



Procedura aperta di gara telematica, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori dei lavori relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA ALL'INTERNO DELL'AREA SCOLASTICA I.I.S. GALILEI-VETRONE DI BENEVENTO" sulla base di progetto definitivo

CUP: I85E22000130006 – CIG: A0080DF9D9

VERBALE N. 1 DEL 13 SETTEMBRE 2023
SEDUTA PUBBLICA
DI CATALOGAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno 2023 alle ore 10:45 di oggi 13 settembre, presso la sede operativa della Provincia di Benevento in Piazzale Giosuè Carducci – Servizio Appalti – si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice della gara in oggetto indetta con determina dirigenziale n. 1767 del 28/08/2023.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 1839 del 12/09/2023, è composta come segue:

1. Ing. Roberta Cotugno, Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Pietraroja – Presidente;
2. Arch. Gaetano Caporaso, Istruttore tecnico del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto;
3. Ing. Michele Borrelli, Istruttore Direttivo Tecnico "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto.

Svolge i compiti di Segretario verbalizzante supplente il dott. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio Appalti-Assistenza Amministrativa EELL-SUA della Provincia di Benevento.

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti della Commissione giudicatrice e verificata la validità della propria costituzione, dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, si dà atto di quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 1767 del 28/08/2023, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue:
 - 1) *DI PROCEDERE all'individuazione dell'operatore economico, mediante procedura aperta esclusivamente in modalità telematica con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, co. 2 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato "Realizzazione di*

una palestra all'interno dell'area scolastica I.I.S. Galilei-Vetrone di Benevento” , il cui importo a base di gara è pari ad € 1.780.947,85 IVA e oneri di legge esclusi, di cui € 28.991,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ed € 62.500,00 per progettazione esecutiva;

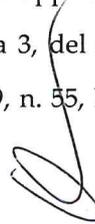
2) DI APPROVARE:

1) lo schema di bando di gara, disciplinare e relativi modelli di partecipazione, che benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

2) le modalità e i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi come definiti dell'allegato “Disciplinare di gara”, che benché non materialmente allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3) DI DEMANDARE alla SUA della Provincia di Benevento l'indizione e l'espletamento della procedura aperta di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della Progettazione esecutiva ed Esecuzione dei lavori relativi al progetto “Realizzazione di una palestra all'interno dell'area scolastica I.I.S. Galilei-Vetrone di Benevento” in modalità interamente telematica attraverso il sistema informatico di e-procurement di DigitalPA s.r.l. <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

- la Stazione appaltante ha provveduto a pubblicare ai sensi di legge, il bando di Gara, prot. n. 20895 del 28.08.2023, per l'espletamento della procedura di gara di cui all'oggetto;
- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- il bando di gara ha indicato la data del 12/09/2023, ore 13:00 quale data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- nel disciplinare di gara, al fine di garantire una maggiore celerità della procedura di aggiudicazione è stato stabilito di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, cosiddetta “inversione procedimentale”;
- secondo quanto previsto al punto 2.5 del disciplinare di gara:
 - le attività relative alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche vengono svolte dalla Commissione di gara prima della verifica dell'idoneità degli offerenti ai sensi dell'art.107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
 - l'applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale avviene ai sensi dell'art. 52, comma 1, lettera a), n.3) del D.L. n.77/2021 che ha differito i termini previsti per applicazione ai settori ordinari della inversione procedimentale introdotta dall'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, D.L. n.77/2021 la

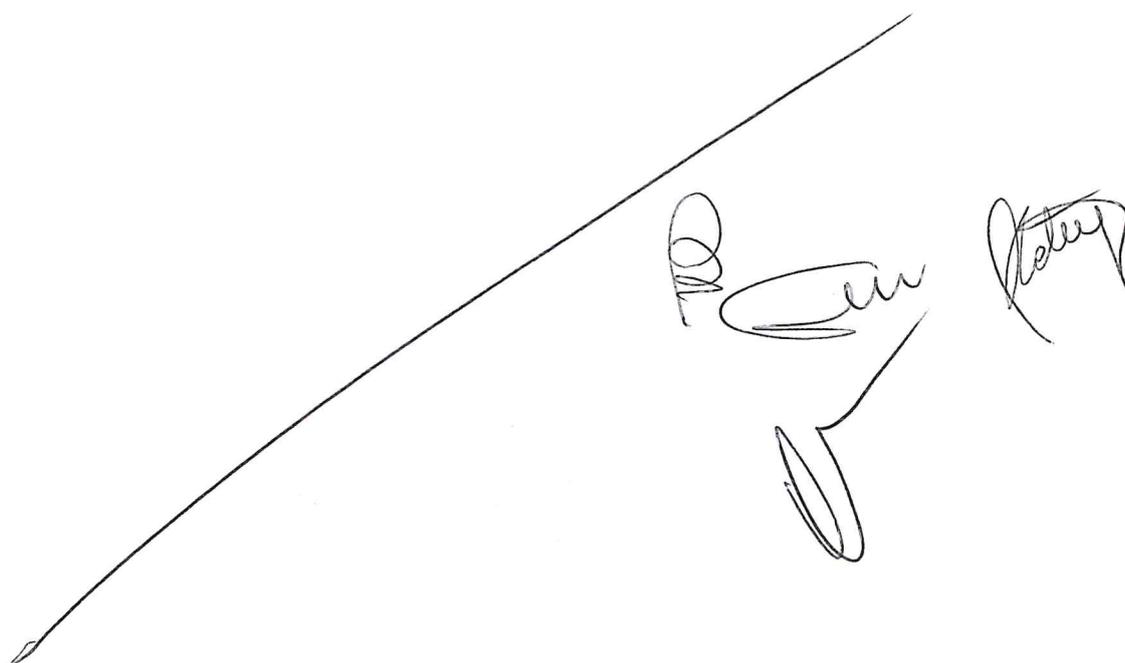


cui applicazione è fatta salva per le opere PNRR successivamente al 01/07/2023 dall'art.225, comma 8 del Nuovo Codice D.lgs. n. 36/2023;

- il disciplinare di gara prevede che la Commissione giudicatrice sia nominata, ai sensi dell'art. 93 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che sia composta da n. 3 componenti;
- con determina dirigenziale n. 1824 del 11/09/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023 per le attività di esame e valutazione delle offerte tecniche, tempo, economiche e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario nonché, su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- la prima seduta di gara, come previsto dagli atti di gara, è stata fissata per oggi 13 settembre 2023, alle ore 10.00;
- la Commissione giudicatrice svolge le attività di esame e valutazione delle offerte tecniche, tempo, economiche e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario nonché, su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia, applicando i criteri e le formule indicati ai punti 19, 20, 21, 22 e 25 del disciplinare di gara.

Premesso quanto sopra il Presidente della Commissione dichiara ufficialmente aperta la gara e accede al Portale delle gare accessibile al seguente link <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/> per riscontrare, con riferimento alla procedura in oggetto, il numero di offerte tecniche pervenute.

Il Presidente della Commissione e i componenti esperti prendono atto che sono ritualmente pervenute n. 9 offerte tecniche, identificate come da seguente screenshot del portale di gara:

A large diagonal line starts from the bottom left and extends towards the top right. To the right of this line, there are three handwritten signatures in black ink. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right. They appear to be the signatures of the President and the two expert members of the Commission.

✓ CONSORZIO STABILE ENERGOS	Partita IVA:11569400010 Codice fiscale:FRZSMN72R42H703N
✓ Consorzio Albatros	Partita IVA:01766870628 Codice fiscale:MTTNTN70T11A783Z
R.T.I. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. - CRIROB	
✓ EDILE S.r.l. Capofila: A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	Partita IVA:14194131000 Codice fiscale:DVTSRG58C11A509F
✓ VIS COSTRUZIONI S.r.l.	Partita IVA:03506510365 Codice fiscale:SRNVCN77L27A783L
APPALTI GENERALI S.R.L. -	
✓ TEKNIMOND S.R.L. Capofila: APPALTI GENERALI SRL	Partita IVA:02181800646 Codice fiscale:PNCMBL93P06A783O
✓ Termotetti Costruzioni Srl	Partita IVA:02906410614 Codice fiscale:TDSNLN69C41Z133X
✓ CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	Partita IVA:01483060628 Codice fiscale:BSLFVN85R15A783Y
✓ SITE S.R.L.	Partita IVA:11093681002 Codice fiscale:CPP NNT 60H51 F839E
RTI EDIL PROGRESS SRL - COSTRUZIONI E	
✓ PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL - FERRARO COSTRUZIONI SRL Capofila: Edil Progress Srl	Partita IVA:01588640621 Codice fiscale:PRRGNN77R30L086I

I componenti della Commissione, preso atto delle offerte pervenute, esprimono verbalmente l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione, anche solo potenziale, di cui all'art. 93, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 36/2023; pertanto, la sottoscrizione del presente atto equivarrà, altresì, a dichiarazione di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione.

In linea con quanto disposto dal bando e dal disciplinare di gara, *il Presidente* avvia la fase di apertura della "busta B" contenente l'offerta tecnica per la catalogazione del contenuto e avvia la fase di download delle offerte tecniche che risultano costituite dagli elaborati di cui allo screenshot del portale di gara, di seguito riportato:

1. - CONSORZIO STABILE ENERGOS

20230912091135-RELAZIONE-A.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	2.722 KB
20230912091146-RELAZIONE-B.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	7.926 KB
20230912091157-RELAZIONE-C.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	6.442 KB
20230912091206-Computo-Metrico-q.ta.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	1.546 KB
20230912091221-Sommario.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	1.519 KB
20230912091634-ELENCO-ELABORATI.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:50	File p7m	1.433 KB

2. Consorzio Albatros

20230912082116-RELAZIONE-TECNICA.pdf.p7m	13/09/2023 10:52	File p7m	6.868 KB
20230912082125-RELAZIONE-TECNICA.pdf.p7m	13/09/2023 10:52	File p7m	6.868 KB
20230912082134-RELAZIONE-TECNICA.pdf.p7m	13/09/2023 10:52	File p7m	6.868 KB
20230912082141-COMPUTO-METRICO-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m	13/09/2023 10:52	File p7m	798 KB
20230912082149-SOMMARIO-DI-RAFFRONTO-COMPUTO-METRICO-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m	13/09/2023 10:52	File p7m	496 KB

3. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.

20230912102710-Relazione-A.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	2.468 KB
20230912102720-Relazione-B.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	4.697 KB
20230912102728-Relazione-C.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	1.348 KB
20230912102736-Computo-metrico-non-estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	1.374 KB
20230912102745-Sommario-di-raffronto-non-estimativo.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	1.229 KB
20230912102759-Elenco-elaborati.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:53	File p7m	1.228 KB

4. VIS COSTRUZIONI S.r.l.

20230911223835-Relazione-tecnica-Criterio-A.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:54	File p7m	330 KB
20230911223855-Relazione-tecnica-Criterio-B.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:54	File p7m	463 KB
20230911223908-Relazione-tecnica-Criterio-C.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:54	File p7m	261 KB
20230911223928-Computo-metrico-non-estimativo-globale.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:54	File p7m	389 KB
20230911223942-Sommario-di-raffronto-del-computo-metrico.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:54	File p7m	216 KB

5. APPALTI GENERALI SRL

20230911233357-REL-A1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.106 KB
20230911233359-REL-A2.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.250 KB
20230911233416-REL-B1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.172 KB
20230911233418-REL-B2.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.349 KB
20230911233421-REL-B3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.702 KB
20230911233424-TAV1-B1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.210 KB
20230911233427-TAV2-B1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.187 KB
20230911233429-TAV3-B2.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.047 KB
20230911233431-TAV4-B2.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.016 KB
20230911233434-TAV5-B3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.030 KB
20230911233438-TAV6-B3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.022 KB
20230911233459-REL-C1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	2.684 KB
20230911233501-TAV7-C1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	1.967 KB
20230911233506-TAV8-C1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	1.922 KB
20230911233542-CM-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	1.660 KB
20230911233556-QR-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	1.635 KB
20230911233618-Elenco-elaborati.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 10:55	File p7m	572 KB

6. Termotetti Costruzioni Srl

20230912103937-TEC.-01-RELAZIONE-CRITERIO-A.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	3.893 KB
20230912103956-TEC.-02-RELAZIONE-CRITERIO-B.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	11.814 KB
20230912104006-TEC.-03-RELAZIONE-CRITERIO-C.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	3.487 KB
20230912104025-TEC.-04-COMPUTO-METRICO-NON-ESTIMATIVO-GENERALE.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	912 KB
20230912104037-TEC.-05-SOMMARIO-DI-RAFFRONTO-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	859 KB
20230912104053-TEC.-06-ELENCO-ELABORATI.pdf.p7m.p7m	13/09/2023 10:57	File p7m	664 KB

7. CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni

20230912105255-01_RELAZIONE_CRITERIO_A.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	1.624 KB
20230912105316-02_TAVOLE-CRITERIO-A.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	3.418 KB
20230912105517-03_RELAZIONE_CRITERIO_B.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	2.024 KB
20230912105528-04_TAVOLE-CRITERIO-B.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	4.402 KB
20230912105537-05_RELAZIONE_CRITERIO_C.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	1.022 KB
20230912105545-06_TAVOLE-CRITERIO-C.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	1.206 KB
20230912105553-07_COMPUTO-METRICO-NON-ESTIMATIVO.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	733 KB
20230912105600-08_SRCM_SOMMARIO-DI-RAFFRONTO-COMPUTO-METRICO.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	538 KB
20230912105611-01_ELENCO-ELABORATI.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	486 KB
20230912105614-02_OT_PL_01-Pianta-a-quota-120-pianta-a-quota-280-.pdf.p7m	13/09/2023 10:58	File p7m	3.803 KB

