><tr><td>3</td><td>20</td></tr><tr><td>2</td><td>10</td></tr></table>	Livello	h/sett.	2	20	2	5	2	21	2	5	2	15	2	15	2	15	3	20	2	10
Livello	h/sett.																				
2	20																				
2	5																				
2	21																				
2	5																				
2	15																				
2	15																				
2	15																				
3	20																				
2	10																				

Buongiorno, la presente per comunicarVi che al momento della richiesta del PASS-OE, il sistema AVCPASS dice che il PASS-OE non esiste o non è stato ancora definito.	Si è provveduto in data odierna a perfezionare il CIG per cui ora è possibile generare il PASSOE.
Buongiorno, la presente per comunicarVi che al momento della richiesta del PASS-OE, il sistema AVCPASS dice che il PASS-OE non esiste o non è stato ancora definito.	Il CIG è stato perfezionato.
Vi comunichiamo che ancora questa mattina al portale anac il cig risulta regolare ma no disponibile per il pagamento e chiede di contattare la Stazione Appaltante.	Il CIG è stato perfezionato
SI CHIEDE DI CONFERMARE CHE PER QUESTA PROCEDURA NON VI SIANO ONERI DI SICUREZZA E CHE L'IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO SIA DI EURO 120.000,00	Non ci sono oneri di sicurezza ed il prezzo annuo a base d'asta è pari ad € 120.00
Buongiorno, la presente per chiedere il monte ore giornaliero/settimanale dei 9 dipendenti indicati nel Capitolato. Si chiede, inoltre, il nome della ditta che attualmente svolge il servizio di pulizia e il relativo importo di aggiudicazione.	La ditta che svolge attualmente il servizio è la GENER SERVICE SRL - Piazza Libertà, 28 - Avellino. L'importo di aggiudicazione è pari ad € 105.966,00 IVA esclusa.
Buongiorno, con la presente si chiede se l'offerta tecnica deve essere redatta utilizzando il Modello C fornito oppure su un file a parte seguendo le indicazioni del Modello C. Grazie.	L'offerta tecnica può essere redatta su un file a parte purché riporti tutte le indicazioni contenute nel modello C.
La scrivente società è con la presente a formulare la seguente richiesta di chiarimento. Ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo, si chiede conferma che in luogo alla modalità di pagamento con modello F23, sia possibile predisporre una dichiarazione di assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo indicando gli elementi identificativi del contrassegno telematico con l'impegno di conservarne l'originale in relazione alla procedura di gara.	Si è possibile.
BUONGIORNO SPETT ENTE SIAMO A FORMULARVI RICHIESTA DI ESSERE RICONOSCIUTI POSSIBLITA DI COMPROVA DEL REQUISITO PER LA FASCIA DI CLASSIFICAZIONE RICHIESTA DA PRODURRE TRAMITE UNA AUTODICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DI POSSESSO DI QUANTO NECESSARIO TRA L'ALTRO IL BILANCIO DELLA NOSTRA AZIENDA SUPERA DI GRAN LUNGA QUANTO DA VOI INDICATO MA PURTROPPO SIAMO IN PROCINTO DI ATTIVAZIONE IN CAMERA DI COMMERCIO A BREVE.	Si, è possibile. Si ricorda, però, che il requisito deve essere posseduto alla data di scadenza della presentazione delle offerte e dovrà successivamente essere dimostrarlo con certificazione della Camera di Commercio.
La scrivente società è con la presente a formulare la seguente richiesta di chiarimento. In relazione al paragrafo 7.3 dei requisiti di capacità tecnica e professionale e precisamente "Servizi analoghi a quelli oggetto di gara di importo complessivo minimo annuo pari ad € 120.000,00 di cui almeno tre servizi nel triennio svolti in favore di PP.AA. o di organismi di diritto pubblico, etc.", si chiede conferma che per triennio si intenda il triennio 2018-2019-2020.	Si conferma.
Buongiorno, con la presente chiediamo se è possibile assolvere al versamento dell'imposta di bollo utilizzando un contrassegno telematico con dichiarazione di utilizzo esclusivo per la presente procedura.	Si è possibile.
Buongiorno il link per poter scaricare il protocollo di legalità non è funzionante, è possibile avere il link corretto?	Il protocollo di legalità è stato inserito nei documenti di gara.
E' possibile ricevere copia del protocollo di legalità che bisogna allegare?	Il protocollo di legalità è stato inserito nei documenti di gara.
Potete gentilmente pubblicare copia del Protocollo di Legalità'? In quanto l'indirizzo riportato nel disciplinare risulta in manutenzione.	Il protocollo di legalità è stato inserito nei documenti di gara.

