



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*



**DETERMINAZIONE N. 2457 DEL 29/11/2024**

**OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIOEU. AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO” FINANZIATO CON D.M. N. 192/2021 E DECRETO RGS N. 175/2023. APPROVAZIONE DEL 2° STATO AVANZAMENTO LAVORI, ATTI CONTABILI E RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO ALLA SOCIETA’ COSTRUZIONI GENERALI IZZO S.R.L., IN SIGLA CO.GE.I. S.R.L. (P.IVA 07295941004) PER L’IMPORTO DI € 656.195,82 OLTRE IVA AL 10%, PER UN TOTALE DI €. 721.815,40 RIFERIMENTO CONTABILE CAP. 11809.2 -IMP. N. 51/2024**

**CIG: A00495659D CUP: I75B18000420002**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell’ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore Edilizia Pubblica –Edilizia Scolastica della Provincia di Benevento;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 1481 del 18.07.2024 con la quale è stato conferito all’ing. Matteo Iannotti l’incarico di EQ -ex posizione organizzativa, per il Servizio 2 “Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica”;

### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto Dirigenziale n. 620 del 04/06/2018, la Regione Campania ha avviato la Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, approvando con il medesimo atto, l’Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili - UOD Edilizia Scolastica, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n. 259 del 02 maggio 2018, del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania, denominato PTES 2018-2020, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali.
- il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all’edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018.
- il Settore Tecnico di questa Amministrazione provinciale ha elaborato, ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro", di Montesarchio” per un importo complessivo di €. 3.103.625,08;

- la Provincia di Benevento ha presentato istanza di ammissione alla formazione del Piano regionale per l'Edilizia Scolastica - PTES 2018-2020 della Regione Campania del progetto per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri "A. Moro" di Montesarchio” avente un importo complessivo di €. 3.103.625,08, in quanto proprietaria e titolare delle competenze di cui all'art.3 della legge 11/01/1996, n. 23;
- con delibera Presidenziale n. 280 del 04/07/2018, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell’ Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)”, per l’importo complessivo di € 3.103.625,08;
- con determinazione dirigenziale n. 1740 del 08.09.2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, l’arch. Gaetano Caporaso;
- il Ministero dell’Istruzione, con Decreto 23 giugno 2021, n. 192 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 268 del 10 novembre 2021) ha approvato il riparto, tra le regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e ha individuato degli interventi da finanziare;
- nell’allegato “A” del richiamato D.M. Istruzione è compreso, tra l’altro, l’intervento denominato “ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO”, finanziato per l’importo complessivo di € 3.103.625,08
- il predetto intervento è confluito tra i c.d. progetti in essere nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;
- è stato sottoscritto con il Ministero dell’istruzione l’accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del progetto;
- con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;
- il MIUR ha effettuato il versamento dell’anticipazione di € 620.725,02, pari al 20% del finanziamento, alla Tesoreria di questo Ente, giusta reversale di incasso n. 361 del 20/03/2023;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, all’art. 26, è stato disposto l’aggiornamento dei prezzi per gli interventi da porre in gara e precisamente : “Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi, aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3” e art. 1 commi da 369 a 374 della L. 197/22 (Legge di Bilancio);

#### **PRESO ATTO, INOLTRE, CHE:**

- il Ministero dell’economia e delle finanze, con Decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023 (pubblicato sulla G.U. n.172 del 25/07/2023), ha assegnato per gli interventi previsti dal PNRR risorse aggiuntive a valere sul FOI - II semestre 2023(Fondo Opere Indifferibili), un contributo aggiuntivo pari al 10% dell’importo già concesso con decreto di assegnazione, al fine di fronteggiare l’aumento dei costi dei materiali e consentire l’avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;
- il contributo aggiuntivo assegnato all’intervento de quo è pari ad € 310.362,51;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 1431 del 11/07/2023 è stata affidata l’attività di aggiornamento del Progetto definitivo dell’intervento in oggetto all’arch. Stefania Pulcino P.IVA 01615030622 -PLCSFN86P60A783A,

iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 978 con studio alla Via Fausto Coppi,18 - Telese Terme(BN);