8. SITE S.R.L.

20230912123305-CRITERIO-A.1.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	209 KB
20230912123316-CRITERIO-A.1_ALLEGATO-A3.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	2.070 KB
20230912123322-CRITERIO-A.2.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	174 KB
20230912123332-CRITERIO-A.2_ALLEGATO-A3.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	250 KB
20230912123708-CRITERIO-B.1.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	264 KB
20230912123722-CRITERIO-B.1_ALLEGATO-A3_A.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	6.237 KB
20230912123733-CRITERIO-B.1_ALLEGATO-A3_B.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	1.440 KB
20230912123742-CRITERIO-B.2.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	156 KB
20230912123754-CRITERIO-B.2_ALLEGATO-A3_A.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	2.736 KB
20230912123820-CRITERIO-B.2_ALLEGATO-A3_B.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	2.806 KB
20230912123830-CRITERIO-B.3.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	114 KB
20230912123839-CRITERIO-B.3_ALLEGATO-A3.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	2.611 KB
20230912123940-CRITERIO-C.1.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	746 KB
20230912123949-CRITERIO-C1_ALLEGATO-A3.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	5.616 KB
20230912124108-COMPUTO-METRICO-NON-ESTIMATIVO.PDF.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	1.647 KB
20230912124149-SOMMARIO-DI-RAFFRONTO-DEL-COMPUTO-METRICO.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	139 KB
20230912124436-EVENTUALI-ELABORATI.pdf.p7m.zip.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	33.426 KB
20230912124516-ELENCO-ELABORATI.pdf.p7m	13/09/2023 11:00	File p7m	209 KB

9. Edil Progress Srl

20230912124437-ELAB.3-Computo-metrico-senza-prezzi.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	1.505 KB
20230912124438-ELAB.1-Relazione-criterio-B.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	9.194 KB
20230912124441-ELAB.1-Relazione-criterio-C.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	4.656 KB
20230912124449-ELAB.4-Sommario-di-raffronto.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	1.117 KB
20230912124513-ELAB.2-Elenco-elaborati-Allegati-tecnici.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	9.481 KB
20230912125629-ELA.1-Relazione-criterio-A.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	13/09/2023 11:01	File p7m	3.544 KB

La Commissione termina le operazioni e si aggiorna alla seduta successiva riservata, fissata per il giorno 14/09/2023, alle ore 15.00, per l'esame delle offerte tecniche, presso gli uffici della Provincia di Largo Carducci.

La Commissione conclude i lavori della odierna seduta alle ore 11.05.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che è letto, approvato e sottoscritto.

I componenti della Commissione:

Presidente – Ing. Roberta Cotugno 

Componente – Arch. Gaetano Caporaso 

Componente – Ing. Michele Borrelli 

Il Segretario della Commissione giudicatrice
Dott. Augusto Travaglione 

SUA PROVINCIA DI BENEVENTO
STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIALE
SERVIZIO APPALTI- ASSISTENZA AMMINISTRATIVA E.E.LL.



Procedura aperta di gara telematica, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori dei lavori relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA ALL'INTERNO DELL'AREA SCOLASTICA I.I.S. GALILEI-VETRONE DI BENEVENTO" sulla base di progetto definitivo

CUP: I85E22000130006 – CIG: A0080DF9D9

VERBALE N. 2 DEL 14 SETTEMBRE 2023
SEDUTA RISERVATA

L'anno 2023 alle ore 15.00 del 14 settembre si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, indetta con determina dirigenziale n. 1767 del 28/08/2023.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 1839 del 12/09/2023, è composta come segue:

1. Ing. Roberta Cotugno, Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Pietraroja – Presidente;
2. Arch. Gaetano Caporaso, Istruttore tecnico del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto;
3. Ing. Michele Borrelli, Istruttore Direttivo Tecnico "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto.

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti della Commissione esaminatrice e verificata la validità della propria costituzione, dichiara aperta la seduta di gara riservata.

Preliminarmente, si dà atto che la prima seduta di gara, come previsto dagli atti di gara (e/o successive comunicazioni) si è tenuta il giorno 13 settembre 2023, alle ore 10.00 e che in tale seduta si è proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica per la catalogazione del contenuto. A fine seduta le offerte sono state consegnate ai commissari su supporto informatico (pen drive).

Ciò premesso, la Commissione giudicatrice esamina il progetto definitivo posto a base di gara e successivamente procede all'esame delle offerte presentate per singolo sub-criterio.

La Commissione Giudicatrice procede all'esame dei sub-criteri A.1 – A.2 – B.1 – B.2 – B.3 – C.1 per tutte le offerte dei concorrenti.

Concluso l'esame dei sub-criteri, la Commissione procede alla valutazione, dando atto che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	85
Offerta tempo	5
Offerta economica	10
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e delle modalità di assegnazione degli stessi stabiliti nel disciplinare di gara.

Ciascun componente della Commissione Giudicatrice ha proceduto ad analizzare il contenuto dei 6 sub-criteri da A.1 a C.1, esprimendo la propria preferenza tra le due offerte di volta in volta in comparazione ed il grado di tale preferenza, attribuendo un valore variabile da 1 a 6. Al termine della valutazione si è provveduto a calcolare ed assegnare i relativi punteggi qualitativi totali (tramite foglio di calcolo elettronico) alle offerte tecniche dei concorrenti (applicando la riparametrazione per singolo criterio), come riportato nelle tabelle allegate alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

La graduatoria dopo la valutazione dell'offerta tecnica risulta la seguente :

PUNTEGGI RIPARAMETRATI PER CRITERI				
Impresa	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO A	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO B	PUNTEGGIO CRITERIO C	PUNTEGGIO TOTALE
A CONSORZIO STABILE ENERGOS	13,419	51,502	9,333	74,254
B Consorzio Albatros	13,638	31,270	9,667	54,574
C A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	12,613	60,000	3,381	75,994
D VIS COSTRUZIONI S.r.l.	3,152	20,037	3,714	26,903
E APPALTI GENERALI SRL	9,100	48,122	5,714	62,936
F Termotetti Costruzioni Srl	11,689	38,548	4,333	54,571
G CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	11,529	50,294	5,714	67,538
H SITE S.R.L.	15,000	45,460	7,857	68,317
I Edil Progress Srl	13,106	51,877	10,000	74,983

Terminate le suddette operazioni, la Commissione conclude la seduta e si aggiorna per la successiva seduta pubblica fissata per il giorno 15/09/2023, alle ore 14.00, presso gli uffici della Provincia di Largo Carducci, per l'esame e la valutazione delle offerte economiche prodotte dai concorrenti.

