



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**AVVISO RIVOLTO ALLE PROVINCE E ALLE CITTÀ METROPOLITANE DELLE REGIONI CAMPANIA, BASILICATA, PUGLIA E CALABRIA PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE, DI PRESTAZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA E DI ASSISTENZA TECNICA CHE PUÓ SVOLGERE LA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE SUGLI IMMOBILI PUBBLICI AD USO SCOLASTICO DI COMPETENZA DELLE PROVINCE E DELLE CITTÀ METROPOLITANE.**

**PREMESSO CHE**

- Con L. 145/2018 art. 1, comma 162, al fine di favorire gli investimenti pubblici, *“è stata individuata un'apposita Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici”*.
- Il comma 163 dell'art. 1 della L.145/2018, prevede che *“ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura, su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell'art. 24, co. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti, svolge le proprie funzioni, nei termini indicati dal dpcm di cui al co. 162, al fine di favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività”*.
- Il comma 165 dell'art. 1 della L.145/2018, dispone che: *“Al fine di consentire lo svolgimento dei compiti previsti dai commi da 162 a 170, è autorizzata l'assunzione a tempo indeterminato, con destinazione alla Struttura, a partire dall'anno 2019, di un massimo di 300 unità di personale, con prevalenza di personale di profilo tecnico per una percentuale almeno pari al 70 per cento, a livello impiegatizio e di quadro, nonché con qualifica dirigenziale nei limiti del 5 per cento. Tale personale è assunto, anche in momenti diversi, con procedura selettiva pubblica, le cui modalità di svolgimento e i cui criteri per la selezione sono improntati a principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità e valorizzazione della professionalità”*.
- Il comma 166 dell'art. 1 della L.145/2018, prevede che *“A valere sul contingente di personale di cui al comma 165, 120 unità sono assegnate temporaneamente alle province delle regioni a statuto ordinario per lo svolgimento esclusivo delle attività di cui al comma 164 nell'ambito delle stazioni uniche appaltanti provinciali, previa intesa in sede di Conferenza unificata”*.

- L'art 1 del D.P.C.M. del 29 luglio 2021 ha istituito presso l'Agenzia del Demanio la Struttura per la Progettazione con il compito di provvedere, a richiesta delle Amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, al supporto per lo sviluppo di progettualità, per fornire servizi di progettazione, di ingegneria e architettura e ogni supporto tecnico che garantisca qualità e tempi di esecuzione degli interventi di manutenzione e realizzazione di beni ed edifici pubblici.
- Ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. del 29 luglio 2021 tra le funzioni della Struttura per la Progettazione rientrano tra l'altro le seguenti attività *"a) progettualità di fattibilità tecnica, definitiva ed esecutiva degli interventi di realizzazione, manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici anche in relazione dell'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria; b) servizi di ingegneria e architettura, per favorire le funzioni di cui al presente comma; c) valorizzazione, innovazione tecnologica, efficientamento energetico e ambientale assicurando livelli di sicurezza e contribuendo al raggiungimento di standard qualitativi elevati nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici; i) supporto allo sviluppo di progettualità, alla progettazione e ogni attività tecnica che garantisca qualità e tempi di esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione di beni ed edifici pubblici"*;

### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO**

La Struttura per la Progettazione di beni ed edifici pubblici (di seguito "**Struttura**") mette a disposizione **a titolo gratuito** e previa sottoscrizione di una apposita **Convenzione**, le proprie competenze in relazione alle attività di progettazione, prestazione di servizi di ingegneria e architettura e assistenza tecnica.

In particolare col presente avviso, la Struttura, seguendo logiche di efficienza, programmazione e definizione della priorità degli interventi, intende svolgere una **ricognizione preliminare del fabbisogno delle Province e delle Città metropolitane delle Regioni Campania, Basilicata, Puglia e Calabria sugli immobili pubblici ad uso scolastico di propria competenza**, per affiancare i suddetti Enti territoriali nelle attività di seguito riportate e dettagliate nella Scheda Edificio:

- a) processi e percorsi di conversione e diffusione della progettazione dell'edilizia scolastica di competenza provinciale con utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, come le metodologie BIM, fornendo:
  - un approccio di assistenza tecnica nella predisposizione, gestione e aggiornamento del set informativo dei modelli digitali realizzati con le metodologie BIM relativo agli immobili pubblici ad uso scolastico di competenza delle Province;
  - un'assistenza operativa mirata a effettuare o ad acquisire la trasformazione digitale degli elaborati progettuali esistenti, garantendo, anche mediante l'implementazione di applicativi informatici già esistenti, la digitalizzazione delle procedure, nonché del set informativo dei modelli digitali realizzati attraverso le metodologie BIM relativo al patrimonio immobiliare scolastico, nonché ampliando e consolidando le capacità delle singole amministrazioni di utilizzare e conservare nel tempo i fascicoli digitali degli immobili pubblici ad uso scolastico;
- b) prestazione di servizi di verifica progettuale e assistenza tecnica in fase di esecuzione degli interventi, tra cui l'attività di *project management*, di direzione dei lavori, di aggiornamento degli elaborati progettuali e delle relative verifiche, nonché attività di *project monitoring*;
- c) individuazione, elaborazione, nonché messa a disposizione di soluzioni progettuali innovative volte a realizzare interventi di efficientamento energetico degli immobili pubblici ad uso scolastico

di competenza provinciale, perseguendo, ove possibile, eventuali sinergie con gli interventi già finanziati con fondi pubblici.

A tal fine, le Province e le Città metropolitane interessate, che hanno in carico edifici pubblici ad uso scolastico per i quali intendono avvalersi del supporto della Struttura per le attività sopra indicate, potranno trasmettere la propria **manifestazione d'interesse** secondo il modello "Allegato 1" e seguendo le modalità di seguito indicate.

### **AMBITO DI APPLICAZIONE**

Il presente Avviso è diretto alle Province e Città metropolitane delle Regioni Campania, Basilicata, Puglia e Calabria per le quali, alla data di presentazione della manifestazione d'interesse, non sia stata deliberata nei loro confronti la dichiarazione di dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 246 del D.lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ii.

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it).

Le Province e le Città metropolitane, unitamente alla manifestazione di interesse, dovranno allegare la **Scheda Edificio per ogni immobile proposto** secondo il modello "Allegato 2", unitamente alla documentazione ivi indicata.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre il **1° settembre 2023**.

### **VERIFICA DELLE ISTANZE E SUCCESSIVI ADEMPIMENTI**

Dal 1° settembre 2023 al 15 settembre 2023, la Struttura procederà alla disamina delle manifestazioni d'interesse ricevute e alla successiva classificazione delle stesse secondo la tipologia di intervento richiesto.

Dal 16 settembre 2023 al 30 settembre 2023, la Struttura procederà, sulla scorta delle manifestazioni di interesse pervenute, a valutarne l'impatto rispetto alle proprie capacità operative e a definire, di concerto con l'Unione delle Province d'Italia, i criteri per la selezione degli interventi e la relativa programmazione temporale delle attività.

Dal 1° ottobre 2023 al 15 ottobre 2023, la Struttura fornirà riscontro agli Enti territoriali interessati sulla fattibilità degli interventi richiesti e procederà alla stipula delle convenzioni secondo lo schema "Allegato 3".

### **CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di ulteriori informazioni a carattere tecnico o amministrativo possono essere inoltrate tramite PEC all'indirizzo: [StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it)

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

La Struttura dichiara di operare in conformità con quanto prescritto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo

