



**Provincia di Benevento**  
**SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -**  
**MANUTENZIONI**  
*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 2699 DEL 20/12/2024**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici palestra annessa al complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento. Procedura con affidamento diretto.**

**CIG: B4C5FE5D7C CUP: I82B23000400003**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 1407 del 11/07/2023 è stato approvato il progetto di **manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento**, dell'importo complessivo di **€108.889,80**, di cui € 80.310,00 per lavori, incluso € 450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 28.579,80 per somme a disposizione;
- con la medesima determinazione è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla legge n. 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, sull'importo a base di gara di € 80.310,00, di cui € 450,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 108.889,80, fu prenotata al capitolo 11971 impegno provvisorio n. 556 esercizio 2023;

**DATO ATTO CHE:**

- con determinazione n. 2343 del 27/11/2023, i lavori furono affidati alla SERVICE TECH s.r.l.s. con sede a Benevento alla via Arcivescovo Feoli 26 (P.I. 01814210629), per l'importo netto di € 64.338,00, e fu approvato il quadro economico rideterminato a seguito delle procedure di gara;
- la spesa di € 81.683,40 fu definitivamente impegnata al Cap. 11971 esercizio 2023, impegni nn. 3096, 3097, 3098 e 3099;

**ATTESO CHE:**

- per garantire la funzionalità del sistema di riscaldamento della palestra annessa all'Istituto e ridurre i costi di esercizio dell'impianto, si rende opportuno sostituire i generatori ed i relativi terminali termo-ventilanti ad acqua, non più funzionanti, con generatori a condensazione ad alta resa termica, come dettagliatamente riportato nell'allegata perizia tecnica estimativa, dell'importo complessivo di € 34.028,00 oltre oneri fiscali, stimato con l'applicazione dei prezzi unitari della tariffa delle OO.PP. della Regione Campania in vigore per l'anno 2024 e da regolare analisi del prezzo;

- gli interventi da affidare rientrano nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile del Procedimento in data 05/12/2024 ha avviato, tramite la piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, la Trattativa Diretta ID 775 con la SERVICE TECH s.r.l.s. con sede a Benevento alla via Arcivescovo Feoli 26 (P.I. 01814210629), iscritta all'albo dei "Esecutori lavori pubblici" della piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici;
- l'offerta economica della SERVICE TECH s.r.l.s., pervenuta tramite piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, definita mediante ribasso a corpo, è pari al 20,00% sull'importo stimato a base di gara di € 30.916,00;
- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori;
- la spesa complessiva dell'intervento, che deriva dall'offerta prodotta dalla SERVICE TECH s.r.l.s., ammonta ad € 27.206,08, di cui € 24.732,80 per lavori ed € 2.473,28 per I.V.A. del 10%, può essere definitivamente impegnata al **Cap. 11971 esercizio 2023**, tramutando l'impegno provvisorio n. 556 in definitivo;

### **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- la delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- il Regolamento di Contabilità vigente;
  - **Viste le Deliberazioni:**
  - DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
  - DP n. 366 del 27.11.2023 "*Variatione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*";
  - DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*";
  - DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";
  - DCP n. 26 del 26.07.2024: "*Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)*";
  - DP n. 248 del 03/09/2024 "*Variatione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- la regolarità contributiva che risulta dal DURC protocollo INPS\_43466694, in corso di validità;
- la scheda di riepilogo della Trattativa Diretta ID 775 generata dal sistema, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:
  - a) *il fine che si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente;*

**PRECISATO CHE:**

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è: manutenzione impianti termici;
- oggetto del contratto: lavori di manutenzione straordinaria impianti termici palestra annessa al complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento;
- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: € 24.732,80, esclusa I.V.A. (10%);
- durata: 30 giorni dalla consegna lavori;
- pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura;
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATO:**

- il decreto n. 99 del 04/07/2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- la determinazione dirigenziale n. 1481 del 18/07/2024 che ha conferito, fino al 31 dicembre 2024, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all'ing. Matteo IANNOTTI;

**DATO ATTO CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

**DETERMINA**

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

1. **di approvare** la trattativa diretta ID 775 del 05/12/2024, avviata tramite la piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, con la SERVICE TECH s.r.l.s., iscritta all'albo dei “Esecutori lavori pubblici” della piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici;
2. **di affidare** i lavori in oggetto ditta **SERVICE TECH s.r.l.s. con sede a Benevento alla via Arcivescovo Feoli, 26 (P.I. 01814210629)**, con il ribasso offerto del 20,00% sulla somma di €30.916,00 a base di gara e quindi per netto € 24.732,80, oltre I.V.A.;
3. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

a)	fine da perseguire:	<i>assicurare la manutenzione straordinaria degli impianti termici</i>
b)	oggetto del contratto:	<i>lavori di manutenzione straordinaria impianti termici palestra</i>

		<i>annessa al complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento.</i>
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>durata: 30giorni dalla consegna dei lavori corrispettivo: € 24.732,80, esclusa I.V.A. pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura</i>

4. **di tramutare** l'impegno provvisorio di spesa n. 556 al cap. 11971 esercizio 2023, in impegno definitivo di € **27.206,08**;
5. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del settore:
6. **di dare atto che:**
- i lavori saranno eseguiti con le modalità e secondo le disposizioni contenute nella documentazione allegata alla Trattativa Diretta ID 775;
  - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
  - alla liquidazione si provvederà con successivo atto a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP, previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento dei lavori;
  - non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore e al Responsabile del Servizio (RUP), competenti ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;

- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

## **IL RUP**

*f.to (SATERIALE ANTONIO)*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Ing. Matteo Iannotti)*

## **IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2024	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
556	N. 3188	€ 27.206,40	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**SERVICE TECH s.r.l.s**

Codice Fiscale: **01814210629** - P.Iva: **01814210629**

Descrizione Impegni Assunti

**Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento. Approvazione progetto e prenotazione della spesa di € 108.889,80. Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 202**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*