La Commissione conclude i lavori della odierna seduta alle ore 16.00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che è letto, approvato e sottoscritto.

I componenti della Commissione:

Presidente – Ing. Roberta Cotugno



Componente – Arch. Gaetano Caporaso



Componente – Ing. Michele Borrelli



A.1 - Relazione metodologica relativa ad una struttura tecnico-operativa di progettazione che, sia per qualificazione ed esperienza dei professionisti che lo compongono, sia per modalità operative nella gestione ed esecuzione dell'attività progettuale, sia adeguato al raggiungimento degli obiettivi dell'intervento. Nella relazione potrà essere illustrata, inoltre, l'efficacia e funzionalità degli strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	1	1	2	0	0	2	2
B			1	1	1	1	0	2	2
C				2	0	0	2	1	1
D					0	2	0	2	2
E						1	1	2	0
F							0	3	1
G								0	3
H									2
I									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	5	4	5	2	11	11	7	16	14

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	5	0,31
B	4	0,25
C	5	0,31
D	2	0,13
E	11	0,69
F	11	0,69
G	7	0,44
H	16	1,00
I	14	0,88
PUNTEGGIO MAX	16	

A.2 - Proposte progettuali migliorative che il concorrente ritiene possibile realizzare allo scopo di aumentare la sicurezza dei fabbricati nei riguardi delle azioni sismiche. L'efficacia e la qualità delle proposte migliorative sarà valutata con riferimento prioritariamente alle soluzioni strutturali adottate, ed anche con riferimento all'introduzione di elementi architettonici, edili, tecnologici e funzionali ed all'utilizzo di materiali e sistemi basati su criteri ambientali minimi (CAM).

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	0	2	1	1	0	2	1	1	1
B			2	0	2	0	1	1	1
C				1	1	0	2	1	1
D					0	2	1	1	1
E						2	0	2	0
F							1	1	0
G								0	4
H									4
I									2
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	3	12	5	4	15	6	10	17	11

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	3	0,18
B	12	0,71
C	5	0,29
D	4	0,24
E	15	0,88
F	6	0,35
G	10	0,59
H	17	1,00
I	11	0,65
PUNTEGGIO MAX	17	

B.1 - Opere integrative e migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto qualitativo che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere rispetto a quelle previste in progetto. Saranno valutate le variazioni/integrazioni introdotte dal Concorrente prioritariamente con riferimento alla soluzione strutturale adottata, anche al fine di aumentare la sicurezza del fabbricato da realizzare nei riguardi delle azioni sismiche. Inoltre, saranno valutate positivamente le proposte che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere previste mediante l'utilizzo di materiali e tecniche tesi ad aumentare l'efficienza e le prestazioni anche in relazione alla sostenibilità ambientale, all'efficientamento energetico e ai CAM.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	0	2	0	3	2	0	2	0	2
B			0	2	2	0	3	0	2
C				2	0	1	1	1	1
D					0	3	0	2	0
E						1	1	1	2
F							0	2	1
G								1	1
H									2
I									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	4	7	14	0	15	10	13	11	2

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	4	0,27
B	7	0,47
C	14	0,93
D	0	0,00
E	15	1,00
F	10	0,67
G	13	0,87
H	11	0,73
I	2	0,13
PUNTEGGIO MAX	15	

B.2 - Opere integrative e migliorative tese ad ottimizzare la qualità delle finiture e degli impianti tecnologici nonché opere integrative e migliorative tese alla valorizzazione del del contesto in cui si colloca il fabbricato ovvero all'armonizzazione ed integrazione delle opere con l'ambiente circostante. In particolare, saranno valutate positivamente le proposte introdotte anche con riferimento alla sistemazione delle aree esterne, nonché all'incremento dei requisiti di accessibilità della struttura da realizzare per garantire la fruizione ottimale degli spazi in condizioni di sicurezza, comfort e benessere nell'ottica della valorizzazione dell'ambiente scolastico quale luogo di scambio con la società.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	1	1	1	1	0	2	1
B			0	2	0	2	0	2	0
C				2	0	2	0	2	0
D					1	1	0	2	1
E						0	2	0	2
F							2	0	2
G								0	2
H									1
I									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	8	0	14	5	4	14	6	10	11

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	8	0,57
B	0	0,00
C	14	1,00
D	5	0,36
E	4	0,29
F	14	1,00
G	6	0,43
H	10	0,71
I	11	0,79
PUNTEGGIO MAX	14	

B.3 - Proposte integrative/migliorative introdotte per dotare la palestra da realizzare di attrezzature idonee ad ottimizzare l'allestimento ed aumentare la funzionalità ed il comfort per lo svolgimento delle attività sportive.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	2	0	1	1	1	1	1
B			2	0	1	1	1	1	1
C				1	1	0	2	1	1
D					0	2	1	1	1
E						1	1	1	1
F							1	1	1
G								1	1
H									1
I									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	7	9	2	4	11	9	9	10	10

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	7	0,64
B	9	0,82
C	2	0,18
D	4	0,36
E	11	1,00
F	9	0,82
G	9	0,82
H	10	0,91
I	10	0,91
PUNTEGGIO MAX	11	

C.1 - Proposte integrative e/o migliorative relative alla fase di esecuzione dei lavori con particolare riferimento all'organizzazione del cantiere e alla gestione dello stesso al fine di aumentare le condizioni di sicurezza minimizzando le interferenze, ovvero mitigando i disagi causati dall'area di cantiere al contesto nel quale la stessa è collocata.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	1	1	1	1	1	1	1
B			2	0	1	1	1	1	1
C				1	1	0	2	0	2
D					0	2	1	1	1
E						1	1	1	1
F							1	1	1
G								1	1
H									1
I									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	8	9	3	4	10	8	10	10	10

Commissario 1		
Ditta		Coeff.
A	8	0,80
B	9	0,90
C	3	0,30
D	4	0,40
E	10	1,00
F	8	0,80
G	10	1,00
H	10	1,00
I	10	1,00
PUNTEGGIO MAX	10	

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

A.1 - Relazione metodologica relativa ad una struttura tecnico-operativa di progettazione che, sia per qualificazione ed esperienza dei professionisti che lo compongono, sia per modalità operative nella gestione ed esecuzione dell'attività progettuale, sia adeguato al raggiungimento degli obiettivi dell'intervento. Nella relazione potrà essere illustrata, inoltre, l'efficacia e funzionalità degli strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	0	2	1	1	2	0	3	0
B			2	0	3	0	4	0
C				2	0	3	0	1
D					2	0	0	2
E						0	3	1
F							3	0
G								0
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	13	22	13	5	1	13	1	13

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	13	0,59
B	22	1,00
C	13	0,59
D	5	0,23
E	1	0,05
F	13	0,59
G	1	0,05
H	13	0,59
I	5	0,23
PUNTEGGIO MAX	22	

A.2 - Proposte progettuali migliorative che il concorrente ritiene possibile realizzare allo scopo di aumentare la sicurezza dei fabbricati nei riguardi delle azioni sismiche. L'efficacia e la qualità delle proposte migliorative sarà valutata con riferimento prioritariamente alle soluzioni strutturali adottate, ed anche con riferimento all'introduzione di elementi architettonici, edilizi, tecnologici e funzionali ed all'utilizzo di materiali e sistemi basati su criteri ambientali minimi (CAM).

