

La presente deliberazione viene affissa il 30/06/2023 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

COPIA Deliberazione n. 184 del 28/06/2023 del Presidente della Provincia

Oggetto: Autorizzazione utilizzo area ex Caserma Guidoni (area mercato) per "BUNGEE JUMPING" richiesta dal "PANIFICIO CARUSO S.r.l.".

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **ventotto** del mese **giugno** alle ore **12:00** presso la Rocca dei Rettori il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il IL SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Luisa Dovetto.

IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del **Servizio Edilizia Pubblica - Espropri** e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

RITENUTO doversi approvare la proposta in oggetto;

RITENUTA anche l'urgenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

VISTI:

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:

1. **di CONCEDERE** al “**PANIFICIO CARUSO S.r.l.**”, con sede in Benevento alla P.zza S. Lorenzo n. 18 – P.IVA: 01553280267:
 - il patrocinio morale richiesto per lo svolgimento dell’attrazione denominata “**BUNGEE JUMPING**” nell’area della ex Caserma Guidoni (area mercato), come da richiesta prot. n. 0015419 del 16-06-2023;
 - l’utilizzo temporaneo dello spazio di circa m 35 x m 35, pari a m² 1.225,00, nell’area dell’ex Caserma Guidoni (area mercato), identificata al Catasto al foglio n. 87, p.lla n. 145, con accesso da Viale Mellusi, per il posizionamento dell’attrazione denominata “**BUNGEE JUMPING**” dal giorno **07-07-2023** al giorno **10-07-2023**.
2. **di STABILIRE** che:
 - la concessione è a titolo oneroso previo pagamento della tariffa di occupazione di € 0,182/m² al giorno di occupazione;
 - il “**PANIFICIO CARUSO S.r.l.**” dovrà provvedere a propria cura e spese, a delimitare l’area intorno al fabbricato palazzina dormitorio della ex Caserma Guidoni, già attualmente delimitato lungo tutto il confine, con una recinzione visibile e consistente, al fine di impedirne l’accesso a chiunque, persone e mezzi, consentendo l’accesso alle attrezzature ivi da installare solo da luoghi più lontani a detta area;
 - il concessionario:
 - si impegna a conservare i luoghi nello stato in cui si trovano al momento della consegna e risponde in via diretta ed esclusiva di danni a persone o cose;
 - è tenuto ad acquisire, ai fini del rilascio dell’autorizzazione definitiva da parte del Dirigente competente in materia, a propria cura e spese tutti i permessi, nulla-osta, autorizzazioni ed ogni altro atto di assenso comunque denominato occorrenti per lo svolgimento della manifestazione.
3. **di INCARICARE** il Dirigente del Settore Edilizia Pubblica- Edilizia Scolastica per tutti i provvedimenti consequenziali e per la predisposizione degli atti relativi alla concessione in uso gratuito dell’immobile richiesto.
4. **di DARE ATTO** che la realizzazione dell’evento non comporta nessun onere per l’Ente.
5. **di RENDERE** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 c.4 del D.lgs 267/2000.



Provincia di Benevento

OGGETTO:

Autorizzazione utilizzo area ex Caserma Guidoni (area mercato) per “BUNGEE JUMPING” richiesta dal “PANIFICIO CARUSO S.r.l.”.

**PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA
Servizio Edilizia Pubblica - Espropri**

PREMESSO che:

- è pervenuta alla Provincia di Benevento l'istanza, a firma di Sig. Antonio Perrotta in qualità di Amministratore unico del “PANIFICIO CARUSO S.r.l.”, con sede in Benevento alla P.zza S. Lorenzo n. 18, assunta al protocollo generale n. 0015419 del 16-06-2023, tendente ad ottenere l'utilizzo di uno spazio di circa m 35 x 35 nell'area dell'ex Caserma Guidoni, identificata al Catasto al foglio n. 87, p.lla n. 145, con accesso da Viale Mellusi, per il posizionamento dell'attrazione denominata “BUNGEE JUMPING” dal giorno 07-07-2023 al giorno 10-07-2023, oltre al patrocinio della Provincia di Benevento;
- la Provincia è particolarmente attenta e sensibile a problematiche che coinvolgono gli aspetti sociali, culturali turistici, sportivi ed afferenti lo sviluppo della collettività ed interviene sostenendo quelle iniziative che, per la loro Valenza, favoriscono lo sviluppo e la crescita del territorio;

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 32 del 20-03-2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il Regolamento della Provincia di Benevento in materia di concessione ed uso delle sale e degli spazi di proprietà della Provincia, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 18-5-2011;
- il Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 53 del 25-7-2011;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
 - n. 17 del 13-09-2022 “Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07-09-2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024”;
 - n. 18 del 13-09-2022 “Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07-09-2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024”;
- la deliberazione Presidenziale n. 25 del 31-01-2023 avente ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisoria (art. 169 D.Lgs. 267/2000) Anno 2023”;
- la deliberazione Presidenziale n. 79 del 20-03-2023 avente ad oggetto “Piano della performance provvisorio anno 2023”;
- la Circolare (prot. n.13597 del 26-5-2021) ad oggetto: “Chiarimenti in ordine alle competenze procedurali ed emanazione di provvedimenti in materia di concessione e di patrocini e utilizzo di beni immobili della Provincia per manifestazioni culturali, convegni, mostre e spettacoli”;

