

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. N. 2880

di data 22.11.2022

PROVINCIA DI BENEVENTO

OGGETTO: lavori ed opere impiantistiche per l'adeguamento dell'istituto superiore "Alfonso Maria de' Liguori" di Sant'Agata de' Goti. Cig 8476012260.

L'anno duemilaventidue addì 22 (VENTIDUE) del mese di novembre alle ore 12.30 in Benevento presso gli uffici della Segreteria Generale della Provincia

AVANTI A ME dott.ssa Maria Luisa Dovetto Segretario Generale della Provincia di Benevento, autorizzata a rogare i contratti in nome e per conto della Provincia di Benevento ai sensi e per gli effetti di cui all'art 97 del D. Lgs 267/2000

SONO COMPARI

DA UNA PARTE: la PROVINCIA DI BENEVENTO con sede in Benevento alla piazza Castello-Rocca dei Rettori, codice fiscale n. 92002770623, qui rappresentata dall'ing. Angelo Carmine Giordano nato a [redacted] il [redacted] dirigente del settore tecnico giusta decreto del Presidente della Provincia n. 73 del 14.12.2021.

DALL'ALTRA: il sig. ANTONIO MORETTI nato [redacted], amministratore unico e legale rappresentante della società "Lumode s.r.l.", con sede in Gricignano d'Aversa (CE) alla via Gabriele D'Annunzio n. 8, capitale sociale € 150.000,00 numero iscrizione registro imprese di Caserta, codice fiscale e partita iva 02547970612, iscritta al repertorio economico amministrativo di

Caserta al n. 181377; capogruppo mandataria dell' "Associazione Temporanea di Impresa" (nel prosieguo del contratto chiamata anche solo "A.T.I.") con l'impresa mandante:

- "Taxus s.r.l." con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla via Santella "parco La Perla", capitale sociale € 10.000,00, numero iscrizione registro imprese di Caserta, codice fiscale e partita iva 03436600617, iscritta al repertorio economico amministrativo di Caserta al n. 243980.

giusta atto di costituzione associazione temporanea di imprese e conferimento di mandato collettivo rep. n. 95335 del 2.9.2022, registrato a Caserta il 5.9.2022 al n. 27549 serie 1T, per notaio Antonio Decimo da Santa Maria Capua Vetere (CE), che forma parte integrante e sostanziale di questo contratto anche se ad esso non materialmente allegata ad esso.

Detti componenti mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO CHE

- con deliberazione del Presidente della Provincia n. 20 del 12.1.2018 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.468.000,00 per lavori ed € 532.000,00 per somme a disposizione;

- con decreto n. 36 del 6.3.2020 il MATTM ha finanziato i lavori con il Fondo per lo sviluppo e la Coesione 2014/2020 – piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico per l'importo complessivo di € 2.000.000,00 e con determinazione n. 88 del 27.1.2022 è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo di € 2.000.000,00;

- per l'affidamento dei lavori, con provvedimento dirigenziale n. 498 del

18.3.2022 è stata indetta apposita gara di appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che in data 21.3.2022 prot. n. 7000 è stato pubblicato il relativo bando di gara con scadenza del termine di presentazione delle offerte entro le h 13,00 del giorno 26.4.2022;

- il seggio di gara in composizione monocratica, in esito alla conclusione delle operazioni di controllo della documentazione amministrativa, ha stabilito di ammettere alla gara tutti i dieci operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione e di trasmettere gli atti alla commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 865 del 4.5.2022, per la valutazione delle offerte tecniche, tempo ed economiche e l'attribuzione dei relativi punteggi ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs n. 50/2016;

- a seguito dell'esame delle offerte, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto all' "A.T.I. Lumode s.r.l - capogruppo mandataria e Taxus s.r.l - mandante" (nel prosieguo chiamata solo A.T.I.) che si è collocata al primo posto in graduatoria con il punteggio complessivo di punti 98,399/100 e che ha offerto un ribasso del 6,27% rispetto all'importo posto a base di gara di € 1.460.471,27 oltre € 7.528,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusta verbale della commissione giudicatrice n. 7 del 30.5.2022;

- preve verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria e tecnico professionale dell' "ATI" di cui all'art. 80 del D. Lgs. n.

