



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2396 DEL 29/11/2022

OGGETTO: **Acquisizione al patrimonio provinciale dell' area occupata, adibita a viabilità di pubblico transito della S.P. 98, catastalmente censita al foglio n. 12 di Pontelandolfo mappale n. 1250 (x 464/b). Liquidazione corrispettivo di complessivi €. 14.992,50 alla ditta comproprietaria Sigg.ri: De Michele Caterina; Rubbo Vittoria; Rubbo Antonietta; Rubbo Giuliano; Rubbo Daniela.**

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 90 del 04/08/2022, con il quale è stato prorogato all'Ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione dirigenziale, n. 1118 del 13/06/2022 con la quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Minicozzi, l'incarico di Responsabile del Servizio - Posizione Organizzativa per il servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica, fino al 30 giugno 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Provinciale 23 del 13/09/2022 con la quale è stato disposto:

1. **DI APPROVARE** *l'allegata proposta di deliberazione, unitamente ai suoi allegati;*
2. **DI APPROVARE**, *l'accordo bonario stipulato in data 29/10/2021 con la ditta comproprietaria Rubbo Giuliano; Rubbo Daniela; Rubbo Antonietta; Rubbo Vittoria; De Michele Caterina, per l'acquisizione al patrimonio provinciale dell'area occupata per la costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87, adibita a viabilità di pubblico transito della S.P. 98, Pontelandolfo-S.P. 87" dall'abitato di Pontelandolfo alla S.P. 87, catastalmente censita al foglio n. 12 di Pontelandolfo mappale n. 1250 (x 464/b), di superficie pari a mq 1815,00;*
3. **DI APPROVARE** *l'ammontare dell' indennizzo, in €. 14.992,50, determinato in applicazione dei criteri stabiliti dall'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), e meglio specificato nel dettaglio nell'allegato schema di calcolo (allegato I);*
4. **DI FAR GRAVARE** *la somma complessiva di € 14.992,50 sul Cap 3833 del Bilancio corrente;*

5. **DI DARE MANDATO** ai Responsabili del Servizio Contratti e del Servizio Programmazione – Edilizia Pubblica – Espropri, ciascuno per le rispettive competenze, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti necessari a finalizzare la suddetta acquisizione, nonché il pagamento del predetto indennizzo;
6. **DI DEMANDARE** agli uffici competenti l'assunzione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto;

VISTO l'atto a rogito del Segretario Provinciale, dott.ssa Maria Luisa Dovetto, Repertorio N. 2883 del 24/11/2022, con il quale i Sigg.ri: De Michele Caterina; Rubbo Vittoria; Rubbo Antonietta; Rubbo Giuliano; Rubbo Daniela, ciascuno per la rispettiva quota di proprietà, hanno ceduto, alla Provincia di Benevento, l'area censita in N.C.T del Comune di Pontelandolfo mappale n. 1250 (ex 464/b), di mq 1.815,00, per il corrispettivo determinato in applicazione dell'art. 42/bis del DPR 327/2001 in complessivi **€. 14.992,50**;

ATTESO che con il richiamato atto di trasferimento è stato altresì stabilito all'art. 3 ultimo capoverso, che il corrispettivo della cessione dovrà essere effettuato alla parte cedente entro il 14/12/2022 - 20 (venti) giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'atto;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento del corrispettivo per l'anzidetta cessione trovano imputazione al capitolo 3833 Imp. N. 2710/2022;

RITENUTO doversi procedere in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 3 del contratto repertorio n. 2883 del 24/11/2022 alla liquidazione, nel termine perentorio di gg. 20 a decorrere dal 24/11/2022, della somma di €. 14.992,50 a favore della richiamata ditta proprietaria;

ACCERTATO che l'area occupata ricade in zona "EO-ES" agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91-;

VISTO le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 16 del 13.09.2022: Approvazione definitiva Bilancio Consuntivo e suoi allegati – DCP 12 del 07.09.2022 – anno 2021;
- n. 17 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 18 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 19 del 13.09.2022: Ratifica della variazione urgente al DUP 2022/2024 ed al bilancio di previsione 2022/2024 – DP 200 del 18.08.2022 Art.175, comma 4 del TUEL;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare e pagare** ai Sigg.ri: De Michele Caterina; Rubbo Vittoria; Rubbo Antonietta; Rubbo Giuliano; Rubbo Daniela, la somma complessiva **€. 14.992,50** approvata, con deliberazione di Consiglio Provinciale n.

23 del 13/09/2022, a titolo di corrispettivo spettante per la cessione bonaria dell'area occupata per la costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87, adibita a viabilità di pubblico transito della S.P. 98, "Pontelandolfo-S.P. 87" dall'abitato di Pontelandolfo alla S.P. 87, catastalmente censita al foglio n. 12 di Pontelandolfo mappale n. 1250 (x 464/b), di superficie pari a mq 1815,00;

2. **di dare atto** che la somma di **€. 14.992,50** dovrà essere corrisposta, secondo quanto stabilito all'art. 3 dell'atto a rogito del Segretario Provinciale, dott.ssa Maria Luisa Dovetto, Repertorio N. 2883/2022, nel termine di giorni venti a decorrere dal 24/11/2022 e per gli importi spettanti a ciascuno dei comproprietari come di seguito riportati:
 - **€. 3.748,13** a favore di De Michele Caterina, --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 1.874,06** a favore di Rubbo Vittoria--- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: -- omissis... ---;
 - **€. 1.874,06** a favore di Rubbo Antonietta --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 5.622,19** a favore di Rubbo Giuliano --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 1.874,06** a favore di Rubbo Daniela --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: - -- omissis... ---;
3. **di imputare** la spesa al Cap. 3833, impegno n. 2710/2022;
4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
6. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2710	€ 14.992,50	N. 0	€ 0,00	N. 3592	€ 3.748,13

Descrizione Creditore

DE MICHELE CATERINA 03/02/1936

Descrizione Impegni Assunti

Delibera di Consiglio n. 23 del 13/09/2022. "Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Ratifica

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2710	€ 14.992,50	N. 0	€ 0,00	N. 3593	€ 1.874,06

Descrizione Creditore

RUBBO VITTORIA 19/11/1955

Descrizione Impegni Assunti

Delibera di Consiglio n. 23 del 13/09/2022. "Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Ratifica

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2710	€ 14.992,50	N. 0	€ 0,00	N. 3594	€ 1.874,06

Descrizione Creditore

RUBBO ANTONIETTA 21/12/1956

Descrizione Impegni Assunti

Delibera di Consiglio n. 23 del 13/09/2022. "Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all'abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Ratifica

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2710	€ 14.992,50	N. 0	€ 0,00	N. 3595	€ 5.622,19

Descrizione Creditore

RUBBO GIULIANO 29/07/1960

Descrizione Impegni Assunti

Delibera di Consiglio n. 23 del 13/09/2022. “Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all’abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Ratifica

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2710	€ 14.992,50	N. 0	€ 0,00	N. 3596	€ 1.874,06

Descrizione Creditore

RUBBO DANIELA 23/12/1968

Descrizione Impegni Assunti

Delibera di Consiglio n. 23 del 13/09/2022. “Costruzione del raccordo stradale dallo svincolo nei pressi della stazione FF. SS. di Pontelandolfo all’abitato di Pontelandolfo lungo la S.S. 87. Ratifica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)