



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 123 DEL 16/01/2024

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso lo stabile provinciale “Palazzo del Volontariato” di viale Mellusi di Benevento. Affidamento mediante trattativa diretta id. n. 428 del 20/10/2023 alla ditta Ditta SE.SPI Costruzioni srl P.IVA 01700470626.-Importo complessivo di €. 34.898,35 oltre IVA al 22% Riferimento contabile: cap. n. 2508 imp. Provv.n. 548/2023

CIG: 964961388D

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore 5 “Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni” della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE:

- Con determina a contrarre n. 1411 del 11.07.2023 è stata approvata al perizia relativa ad intervento di manutenzione straordinaria al manto di copertura piana dello stabile Provinciale “Palazzo del Volontariato” del Viale Mellusi di Benevento e si dava avvio alla procedura tecnico amministrativa per l'affidamento dei lavori. L'importo complessivo dei lavori risultava essere pari a ad €. 58.513,94 impegnati sul capitolo 2508 imp. provv. n. 548/2023;

CONSIDERATO CHE

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);pertanto, risulta necessario provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;
- pertanto, come già indicato, con determina a contrarre n. 1411 del 11.07.2023 è stato avviato il procedimento tecnico-amministrativo per l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 con un unico operatore economico, con specifiche competenze nel campo edilizio, da individuarsi, nel rispetto del principio di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti; sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici,all'indirizzo <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it> a;
- l'importo complessivo dei servizi da affidare, di cui alla determina a contrarre n. 1411 del 11.07.2023 è pari a €.38.785, 85 oltre €. 1.930,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22% come da Quadro Economico di seguito indicato:

A	Lavori	€. 40.716,23
a.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.930,38
a.2	Lavori a base d'asta	€. 38.785,85
A) Totale Lavori (a1+a2)		€. 40.716,23

B	Somme a disposizione	
b.1	IVA sui lavori al 22%	€. 8.957,57
b.2	Spese tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023	€. 814,32
b.3	Spese Tecniche compreso IVA e Cassa	€. 5.960,00
b.4	Autorità di Vigilanza	€. 30,00
b.5	Oneri di discarica ed imprevisti	€. 2.035,81
B) Somme a disposizione		€. 17.797,71
Totale Generale (A+B)		€. 58.513,94

VALUTATO

- che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;
- per l'affidamento dei lavori suindicati s'intende procedere secondo l'art. 50 comma 1, lettera a) della D.Lgs 36/2023 con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>), detto affidamento sarà aggiudicato mediante valutazione dell'offerta economica con ribasso unico percentuale;

RITENUTO di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

VISTI GLI:

- art. 50 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

CONSIDERATO

- che è stata prodotta richiesta di offerta id 428 del 20/10/2023 alla Ditta SE.SPI Costruzioni srl P.IVA 01700470626 con sede in C.da Ciesco Tocco Caudio -82030 (BN) inserita nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>)

DATO ATTO che è pervenuta l'offerta economica della ditta alla Ditta SE.SPI Costruzioni srl P.IVA 01700470626 con sede in C.da Ciesco Tocco Caudio -82030 (BN), nei termini previsti della richiesta, costituita dal ribasso unico percentuale pari al 15,00 % da applicare sull'importo di €. 38.785,85 corrispondente ad un importo contrattuale di €. 34.898,35 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

A	Importo a base d'asta		€. 38.785,85
a.1	Ribasso offerto 15,00%		€. 5.817,88
	Restano		€. 32.967,97
a.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€. 1.930,38
Importo contrattuale			€. 34.898,35
B	Somme a disposizione		
b.1	IVA sui lavori al 22%		€. 7.677,64
b.2	Spese tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023		€. 814,32
b.3	Spese Tecniche compreso IVA e Cassa		€. 5.960,00
b.4	Autorità di Vigilanza		€. 30,00
b.5	Oneri di discarica ed imprevisti		€. 9.134,63
B) Somme a disposizione			€. 23.615,19

Totale Generale (A+B)	€. 58.513,94
------------------------------	---------------------

RITENUTO

- pertanto potersi approvare l'offerta economica relativa all'esecuzione di un intervento di manutenzione straordinaria di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso lo stabile provinciale "Palazzo del Volontariato" di viale Mellusi di Benevento ritenuta congrua anche in considerazione delle condizioni particolari dell'esecuzione dei lavori dovute all'ubicazione dell'edificio in una zona altamente abitata tale da comportare disagi nella movimentazione dei materiali e allestimento del cantiere.
- di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, alla Ditta SE.SPI Costruzioni srl P.IVA 01700470626 con sede in C.da Ciesco Tocco Caudio -82030 (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel Comune di Benevento per un importo contrattuale di €34.898,35 oltre IVA al 22%

Per quanto suesposto:

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

VISTI E RICHIAMATI: la delibera del Consiglio Provinciale n.18 del 29.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

La delibera del Consiglio Provinciale n.19 del 29.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

La delibera del Consiglio Provinciale n.20 del 29.06.2023. Bilancio di Previsione 2023-2025 e i suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000;

lo Statuto Provinciale;

il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;

la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;

la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.

Le delibere di Consiglio Provinciale n. 17 del 13.09.2022 di approvazione definitiva del DUP 2022/2024, la n. 18 del 13.09.2022 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2022 e triennale 2022/2024 e la n.19 del 13.09.2022 di approvazione della variazione d'urgenza del DUP, del programma triennale dei LL.PP. e del programma biennale dei beni e servizi;

la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;

la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.Lgs 267/2000) - Anno 2023;

la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;

DE T E R M I N A

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- fine che il contratto si intende perseguire: manutenzione straordinaria di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso lo stabile provinciale "Palazzo del Volontariato" di viale Mellusi di Benevento;
- oggetto del contratto: manutenzione straordinaria;
- forma del contratto : scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023
- modalità di scelta del contraente: trattativa con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (affidamento diretto);

di dare atto dell'approvazione della perizia dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso lo stabile provinciale "Palazzo del Volontariato" di viale Mellusi di Benevento per un importo di €. 40.716,23 oltre IVA al 22%, giusta determina a contrarre n. 1411 del 11.07.2023;

di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta Ditta SE.SPI Costruzioni srl P.IVA 01700470626 con sede in C.da Ciesco Tocco Caudio -82030 (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi presso gli istituti statali d'istruzione superiore ricadenti nel Comune di Benevento per un importo contrattuale di €. 34.898,35 oltre IVA al 22%.

di imputare la spesa complessiva di €. 58.513,94 compreso IVA al 22% al cap. n.2508 imp. provv. n. 548/2023 del Bilancio 2023;

di nominare l'istruttore Tecnico arch. Gaetano Caporaso in servizio presso il Settore Edilizia Pubblica e Scolastica- Manutenzioni Responsabile del procedimento in sostituzione dell'ing. Salvatore Minicozzi, Dirigente del Settore.

di attestare che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

II RUP

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)