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	2	0	3	0	1	1
B			1	1	2	0	0	2
C				2	0	0	2	3
D					0	3	2	0
E						4	0	2
F							0	3
G								1
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	20	11	11	4	20	1	11	11

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	20	1,00
B	11	0,55
C	11	0,55
D	4	0,20
E	20	1,00
F	1	0,05
G	11	0,55
H	11	0,55
I	1	0,05
PUNTEGGIO MAX	20	

B.1 - Opere integrative e migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto quali-quantitativo che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere rispetto a quelle previste in progetto. Saranno valutate le variazioni/integrazioni introdotte dal Concorrente prioritariamente con riferimento alla soluzione strutturale adottata, anche al fine di aumentare la sicurezza del fabbricato da realizzare nei riguardi delle azioni sismiche. Inoltre, saranno valutate positivamente le proposte che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere previste mediante l'utilizzo di materiali e tecniche tesi ad aumentare l'efficienza e le prestazioni anche in relazione alla sostenibilità ambientale, all'efficientamento energetico e ai CAM.

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	3	0	1	1	2	0	2	0
B			0	3	0	2	0	4
C				2	0	0	2	0
D					0	3	1	1
E						3	0	1
F							0	3
G								2
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	11	0	11	4	20	4	20	11

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	11	0,55
B	0	0,00
C	11	0,55
D	4	0,20
E	20	1,00
F	4	0,20
G	20	1,00
H	11	0,55
I	4	0,20
PUNTEGGIO MAX	20	

B.2 - Opere integrative e migliorative tese ad ottimizzare la qualità delle finiture e degli impianti tecnologici nonché opere integrative e migliorative tese alla valorizzazione del contesto in cui si colloca il fabbricato ovvero all'armonizzazione ed integrazione delle opere con l'ambiente circostante. In particolare, saranno valutate positivamente le proposte introdotte anche con riferimento alla sistemazione delle aree esterne, nonché all'incremento dei requisiti di accessibilità della struttura da realizzare per garantire la fruizione ottimale degli spazi in condizioni di sicurezza, comfort e benessere nell'ottica della valorizzazione dell'ambiente scolastico quale luogo di scambio con la società.

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	3	0	0	2	0	2	1	1
B			0	4	0	4	0	3
C				1	1	1	1	2
D					1	1	2	0
E						2	0	3
F							2	0
G								0
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	8	0	17	17	17	8	2	8

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	8	0,47
B	0	0,00
C	17	1,00
D	17	1,00
E	17	1,00
F	8	0,47
G	2	0,12
H	8	0,47
I	8	0,47
PUNTEGGIO MAX	17	

B.3 - Proposte integrative/migliorative introdotte per dotare la palestra da realizzare di attrezzature idonee ad ottimizzarne l'allestimento ed aumentarne la funzionalità ed il comfort per lo svolgimento delle attività sportive.

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	0	2	1	1	3	0	1	1
B			2	0	4	0	2	0
C				3	0	1	1	1
D					0	3	0	3
E						1	1	2
F							2	0
G								0
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	9	18	9	0	9	9	2	18

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	9	0,50
B	18	1,00
C	9	0,50
D	0	0,00
E	9	0,50
F	9	0,50
G	2	0,11
H	18	1,00
I	9	0,50
PUNTEGGIO MAX	18	

C.1 - Proposte integrative e/o migliorative relative alla fase di esecuzione dei lavori con particolare riferimento all'organizzazione del cantiere e alla gestione dello stesso al fine di: - aumentare le condizioni di sicurezza minimizzando le interferenze, ovvero mitigando i disagi causati dall'area di cantiere al contesto nel quale la stessa è collocata.

	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	2	0	2	0	3	0
B			2	0	2	0	3	0
C				1	1	1	2	0
D					1	1	2	2
E						2	0	1
F							0	2
G								
H								
I								
	A	B	C	D	E	F	G	H
	14	14	5	5	5	2	5	14

Commissario 2		
Ditta		Coeff.
A	14	1,00
B	14	1,00
C	5	0,36
D	5	0,36
E	5	0,36
F	2	0,14
G	5	0,36
H	14	1,00
I	14	1,00
PUNTEGGIO MAX	14	

[Handwritten signatures and marks]

A.1 - Relazione metodologica relativa ad una struttura tecnico-operativa di progettazione che, sia per qualificazione ed esperienza dei professionisti che lo compongono, sia per modalità operative nella gestione ed esecuzione dell'attività progettuale, sia adeguato al raggiungimento degli obiettivi dell'intervento. Nella relazione potrà essere illustrata, inoltre, l'efficacia e funzionalità degli strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	1	2	0	2	0	1	1
B		1	1	2	0	2	0	1	1
C			1	2	0	2	0	1	1
D				2	0	2	0	1	1
E					1	1	0	2	0
F						0	2	0	2
G							1	1	1
H								1	1
I									1
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	10	10	10	1	1	10	10	10	10

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	10	1,00
B	10	1,00
C	10	1,00
D	1	0,10
E	1	0,10
F	10	1,00
G	10	1,00
H	10	1,00
I	10	1,00
PUNTEGGIO MAX	10	

A.2 - Proposte progettuali migliorative che il concorrente ritiene possibile realizzare allo scopo di aumentare la sicurezza dei fabbricati nei riguardi delle azioni sismiche. L'efficacia e la qualità delle proposte migliorative sarà valutata con riferimento prioritariamente alle soluzioni strutturali adottate, ed anche con riferimento all'introduzione di elementi architettonici, edilizi, tecnologici e funzionali ed all'utilizzo di materiali e sistemi basati su criteri ambientali minimi (CAM).

