

La presente deliberazione viene affissa il 30/09/2022 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

COPIA Deliberazione n. 230 del 29/09/2022 del Presidente della Provincia

Oggetto: Definizione compensi nomina Commissario ad Acta con onere a carico del comune inadempiente e regolamentazione degli incarichi per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39). Indirizzi.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventinove** del mese **settembre** alle ore **18:30** presso la Rocca dei Rettori il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Dovetto.

IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

RITENUTO doversi approvare la proposta in oggetto;

RITENUTA anche l'urgenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

VISTI:

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:

DI FORNIRE I SEGUENTI INDIRIZZI per la regolamentazione del conferimento di incarico di Commissario ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, in maniera organica alle norme vigenti, e per adeguare nel contempo il compenso economico da corrispondere al Commissario ad Acta per le attività di cui trattasi, da modularsi in relazione alle varie e principali casistiche, in relazione alla complessità e grado di responsabilità richiesto, e ai tempi stimati per l'espletamento dell'incarico, i cui oneri sono posti direttamente a carico del Comune inadempiente, in sostituzione di qualsiasi precedente disciplina adottata in materia;

DI STABILIRE pertanto che, a seguito della nomina Commissario ad Acta della Provincia di Benevento per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4,) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39), spettano i seguenti compensi lordi, a carico dei Comuni inadempienti, da attribuirsi avuto riguardo alla natura e alla complessità e al tempo stimato, dell'incarico da svolgere :

- 1) per gli incarichi in materia edilizia, ai sensi della L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4, è stabilito un compenso da un minimo di euro 1.000,00 ad un massimo di euro 2.000,00;
- 2) per gli incarichi in materia urbanistica, ai sensi della L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39, è stabilito un compenso:
 - da un minimo di euro 1.500,00 ad un massimo di euro 3.000,00, per la formazione di Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
 - da un minimo di euro 1.500,00 ad un massimo di euro 3.000,00, per la riclassificazione di suoli a seguito della decadenza dei vincoli finalizzati all'esproprio e in generale per Varianti allo strumento Urbanistico comunale;

DI REGOLAMENTARE il conferimento di incarico al Commissario ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, dando atto dei seguenti parametri e principi:

1. NELL'ATTRIBUZIONE ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO:

L'iscrizione all'Albo dei Commissari ad Acta in materia edilizia ed urbanistica della provincia di Benevento, non comporta nessun diritto ad essere nominato quale Commissario ad Acta: per tale nomina si tiene comunque conto del titolo di studio e dell'esperienza professionale acquisita, avuto riguardo alla natura e alla complessità dell'incarico da attribuirsi di volta in volta.

L'individuazione del dipendente iscritto all'Albo cui conferire l'incarico è operata dal Presidente dell'Ente con proprio decreto.

La nomina quale Commissario ad Acta è subordinata alla preventiva formale accettazione dell'incarico da parte del dipendente designato, nonché alla sottoscrizione di apposita dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità, nonché di impegno ad adempiere il mandato con assoluta imparzialità e con fedeltà e lealtà nei confronti del pubblico interesse.

Nel corso dell'anno solare non possono comunque essere attribuiti più di due incarichi allo stesso dipendente iscritto all'Albo.

L'incarico di Commissario ad Acta dovrà essere svolto al di fuori del normale orario di lavoro.

Il Commissario ad Acta conclude l'incarico ricevuto nei tempi indicati dalla norma; sono fatti salvi impedimenti esterni indipendenti dal Commissario medesimo, che dovranno comunque essere opportunamente ed esaurientemente documentati a conclusione dell'incarico.

2. NELLA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

I compensi spettanti al Commissario ad Acta sono stabiliti nel decreto di nomina Presidenziale, avuto riguardo alla natura ed alla complessità dell'incarico da attribuirsi, all'autonoma responsabilità connessa all'incarico stesso ed al tempo stimato per la definizione, per un importo al lordo degli oneri di legge stabilito come dal presente deliberato presidenziale;

Al compenso attribuito al Commissario ad Acta di cui al punto precedente, possono essere sommate le spese vive documentate, comprese quelle di missione, a norma delle vigenti disposizioni per il personale della Provincia.