Si richiede se è possibile pagare imposta di bollo con F24, in caso negativo, si prega di in dicare i dati per il pagamento F23 ovvero: P.IVA, Uff./Ente, codice Tributo.	Il modello F23 è stato inserito nei documenti di gara.
BUONGIORNO, POTETE FORNIRCI DATI PER IL PAGAMENTO DEL F23? E' NECESSARIO ALLEGARE IL PROTOCOLLO DI LEGALITA' FIRMATO DIGITALMENTE?	Il mod. F23 ed il protocollo di legalità sono stati inseriti nei documenti di gara. Il protocollo di legalità deve essere firmato digitalmente.
<u>Buongiorno, con la presente si chiedono i seguenti chiarimenti per la procedura in oggetto: 1) Relativamente agli adempimenti obbligatori per l’impresa subentrante, disciplinati dall’art.4 CCNL, siamo a richiedervi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali; 2) Si richiede, in merito alla fornitura del materiale per i servizi igienici, il numero medio degli utilizzatori dei servizi igienici ed il numero di dipendenti in ogni struttura; 3) In ottemperanza alla legge 241/90 e s.m.i. si chiede di conoscere il nominativo dell'attuale gestore del servizio e quali siano gli attuali prezzi di gestione o in alternativa di avere copie delle precedenti delibere di aggiudicazione; 4) In merito al punteggio attribuito in caso di possesso della certificazione BSOHSAS 18001:2007 si chiede se lo stesso possa essere attribuito in caso di possesso della certificazione ISO 45001:2018.</u>	1. Rispetto all'appalto cessante vi sono modificazioni in termini di superfici da pulire (in diminuzione) e prestazioni da rendere (non particolarmente rilevanti). 2. Il numero dei dipendenti/collaboratori per ogni struttura è il seguente: Piazzale G. Carducci: 80 Rocca dei Rettori: 15; Museo del Sannio: 8; Biblioteca Prov.le: 2; Museo Arcos: 6 Via XXV Luglio: 12. Il numero medio di visitatori del Museo del Sannio, del Museo Arcos e della Biblioteca Prov.le è di circa 12.000; 3. L'attuale Gestore è la società GENER SERVICE SRL. L'importo annuo di aggiudicazione è pari ad € 105.966,00 oltre IVA. 4. Si il punteggio può essere attribuito.
Con il presente quesito, si richiede ulteriori specifiche sul personale da assorbire. In particolare, si chiede di conoscere: - Monte ore per ciascuna unità - CCNL collettivo applicato.	IL CCNL APPLICATO E' IL SEGUENTE: SERVIZI DI PULIZIA E SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI
Buongiorno, con la presente si richiede chiarimento in merito ai servizi analoghi richiesti e, in particolare, chiediamo se l'importo complessivo minimo annuo di € 120.000 debba essere soddisfatto attraverso contratti solo pubblici o anche attraverso contratti in favore di enti privati.	SI, PUO' ESSERE SODDISFATTO ANCHE ATTRAVERSO CONTRATTI CON PRIVATI, TENENDO CONTO PERO' CHE E' OBBLIGATORIO AVERE ALMENO TRE CONTRATTI, CIASCUNO DI DURATA ALMENO ANNUALE A SERVIZIO DI ENTI PUBBLICI. ...
Inoltre considerato che attualmente i dipendenti svolgono n. 126 ore settimanali pertanto n. 6552 per l'intera durata dell'appalto e avendo invece la stazione appaltante indicato un importo della manodopera pari ad € 70.000,00 si avrebbe un costo orario pari ad € 10,68 assolutamente incongruo. Pertanto considerato l'importo della manodopera e considerato il costo orario delle tabelle ministeriali pari ad € 15.84 non si possono effettuare più di n. 4.419 ore di pulizia. alla luce di quanto esposto si prega di chiarire tale differenza.	Nell'ambito dell'offerta economica che verrà proposta, il costo della manodopera può essere modificato al rialzo, tenuto conto dell'importo posto ma base di gara, in relazione alle ore offerte per l'espletamento del servizio di pulizia.