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	1	3	0	2	0	2	0
B		0	2	2	0	1	1	1	0
C			0	2	0	2	0	1	1
D				3	0	2	0	3	0
E					0	2	0	2	0
F						1	1	0	2
G							0	2	0
H								3	0
I									0
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	15	6	15	1	6	6	15	1	15

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	15	1,00
B	6	0,40
C	15	1,00
D	1	0,07
E	6	0,40
F	6	0,40
G	15	1,00
H	1	0,07
I	15	1,00
PUNTEGGIO MAX	15	

B.1 - Opere integrative e migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto quali-quantitativo che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere rispetto a quelle previste in progetto. Saranno valutate le variazioni/integrazioni introdotte dal Concorrente prioritariamente con riferimento alla soluzione strutturale adottata, anche al fine di aumentare la sicurezza del fabbricato da realizzare nei riguardi delle azioni sismiche. Inoltre, saranno valutate positivamente le proposte che comportino un aumento prestazionale/funzionale delle opere previste mediante l'utilizzo di materiali e tecniche tesi ad aumentare l'efficienza e le prestazioni anche in relazione alla sostenibilità ambientale, all'efficiamento energetico e ai CAM.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	1	3	0	2	0	2	0
B		0	2	2	0	1	1	1	0
C			0	2	0	2	0	1	1
D				3	0	2	0	3	0
E					0	2	0	2	0
F						1	1	0	2
G							0	2	1
H								2	0
I									0
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	14	5	14	0	5	5	14	5	14

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	14	1,00
B	5	0,36
C	14	1,00
D	0	0,00
E	5	0,36
F	5	0,36
G	14	1,00
H	5	0,36
I	14	1,00
PUNTEGGIO MAX	14	

B.2 - Opere integrative e migliorative tese ad ottimizzare la qualità delle finiture e degli impianti tecnologici nonché opere integrative e migliorative tese alla valorizzazione del contesto in cui si colloca il fabbricato ovvero all'armonizzazione ed integrazione delle opere con l'ambiente circostante. In particolare, saranno valutate positivamente le proposte introdotte anche con riferimento alla sistemazione delle aree esterne, nonché all'incremento dei requisiti di accessibilità della struttura da realizzare per garantire la fruizione ottimale degli spazi in condizioni di sicurezza, comfort e benessere nell'ottica della valorizzazione dell'ambiente scolastico quale luogo di scambio con la società.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	1	3	0	3	0	3	0
B		0	2	2	0	2	0	1	1
C			0	2	0	3	0	2	0
D				3	0	3	0	3	0
E					1	1	1	1	0
F						1	1	0	2
G							0	2	1
H								2	0
I									0
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	18	9	18	3	3	3	9	3	18

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	18	1,00
B	9	0,50
C	18	1,00
D	3	0,17
E	3	0,17
F	3	0,17
G	9	0,50
H	3	0,17
I	18	1,00
PUNTEGGIO MAX	18	

B.3 - Proposte integrative/migliorative introdotte per dotare la palestra da realizzare di attrezzature idonee ad ottimizzare l'allestimento ed aumentarne la funzionalità ed il comfort per lo svolgimento delle attività sportive.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	2	0	1	2	0	2	0	2	0
B		0	2	1	1	1	1	1	0
C			0	2	0	2	0	1	1
D				2	0	2	0	2	0
E					1	1	1	1	0
F						1	1	1	0
G							0	2	1
H								2	0
I									0
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	13	4	13	4	4	4	13	4	13

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	13	1,00
B	4	0,31
C	13	1,00
D	4	0,31
E	4	0,31
F	4	0,31
G	13	1,00
H	4	0,31
I	13	1,00
PUNTEGGIO MAX	13	

C.1 - Proposte integrative e/o migliorative relative alla fase di esecuzione dei lavori con particolare riferimento all'organizzazione del cantiere e alla gestione dello stesso al fine di: - aumentare le condizioni di sicurezza minimizzando le interferenze, ovvero mitigando i disagi causati dall'area di cantiere al contesto nel quale la stessa è collocata.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
A	1	1	2	0	2	0	2	0	2
B		1	2	0	2	0	2	0	2
C			0	2	0	2	0	2	0
D				1	1	1	1	1	1
E					1	1	1	1	1
F						1	1	1	1
G							1	1	1
H								1	1
I									0
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	14	14	5	5	5	5	5	5	14

Commissario 3		
Ditta		Coeff.
A	14	1,00
B	14	1,00
C	5	0,36
D	5	0,36
E	5	0,36
F	5	0,36
G	5	0,36
H	5	0,36
I	14	1,00
PUNTEGGIO MAX	14	

Stor *em*

Punteggi criterio A.1				Peso		10
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,31	0,59	1,00	0,63	0,73	7,346
B	0,25	1,00	1,00	0,75	0,87	8,684
C	0,31	0,59	1,00	0,63	0,73	7,346
D	0,13	0,23	0,10	0,15	0,17	1,746
E	0,69	0,05	0,10	0,28	0,32	3,215
F	0,69	0,59	1,00	0,76	0,88	8,794
G	0,44	0,05	1,00	0,49	0,57	5,724
H	1,00	0,59	1,00	0,86	1,00	10,000
I	0,88	0,23	1,00	0,70	0,81	8,114
PUNTEGGIO MAX				0,86		10

Punteggi criterio A.2				Peso		5
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,18	1,00	1,00	0,73	0,95	4,768
B	0,71	0,55	0,40	0,55	0,73	3,628
C	0,29	0,55	1,00	0,61	0,81	4,040
D	0,24	0,20	0,07	0,17	0,22	1,100
E	0,88	1,00	0,40	0,76	1,00	5,000
F	0,35	0,05	0,40	0,27	0,35	1,759
G	0,59	0,55	1,00	0,71	0,94	4,684
H	1,00	0,55	0,07	0,54	0,71	3,542
I	0,65	0,05	1,00	0,57	0,74	3,718
PUNTEGGIO MAX				0,76		5

Punteggi criterio B.1				Peso		20
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,27	0,55	1,00	0,61	0,63	12,674
B	0,47	0,00	0,36	0,27	0,29	5,748
C	0,93	0,55	1,00	0,83	0,87	17,326
D	0,00	0,20	0,00	0,07	0,07	1,395
E	1,00	1,00	0,36	0,79	0,82	16,445
F	0,67	0,20	0,36	0,41	0,43	8,538
G	0,87	1,00	1,00	0,96	1,00	20,000
H	0,73	0,55	0,36	0,55	0,57	11,445
I	0,13	0,20	1,00	0,44	0,47	9,302
PUNTEGGIO MAX				0,96		20

fisty

Oku

Punteggi criterio B.2				Peso		20
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,57	0,47	1,00	0,68	0,68	13,613
B	0,00	0,00	0,50	0,17	0,17	3,333
C	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,000
D	0,36	1,00	0,17	0,51	0,51	10,159
E	0,29	1,00	0,17	0,48	0,48	9,683
F	1,00	0,47	0,17	0,55	0,55	10,915
G	0,43	0,12	0,50	0,35	0,35	6,975
H	0,71	0,47	0,17	0,45	0,45	9,010
I	0,79	0,47	1,00	0,75	0,75	15,042
PUNTEGGIO MAX				1,00		20