Il Comune inadempiente provvede a liquidare le somme dovute e di cui al presente articolo al Commissario nominato entro il termine *di 30 gg.* dall'avvenuto espletamento dell'incarico e rendicontazione delle eventuali spese.

Il Commissario nominato non avrà diritto al compenso nel caso in cui:

- l'Amministrazione Comunale abbia provveduto ad emanare il provvedimento definitivo di cui alla medesima nomina, nel periodo intercorrente tra la designazione e l'insediamento del commissario presso l'Amministrazione Comunale: in tale ipotesi l'incarico si intende automaticamente decaduto;
- il Commissario rassegni le proprie dimissioni in una qualunque fase del procedimento; in tal caso al Commissario nominato spetta il solo rimborso delle spese eventualmente sostenute e documentate a tale data.

Tutti gli oneri e spese dovute e quelle comunque derivanti dall'attività del Commissario ad Acta, sono posti direttamente a carico del Comune inadempiente, e alcuna pretesa in tal senso può derivare alla Provincia di Benevento in virtù dell'incarico conferito.

Al Commissario nominato è attribuito il potere di reperire nel bilancio comunale le risorse finanziarie per l'espletamento dell'incarico conferito.

Il Commissario ad Acta, a conclusione dell'incarico, dovrà dare immediata comunicazione delle risultanze al Presidente della Provincia.

Il Commissario ad Acta nella piena autonomia derivante dall'incarico ricevuto, rimarrà l'esclusivo responsabile del proprio operato, nei confronti di terzi comunque configurati, restando la Provincia di Benevento esclusa da ogni responsabilità in merito.-

DI DISPORRE quanto stabilito dal presente atto, in sostituzione di qualsiasi disciplina provinciale adottata precedentemente in materia che pertanto si intende decaduta;

DI DEMANDARE al Segretario Generale la procedura per l'aggiornamento dell'Albo provinciale dei Commissari ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R. n°19 del 28.11.2001, art.4) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39), con onere a carico del comune inadempiente, secondo gli indirizzi di cui al presente atto;

DI DARE ATTO che il presente deliberato non comporta alcun onere a carico dell'Ente;

DI RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.lgs 267/2000.



Provincia di Benevento

OGGETTO:	Definizione compensi nomina Commissario ad Acta con onere a carico del comune inadempiente e regolamentazione degli incarichi per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39). Indirizzi.
----------	--

PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE Segretario Generale

Richiamata

- La disciplina regionale che riguarda gli interventi sostitutivi previsti in materia urbanistica ed edilizia, ovvero:
- La L.R. n.19/2001 "*Procedure per il rilascio dei permessi di costruire e per l'esercizio di interventi sostitutivi*" ed in particolare l'art.4;
- La L.R. n.16/2004 "*Norme sul governo del territorio*", ed in particolare l'art.39;
- Nonchè ogni altro intervento sostitutivo in materia attribuito alla Provincia dal vigente ordinamento giuridico, ovvero posto in capo alla Provincia dall'Autorità Giudiziaria od Amministrativa;

Visto che l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, ove previsti dalla legislazione vigente, sono esercitati da un Commissario ad Acta individuato dal Presidente della Provincia;

Dato atto che con Determinazione del Segretario Generale-Direttore p.t. n.1906 del 08.08.2018 e succ,va n.1918 del 09.08.2018 veniva in merito istituito l'Albo dei Commissari ad Acta della Provincia di Benevento, a seguito dell'espletamento di apposita procedura per l'acquisizione di manifestazioni di interesse tra i dipendenti provinciali in possesso delle necessarie qualifiche e che con Deliberato Presidenziale n.293 del 02.08.2018 venivano definiti i relativi compensi;

Ritenuto dare indirizzi per la regolamentazione del conferimento di incarico di Commissario ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, in maniera organica alle norme vigenti, e per adeguare nel contempo il compenso economico da corrispondere al Commissario ad Acta per le attività di cui trattasi, da modularsi in relazione alle varie e principali casistiche, in relazione alla complessità e grado di responsabilità richiesto, e ai tempi stimati per l'espletamento dell'incarico, i cui oneri sono posti direttamente a carico del Comune inadempiente, in sostituzione di qualsiasi precedente disciplina adottata in materia;

