Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale
Registro Protocollo Uscita
N°.Prot 0011650 Data 29/10/2007
Oggetto DECRETO DEFINITIVO DI ESPRPRPIO PER LAVORI DI
Dest. COMUNE DI AIROLA

All. C

-PROVINCIA DI BENEVENTO-

SETTORI INFRASTRUTTURE ED EDILIZIA-PATRIMONIO

PROT. n. 12731 **/S.I. del** 29 OTT. 2007

PROT. GEN. n. _____ **del** _____

Oggetto: -Strada a scorrimento veloce "*Fondovalle Isclero*" - Lavori di completamento funzionale dell'arteria in direzione Valle Caudina - SS. 7 Appia – *IV lotto (ex VI lotto)* – Decreto definitivo di esproprio delle aree site nel Comune di AIROLA.

-IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO-

-IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO-

nell'esercizio delle rispettive competenze, titolarità e funzioni,

1-RICHIAMATE-

1.1-le delibere C.I.P.E. nn. 121 del 21.12.2001 e 110 del 29.11.2002 con le quali si provvedeva , ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, della L. n. 443/2001, a ricomprendere e finanziare - nell'ambito del 1^ programma delle opere strategiche nazionali l'intervento denominato "***Benevento-Caserta-A1-Grazzanise e variante di Caserta*** " di cui i lavori epigrafati rappresentano significativa parte.

2-Visto-

2.1-l'*accordo di programma* - tra la Regione Campania, la Provincia di Benevento, i Comuni di Moiano, Sant'Agata dé Goti, Bucciano ed Airola, sottoscritto in data 1.10.2003;

2.2-il *decreto* del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 271 del 10.05.2004 (in B.U.R.C. n. 25 del 17.05.2004) , approvativo dell'*accordo de quo*, cui si correlavano gli effetti previsti dall'art. 81 del

D.P.R. n. 616/77 (*variante urbanistica*) in una a quei di cui agli artt.: 10, comma 1 ("*vincoli derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali*"), e 12, comma 1, lett. " b" (*dichiarazione di pubblica utilità*) del D.P.R. n. 327/01;

2.3-il *decreto di occupazione d'urgenza* emesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22/*bis* D.P.R. n. 327/2001, in data 13-14.08.2004, ritualmente notificato, unitamente al *piano particellare*, ai soggetti incisi dalla procedura espropriativa.

3-Preso atto-

3.1-della redazione degli "*stati di consistenza e verbali di immissione nel possesso*" dei luoghi interessati dal *decreto* di cui dettosi *sub* precedente *punto* 2.3), curata , ai sensi degli articoli 17 e 17/bis del *capitolato speciale* annesso al contratto d'appalto, dall'aggiudicataria dei lavori in oggetto epigrafati.

4-Considerato-

4.1-il *decreto* n. 14223/S.I. del 12.12.2005 di proroga al 20.12.2007 per l'emanazione dei *decreti di esproprio* correlati al decreto di occupazione dei cui al precedente punto 2.3);

5-Letti-

5.1-gli articoli 17 e 17/bis del *capitolato speciale d'appalto* annesso al contratto sottoscritto con l'aggiudicataria dei lavori in oggetto epigrafati con i quali si ponevano a carico di essa aggiudicataria tutti gli adempimenti ed incombenti preordinati all'emissione del *decreto definitivo di esproprio* ivi compresa la liquidazione delle indennità agli aventi titolo.

6-Preso atto-

6.1-della comunicazione dell'aggiudicataria dei lavori datata 15 ottobre 2007, acquisita al n. 25148 del protocollo dell'Ente in data 19 ottobre 2007 con la quale : **a)** si dichiara che i proprietari degli immobili di cui al qui allegato elenco hanno convenuto cessione volontaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001 cit.; **b)** si chiede, comunque, emettersi decreto definitivo di esproprio per gli immobili *de quibus* ,fermi gli effetti derivanti dal comma 2 della testè richiamata previsione normativa;

6.2-della dichiarazione dell'aggiudicataria in data 26 ottobre 2007, acquisita al n. 25984 del protocollo dell'Ente in data 29 ottobre 2007, con la quale si attesta di aver provveduto alla liquidazione, agli aventi titolo, delle dovute indennità, conformemente alle previsioni recate dal D.P.R. n. 327/2001 ed alle indicazioni rese dal R.U.P. con nota n. 10474/S.I. del 22 settembre 2006;