50/2016, con determinazione dirigenziale n. 1682 del 30.8.2022 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all' "ATI" per l'importo al netto del ribasso offerto del 6,27% di € 1.376.428,45 oltre € 7.528,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO

- che la Provincia di Benevento, mediante acquisizione di comunicazioni antimafia prot. n. 69658 e 69662 entrambe del 7.6.2022, ha preso atto che a carico delle imprese "Lumode s.r.l." e "Taxus s.r.l." non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;

- che le imprese "Lumode s.r.l." e "Taxus s.r.l." risultano in regola con gli adempimenti contributivi giusta documenti unici di regolarità contributiva rispettivamente dell'11.11.2022 (prot. INAIL n. 3547368 con scadenza all'11.3.2023) e del 6.10.2022 (prot. INPS n. 33000732 con scadenza al 3.2.2023);

- l'ing. Angelo Carmine Giordano, nella sopra costituita qualità, ai sensi del regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62 del 16.4.2013 in G.U. il 4.6.2013 e di cui all'allegato 1 della DP 62 del 18.03.2022, dichiara che non sussiste conflitto di interesse con le funzioni che svolge nei confronti dell'Ente di appartenenza e dell' "A.T.I." aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART 1) PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2) OGGETTO DELL'APPALTO

La "Provincia", come sopra rappresentata, affida all' "ATI" che, come sopra costituita e rappresentata, accetta i lavori ed opere impiantistiche per l'adeguamento dell'istituto superiore "Alfonso Maria de' Liguori" di Sant'Agata de' Goti, quali risultano dal progetto esecutivo approvato con determinazione n. 88 del 27.10.2022 e dall'offerta tecnica presentata in sede di gara dall' "ATI".

Lo svolgimento di detti lavori, considerato in tutti i suoi aspetti, compete:

- a) **Alla capogruppo "Lumode s.r.l.":** per il 100% dei lavori riferiti alle categorie OS6, OS28 e OS30 e per il 10% dei lavori riferiti alla categoria OG1.
- b) **Alla mandante "Taxus s.r.l.":** per il 90% dei lavori riferiti alla categoria OG1.

ART. 3) CORRISPETTIVO

Il pagamento dovuto dalla "Provincia" all' "ATI" per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato in complessivi € 1.376.428,45 di cui € 1.368.899,72 per lavori al netto del ribasso offerto del 6,27%, € 7.528,73 per oneri della sicurezza, oltre IVA.

In ordine alle modalità di fatturazione dei lavori le imprese "Lumode s.r.l." e "Taxus s.r.l." si impegnano ad eseguirla in conformità di quanto stabilito dalla stazione appaltante.

ART. 4) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI - LEGGE 136/2010

Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., l' "A.T.I." ha indicato i seguenti estremi identificativi dei conti correnti dedicati.

1- per l'impresa "Lumode s.r.l.":

- N. conto corrente [redacted] intrattenuto presso la Banca “BPER”

agenzia di Aversa – codice [redacted]

- N. conto corrente [redacted] intrattenuto presso “Credem” agenzia di

Aversa (CE) – codice [redacted]

Il soggetto delegato ad operare sul detto conto è Antonio Moretti nato a

[redacted]
residente a [redacted]

2- per l'impresa “Taxus s.r.l.”:

- N. conto corrente [redacted] intrattenuto presso la filiale

Fideuram 001 – agenzia 20121 Milano; codice IBAN

[redacted]
Il soggetto delegato ad operare sul detto conto è Munno Maria nata a [redacted]

[redacted] residente a [redacted]
[redacted]

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori di cui al presente contratto, devono essere registrati sui conti corrente dedicati sopracitati e devono essere effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario. Il mancato utilizzo del suddetto bonifico bancario costituisce causa di risoluzione del contratto.

ART. 5) ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E GARANZIA FIDEJUSSORIA

Ai sensi dell'art. 35, c. 18, del D. Lgs. 50/2016, sul valore dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% del suddetto corrispettivo, da corrispondere all' “ATI”, entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione di tale anticipazione è subordinata alla costituzione da parte dell' “ATI”, di ulteriore e specifica

garanzia fideiussoria di un importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.

L' "ATI" decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi alla stessa imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di anticipazione. Si procederà all'erogazione dell'anticipazione solo ad avvenuta consegna al RUP da parte dell' "ATI" della garanzia fideiussoria di cui sopra.