Vista la L.r. 28/11/2001 n° 19 e s.m.i.;

Vista la L.r. 22/12/2004 n° 16 e s.m.i.;

Visto il Regolamento n° 5 del 04/08/2011, di attuazione della L.r. n°16/2004;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

Viste:

- le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:
 - n. 16 del 13.09.2022: *“Approvazione definitiva Bilancio Consuntivo e suoi allegati – DCP 12 del 07.09.2022 – anno 2021”*;
 - n. 17 del 13.09.2022: *“Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024”*;
 - n. 18 del 13.09.2022 *“Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024”*;
 - n. 19 del 13.09.2022 *“Ratifica della variazione urgente al DUP 2022/2024 ed al bilancio di previsione 2022/2024 – DP 200 del 18.08.2022 Art.175, comma 4 del TUEL*;
- la Deliberazione Presidenziale n. 23 del 11.02.2022 avente ad oggetto *“Approvazione piano della performance provvisorio anno 2022 - Assegnazione P.E.G. provvisorio e obiettivi mantenimento anno 2022”* e dato atto che è in corso di approvazione il Piano della Performance definitivo annualità 2022/2024;

Richiamati i Decreti Presidenziali:

- n. 29 del 16.11.2020, con il quale la sottoscritta dott.ssa Maria Luisa Dovetto veniva nominata Segretario Generale titolare della Provincia di Benevento, con decorrenza immediata, dal 16.11.2020;
- n. 29 del 01.07.2021 adottato a seguito della sopracitata Deliberazione Presidenziale n. 165 del 01.07.2021 di riorganizzazione temporanea della microstruttura dell'Ente in attuazione della Deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

Reso il parere di regolarità tecnica ai sensi e per l'gi effetti di cui all'art 49 del D. Lgs 267/200 e dato atto che la presente determinazione non comporta riflessi né diretti né indiretti sulla finanza dell'Ent

PROPONE DI DELIBERARE

Le premesse che qui si intendono riportate, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI FORNIRE I SEGUENTI INDIRIZZI per la regolamentazione del conferimento di incarico di Commissario ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, in maniera organica alle norme vigenti, e per adeguare nel contempo il compenso economico da corrispondere al Commissario ad Acta per le attività di cui trattasi, da modularsi in relazione alle varie e principali casistiche, in relazione alla complessità e grado di responsabilità richiesto, e ai tempi stimati per l'espletamento dell'incarico, i cui oneri sono posti direttamente a carico del Comune inadempiente, in sostituzione di qualsiasi precedente disciplina adottata in materia;

DI STABILIRE pertanto che, a seguito della nomina Commissario ad Acta della Provincia di Benevento per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4,) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39), spettano i seguenti compensi lordi, a carico dei Comuni

inadempienti, da attribuirsi avuto riguardo alla natura e alla complessità e al tempo stimato, dell'incarico da svolgere :

- 3) per gli incarichi in materia edilizia, ai sensi della L.R.n°19 del 28.11.2001, art.4, è stabilito un compenso da un minimo di euro 1.000,00 ad un massimo di euro 2.000,00;
- 4) per gli incarichi in materia urbanistica, ai sensi della L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39, è stabilito un compenso:
 - da un minimo di euro 1.500,00 ad un massimo di euro 3.000,00, per la formazione di Piano Urbanistico Attuativo (PUA);
 - da un minimo di euro 1.500,00 ad un massimo di euro 3.000,00, per la riclassificazione di suoli a seguito della decadenza dei vincoli finalizzati all'esproprio e in generale per Varianti allo strumento Urbanistico comunale;

DI REGOLAMENTARE il conferimento di incarico al Commissario ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia urbanistica ed edilizia, dando atto dei seguenti parametri e principi:

3. NELL'ATTRIBUZIONE ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO:

L'iscrizione all'Albo dei Commissari ad Acta in materia edilizia ed urbanistica della provincia di Benevento, non comporta nessun diritto ad essere nominato quale Commissario ad Acta: per tale nomina si tiene comunque conto del titolo di studio e dell'esperienza professionale acquisita, avuto riguardo alla natura e alla complessità dell'incarico da attribuirsi di volta in volta.