- il progetto aggiornato è stato sottoposto alla procedura di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 in data 27.07.2023 dall'ing. Matteo Iannotti, quale Funzionario Tecnico in servizio presso il Settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in contraddittorio con il tecnico progettista;
- il Responsabile del Procedimento, a seguito della verifica positiva del progetto, ha ritenuto il progetto meritevole di validazione, in quanto rispondente alle esigenze da soddisfare, giusta validazione rilasciata in data 27.07.2023, allegata agli atti;
- con Deliberazione presidenziale n. 221 del 16/08/2023 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare in linea tecnica e contabile il progetto definitivo, da porre a base di gara, dei Lavori di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'Istituto per i Servizi Alberghieri “A. Moro” di Montesarchio (BN)” - CUP: I75B18000420002, redatto dall'arch. Stefania Polcino, dell'importo complessivo di € 3.413.987,59,

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento in oggetto è inserito tra i progetti “in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), collocandosi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;
- trova applicazione l'articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei contratti pubblici che recita “*in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018*”;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara prot.n. 0020616 del 23/08/2023 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 07/09/2023 – ore: 13:00 - per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;
- la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- con determinazione dirigenziale della Provincia di Benevento n. 1812 del 07/09/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per le attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nonché su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia, e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1865 del 15/09/2023 sono stati approvati i verbali della commissione giudicatrice ed aggiudicato in via provvisoria l'intervento di che trattasi alla Società' Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614), con sede in Gioia Sannitica (CE) Via Filette 11, ed approvato il seguente quadro economico di spesa:
- con nota prot. n.22888 del 20/09/2023, secondo quanto previsto al punto 25 del disciplinare di gara, questa Stazione Appaltante ha richiesto alla Società aggiudicataria Termotetti s.r.l. di fornire adeguate giustifiche e spiegazioni in relazione all'offerta proposta;
- dalla documentazione prodotta dalla suddetta società Termotetti s.r.l., il RUP ha ravvisato la sussistenza delle condizioni tali da ritenere l'offerta anormalmente bassa e, pertanto, ha attivato il procedimento di verifica dell'anomalia ex art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;

- con nota prot. n. 26450 del 30/10/2023 il RUP, a seguito di disamina della documentazione acquisita nel contraddittorio avviato con l'impresa, svolta avvalendosi del supporto della Commissione Giudicatrice, ritenendo non congrua, sostenibile e realizzabile l'offerta nel suo complesso, ha disposto l'esclusione della Società Termotetti s.r.l.;
- in seduta pubblica del 31/10/2023 la Commissione Giudicatrice, giusto verbale di pari data, dichiarata l'esclusione dell'offerta della Società Termotetti s.r.l., ha proceduto all'apertura della documentazione presentata dalla Società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., collocatasi al secondo posto in graduatoria, e, avendone accertato il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, ha proposto l'aggiudicazione in favore della stessa Società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l. (P. IVA n. 07295941004) con sede legale in piazza Adriana,11 - Roma ;
- con determinazione dirigenziale n° 2167 del 31/10/2023 l'intervento di che trattasi è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto in favore della richiamata società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., con sede legale in piazza Adriana,11 – per l'importo contrattuale di €. 2.376.665,13 oltre IVA;
- con determina n. 930 del 8/05/2024 è stata approvata la rimodulazione del quadro dell'intervento in oggetto a rettifica l'importo di €. 507.231,91 per IVA pari al 22% di cui al punto B.6 del QE con l'importo di €. 230.559,96 per IVA al 10% prevista per le opere di Manutenzione straordinaria di cui alla lettera c dell'art. 31 della L.457/78 che riporta l'aliquota IVA al 10%;
- in data 30/11/2023 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori parziale sotto le riserve di legge;
- in data 06/03/2024 è stato sottoscritto con la società Costruzioni Generali Izzo s.r.l., in sigla CO.GE.I. s.r.l., il contratto di appalto rep. n. 2900/2024, per l'importo di €. 2.376.665,13 (comprese spese tecniche di progettazione esecutiva ed oneri per la sicurezza), oltre oneri previdenziali e fiscali;