ART. 6) OFFERTA MIGLIORATIVA - ELABORATI TECNICI -

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

L'esecuzione dei lavori è regolata dall'offerta tecnica presentata dall' "ATI" in sede di gara, dal capitolato speciale di appalto e dai seguenti elaborati tecnici facenti parte della progettazione esecutiva approvata con determinazione dirigenziale n. 88 del 27.1.2022 (analiticamente indicati nell'elenco elaborati del progetto esecutivo) i quali, pur non materialmente allegati a questo contratto, ne formano parte integrante e sostanziale e di cui l'Impresa dichiara di averne piena e perfetta conoscenza.

ART. 7) TERMINE FINALE

L' "ATI" dovrà avere compiuto interamente i lavori appaltati in 292 (duecentonovantadue) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto del termine

indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione delle dei lavori viene applicata una penale pari allo all'uno per mille dell'importo netto contrattuale.

ART. 8) CAUZIONE DEFINITIVA

L' "ATI", a garanzia degli impegni da assumere col presente Atto, ha costituito cauzione definitiva per la somma garantita di € 68.822,00 a mezzo polizza fidejussoria n. KL2200866 emessa in data 25.10.2022 dalla compagnia di assicurazioni "KLPP".

ART. 9) POLIZZA RISCHI

L' "ATI" ha anche costituito polizza per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione n. 10069690000013 emessa in data 27.10.2022 dalla società di assicurazioni "Bene".

ART. 10) RISPETTO NORME CONTRATTUALI RELATIVE AL

PERSONALE DI CANTIERE

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l' "ATI" si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'"ATI" anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economico o sindacale.

L' "ATI" è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri

assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.

ART. 11) PROTOCOLLO DI LEGALITA' - CODICE DI

COMPORAMENTO

Ai sensi del "Protocollo di Legalità" sottoscritto dalla Provincia di Benevento e dalla Prefettura di Benevento in data 21.01.2009, l' "ATI":

a) dichiara di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata con altre imprese che hanno partecipato alla gara.

b) si impegna a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata anche prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza anche nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori.

c) si impegna a denunciare immediatamente alle forze di polizia, dandone comunicazione alla Provincia, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personali o in cantiere, ecc.).

L' "ATI" si impegna altresì a rispettare ed a far rispettare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività,

gli obblighi di condotta previsti dal DPR 62/2013 codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art 54 del D. Lgs 165/2001.

ART. 12) PATTO DI INTEGRITA'

L'ATI ha, inoltre, firmato il "Patto di Integrità" approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 60 del 12.5.2020 e successiva delibera di rettifica n. 61 del 18.5.2020. All'uopo dichiara di essere consapevole che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il suddetto "Patto di Integrità" potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- Cancellazione o perdita del presente contratto;
- Confisca del deposito cauzionale definitivo di cui al precedente art. 8;
- Addebito di una somma pari all'8% del valore del contratto a titolo di responsabilità per danno arrecato alla Provincia di Benevento, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- Esclusione del concorrente dalle gare indette dalla Provincia di Benevento per cinque anni.

ART. 13) SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell'ATI.

ART. 14) REGIME FISCALE

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/86.

ART. 15) VALORE DEL CONTRATTO AI FINI FISCALI.

Ai fini fiscali si dichiara che il valore complessivo del presente contratto è pari ad euro € 1.376.428,45 iva esclusa per un totale complessivo pari ad € 1.514.071,30 Iva inclusa

ART. 16) - TRATTAMENTO DEI DATI.

La Provincia, ai sensi del D.Lgs. n.101/2018, informa l' "ATI" che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti disciplinanti la materia.

ART. 17) FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione all'esecuzione del presente incarico sarà competente il foro di Benevento.

ART. 18) RICHIAMI NORMATIVI

Per quanto non espressamente previsto nel contratto, nel capitolato speciale di appalto, nelle offerte tecnica, economica presentate dall' "ATI", nel progetto esecutivo approvato con determinazione n. 88 del 27.1.2022 si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Questo atto, redatto da persona di mia fiducia in modalità elettronica è stato, da me segretario generale dott.ssa Maria Luisa Dovetto, letto ai comparenti ing. Angelo Carmine Giordano e sig. Antonio Moretti che lo approvano e lo firmano a mezzo di firma digitale valida alla data odierna e con apposizione di marcatura temporale con me ufficiale rogante. Consta di n. 10 (dieci) facciate intere e fin qui della 11 (undicesima).

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.