TENUTO CONTO:

- che il complesso immobiliare dell'ex Caserma Guidoni non rientra né nell'elenco delle aree disponibili indicate all'art. 1 del *“Regolamento per la concessione in uso delle sale e degli spazi di proprietà della Provincia”*, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 18-05-2011 e né nella circolare *“CHIARIMENTI IN ORDINE ALLE COMPETENZE PROCEDIMENTALI ED EMANAZIONE DI PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI CONCESSIONE DI PATROCINIO E UTILIZZO BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA PER MANIFESTAZIONI CULTURALI, CONVEGNI, MOSTRE E SPETTACOLI (E SIMILI)”*, del 20-05-2021, prot. n. 13597;
- che il predetto complesso immobiliare, di proprietà della Provincia di Benevento, risulta compreso nell'elenco degli edifici inseriti nel DUP vigente;
- che l'area richiesta per l'occupazione *de qua* fa parte della maggiore area di circa m² 5.020 dove, è noto, che da anni si svolge, una volta a settimana il mercato di beni durevoli e, limitatamente alla parte coperta, il mercato quotidiano di prodotti alimentari;
- dello stato di pericolo imminente su parte della area mercatale, nella zona a ridosso della palazzina dormitorio della ex caserma Guidoni che, in stato di abbandono da diversi decenni, presenta evidenti segni di degrado, per cui è vietato l'allestimento dell'area *“Bungee Jumping”* in prossimità di tale immobile;

CONSIDERATO che la richiesta è relativa ad un'attività sportiva che consiste nel lanciarsi da un luogo elevato;

VALUTATO che l'evento è in linea con gli obiettivi programmatici dell'Ente Provincia;

RITENUTO:

- possibile accogliere l'istanza in premessa richiamata, per le finalità che l'evento si propone di conseguire e, pertanto, concedere l'uso, a titolo oneroso, di m² 1.225 di spazio all'interno dell'area dell'ex Caserma Guidoni;
- in assenza di uno specifico regolamento, non rientrando la predetta area nell'elenco delle aree disponibili elencate all'art. 1 del *“Regolamento per la concessione in uso delle sale e degli spazi di proprietà della Provincia”*, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 18-05-2011, di fissare la tariffa di occupazione in € 0,182/m² al giorno di occupazione, in analogia a quanto pagano gli operatori che occupano i posteggi nel mercato settimanale;

RESO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

PROPONE di DELIBERARE

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

di CONCEDERE al **“PANIFICIO CARUSO S.r.l.”**, con sede in Benevento alla P.zza S. Lorenzo n. 18 – P.IVA: 01553280267:

- il patrocinio morale richiesto per lo svolgimento dell'attrazione denominata **“BUNGEE JUMPING”** nell'area della ex Caserma Guidoni (area mercato), come da richiesta prot. n. 0015419 del 16-06-2023;
- l'utilizzo temporaneo dello spazio di circa m 35 x m 35, pari a m² 1.225,00, nell'area dell'ex Caserma Guidoni (area mercato), identificata al Catasto al foglio n. 87, p.lla n. 145, con accesso da Viale Mellusi, per il posizionamento dell'attrazione denominata **“BUNGEE JUMPING”** dal giorno **07-07-2023** al giorno **10-07-2023**.

di STABILIRE che:

- la concessione è a titolo oneroso previo pagamento della tariffa di occupazione di € 0,182/m² al giorno di occupazione;
- il **“PANIFICIO CARUSO S.r.l.”** dovrà provvedere a propria cura e spese, a delimitare l'area intorno al fabbricato palazzina dormitorio della ex Caserma Guidoni, già attualmente delimitato lungo tutto il confine, con una recinzione visibile e consistente, al fine di impedirne l'accesso a chiunque, persone e mezzi, consentendo l'accesso alle attrezzature ivi da installare solo da luoghi più lontani a detta area;
- il concessionario:
 - si impegna a conservare i luoghi nello stato in cui si trovano al momento della consegna e risponde in via diretta ed esclusiva di danni a persone o cose;
 - è tenuto ad acquisire, ai fini del rilascio dell'autorizzazione definitiva da parte del Dirigente competente in materia, a propria cura e spese tutti i permessi, nulla-osta, autorizzazioni ed ogni altro atto di assenso comunque denominato occorrenti per lo svolgimento della manifestazione.

di INCARICARE il Dirigente del Settore Edilizia Pubblica- Edilizia Scolastica per tutti i provvedimenti consequenziali e per la predisposizione degli atti relativi alla concessione in uso gratuito dell'immobile richiesto.

di DARE ATTO che la realizzazione dell'evento non comporta nessun onere per l'Ente.

di RENDERE la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c.4 del D.lgs 267/2000.

Benevento, lì 27/06/2023

*Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica -
Espropri
f.to Ing. Salvatore Minicozzi*

*IL DIRIGENTE
f.to Ing. Salvatore Minicozzi*



Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 18 del 27/06/2023
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA
Servizio Edilizia Pubblica - Espropri

PARERI

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 27/06/2023

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Salvatore Minicozzi

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente
f.to Nino Lombardi**

**II IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**

Si attesta che:

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- **è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.**

**II IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 28/06/2023

**II IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto**
