



Provincia di Benevento
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2375 DEL 22/11/2024

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. Lavori di adeguamento connessi all’esecuzione dell’intervento di “sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo”. Procedura mediante affidamento diretto.

CIG: B2C1E7B1AF CUP: I32H18000160002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 277 del 04/07/2018 del Presidente della Provincia, è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di sostituzione edilizia, mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, per un importo complessivo di € 2.293.381,00, di cui € 1.755.000,00 per lavori, incluso € 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 548.381,00 per somme a disposizione;
- con determinazione n. 477 del 17/03/2021, preso atto dell’attività istruttoria della Regione Campania che rideterminava il contributo massimo concedibile in € 2.000.010,00, fu approvato il quadro economico di spesa, rimodulato in riduzione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell’importo complessivo di € 2.000.010,00, rinviando al progetto definitivo la determinazione di eventuali costi eccedenti quello finanziato, da porre a carico dell’Ente;
- il suddetto progetto, candidato al Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali, è stato ammesso a finanziamento con Decreto 23 giugno 2021, n. 192 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 268 del 10 novembre 2021) per l’importo complessivo di € 2.000.010,00, è confluito tra i c.d. progetti in essere nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;
- il Ministero dell’economia e delle finanze, con Decreto RGS n. 175 dell’11 luglio 2023 (pubblicato sulla G.U. n.172 del 25/07/2023), ha assegnato per gli interventi previsti dal PNRR risorse aggiuntive a valere sul FOI – II semestre 2023 (Fondo Opere Indifferibili), un contributo aggiuntivo pari al 10% dell’importo già concesso con decreto di assegnazione, al fine di fronteggiare l’aumento dei costi dei materiali e consentire

l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023, pari ad € 200.001,00;

- con determinazione n. 1866 del 15/09/2023 venivano approvate le risultanze dei verbali di gara e la proposta di aggiudicazione dei lavori de quo in favore della EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), con sede legale in San Bartolomeo in Galdo (BN) Vico Muraglione 11, con punteggio complessivo di 93,276/100 e con ribasso offerto in sede di gara del 2,35%;
- con contratto di appalto n. 2904/2024 dell'11/06/2024, è stato affidato alla EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), con sede legale in San Bartolomeo in Galdo (BN) Vico Muraglione 11, l'esecuzione dell'appalto relativo ai lavori di "SOSTITUZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "E.MEDI"" DI SAN BARTOLOMEO IN GALDO", per l'importo netto di € 1.697.429,60, esclusa I.V.A.;

DATO ATTO CHE:

- per dare avvio ai lavori di demolizione del menzionato Istituto si rende necessario trasferire le attività didattiche presso una sede temporanea durante il periodo di esecuzione dell'intervento di sostituzione edilizia;
- con verbale congiunto del 05/03/2024, il Comune di S. Bartolomeo in G., la Provincia di Benevento e l'Istituto "E. Medi", hanno concordamente dato atto della disponibilità dell'immobile ad uso scolastico sito in Via Costa, di proprietà Comunale, risultato per tipologia e dimensioni, sostanzialmente idoneo ad ospitare le attività didattiche e amministrative dell'Istituto "E. Medi", previa sistemazione e messa a norma dei locali al piano seminterrato;
- in data 29/07/2023 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Benevento e il Comune di S. Bartolomeo in G., finalizzato al perseguimento dell'utilizzo da parte della Provincia di Benevento dell'immobile di Via Costa per le attività didattiche dell'Istituto "E. Medi", durante il periodo di esecuzione dell'intervento di sostituzione edilizia;

ATTESO CHE:

- con determinazione n. 1627 del 07/08/2024 è stato approvato il linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento connessi all'esecuzione dell'intervento di "sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo", redatto in data 20/05/2024 dal geom. Antonio SATERIALE del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, dell'importo complessivo di € 130.650,74, di cui € 102.453,34 per lavori, incluso € 2.850,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 28.197,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi lavori ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- trattandosi di lavorazioni connesse alla sostituzione edilizia dell'edificio scolastico E. Medi, si rende opportuno, in estensione del contratto già affidato per i lavori principali, procedere con un affidamento diretto alla medesima impresa appaltatrice, EDIL CERRO S.R.L.;
- con trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (id. 682 – prot. n. 19874 del 07/08/2024), è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), abilitato per la categoria "Esecutori lavori pubblici", già appaltatrice dei lavori di "SOSTITUZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "E.MEDI"" DI SAN BARTOLOMEO IN GALDO";
- il criterio assunto per l'individuazione dell'offerta è quello del minor prezzo;

- entro il termine stabilito, 08/08/2024, ore 12:00, l'operatore invitato EDIL CERRO S.R.L., ha fatto pervenire la propria offerta economica;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- la delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
- DP n. 208 del 31/7/2023 "*Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 2,4 e 8 e 193 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023*";
- DP n. 366 del 27.11.2023 "*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*";
- DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*";
- DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";