Buongiorno, al punto 7.3 del Disciplinare di Gara, viene richiesta l'esecuzione nell'ultimo triennio di servizi analoghi di importo complessivo annuo pari a €. 120.000 di cui almeno tre svolti in favore di PP.AA. o di organismi di diritto pubblico con l'ulteriore precisazione che devono essere tre servizi svolti in favore di soggetti diversi, ciascuno di durata almeno annuale. Viene poi indicato che la comprova di tale requisito debba essere fornita: - in caso di servizi prestati in favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, mediante esibizione di originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione. - in caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione. Tale ultima previsione appare essere perfettamente coerente con quanto prevede l’art. 83 del Codice Appalti che non fa alcuna distinzione tra servizi svolti in favore di pubbliche amministrazioni oppure di privati, dal momento che il requisito richiesto afferisce al tipo di servizio svolto (in questo caso la pulizia) e non al soggetto che lo riceve. Difatti, anche ai fini dell’iscrizione all’ Albo delle Imprese che effettuano servizi di pulizia (di cui al D.M. 274/97) il requisito richiesto per l’iscrizione ad una delle fasce di classificazione riguarda il tipo di servizio e non il committente che lo riceve, essendo ammessi anche i servizi svolti in favore di privati. Ciò premesso, e tenuto conto che la stessa Amministrazione Appaltante ha previsto la comprova di servizi eseguiti anche a favore di committenti privati, si chiede se la più restrittiva previsione che limita l’esecuzione alle sole PP.AA. o organismi di diritto pubblico possa essere considerata un refuso e che quindi, secondo il principio del favor participationis, si possa ritenere soddisfatto il requisito di cui al punto 7.3 per servizi analoghi svolti sia in favore di PP.AA. che di privati, ai sensi degli artt. 83 e 86 del Codice Appalti.	I servizi svolti possono essere sia quelli a favori di Pubbliche Amministrazioni che a favore di privati, fermo restando l'obbligo di almeno tre servizi a favore di Pubbliche Amministrazioni di durata almeno annuale.
<u>In relazione alla procedura di gara in oggetto con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti/informazioni: 1) Si chiede conferma che la dichiarazione di cui al punto 10 del paragrafo 15.3.1 del Disciplinare gara di “avere conoscenza dei luoghi oggetto dell'appalto” debba intendersi, in considerazione della natura facoltativa del sopralluogo, quale conoscenza acquisita tramite la documentazione di gara messa a disposizione dalla Stazione Appaltante e che conseguentemente possa essere integrata in tal senso: 2) Si chiede l’elenco del personale attualmente impiegato nel servizio oggetto dell'appalto con indicazione, per ciascun addetto, di:</u>	Per conoscenza dei luoghi dell'appalto si intende proprio la conoscenza derivante da quanto indicato nella documentazione di gara. Le informazioni richieste in merito al personale attualmente utilizzato sono le seguenti: Per conoscenza dei luoghi dell'appalto si intende proprio la conoscenza derivante da quanto indicato nella documentazione di gara. Le informazioni richieste in merito al personale attualmente utilizzato sono le seguenti: Il CCNL applicato è: Servizi di Pulizia e servizi integrati/multiservizi. Nessuna assunzione in base alla legge 68/99 o con fruizione di agevolazioni contributive. Nessun trattamento ad personam.

