



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1712 DEL 16/08/2023

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a), del D.lgs 36/2023, previa richiesta di offerta sulla piattaforma telematica DigitalPaAcquisti, dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli Istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel comparto Valle Caudina della Provincia di Benevento. Importo lavori €. 34.646,50 oltre IVA al 22% Riferimento contabile impegno capitolo n. 4951 del Bilancio 2023.

CIG: ZAE3AE1A7B

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE:

dagli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nella Valle Caudina come di seguito riportati:
Liceo Classico "A.Lombardi", -Istituto Professionale in Airola, sede staccata ex Tribunale;
Liceo Classico e Istituto Tecnico Comm. e Geom. "A. Liquori" in Sant'Agata dei Goti
Liceo Scientifico E Magistrale "E.Fermi" in Montesarchio
Istituto Alberghiero "A.Moro" in Montesarchio

pervengono a questo settore, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche di competenza di questo Ente, relative al pericolo per distacco di intonaco, pavimenti sconnessi, cornicioni ammalorati, mancato funzionamento di infissi interni ed esterni, segnalazioni di vetri rotti e altro, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;

- questo Settore, al fine di evitare disagi e disservizi, intende appaltare i lavori di manutenzione ordinaria, "opere edili e lattoniere", "Opere da Serramentista, da fabbro e da vetraio", necessarie per mantenere i seguenti beni immobili, di proprietà o in uso alla Provincia di Benevento, in perfetta efficienza;

CONSIDERATO CHE gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi, infortuni alle persone);

TENUTO CONTO:

- che la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;
- che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;
- che pertanto un metodo di calcolo della spesa che appare adatto nel caso in specie è quello basato sulle ore di lavoro valutate necessarie per l'intervento con l'applicazione dei costi orari per la manodopera fissati dalle schede analisi prezzi del prezzario Regione Campania, e sui costi dei materiali e componenti come risultanti dai prezzi di listino delle ditte produttrici, con uno sconto medio del 20,00 %;
- che la spesa così quantificata, relativamente alla manutenzione dei sundicati Istituti di Istruzione Superiore risulta essere di importo pari ad €. 34.646,50 oltre IVA al 22% Così come riportato nel seguente quadro economico di spesa e dalla perizia allegata:

A) Lavori	€. 34.646,50
B) I.V.A. al 22%	€. 7.622,23
Totale	€. 42.268,73

Il costo dell'intervento è stato quantificato applicando, alle singole categorie di lavoro, i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore per l'anno 2023, i prezzi della manodopera desunti dall'analisi dei prezzi del Prezzario LL.PP. della regione Campania 2023 per le categorie di lavoro non comprese nella tariffa Regionale attraverso analisi di prezzo.

VISTO l'art. 17 comma1) del d.lgs.36/2023;

RITENUTO dover ricorrere all'affidamento diretto, anche in ottemperanza alle modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si procede mediante richiesta di offerta ad operatore/i economici presenti nell'elenco della Provincia di Benevento nel pieno rispetto del principio di rotazione degli inviti e affidamenti dei lavori di minuta manutenzione presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto Valle Caudina della Provincia di Benevento;

DATO ATTO che la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza;

VISTI E RICHIAMATI:

- la delibera del Consiglio Provinciale n.18 del 29.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.
- La delibera del Consiglio Provinciale n.19 del 29.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.
- La delibera del Consiglio Provinciale n.20 del 29.06.2023. Bilancio di Previsione 2023-2025 e i suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co.

4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.
- Le delibere di Consiglio Provinciale n. 17 del 13.09.2022 di approvazione definitiva del DUP 2022/2024, la n. 18 del 13.09.2022 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2022 e triennale 2022/2024 e la n.19 del 13.09.2022 di approvazione della variazione d'urgenza del DUP, del programma triennale dei LL.PP. e del programma biennale dei beni e servizi;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

di approvare la spesa complessiva pari ad € **42.268,73** relativa ai lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli Istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel comparto Valle Caudina della Provincia di Benevento;

di affidare i lavori, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante l'affidamento dei lavori ai sensi art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>;

di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

fine che il contratto si intende perseguire: *lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli Istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel comparto Valle Caudina della Provincia di Benevento;*

- **oggetto del contratto:** *manutenzione/riparazione;*
- **forma del contratto :** *scrittura privata;*
- **modalità di scelta del contraente:** *trattativa con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (affidamento diretto), trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà a seguito della valutazione dell'offerta economica;*
- **clausole ritenute essenziali:** *sono contenute nel disciplinare tecnico;*

di prendere atto che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

di prenotare la spesa pari ad €. 42.268,73 al Cap. 4951 del Bilancio 2023.

di attestare che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

II RUP

f.to (CAPORASO GAETANO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
614	N. 0	€ 42.268,73	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a), del D.lgs 36/2023, previa richiesta di offerta sulla piattaforma telematica DigitalPaAcquisti, dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli Istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel comparto Valle Caudina della Provincia di Benevento.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)