Punteggi criterio B.3				Peso		20
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,64	0,50	1,00	0,71	0,89	17,736
B	0,82	1,00	0,31	0,71	0,88	17,649
C	0,18	0,50	1,00	0,56	0,70	13,962
D	0,36	0,00	0,31	0,22	0,28	5,573
E	1,00	0,50	0,31	0,60	0,75	15,007
F	0,82	0,50	0,31	0,54	0,67	13,498
G	0,82	0,11	1,00	0,64	0,80	16,017
H	0,91	1,00	0,31	0,74	0,92	18,403
I	0,91	0,50	1,00	0,80	1,00	20,000
PUNTEGGIO MAX				0,80		20

Punteggi criterio C.1				Peso		10
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Media Coeff	Rip.ne Coeff	Punteggio
A	0,80	1,00	1,00	0,93	0,93	9,333
B	0,90	1,00	1,00	0,97	0,97	9,667
C	0,30	0,36	0,36	0,34	0,34	3,381
D	0,40	0,36	0,36	0,37	0,37	3,714
E	1,00	0,36	0,36	0,57	0,57	5,714
F	0,80	0,14	0,36	0,43	0,43	4,333
G	1,00	0,36	0,36	0,57	0,57	5,714
H	1,00	1,00	0,36	0,79	0,79	7,857
I	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,000
PUNTEGGIO MAX				1,00		10

Handwritten signature and initials:
 [Signature]
 [Initials]

Punteggio complessivo valutazioni tecniche														
Operatore Economico	A.1 p.10	A.2 p.5	TOT criterio A	TOT criterio A riparametrato	B.1 p.20	B.2 p.20	B.3 p.20	TOT criterio B	TOT criterio B riparametrato	C.1 p.10	TOT criterio C	TOT criterio C riparametrato	TOTALE	TOTALE con riparametrato
A CONSORZIO STABILE ENERGOS	7,346	4,768	12,115	13,419	12,674	13,613	17,736	44,024	51,502	9,333	9,333	9,333	65,472	74,254
B Consorzio Albatros	8,684	3,628	12,312	13,638	5,748	3,333	17,649	26,730	31,270	9,667	9,667	9,667	48,708	54,574
C A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	7,346	4,040	11,386	12,613	17,326	20,000	13,962	51,288	60,000	3,381	3,381	3,381	66,055	75,994
D VIS COSTRUZIONI S.r.l.	1,746	1,100	2,845	3,152	1,395	10,159	5,573	17,127	20,037	3,714	3,714	3,714	23,687	26,903
E APPALTI GENERALI SRL	3,215	5,000	8,215	9,100	16,445	9,683	15,007	41,135	48,122	5,714	5,714	5,714	55,064	62,936
F Termotetti Costruzioni Srl	8,794	1,759	10,553	11,689	8,538	10,915	13,498	32,951	38,548	4,333	4,333	4,333	47,837	54,571
G CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	5,724	4,684	10,408	11,529	20,000	6,975	16,017	42,992	50,294	5,714	5,714	5,714	59,114	67,538
H SITE S.R.L.	10,000	3,542	13,542	15,000	11,445	9,010	18,403	38,859	45,460	7,857	7,857	7,857	60,258	68,317
I Edil Progress Srl	8,114	3,718	11,832	13,106	9,302	15,042	20,000	44,344	51,877	10,000	10,000	10,000	66,176	74,983
PUNTEGGIO MAX														
75,994														

SUA PROVINCIA DI BENEVENTO

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIALE
Servizio Appalti- Assistenza Amministrativa EE.LL.



Procedura aperta di gara telematica, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori dei lavori relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA ALL'INTERNO DELL'AREA SCOLASTICA I.I.S. GALILEI-VETRONE DI BENEVENTO" sulla base di progetto definitivo

CUP: I85E22000130006 – CIG: A0080DF9D9

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 15 SETTEMBRE 2023 SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023 alle ore 15.00 del 15 settembre, presso la sede operativa della Provincia di Benevento in Piazzale Giosuè Carducci – Servizio Appalti – si è riunita, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, n. 1767 del 28/08/2023.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 1839 del 12/09/2023, è composta come segue:

1. Ing. Roberta Cotugno, Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Pietraroja – Presidente;
2. Arch. Gaetano Caporaso, Istruttore tecnico del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto;
3. Ing. Michele Borrelli, Istruttore Direttivo Tecnico "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" della Provincia di Benevento – Componente Esperto.

Svolge i compiti di Segretario verbalizzante supplente il dott. Augusto Travaglione, Responsabile del Servizio Appalti-Assistenza Amministrativa EELL-SUA della Provincia di Benevento.

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti della Commissione esaminatrice e verificata la validità della propria costituzione, dichiara aperta la seduta di gara pubblica, finalizzata alla lettura del risultato scaturito dalle valutazioni tecniche ed alla successiva apertura e valutazione dell'offerta temporale ed economica.

La Commissione prende atto che nella odierna seduta di gara pubblica risulta presente il Sig. Vanzanella Felice, delegato della SIRE SRL, e l'ing. Tomaciello Domenico, progettista del Consorzio A.I.CO.

Preliminarmente, si dà atto di quanto segue:

- la prima seduta di gara pubblica, come previsto dagli atti di gara (e/o successive comunicazioni) si è tenuta il giorno 13 settembre 2023, alle ore 10.00, in tale seduta si è proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica per la catalogazione del contenuto; a fine seduta le offerte sono state consegnate ai commissari su supporto informatico (pen drive).

- la seconda seduta di gara riservata si è tenuta il giorno 14 settembre 2023, alle ore 15.00; in tale seduta si è proceduto all'esame del progetto di fattibilità posto a base di gara e successivamente all'esame delle offerte dei concorrenti relativi ai sub-criteri A.1 – A.2 – B.1 – B.2 – B.3 – C.1 e alla valutazione delle relative offerte, dando atto che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, sulla base dei criteri e delle modalità individuati nel disciplinare di gara;

Il Presidente procede a dare lettura del punteggio attribuito, dalla commissione di gara agli operatori economici relativamente alle offerte tecniche presentate:

PUNTEGGI RIPARAMETRATI PER CRITERI					
	Impresa	TOTALE PUNTEGGIO	TOTALE PUNTEGGIO	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO
		CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	TOTALE
A	CONSORZIO STABILE ENERGOS	13,419	51,502	9,333	74,254
B	Consorzio Albatros	13,638	31,270	9,667	54,574
C	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	12,613	60,000	3,381	75,994
D	VIS COSTRUZIONI S.r.l.	3,152	20,037	3,714	26,903
E	APPALTI GENERALI SRL	9,100	48,122	5,714	62,936
F	Termotetti Costruzioni Srl	11,689	38,548	4,333	54,571
G	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	11,529	50,294	5,714	67,538
H	SITE S.R.L.	15,000	45,460	7,857	68,317
I	Edil Progress Srl	13,106	51,877	10,000	74,983

In conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara, sono ammesse al prosieguo della gara tutte le Offerte Tecniche in quanto non è prevista alcuna soglia di sbarramento dei punteggi.

