



Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

Servizio Edilizia Pubblica - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2441 DEL 06/12/2022

OGGETTO: **Acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell' art. 42 bis del DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri), delle aree occupate facenti parte del corpo stradale della Strada Provinciale n. 37, da SS. 90 bis ad Abitato di Sant'Arcangelo Trimonte (ex SP 157). Richiesta all'Agenzia delle Entrate di Benevento Estratti di Mappa in esenzione dal pagamento dei diritti e bolli catastali**

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 90 del 04/08/2022, con il quale è stato prorogato all'Ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione dirigenziale, n. 1118 del 13/06/2022 con la quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Minicozzi, l'incarico di Responsabile del Servizio - Posizione Organizzativa per il servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica, fino al 30 giugno 2023;

PREMESSO: che questo Ente con note prot. nn. 28206 e 28210 del 17/12/2021, ha avviato il procedimento, previsto dall'art. 42/bis del DPR 327/2001 (testo Unico Espropri), per l' acquisizione al patrimonio indisponibile delle aree occupate facenti parte del corpo stradale della Strada Provinciale n. 37 da SS. 90 bis ad Abitato di Sant'Arcangelo Trimonte;

DATO ATTO:

- che per pervenire al provvedimento finale di acquisizione è necessario procedere preliminarmente alla redazione dei Tipi di Frazionamento per l'individuazione delle particelle da acquisire;
- che la redazione dei Tipi di Frazionamento dovrà essere effettuata tramite la procedura Pregeo (PREtrattamento atti GEOmetrico) su estratti di mappa digitali, riportanti i dati delle particelle interessate, rilasciati dall'Agenzia delle Entrate tramite la piattaforma SISTER;

RITENUTO al fine di procedere alla redazione dei richiamati atti di aggiornamento catastale, di richiedere all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio il rilascio gli estratti di mappa digitali delle particelle occupate facenti parte del corpo stradale della Strada Provinciale n. 37 da SS. 90 bis ad Abitato di

Sant'Arcangelo Trimonte (ex SP 157), come indicate graficamente in tinta gialla nello stralcio di mappa catastale allegata;

LETTO l'art 1 della **Legge 21/11/1967 n. 1149** - Esonero dall'imposta di bollo e dai diritti catastali e ipotecari sugli atti e documenti relativi ad espropriazioni per conto dello Stato o di enti pubblici, (Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 309 del 12/12/1967):

“Gli atti e documenti relativi alla procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità promossa dalle amministrazioni dello Stato o da enti pubblici, nonché quelli occorrenti per la valutazione o per il pagamento dell'indennità di espropriazione, sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari. Per fruire delle cennate esenzioni, negli atti e documenti deve essere fatta menzione dell'uso cui sono destinati”.

VISTO le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 16 del 13.09.2022: Approvazione definitiva Bilancio Consuntivo e suoi allegati – DCP 12 del 07.09.2022 – anno 2021;
- n. 17 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 18 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 19 del 13.09.2022: Ratifica della variazione urgente al DUP 2022/2024 ed al bilancio di previsione 2022/2024 – DP 200 del 18.08.2022 Art.175, comma 4 del TUEL;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di richiedere** all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio il rilascio gli estratti di mappa digitali finalizzati alla redazione dei Tipi di Frazionamento delle particelle facenti parte del corpo stradale della Strada Provinciale n. 37 da SS. 90 bis ad Abitato di Sant'Arcangelo Trimonte (ex SP 157), da acquisire al Patrimonio Indisponibile dell'Ente Provincia, in applicazione dell'art. 42 bis del DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri), identificate in Catasto Terreni di Sant'Arcangelo Trimonte:
 - al foglio 6 p.lle nn. 179, 181, 468, 712;
 - al foglio 5 p.lle nn. 166, 417, 418, 420, 422, 424, 430, 426, 428, 413, 320, 501;
 - al foglio 4 p.lle nn. 913, 915, 908, 910, 326, 503, 491;ed indicate graficamente in tinta gialla nello stralcio di mappa catastale allegata;
2. **di dare atto** che il rilascio gli estratti di mappa, in quanto finalizzati alla redazione di Tipi di Frazionamento afferenti una procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità promossa da un Ente Pubblico, sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari - **art. 1 Legge 21/11/1967 n. 1149**;
3. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio, attraverso la piattaforma SISTER unitamente alla richiesta di rilascio degli estratti di mappa delle particelle interessate all'atto di aggiornamento;

4. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
5. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL
SERVIZIO**

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

