



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2002 DEL 26/10/2021

OGGETTO: Noleggio annuale di una struttura modulare temporanee a uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022, da destinare all'Istituto Superiore "S. Rampone" di Benevento.

CIG: Z28337EA5B

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Decreto Presidenziale n. 27 del 02/07/2021 con il quale è stato conferito all'ing. Angelo Carmine GIORDANO l'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica;

PREMESSO CHE:

- il Ministero dell'Istruzione, ha emanato l'avviso pubblico prot. n. 26811 del 6 agosto 2021 finalizzato all'assegnazione a favore degli enti locali, di contributi per affitti di spazi, noleggi di strutture temporanee a uso didattico e lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022;
- questo Ente ha presentato la propria candidatura con la "Rilevazione fabbisogni Covid-19 AS 2021/2022", attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell'Istruzione;
- con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 sono state approvate le graduatorie degli enti locali beneficiari, ed è stato assegnato a questo Ente, per noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico, un contributo finanziario di € 304.000,00, di cui € 260.000,00 per noleggio ed € 44.000,00 per spese di conduzione;
- il Ministero dell'Istruzione, con nota protocollo n. 36429 del 23/09/2021, ha comunicato agli enti locali beneficiari delle risorse per noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022, di inviare entro e non oltre il prossimo **29 ottobre 2021**, pena la decadenza dal contributo, le informazioni e i documenti relativi ai contratti di noleggio;

CONSIDERATO CHE:

- il Servizio Edilizia Scolastica – in conformità con il Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2021/2022, adottato con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 257 del 6 agosto 2021, ha effettuato, con la collaborazione delle Scuole, la ricognizione degli spazi scolastici esistenti, per approfondire specifiche situazioni di contesto;

- sono state effettuate riunioni con i vari dirigenti scolastici a seguito delle quali il personale del Servizio Edilizia Scolastica ha valutato le richieste dei dirigenti scolastici, ha effettuato sopralluoghi nei vari Istituti scolastici e ha redatto le perizie dei lavori di edilizia leggera da effettuare con urgenza e celerità;
- oltre agli interventi di edilizia leggera richiesti per l'Istituto Superiore "S. Rampone" di Benevento, si rende necessario provvedere ad installare anche un'aula realizzata con moduli prefabbricati in modo da dare soluzione alle criticità legate alla mancanza ambienti sufficientemente grandi per ospitare in presenza e in sicurezza gli studenti delle classi più numerose, così come da richiesta del Dirigente Scolastico del 06/10/2021;

ATTESO CHE:

- il noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico di cui al presente provvedimento è indispensabile e non procrastinabile per permettere alla scuola il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2021/2022 e che la fornitura di locali per gli istituti di istruzione secondaria superiore rientra nei servizi obbligatori di competenza della Provincia;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, contenente semplificazioni in materia di contratti pubblici, come modificato dalla legge n. 108/2021, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;
- questo ufficio ha proceduto ad una preliminare indagine di mercato per il noleggio di strutture modulari temporanee prefabbricate a uso didattico, contattando all'uopo le seguenti società specializzate nel settore, ottenendo i seguenti esiti:
 - NEW HOUSE S.p.A. con sede a Felegara di Medesano (PR), preventivo del 08/09/2021:
costo parametrato: 2,83 €/m²/giorno, compreso oneri di inizio e fine locazione;
 - SA.COS s.r.l. con sede a Fisciano (SA), preventivo del 09/09/2021:
costo parametrato: 1,43 €/m²/giorno, compreso oneri di inizio e fine locazione;

DATO ATTO CHE:

- dall'indagine di mercato, l'offerta che più favorevolmente soddisfa le esigenze dell'Ente in termini logistici, di tempestività e di economicità è quella della SA.COS s.r.l.;
- la procedura di affidamento del servizio avviene in modalità interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'indirizzo www.acquistiretepa.it, nell'area merceologica "BENI – Macchinari, Soluzioni abitative e Strutture logistiche";
- il servizio di noleggio rientra nella fattispecie di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge n. 108/2021;
- in data 13/10/2021 è stata avviata tramite piattaforma MEPA, la Trattativa con unico Operatore Economico n. 1864376, con la SA.COS s.r.l. con sede a Fisciano (SA) alla via Santi, 2 (P.I. 05228120654);
- con la presente determinazione è avviato il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione del servizio e la stipula del contratto;