ESAMINATA l'offerta economica, pervenuta entro le ore 12:00 del 08/08/2024, attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (i.d. 682 del 07/08/2024), della EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), con sede legale in San Bartolomeo in Galdo (BN) Vico Muraglione 11, del valore di € 92.393,48, esclusa I.V.A.;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base dei prezzi desunti dal prezzario della Regione Campania per le opere pubbliche attualmente vigente;

PRECISATO CHE:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è: avviare i lavori del PNRR e garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per lo svolgimento delle attività scolastiche;
- oggetto del contratto: lavori di adeguamento igienico-sanitario e funzionale dei locali posti al piano seminterrato dell'edificio comunale di via Costa;
- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di

lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- corrispettivo: € 92.393,48, esclusa I.V.A. (22%);
- durata: 60 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
- pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura;
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSTATATO, come da documentazione in atti (DGUE), il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC OnLine numero di protocollo INAIL_44598011 con validità fino 12/11/2024;

CONSIDERATO CHE:

- l'impegno *de quo* attiene al seguente servizio "spesa per la manutenzione degli edifici scolastici";
- l'importo della spesa, inferiore a 150.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;
- in ragione della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023, la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, è di € 35,00;

RITENUTO possibile affidare i lavori in predicato all'operatore economico EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), con sede legale in San Bartolomeo in Galdo (BN) Vico Muraglione 11, in estensione dell'intervento principale, in quanto trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria ad effettuare i suddetti lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di ritenere** necessari ed urgenti l'esecuzione dei lavori di adeguamento connessi all'esecuzione dell'intervento di "sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo";
2. **di procedere** all'affidamento dei predetti lavori, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31-03-2023, n. 36. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1, del medesimo articolo;
3. **di affidare**, in estensione del contratto principale, all'operatore economico EDIL CERRO S.R.L. (P.IVA 01359850623), con sede legale in San Bartolomeo in Galdo (BN) Vico Muraglione 11, già titolare dell'appalto principale PNRR, gli interventi in argomento come da offerta economica, acquisita attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della Provincia di Benevento (i.d. 682) in data 07/08/2024, per l'importo complessivo di € 92.393,48, esclusa I.V.A., avendo offerto un ribasso del 10,10%, migliorato rispetto al contratto d'appalto rep. n. 2904/2024.
4. **di prendere atto** del seguente quadro economico post affidamento dei lavori:

VOCI DI COSTO	IMPORTI PREVISTI
A. LAVORI SOGGETTI RIBASSO	99.602,60 €

	RIBASSO OFFERTO DEL 10,10%	10.059,86 €
	RESTANO I LAVORI NETTI	89.542,74 €
B. ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		2.850,74 €
	Sommano	92.393,48 €
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
C.1 I.V.A. lavori 10%		9.239,35 €
C.2 contribuzione ANAC		35,00 €
	Sommano	9.274,35 €
	Totale	101.667,83 €

5. **di approvare** la spesa complessiva dell'intervento di € 101.667,83, come al quadro economico sopra riportato;
6. **di disporre** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di consentire l'avvio dei lavori di sostituzione edilizia dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, incluso negli interventi del PNRR;
7. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
8. **di imputare** la spesa di € **44.011,50** al **cap. 11809.1 impegno 1338/2024**, disponibile alla voce C.9) "economie derivanti da ribasso d'asta" del quadro economico approvato con determinazione n. 2705 del 29/12/2023, di cui al capitolo di spesa dell'intervento PNRR;
9. **di impegnare**, nel rispetto dell'art. 183, commi 1 e 6, del D.lgs n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2024-2026, la restante somma di € **57.656,33 sul cap. 11971**;
10. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - 1) *fine del contratto*: avviare i lavori del PNRR e garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per lo svolgimento delle attività scolastiche;
 - 2) *oggetto del contratto*: lavori di manutenzione;
 - 3) *forma del contratto*: in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione:
 - a. si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
 - b. si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
 - 4) *clausole ritenute essenziali*: sono contenute nel foglio di patti e condizioni;
 - 5) *importo della cauzione definitiva* ex art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, € 4.620,00;
11. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore.

12. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Antonio SATERIALE;

13. **di dare atto che:**

- ai sensi dell'art. 55, comma 2, non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, lettera d) del Codice;
- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- i pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento ai sensi dell'art. 18 del Foglio di patti e condizioni;
- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- non sussistono di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore competente ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- tale affidamento in ragione dell'importo e dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023, la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, è di € 35,00;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

IL RUP

f.to (SATERIALE ANTONIO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
646	N. 2852	€ 0,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

EDIL CERRO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. Lavori di adeguamento connessi all’esecuzione dell’intervento di “sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo”. estensione contratto

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)