



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2101 DEL 20/10/2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE. Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37. Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

IL DIRIGENTE

Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE.

Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37.

Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 73 del 14/12/2021, con il quale viene conferito all'ing. Angelo Carmine Giordano, Dirigente "Area Tecnica", l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;
- la determinazione Dirigenziale n. 1309 del 08/07/2022 di affidamento dell'incarico ad interim di Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

PREMESSO CHE:

- nel corso della passata stagione invernale sono pervenute a questo Ente, da parte dei responsabili di alcune scuole superiori di competenza della Provincia di Benevento, ricadenti nel comparto "FORTORE", numerose segnalazioni di anomalie nella funzionalità dell'impianto termico, con richiesta di immediato intervento tecnico per evitare l'interruzione di un pubblico servizio;

DATO ATTO CHE:

- sono stati eseguiti sopralluoghi presso le seguenti strutture scolastiche interessate dai malfunzionamenti:
 - Liceo Scientifico di Colle Sannita;
 - Liceo Scientifico di San Bartolomeo in Galdo - Palestra;

- Liceo Scientifico di Morcone;
- dalle verifiche effettuate è emerso che le condizioni generali e la vetustà dei gruppi termici installati, non possono garantire per la prossima stagione invernale un normale funzionamento dell'impianto;
- gli impianti stessi non sono più rispondenti alle vigenti normative in materia di sicurezza (D.M. 01/12/1975 Norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione);
- la condizione degli impianti comporta un notevole dispendio economico a causa dei ripetuti interventi manutentivi, tanto da potersi ritenere antieconomico eseguire ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti esistenti;

ATTESO CHE:

- i tecnici di questo settore, cui sono affidati i compiti di controllo, gestione e manutenzione dei predetti istituti scolastici hanno predisposto un progetto che prevede la sostituzione integrale e l'adeguamento normativo delle centrali termiche, con l'installazione di nuovi generatori a gas metano, costituiti da caldaie pensili a condensazione con funzionamento in cascata, che hanno il vantaggio di garantire un rendimento complessivo più elevato e una minore spesa di esercizio (fino al 25-30% rispetto agli impianti tradizionali) in conformità al Decreto Legislativo 192/05 e successive modificazioni;
- il progetto di manutenzione straordinaria per la sostituzioni delle centrali negli edifici indicati in premessa, con l'applicazione del prezzario Regionale delle OO.PP. per la Campania in vigore per l'anno 2022 (Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28/06/2022) e da regolari analisi dei nuovi prezzi, ammonta a complessivi € 99.577,37, come al quadro economico di seguito riportato:

VOCI DI COSTO	IMPORTI PREVISTI
A. LAVORI	75 855,10 €
B. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	843,75 €
Sommano A+B	76 698,85 €
C. IVA SUI LAVORI (22%)	16 873,75 €
D. PROGETTAZIONE CENTRALE TERMICA (PRATICA INAIL)	4 440,80 €
E. INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/2016	1 533,98 €
F. CONTRIBUTO ANAC	30,00 €
Sommano	22 878,52 €
TOTALE	99 577,37 €

CONSIDERATO CHE:

- si rende urgente procedere all'affidamento dei lavori al fine di consentire la messa in esercizio degli impianti prima dell'avvio del prossimo anno scolastico;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, contenente semplificazioni in materia di contratti pubblici, come modificato dalla legge n. 108/2021, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;

ACCERTATO CHE la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza), ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti, è la seguente:

Importo € 76.698,85 – Categoria: OG11, prevalente a qualificazione non obbligatoria;

DATO ATTO CHE:

- la procedura di affidamento avviene in modalità interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement DigitalPA Acquisti Telematici, all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- i lavori da eseguire rientrano nella fattispecie di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge n. 108/2021;
- con la presente determinazione si intende avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la stipula del contratto;
- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005, per l'anno 2020 questa stazione appaltante è tenuta al versamento della contribuzione a favore dell'ANAC nella misura di € 30,00 secondo quanto indicato all'art. 2 della delibera ANAC 18 dicembre 2019, n. 1197;

VISTO:

- il D.Lgs. 267/2000;
- l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per le parti non abrogate;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- che la spesa complessiva di € 99.577,37 può essere prenotata sul capitolo 11971 del bilancio 2022;
- la spesa di € 30,00 quale contributo da versare all'ANAC in sede di gara, può essere impegnata sul Cap. 11971 del bilancio 2022;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** il progetto di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE, redatto dai tecnici dal Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica – Servizio Edilizia Scolastica – dell'importo complessivo di € 99.577,37, di cui € 76.698,85 per lavori, incluso €843,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 22.878,52 per somme a disposizione;
2. **di dare atto** che si procederà, con successivo provvedimento, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, previa richiesta di offerta agli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>;
3. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - 1) *fine del contratto*: sostituzione centrali termiche edifici scolastici;
 - 2) *oggetto del contratto*: lavori di manutenzione straordinaria;
 - 3) *forma del contratto*: scrittura privata;
 - 4) *modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - 5) *clausole ritenute essenziali*: sono contenute nel foglio di patti e condizioni;

4. **di stabilire** in relazione a quanto previsto dall'articolo 8 comma 1 lettera a) della legge 120/2020, la facoltà di procedere con la consegna dei lavori in pendenza di contratto ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
5. **di prenotare** la spesa complessiva di **€ 99.577,37** sul capitolo 11971 del bilancio 2022;
6. **di impegnare**, sul **capitolo 11971 bilancio 2021**, a titolo di contribuzione a favore dell'ANAC, la somma di **€ 30,00** e di provvedere con successivo provvedimento, alla liquidazione della predetta somma con cadenza quadrimestrale, secondo le istruzioni operative in vigore;
7. **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D.Lgs. n. 18.08.2000, n. 267);
8. **di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;
9. **di dare atto, infine**, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO

UFFICIO IMPEGNI REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
680	N. 2052	€ 93.572,59	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE.Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37.Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
679	N. 2051	€ 30,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE.Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37.Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
678	N. 2050	€ 1.533,98	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE.Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37.Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2022
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
677	N. 2049	€ 4.440,80	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici di alcuni edifici scolastici di proprietà della Provincia di Benevento, ricadenti nel COMPARTO FORTORE. Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 99.577,37. Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)