TENUTO CONTO CHE:

- l'offerta economica id. n. 1141751 della SA.COS s.r.l., pervenuta tramite piattaforma MEPA, definita mediante prezzi unitari, per il noleggio di una struttura modulare temporanea prefabbricata a uso didattico di mq. 62,20, per 12 mesi, comprensiva di trasporto, montaggio e relativi oneri di fine locazione, è pari a € 32.058,40 oltre I.V.A. del 22% per € 7.052,85 e quindi per complessivi € 39.111,25;

VISTO:

- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 con il quale sono state approvate le graduatorie degli enti locali beneficiari;
- l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la regolarità contributiva che risulta dal Durc On Line prot. INAIL_29249723, in corso di validità;
- la scheda di riepilogo della Trattativa con unico Operatore Economico generata dal sistema, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che risulta rispettato il principio di rotazione degli inviti, come previsto dal combinato disposto tra l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 1 della legge 120/2020;
- che la spesa complessiva di € 39.111,25 sarà prevista, a seguito di variazione del bilancio 2021/2023, su apposito capitolo del bilancio 2021;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - 1) *fine del contratto*: acquisizione di moduli prefabbricati per incrementare la superficie degli spazi disponibili per l'attività didattica delle scuole superiori, per l'anno 2021/2022;
 - 2) *oggetto del contratto*: noleggio dei necessari moduli prefabbricati, salva possibilità di riscatto finale da parte della Provincia;
 - 3) *forma del contratto*: scrittura privata;
 - 1) *modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - 2) *clausole ritenute essenziali*:
 - 1) non è prevista clausola arbitrale né compromissoria;
 - 2) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
 - 3) ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter. del DLgs 165/2001, così come modificato dall'art.1, comma 42, L. 190/2012, la Ditta affidataria del servizio dovrà attestare di non avere dipendenti che siano stati impiegati presso l'amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;
 - 4) in fase di stipula del contratto, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Benevento e che, il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte della Ditta o dei propri collaboratori;
2. **di dare atto dell'avvio** del procedimento per l'affidamento del servizio di *“noleggio annuale di una struttura modulare temporanee a uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022, da destinare all'Istituto Superiore “S. Rampone” di Benevento”*, per l'importo di € 32.058,40 mediante trattativa diretta sulla Piattaforma telematica di e-procurement della Pubblica Amministrazione (MEPA), nell'area merceologica *“BENI – Macchinari, Soluzioni abitative e Strutture logistiche”*;

3. **di approvare** la trattativa diretta ID 1864376 inviata il 13/10/2021, avviata tramite la piattaforma telematica MEPA, con la SA.COS s.r.l. con sede a Fisciano (SA) alla via Santi, 2 (P.I. 05228120654);
4. **di aggiudicare** il servizio di noleggio in oggetto alla **SA.COS s.r.l. con sede a Fisciano (SA) alla via Santi, 2 (P.I. 05228120654)**, per l'importo € 32.058,40, oltre I.V.A. del 22%, come da offerta economica MEPA id. 1141751;
5. **di approvare** la spesa complessiva dell'intervento di € 39.111,25;
6. **di stipulare** la lettera/contratto relativa all'affidamento del servizio di noleggio in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
7. **di dare atto che:**
 - il servizio di noleggio dovrà essere realizzato nel rispetto dei requisiti e delle specifiche della trattativa diretta MEPA id 1864376;
 - le risorse per il presente affidamento sono finanziate dal MIUR nell'ambito degli interventi approvati con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247;
 - la spesa di **€ 39.111,25** sarà prevista, a seguito di variazione del bilancio 2021/2023, su apposito capitolo del bilancio 2021.

IL TECNICO ISTRUTTORE

geom. Antonio SATERIALE

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)