

**REPUBBLICA ITALIANA**

Rep. n. 2866

di data 25/02/2022

**PROVINCIA DI BENEVENTO**

**OGGETTO:** lavori di messa in sicurezza e adeguamento spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – Edifici Scolastici “Rummo” e “Rampone”. Decreto Miur n. 247/2021. Cig 8941847593 Cup I87H21004160001.

L'anno duemilaventidue addì venticinque del mese di febbraio alle ore 10.48 in Benevento presso gli uffici della Segreteria Generale della Provincia

**AVANTI A ME** dott.ssa Maria Luisa Dovetto Segretario Generale della Provincia di Benevento, autorizzata a rogare i contratti in nome e per conto della Provincia di Benevento ai sensi e per gli effetti di cui all'art 97 del D. Lgs 267/2000

**SONO COMPARI**

**DA UNA PARTE:** la PROVINCIA DI BENEVENTO con sede in Benevento alla piazza Castello-Rocca dei Rettori, codice fiscale n. 92002770623, qui rappresentata dall'ing. Angelo Carmine Giordano nato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ dirigente del settore tecnico dirigente del settore tecnico giusta decreto del Presidente della Provincia n. 73 del 14.12.2021.

**DALL'ALTRA:** la società SOCOS S.R.L.S. con sede legale in Benevento alla via Toma n. 13, codice fiscale, partita iva e iscrizione al registro imprese di Benevento n. 01745140622, n. REA-BN 144980, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante sig. Salvatore De Stefano nato a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

**PREMESSO CHE:**

-con determinazione n. 1858 del 12.10.2021 è stata approvata in linea tecnica la scheda progettuale dei lavori indicati in oggetto dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 163.934,43 per lavori, incluso € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed e 36.065,57 per iva al 22%;

-con determinazione n. 2001 del 26.10.2021 è stato stabilito di affidare il suddetto servizio mediante procedura negoziata, senza bando, da svolgersi previa consultazione di cinque operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D. Lgs. 50/2016 ed art. 1, comma 3 della L. 120/2020;

-in data 26.10.2020 è stata avviata tramite piattaforma telematica la procedura di gara ID 112, con invito a cinque operatori economici specializzati nel settore a presentare le proprie offerta per l'affidamento dei lavori;

-tra le offerte pervenute alla scadenza del termine fissato quella più conveniente è risultata essere quella presentata dall'impresa "Socos s.r.l.s." (nel prosieguo del contratto chiamata solo "Impresa") la quale ha offerto il ribasso del 23,593% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 161.434,43 giusta verbale della seduta pubblica di gara del 28.10.2021;

-con provvedimento dirigenziale n. 2032 del 29.10.2021 è stato, tra l'altro, stabilito:

-di aggiudicare definitivamente l'appalto di che trattasi all' "Impresa" per l'importo netto di € 123.347,20 oltre € 2.500,00 per oneri della sicurezza ed iva;

-che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace subordinatamente alla verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

-dare atto che la spesa complessiva di € 200.000,00 occorrente i suddetti lavori sarà prevista, a seguito di variazione di bilancio 2021/2023 su apposito capitolo del bilancio 2021;

### **CONSIDERATO CHE**

-dalla verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 non è risultato nessun elemento ostativo alla aggiudicazione definitiva dei lavori;

- l' "Impresa" risulta in regola con i versamenti contributivi giusta documento unico di regolarità contributiva del 19.1.2022;

-la Provincia di Benevento, mediante acquisizione di comunicazione antimafia del 4.11.2021, ha preso atto che a carico dell' Impresa" non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del codice antimafia;

-la spesa complessiva di € 200.000,00 è stata impegnata al cap. 11971 progr. n. 3566/2021 per € 153.533,59 ed al cap. 11971 progr. 3567/2021 per € 46.466,41;

- l'ing. Angelo Carmine Giordano nella sopra costituita qualità, ai sensi del regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62 del 16.4.2013 in G.U. il 4.6.2013, dichiara che non sussiste conflitto di interesse con le funzioni che svolge nei confronti dell'Ente di appartenenza e l'"Impresa" affidataria dei lavori di che trattasi;

### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

le Parti, come sopra costituite, convergono e stipulano quanto segue:

### **ART 1) PREMESSE**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

### **ART. 2) OGGETTO DELL'APPALTO**

La Provincia di Benevento, come sopra costituita e rappresentata, affida all' "Impresa" che, come sopra costituita e rappresentata, accetta l'appalto per i lavori di messa in sicurezza e adeguamento spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – Edifici Scolastici "Rummo" e "Rampone", quale risultano dalla scheda progettuale di lavori approvata con determinazione n. 1858/2021.

### **ART. 3) CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo dovuto dalla "Provincia" all' "Impresa" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in complessivi € 125.847,20 di cui € 123.347,20 per lavori al netto del ribasso offerto del 23,593%, € 2.500,00 per oneri della sicurezza oltre € 46.466,41 per IVA.