- CCNL applicato - Qualifica - Livello - Sesso - Anzianità - Eventuale condizione di svantaggio - Eventuale trattamento ad personam - N° di ore settimanali e/o mensili effettivamente svolte nel servizio posto a gara

LIVELLO	H/SETT.	SEDE DI SERVIZIO (ore/g)	QUALIFICA	Scatti anzianità
2	20	BIBLIOTECA (h 2) – V.le Carducci (h 2)	Operaio/a	0,3100
2	5	BIBLIOTECA (h 1)	Operaio/a	0,3100
2	21	MUSEO (h 2,5) – ARCOS (h 1,5) sabato 1h al Museo del S.	Operaio/a	0,3100
2	5	BIBLIOTECA (h 1)	Operaio/a	0,3100
2	15	ROCCA DEI R. (h 2) – P.le Carducci (h 1)	Operaio/a	0,3100
2	15	P.le Carducci (h 1) – ARCOS (h 1) – a dispos. (h 1)	Operaio/a	0,3100
2	15	Rocca dei R. (h 2) – P.le Carducci (h 2)	Operaio/a	0,3100
3	20	Rocca dei R. (h 2) – P.le Carducci (h 2)	Operaio/a	0,3100
2	10	Museo del S. (h 2)	Operaio/a	0,3100

Spettabile Amministrazione, In merito alla presente procedura di gara si chiede di conoscere i seguenti elementi, necessari per una corretta partecipazione: 1. Si chiede se l'appalto in gara ha subito variazioni in aumento o decremento rispetto all'appalto precedente. Variazioni che possono riguardare i mq oggetto del servizio, le prestazioni richieste, le frequenze delle prestazioni richieste, il monte ore minimo richiesto, il numero di unità da impiegare; 2. si chiede se le ore indicate nei chiarimenti relative al personale uscente, siano da considerarsi come monte ore obbligatorio pena l'esclusione o se la Stazione appaltante abbia previsto un monte ore obbligatorio; 3. Si chiede di conoscere il nominativo della ditta uscente e la determina di aggiudicazione; 4. Si chiede se sia prevista la fornitura a carico dell'aggiudicatario del materiale igienico sanitario (carta igienica, carta asciugamani, sapone mani ecc....). In caso di risposta positiva si prega di indicare il numero medio di dipendenti dell'Ente e l'importo eventualmente considerato per tale fornitura; 5. nel caso fossero previste le spese di pubblicazione, si chiede di conoscere l'ammontare di tali spese e di conoscere l'importo delle spese di contratto e di registro. In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

In merito ai punti 1, 3, 4 e 5 vedere chiarimenti già forniti. In merito al punto 2 si chiarisce che le ore indicate nei chiarimenti non costituiscono monte ore obbligatorio. La S.A ha previsto un monte ore obbligatorio.

Salve, in merito al punto 7.1 lettera a) del Disciplinare di gara, tenendo presente l'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali partecipanti e visto il parere di pre-contenzioso dell'ex AVCP n°17/f de l2010, non dovrebbe essere preclusa la partecipazione alla procedura in oggetto anche a quelle imprese che essendo costituite da meno di 2 anni non risultano inserite nelle fasce di classificazione. La scrivente chiede di poter dimostrare il possesso del requisito mediante il Bilancio 2020. Inoltre, alla luce di una giurisprudenza consolidata e di deliberazioni ANAC che affermano per le imprese di recente costituzione che "il calcolo per la verifica del possesso dei requisiti va effettuato sugli anni di effettiva esistenza dell'impresa", si chiede conferma che il possesso dei requisiti di cui ai punti 7.2 lettera b) Fatturato globale medio annuo e 7.3 lettera d) Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi, del Disciplinare, possano essere soddisfatto mediante una dichiarazione dei servizi svolti nell'anno 2020.

Sì, è possibile dimostrare i requisiti in relazione agli anni di effettiva esistenza dell'impresa rapportati ai requisiti di partecipazione richiesti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Serafino De Bellis)

