



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e
Giardini*

DETERMINAZIONE N. 2632 DEL 13/12/2024

OGGETTO: Prosecuzione Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – periodo ottobre – dicembre 2024

CIG: B4598357D3

IL DIRIGENTE

Oggetto: Prosecuzione Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato “Villa dei Papi” e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – periodo ottobre – dicembre 2024.

CIG : B4598357D3

VISTO il decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l’incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI” a tempo pieno e indeterminato;

VISTA la determinazione n. 1601 del 27.7.2023 di conferimento dell’incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio “GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE –PARCHI E GIARDINI”;

PREMESSO che:

- la Provincia di Benevento è comproprietaria insieme al Comune di Benevento del Complesso Immobiliare e annessi giardino e parco verde denominato “Villa Dei Papi”, la cui proprietà indivisa di predetto compendio immobiliare ha titolo nell’atto di compravendita rep. N.16721 – racc. 3723 – del 18.12.2001 a rogito Notaio Ambrogio Romano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2672/2022 è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r. l. la sola gestione dei giardini del Complesso “Villa dei Papi” fino al 31/12/2022 ed assunto il relativo

impegno di spesa; con successivi atti è proseguito fino al 30.9.2024 alle medesime condizioni economiche;

VISTA PURE la Determinazione Dirigenziale n. 427/2024 con cui è stato affidato alla soc. coop. soc. AR.ECA. a r.l. oltre alla gestione dei giardini del Complesso “Villa dei Papi” anche la custodia, sorveglianza e pulizia delle *Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano* e prorogata con D.D. n. 1710/2024 fino al 30/09/2024 ed assunto il relativo impegno di spesa;

VISTA la nota P.G. n.29207/2024 con la quale è stato informato il Comune di Benevento, comproprietario del citato Complesso, della prosecuzione del servizio con la coop. ARE.CA scarl fino al 31.12.2024 e non avendo ricevuto comunicazione di diverso avviso dal medesimo Ente;

VISTO CHE con nota acquisita al P.G. n. 29307/2024, la cooperativa sociale AR.ECA a r.l. ha ritrasmesso il Modello di Dichiarazioni ex Art. 94,95 e 98 del D.Lgs n. 36/2023 debitamente compilato e firmato Digitalmente e accettato la proposta di prosecuzione per il periodo ottobre/dicembre 2024 dei servizi di:

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “Villa dei Papi” al prezzo mensile pari ad € 1.600,00 IVA esente - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento - per un totale di € 4.800,00 – IVA esente;*

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopedonale Acquafredda al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA) pari a € 1.220,00, per un totale di € 3.660,00 (IVA compresa) alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023;*

➤ *apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopedonale Pantano al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA) pari a € 1.586,00 per un totale di € 4.758,00 (IVA compresa) alle condizioni indicate nella proposta contrattuale di gestione acquisita al P.G. n. 18199 del 17/7/2023.*

CONSIDERATO CHE:

- l'art.50 commi a) e b) del Nuovo codice appalti (D. Lgs. n. 36/2023) prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto rispettivamente per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- è stata effettuata la procedura prevista dal D.Lgs n. 36/2023 ed identificata dal sistema con ID **758**, sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> ;

RITENUTO quindi che, nelle more delle verifiche contabili per ulteriori affidamenti, proseguire ai medesimi patti e condizioni in corso, è necessario procedere ai seguenti affidamenti relativamente al trimestre ottobre – dicembre 2024:

- del servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, in favore della cooperativa sociale AR.ECA a r.l., e provvedere al relativo impegno di spesa al costo mensile di € 1.600,00 (IVA esente) per un totale di € 4.800,00 - dando atto che la metà della spesa è a carico del Comune di Benevento;
- del servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopeditonale Acquafredda al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA) pari a € 1.220,00, per un totale di € 3.660,00 (IVA compresa);
- del servizio di apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopeditonale Pantano al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA) pari a € 1.586,00 per un totale di € 4.758,00 (IVA compresa);

Visti:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: “Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva”;
- DP n. 366 del 27.11.2023 “*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*”;
- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*”;
- DCP n. 38 del 18.12.2023 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;

- DCP n. 26 del 26.07.2024: “*Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)*”;
- DP n. 248 del 03/09/2024 “ *Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

Dato Atto della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

- 1. DI AFFIDARE**, alla cooperativa sociale AR.ECA a r.l., relativamente al periodo ottobre – dicembre 2024 i seguenti servizi:
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia dei giardini e parco verde del Complesso “*Villa dei Papi*”, al costo mensile di € 1.600,00 IVA esente per un totale di € **4.800,00** - dando atto che la metà della spesa pari ad € 2.400,00 è a carico del Comune di Benevento;
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopeditonale Acquafredda al prezzo mensile pari ad € 1.000,00 (oltre IVA) pari a € 1.220,00, per un totale di € **3.660,00** (IVA compresa);
 - apertura/chiusura – custodia/sorveglianza e pulizia della Pista Ciclopeditonale Pantano al prezzo mensile pari ad € 1.300,00 (oltre IVA) pari a € 1.586,00 per un totale di € **4.758,00** (IVA compresa);
- 2. DI ACCERTARE** la somma di € 2.400,00 a carico del Comune di Benevento sul cap.6005.1 - Bilancio 2024;
- 3. DI IMPEGNARE** la somma di € **13.218,00**, nel seguente modo:
 - per € 10.818,00 sul cap. 2507 – Bilancio 2024;
 - per € 2.400,00 sul cap. 19605.1 (quota a carico del Comune di Benevento – comproprietaria al 50% della struttura Villa dei Papi);
- 4. DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 5. DI DARE ATTO** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

6. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIOUFFICIO ACCERTAMENTI/IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILEACCERTAMENTI

Titolo	Capitolo	Esercizio
9.02.99.99.999	6005.1	2024

N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
N. 2173	€ 2.400,00	12/12/2024

Descrizione Creditore

COMUNE DI BENEVENTO

Descrizione Movimento

Prosecuzione Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – periodo ottobre – dicembre 2024IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.13.001	01.05	2507	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
710	N. 3061	€ 10.818,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUSCodice Fiscale: **01320230624** - P.Iva: **01320230624**

Descrizione Impegni Assunti

Prosecuzione Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – periodo ottobre – dicembre 2024

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
7.02.01.02.001	99.01	19605.1	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
711	N. 3062	€ 2.400,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AR.ECA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - ONLUSCodice Fiscale: **01320230624** - P.Iva: **01320230624**

Descrizione Impegni Assunti

Prosecuzione Affidamento e Impegno servizio di apertura e chiusura dei giardini e parco verde del Complesso Immobiliare denominato "Villa dei Papi" e Piste Ciclopedonali Acquafredda e Pantano – periodo ottobre – dicembre 2024

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)