#### **TENUTO CONTO CHE:**

- l'impresa sigla CO.GE.I. s.r.l. (P. IVA n. 07295941004) con nota datata 8/04/2024, assunta al prot. n° 8894 ha chiesto l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale,;
- il Direttore dei Lavori ha attestato che in data 03.04.2024 è stato dato avvio all'effettivo inizio dei Lavori;
- con determinazione n. 1269 del 25/06/2024 veniva approvata e liquidata alla ditta CO.GE.I. s.r.l. l'anticipazione dell'importo contrattuale previsto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, nella misura richiesta del 20%, pari a 461.119,92 oltre €. 46.111,99 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 507.231,91
- con determinazione n. 1568 del 30/07/2024 veniva approvata e liquidata il compenso spettante alla ditta CO.GE.I. s.r.l. e per essa al gruppo di progettazione SM Ingegneria (Mandataria) e Crirob(Mandante) per la redazione del progetto esecutivo per un importo di €. 90.167,94 compreso CNPAIA ed IVA al 22%
- con determinazione n. 1999 del 02/10 /2024 veniva liquidata alla ditta CO.GE.I. s.r.l. il 1° SAL pari ad €. 340.234,36 oltre €. 34.023,44 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 374.257,80;
- con nota acquisita in data 27/11/2024, il Direttore dei lavori ing. Angelo Carmine Giordano trasmetteva la documentazione contabile relativa al 2° stato avanzamento dei lavori in oggetto per l'importo di €.656.195,82 oltre IVA al 10%;

**VISTA** regolarità contributiva che risulta dal DURC online prot. INPS\_\_42888160

**RITENUTO** per quanto sopra, di dover approvare il 2° stato avanzamento dei lavori ed il relativo certificato di pagamento per l'importo di €.656.195,82 oltre IVA al 10% a favore dell'avente diritto ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl con sede legale del capogruppo in piazza Adriana,11 - Roma -C.F. e P. IVA n. 07295941004;

**VISTO** il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

#### **VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;

- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTE** le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva”;
- DP n. 366 del 27.11.2023 “Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all’elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022”;
- DCP n. 37 del 18.12.2023: “Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- DCP n. 38 del 18.12.2023 “Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026”;
- DCP n. 26 del 26.07.2024: “Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)”;
- DP n. 248 del 03/09/2024 “ Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000);

**DATO ATTO CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

**di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

**di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**di prendere atto** della nota acquisita in data 27/11/2024, con la quale il Direttore dei lavori ing. Angelo Carmine Giordano trasmetteva la documentazione contabile relativa al 2° stato avanzamento dei lavori in oggetto per l’importo di €.656.195,82 oltre IVA al 10%;;

**di approvare** il 2° stato avanzamento dei lavori ed il relativo certificato di pagamento pagamento per l'importo di €.656.195,82 oltre IVA al 10% a favore dell'avente diritto ditta Costruzioni Generali Izzo srl in sigla CO.GE.I.srl con sede legale del capogruppo in piazza Adriana,11 - Roma -C.F. e P. IVA n. 07295941004;

**di imputare** la somma complessiva di €. 721.815,40 sul Capitolo 11809.2, impegno n. 51/2024

**di dare atto che:** il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i;

**di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo-Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza;

**di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

**di dare atto che**

- che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata e non necessita pertanto del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 del D. lgs. 267/2000;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69

**di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente secondo quanto previsto dal D.Lgs. n° 33/2013.

**IL RUP**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Ing. Matteo Iannotti)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