### **ART. 4) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI - LEGGE 136/2010**

Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., l' "Impresa" ha indicato i seguenti conti corrente bancari dedicato, ai sensi della Legge n. 136/2010:

- IBAN [redacted] intrattenuto presso: "BCC San Marco dei Cavoti e del Sannio Calvi" agenzia di Montesarchio (BN).
- IBAN [redacted] intrattenuto presso: "Banco BPM" agenzia di Montesarchio (BN).

Il soggetto delegato ad operare su entrambi i suddetti conti bancari è il sig. Salvatore De Stefano nato a [redacted] codice fiscale [redacted] residente a [redacted] alla

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori di cui al presente contratto, devono essere registrati sui conti corrente dedicati sopracitati e devono essere effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario. Il mancato utilizzo del suddetto bonifico bancario costituisce causa di risoluzione del contratto.

**ART. 5) FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI-ELABORATI TECNICI.**

L'esecuzione del servizio è regolata dal foglio di patti e condizioni e dai seguenti elaborati tecnici (facenti parte della scheda progettuale di lavori approvata con determinazione n. 1858/2021) che, pur non materialmente allegati a questo contratto, ne formano parte integrante e sostanziale e di cui l' Impresa dichiara di averne piena e perfetta conoscenza:

- relazione generale;
- elaborati grafici;
- stima lavori e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- stima incidenza manodopera e sicurezza;
- piano di sicurezza e coordinamento.

**ART. 6) DURATA.**

La durata dei lavori è fissata in 60 (sessanta) giorni con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo 0,50 per mille (euro zerocinquanta ogni mille) dell'importo netto contrattuale.

## **ART. 7) RISPETTO NORME CONTRATTUALI RELATIVE AL**

### **PERSONALE DI CANTIERE**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l' "Impresa" si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l' "Impresa" anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economico o sindacale. L' "Impresa" è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.

### **ART. 8) CAUZIONE DEFINITIVA**

L' "Impresa", a garanzia degli impegni da assumere col presente Atto, ha costituito cauzione definitiva per la somma garantita di € 17.115,21 a mezzo polizza fideiussoria n. 112355584 emessa in data 2.2.2022 dalla compagnia di assicurazioni "Groupama".

### **ART. 9) POLIZZA RISCHI**

L' "Impresa" ha anche costituito polizza per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione n. 112356172 emessa in data 2.2.2022 dalla società di assicurazioni "Groupama", per un importo garantito pari ad € 125.847,20 e per un massimale di € 750.000,00 per garanzia di R.C.T.

### **ART. 10) PROTOCOLLO DI LEGALITA' - CODICE DI**

## COMPORAMENTO

Ai sensi del "Protocollo di Legalità" sottoscritto dalla Provincia di Benevento e dalla Prefettura di Benevento in data 21.01.2009, l' "Impresa":

a) dichiara di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata con altre imprese che hanno partecipato alla gara.

b) si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata anche prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza anche nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori.

c) si impegna a denunciare immediatamente alle forze di polizia, dandone comunicazione alla Provincia, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personali o in cantiere, ecc.).

L' "Impresa" si impegna altresì a rispettare ed a far rispettare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 62/2013 codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art 54 del D. Lgs 165/2001.

### ART. 11) PATTO DI INTEGRITA'

L'impresa, inoltre, dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al "Patto di Integrità" approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 60 del 12.5.2020 e successiva delibera di rettifica n. 61 del 18.5.2020, che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. All'uopo dichiara, altresì, di essere consapevole che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il suddetto "Patto di Integrità" potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- Cancellazione o perdita del presente contratto:
- Confisca del deposito cauzionale definitivo di cui al precedente art. 8;
- Addebito di una somma pari all'8% del valore del contratto a titolo di responsabilità per danno arrecato alla Provincia di Benevento, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- Esclusione del concorrente dalle gare indette dalla Provincia di Benevento per cinque anni.

#### **ART. 12) SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell' "Impresa".

#### **ART. 13) REGIME FISCALE**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/86.

#### **ART. 14) VALORE DEL CONTRATTO AI FINI FISCALI.**

Ai fini fiscali si dichiara che il valore complessivo del presente contratto è

pari ad euro € 125.847,20 iva esclusa per un totale complessivo pari ad €

172.313,61 Iva inclusa

#### **ART. 15) - TRATTAMENTO DEI DATI.**

La Provincia, ai sensi del D.Lgs. n.101/2018, informa l' "Impresa" che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti disciplinanti la materia.

#### **ART. 16) FORO COMPETENTE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione all'esecuzione del presente incarico sarà competente il foro di Benevento.

#### **ART. 17) RICHIAMI NORMATIVI**

Per quanto non espressamente previsto nel contratto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Questo atto, redatto da persona di mia fiducia in modalità elettronica è stato, da me segretario generale dott.ssa Maria Luisa Dovetto, letto ai comparenti ing. Angelo Carmine Giordano e sig. Salvatore De Stefano che lo approvano e lo firmano a mezzo di firma digitale valida alla data odierna e con apposizione di marcatura temporale con me ufficiale rogante.

Consta di n. otto facciate intere e fin qui della nona.

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*