L'individuazione del dipendente iscritto all'Albo cui conferire l'incarico è operata dal Presidente dell'Ente con proprio decreto.

La nomina quale Commissario ad Acta è subordinata alla preventiva formale accettazione dell'incarico da parte del dipendente designato, nonché alla sottoscrizione di apposita dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità, nonché di impegno ad adempiere il mandato con assoluta imparzialità e con fedeltà e lealtà nei confronti del pubblico interesse.

Nel corso dell'anno solare non possono comunque essere attribuiti più di due incarichi allo stesso dipendente iscritto all'Albo.

L'incarico di Commissario ad Acta dovrà essere svolto al di fuori del normale orario di lavoro.

Il Commissario ad Acta conclude l'incarico ricevuto nei tempi indicati dalla norma; sono fatti salvi impedimenti esterni indipendenti dal Commissario medesimo, che dovranno comunque essere opportunamente ed esaurientemente documentati a conclusione dell'incarico.

4. NELLA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

I compensi spettanti al Commissario ad Acta sono stabiliti nel decreto di nomina Presidenziale, avuto riguardo alla natura ed alla complessità dell'incarico da attribuirsi, all'autonoma responsabilità connessa all'incarico stesso ed al tempo stimato per la definizione, per un importo al lordo degli oneri di legge stabilito come dal presente deliberato presidenziale;

Al compenso attribuito al Commissario ad Acta di cui al punto precedente, possono essere sommate le spese vive documentate, comprese quelle di missione, a norma delle vigenti disposizioni per il personale della Provincia.

Il Comune inadempiente provvede a liquidare le somme dovute e di cui al presente articolo al Commissario nominato entro il termine *di 30 gg.* dall'avvenuto espletamento dell'incarico e rendicontazione delle eventuali spese.

Il Commissario nominato non avrà diritto al compenso nel caso in cui:

- l'Amministrazione Comunale abbia provveduto ad emanare il provvedimento definitivo di cui alla medesima nomina, nel periodo intercorrente tra la designazione e l'insediamento del commissario presso l'Amministrazione Comunale: in tale ipotesi l'incarico si intende automaticamente decaduto;
- il Commissario rassegni le proprie dimissioni in una qualunque fase del procedimento; in tal caso al Commissario nominato spetta il solo rimborso delle spese eventualmente sostenute e documentate a tale data.

Tutti gli oneri e spese dovute e quelle comunque derivanti dall'attività del Commissario ad Acta, sono posti direttamente a carico del Comune inadempiente, e alcuna pretesa in tal senso può derivare alla Provincia di Benevento in virtù dell'incarico conferito.

Al Commissario nominato è attribuito il potere di reperire nel bilancio comunale le risorse finanziarie per l'espletamento dell'incarico conferito.

Il Commissario ad Acta, a conclusione dell'incarico, dovrà dare immediata comunicazione delle risultanze al Presidente della Provincia.

Il Commissario ad Acta nella piena autonomia derivante dall'incarico ricevuto, rimarrà l'esclusivo responsabile del proprio operato, nei confronti di terzi comunque configurati, restando la Provincia di Benevento esclusa da ogni responsabilità in merito.-

DI DISPORRE quanto stabilito dal presente atto, in sostituzione di qualsiasi disciplina provinciale adottata precedentemente in materia che pertanto si intende decaduta;

DI DEMANDARE al Segretario Generale la procedura per l'aggiornamento dell'Albo provinciale dei Commissari ad Acta per l'esercizio dei poteri sostitutivi provinciali in materia edilizia (L.R. n°19 del 28.11.2001, art.4) ed urbanistica (L.R. n°16 del 22.12.2004, art.39), con onere a carico del comune inadempiente, secondo gli indirizzi di cui al presente atto;

DI DARE ATTO che il presente deliberato non comporta alcun onere a carico dell'Ente;

DI RENDERE il provvedimento ad adottarsi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art134, c.4 del Dlgs 267/2000.

Benevento, li 16/09/2022

*Il Responsabile del
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*

f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto



Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 13 del 16/09/2022
Segretario Generale

PARERI

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del Segretario Generale esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 16/09/2022

f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente
f.to Nino Lombardi**

**Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**

Si attesta che:

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- **è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.**

**IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 29/09/2022

**IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**
