COPIA

Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2626 DEL 13/12/2024

OGGETTO: Servizio di controllo e manutenzione dei presidi antincendio e di emergenza negli edifici scolastici di istruzione superiore di competenza della Provincia di Benevento. (Verifiche periodiche). Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023, di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE:

con il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali scuola superiore è stata attribuita alle Province;

in attuazione all'articolo 19, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;

DATO ATTO CHE:

gli Enti ed i privati responsabili di attività soggette alla prevenzione incendi, hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le cadenze temporali che sono indicate dal Comando VV.F. nel certificato di prevenzione incendi (CPI) o all'atto del rilascio della ricevuta a seguito della presentazione della SCIA di cui all'art. 4, comma 1, nonché di assicurare una adeguata informazione sui rischi di incendio connessi con la specifica attività, sulle misure di prevenzione e protezione adottate, sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio e sulle procedure da adottare in caso di incendio;

per quanto riguarda la verifica degli impianti antincendio la norma di riferimento più recente è il Decreto del Presidente della Repubblica n. 151 del 2011, in cui, all'art. 6, vengono date indicazioni circa gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività;

i controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione e l'informazione di cui al comma 1, devono essere annotati in un apposito registro a cura dei responsabili dell'attività. Tale registro deve essere mantenuto, aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del Comando VV.F.;

la periodicità delle verifiche viene indicata in una serie di decreti e norme UNI. Il decreto principale è il D.M. 10/03/1998 dove al punto 2 dell'Allegato VI vengono date tutte le indicazioni recepite integralmente nel Capitolato Speciale di Appalto allegato al presente provvedimento dove sono puntualmente elencati tutti gli edifici e istituti scolastici oggetti di verifica e manutenzione degli impianti antincendio;

CONSIDERATO CHE:

dette attività consistono nella verifica degli estintori (a polvere ed a Co2) di vario peso installati negli edifici scolastici di competenza di questo Ente (in n. di circa 825), nella loro ricarica e controllo di funzionalità, nella verifica di funzionamento degli idranti (circa n. 342), e della rete-centrale antincendio e delle correlate attività manutentive, nella necessaria manutenzione delle porte tagliafuoco di compartimentazione (in n. di circa 357), attraverso verifica di funzionalità dei mab, dei maniglioni antipanico, delle cerniere, maniglie e serrature, delle analoghe porte di sicurezza, ecc..verifiche, controlli e manutenzioni di tutte le apparecchiature e sistemi antincendi, installati, garantendone la perfetta e completa efficienza e funzionalità;

che tutti gli edifici scolastici di questo Ente, attualmente sono sprovvisti di un contratto di verifica e manutenzione degli impianti antincendio, per cui l'utilizzo di tali edifici, comporta l'indebita assunzione di responsabilità, anche di natura penale, oltre al pagamento di sanzioni nell'eventualità di controlli da parte degli organi competenti;

VISTO che al fine di effettuare le verifiche scadute, quelle in scadenza**,** pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, relative al controllo e manutenzione dei presidi antincendio e di emergenza installati negli edifici scolastici, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili;

CONSIDERATO che gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli edifici scolastici interessati, sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'Ente (maggiori consumi, danni a terzi per infortuni alle persone);

TENUTO CONTO CHE:

la quantificazione dei costi per l'esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;

la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;

la spesa complessiva presunta ammonta ad € 20.983,80 per lavori ed € 4.616,44 per IVA al 22,00% e quindi per complessivi € 25.600,24;

risulta scaduto il contratto di manutenzione relativo all'anno 2023-2024 per le attività di che trattasi;

si rende urgente procedere ad un nuovo affidamento dei lavori per l'anno 2024-2025, al fine di consentire il regolare esercizio degli impianti;

DATO ATTO CHE:

la procedura di affidamento avverrà in modalità interamente telematica, mediante l'utilizzo della Piattaforma di e-procurement DigitalPA Acquisti Telematici, all'indirizzo https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/;

i lavori da eseguire rientrano nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

con la presente determinazione si intende avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva dei lavori e la stipula del contratto;

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000;

lo Statuto Provinciale;

la delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;

la delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;

la delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;

il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
- DP n. 366 del 27.11.2023 *"Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022";*

- DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale"*;

- DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";

- DCP n. 26 del 26.07.2024: *"Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267");*

- DP n. 248 del 03/09/2024 " *Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000);*

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** la perizia relativa al Servizio di controllo e manutenzione dei presidi antincendio e di emergenza negli edifici scolastici di istruzione superiore di competenza della Provincia di Benevento, dell'importo complessivo di € 25.600,24, di cui € 20.983,80 per lavori ed € 4.616,44 per IVA al 22,00%;
2. **di dare atto** che si procederà, con successivo provvedimento, all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, previa richiesta di offerta agli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, http://provincia.benevento.acquistitelematici.it;
3. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
   1) *fine del contratto*: assicurare e garantire la funzionalità dei presidi antincendio e di emergenza negli edifici scolastici di istruzione superiore della Provincia di Benevento;
   2) *oggetto del contratto*: manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e di emergenza negli edifici scolastici di istruzione superiore della Provincia di Benevento;
   3) *forma del contratto*: in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione:
      a. si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
      b. si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
   4) *clausole ritenute essenziali*:
      a. durata: 12 mesi dalla consegna dei lavori
      b. corrispettivo a base di gara: € 20.983,80, esclusa I.V.A.
      c. pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura
4. **di impegnare**, nel rispetto dell'art. 183, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2024, l'importo di €.12.800,12, per l'esercizio 2024 sul cap. 4951;

   Di rinviare con successivo provvedimento l'impegno sull'esercizio 2025.

- **DI DARE ATTO** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

- **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013

- **DI DARE ATTO,** infine, che ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Cosimo Calabrese.

IL RUP
geom. Cosimo Calabrese

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008	04.02	4951	2024

Impegno Provv.	Impegno Defintivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
716	N. 3067	€ 12.800,12	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI
Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di controllo e manutenzione dei presidi antincendio e di emergenza negli edifici scolastici di istruzione superiore di competenza della Provincia di Benevento. (Verifiche periodiche). Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)