Completata la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica, si accede alla piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> per procedere all'apertura dell'offerta economica e temporale dei concorrenti in gara.

La Commissione procede per ciascuna offerta, alla verifica dell'integrità informatica della documentazione (apertura dei singoli files e completezza fascicolare come previsto dal disciplinare di gara) e all'apertura dell'offerta economica e dell'offerta tempo riportando i ribassi offerti con relativo punteggio come dalle tabelle seguenti:

Elemento prezzo - Punti 10				
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	CONSORZIO STABILE ENERGOS	2,770%	0,368	3,676
B	Consorzio Albatros	10,800%	0,726	7,258
C	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	4,500%	0,469	4,685
D	VIS COSTRUZIONI S.r.l.	2,000%	0,312	3,123
E	APPALTI GENERALI SRL	2,334%	0,337	3,374
F	Termotetti Costruzioni Srl	20,500%	1,000	10,000
G	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	3,500%	0,413	4,132
H	SITE S.R.L.	6,000%	0,541	5,410
I	Edil Progress Srl	11,350%	0,744	7,441
MAX RIBASSO		20,500%		

Elemento TEMPO ESECUZIONE LAVORI - 693 gg (riduzione max 20%: 693gg - 139gg = 554 gg) - Punti 3				
Massimo ribasso offerto		20,000%		
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	CONSORZIO STABILE ENERGOS	20,000%	1,000	3,000
B	Consorzio Albatros	20,000%	1,000	3,000
C	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	20,000%	1,000	3,000
D	VIS COSTRUZIONI S.r.l.	20,000%	1,000	3,000
E	APPALTI GENERALI SRL	20,000%	1,000	3,000
F	Termotetti Costruzioni Srl	20,000%	1,000	3,000

G	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	20,000%	1,000	3,000
H	SITE S.R.L.	20,000%	1,000	3,000
I	Edil Progress Srl	20,000%	1,000	3,000
MAX RIBASSO		20,000%		

Elemento TEMPO PROGETTAZIONE - 60 gg (riduzione max 20%: 60gg - 12gg = 48 gg) - Punti 2				
Massimo ribasso offerto		20,000%		
n.	DITTA	RIBASSO OFFERTO %	Coefficiente puro	Punteggio finale
A	CONSORZIO STABILE ENERGOS	20,000%	1,000	2,000
B	Consorzio Albatros	20,000%	1,000	2,000
C	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	20,000%	1,000	2,000
D	VIS COSTRUZIONI S.r.l.	20,000%	1,000	2,000
E	APPALTI GENERALI SRL	20,000%	1,000	2,000
F	Termotetti Costruzioni Srl	20,000%	1,000	2,000
G	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	20,000%	1,000	2,000
H	SITE S.R.L.	20,000%	1,000	2,000
I	Edil Progress Srl	20,000%	1,000	2,000
MAX RIBASSO		20,000%		

Al termine delle operazioni relative all'offerta Temporale ed Economica, la Commissione procede all'attribuzione del punteggio complessivo per ogni singolo concorrente sommando il punteggio attribuito per l'offerta tecnica a quello ottenuto per la parte economica e temporale come di seguito riportato:

TOTALE GRADUATORIA					
N.	DITTA	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA (max 85 p.)	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA (max 10 p.)	PUNTEGGI TEMPO ESECUZIONE LAVORI (max 5 p.)	TOTALE
A	CONSORZIO STABILE ENERGOS	74,254	3,676	5,000	82,930
B	Consorzio Albatros	54,574	7,258	5,000	66,833
C	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	75,994	4,685	5,000	85,679
D	VIS COSTRUZIONI S.r.l.	26,903	3,123	5,000	35,026
E	APPALTI GENERALI SRL	62,936	3,374	5,000	71,311
F	Termotetti Costruzioni Srl	54,571	10,000	5,000	69,571
G	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	67,538	4,132	5,000	76,670
H	SITE S.R.L.	68,317	5,410	5,000	78,727
I	Edil Progress Srl	74,983	7,441	5,000	87,424

La Commissione Giudicatrice, a questo punto, secondo quanto previsto al punto 2.5 del disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice procede a verificare la conformità della documentazione amministrativa della Edil Progress Srl collocatasi al primo posto della graduatoria di gara.

La Commissione, quindi, procede all'esame della documentazione contenuta nella busta "A" - documentazione amministrativa dell'operatore economico primo in graduatoria e ne accerta il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.

La Commissione quindi procede alla verifica dei limiti indicati dal disciplinare di gara al punto 25 ovvero verifica che il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte prima della riparametrazione non siano entrambi pari o superiori ai suddetti limiti (ovvero 8 per il punteggio relativo al prezzo e 72 per gli altri elementi di valutazione).

Edil Progress Srl	O.TECNICA	66,17616	71,17616098	<4/5 di 90 punti	NO
	O.TEMPO	5			
	O.ECON.	7,440823	7,440823453	>4/5 di 10 punti	

La Commissione dato atto che non sussistono i presupposti di anomalia per l'offerta presentata **propone l'aggiudicazione** in favore del concorrente **Edil Progress Srl** con sede in Puglianello (BN) - P. IVA 01588640621 - che ha offerto un importo netto di aggiudicazione di € **1.553.109,69** (euro unmilione cinquecentocinquantatremilacentonove/69) (esclusa IVA e oneri previdenziali) corrispondente al ribasso offerto del **11,35%** sul prezzo posto a base di gara, oltre oneri della sicurezza pari ad € **28.991,06** che ha conseguito un punteggio complessivo, scaturito dall'applicazione del metodo aggregativo compensatore previsto dal disciplinare di gara, di complessivi **87,424 punti**.

La commissione alle ore 17.30 termina le operazioni di gara in seduta pubblica.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che è letto, approvato e sottoscritto..

I componenti della Commissione:

Presidente – Ing. Roberta Cotugno



Componente – Arch. Gaetano Caporaso



Componente – Ing. Michele Borrelli



Il Segretario della Commissione giudicatrice

Dott. Augusto Travaglione