6.3-dei frazionamenti dei detti immobili, curati dalla prefata aggiudicataria, ed approvati dall'Agenzia del Territorio di Benevento in data 17/07/2007 con il n. 224446, in data 11/07/2007 con il n. 224473, in data 18/01/2006 con il n. 735, in data 12/09/2006 con il n. 125020, in data 30/04/2007 con il n. 159896, in data 23/01/2006 con il n. 606, in data 27/02/2007 con il n. 29328, in data 02/07/2007 con il n. 206492, in data 27/06/2007 con il 206498, in data 19/04/2007 con il n.158881, n. 159922 e n. 159933, in data 07/11/2006 con il n. 143163 e n. 143192;

7-Visto

7.1-il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni.

- DECRETANO-

1)E' disposta a favore e nell'interesse della Provincia di Benevento l'espropriazione dei beni immobili - siccome analiticamente indicati ed individuati nel qui allegato elenco con le relative coerenze catastali- utilizzati per la realizzazione dei lavori epigrafati in oggetto.

2)Il presente decreto di esproprio - che dispone, a titolo originario, il passaggio, a favore della Provincia di Benevento del diritto di proprietà degli immobili di cui al detto elenco qui allegato - verrà, in conformità dei tempi e modalità, recati dalle conferenti disposizioni normative di cui al D.P.R. n. 327/2001 cit.:

2.1- notificato agli espropriati, nelle forme degli atti processuali civili;

2.2-registrato, trascritto e volturato, senza indugio, presso l'Ufficio dei registri immobiliari;

2.3- trasmesso , in estratto, per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

4)Gli adempimenti/incombenti di cui al precedente punto 2) , nonché quelli ulteriori ad essi correlati, saranno - tempestivamente e nella rigorosa osservanza delle cadenze procedimentali connesse alla procedura ablativa- curati e perfezionati dall'aggiudicataria dei lavori che ne sopporterà oneri e spese e ne assumerà responsabilità, ad ogni fine, per l'esatto e puntuale adempimento ,nei confronti della Provincia di Benevento e degli espropriati.

5) Avverso il presente decreto di esproprio è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini e con le modalità di cui alla conferente normativa.

6)Il presente decreto viene redatto e sottoscritto in unico originale - depositato e conservato presso gli Uffici della Provincia di Benevento - oltre copie di esso conformi - autenticate per tal fine dal R.U.P.- in numero pari ai soggetti destinatari da rendersi ai competenti Uffici per gli adempimenti/incombenti notificatori.

Il Dirigente S.E.P.

(dott. Ing. Valentino MELILLO)

Il R.U.P.

(dott. Ing. Angelo Fuschini)

N° ord.	Ditta Intestataria	codice fiscale	fg.	p.lla	Superficie mq	Diritti ed oneri	Importo
61	Falzarano Maria Santa n. a Airola 15/10/37	FLZMSN37R55A110W	16	1335 (ex 948)	447	Proprietà 1000/1000	€ 9.099,87
			16	1543 (ex 948)	91		
62	Falzarano Anna n. a Airola 24/02/36	FLZNNA36B64A110G	16	1338 (ex 949)	516	Proprietà 1000/1000	€ 10.703,14
				1545 (ex 949)	84		
63	Meccariello Pasquale n. a Airola 15/07/34	MCCPQL34L15A110K	16	1518 (ex 994)	228	Proprietà 1000/1000	€ 4.571,53
64	Cuozzo Angelina n. a Moiano 27/01/64	CZZNLN64A67F274W	16	1406(ex 1232)	2047	Proprietà 1/1	€ 17.942,25
			16	1408(ex 1232)	188		
			16	1409(ex 1233)	3		
65	Ferraro Anna n. a Bucciano 25/05/25	FRRNNA25E65B239J	16	1377(ex 1182)	223	Proprietà 1000/1000	€ 5.922,83
66	Sorgente Elvira n. a Napoli 10/01/67	SRGLVR67A50F839D	16	1236	2455	Proprietà ½	€ 21.976,34
	Sorgente Michele n. a Napoli 14/08/57	SRGMHL57M14F839Y	16	1397(ex 1237)	1892	Proprietà ½	
			16	1396(ex 237)	563		